



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.05.2023 № 485-п  
г. Ярославль

О реализации статьи 7  
Федерального закона от 14 марта  
2022 года № 58-ФЗ

В соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить, что в 2023 году проекты генеральных планов, правил землепользования и застройки, планировки территории, межевания территории, проекты, предусматривающие внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, утверждаются без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в случае, если такие изменения требуются исключительно в целях:

- разработки указанных в абзаце первом данного пункта документов, за исключением проектов правил землепользования и застройки или внесения изменений в правила землепользования и застройки, в рамках комплексного развития территории;

- размещения объектов местного или регионального значения;

- внесения изменений в градостроительный регламент одной территориальной зоны в составе правил землепользования и застройки;

- внесения изменений в градостроительные регламенты в целях приведения в соответствие с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- внесения в генеральный план изменений, предусматривающих перевод в жилые зоны следующих видов функциональных зон: производственной зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, зоны сельскохозяйственного использования;

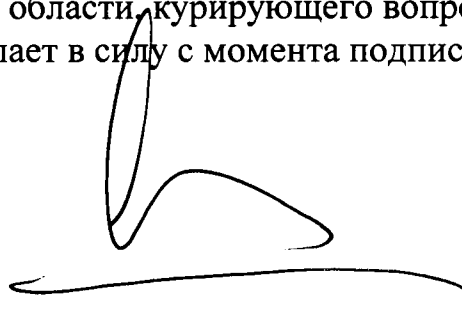
- внесения в правила землепользования и застройки, документацию по планировке территории изменений, связанных с приведением указанных

документов в соответствие с документами территориального планирования;  
- уточнения границ территориальных зон при внесении сведений в Единый государственный реестр недвижимости, выявлении пересечений с границами земельных участков, нахождении земельных участков в двух и более территориальных зонах.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства области, курирующего вопросы строительства.

3. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Губернатор области

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop at the top, followed by a horizontal line that curves upwards and then downwards, ending in a long, sweeping underline.

М.Я. Евраев