

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 22.06.2018 № 34
г. Ярославль

О включении выявленного объекта
культурного наследия в единый
государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов
Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 05.02.2018

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом Тюменевой», 1830-е гг. (Ярославская обл., г. Рыбинск, пер. Преображенский, д. 6), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой Пономарёвых – Казаковых», 1810-е гг. (Ярославская обл., г. Рыбинск, пер. Преображенский, д. 6).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой Пономарёвых – Казаковых», 1810-е гг. (Ярославская обл., г. Рыбинск, пер. Преображенский, д. 6);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой Пономарёвых – Казаковых», 1810-е гг. (Ярославская обл., г. Рыбинск, пер. Преображенский, д. 6).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия департамента Быкова О.Г.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента

А.Е. Филяев

УТВЕРЖДЕНЫ
 приказом департамента
 охраны объектов
 культурного наследия
 Ярославской области
 от 22.06.2018 № 34

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой Пономарёвых – Казаковых», 1810-е гг. (Ярославская обл.,
г. Рыбинск, пер. Преображенский, д. 6)

1. Описание границ территории объекта культурного наследия.

Границы территории объекта культурного наследия проходят от точки 1 до точки 2 на восток-северо-восток по линии современного землеотвода с незначительным отступом от северного фасада здания, далее до точки 3 на юго-юго-восток по линии цоколя главного (восточного) фасада здания, далее через точки 4 и 5 до точки 6 на запад-юго-запад по линии современного землеотвода, далее до точки 1 на север по условной линии, проходящей с отступом от западного фасада пристройки.

2. Схема границ территории объекта культурного наследия:



3. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (местная система координат)	
	X	Y
1	2	3
1	-114.52	-175.72
2	-108.89	-157.89

1	2	3
3	-126.09	-154.03
4	-128.50	-164.32
5	-129.00	-164.21
6	-131.95	-173.56
1	-114.52	-175.72

4. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объектов культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объектов культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и его территории;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и (или) его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

УТВЕРЖДЁН
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 22.06.2018 № 34

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой Пономарёвых – Казаковых», 1810-е гг. (Ярославская обл.,
г. Рыбинск, пер. Преображенский, д. 6)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой Пономарёвых – Казаковых», 1810-е гг. (Ярославская обл., г. Рыбинск, пер. Преображенский, д. 6), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании разреженной линии застройки Преображенского переулка;

- первоначальная объёмно-пространственная композиция прямоугольного, близкого в плане к квадрату здания, двухэтажного с антресольным этажом над дворовым (западным) фасадом (в настоящее время с входной дворовой пристройкой, примыкающей к западному фасаду);

- конфигурация, габариты, угол наклона скатов и форма четырёхскатной прямой вальмовой крыши; характер кровельного покрытия – металл;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление первоначальных оконных проёмов на главном (восточном) и боковых (северном и южном) фасадах здания, в том числе заложенных: осевое расположение и прямоугольная форма окон, в том числе повышенных окон лицевых помещений второго этажа на восточном фасаде и трёх восточных осях южного фасада; осевое расположение и форма исторических оконных проёмов на дворовом (западном) фасаде; характер столярных заполнений оконных проёмов;

- капитальные стены из красного глиняного кирпича размером 25 (25,5) × 12 × 6 (6,5) см, сложенные способом цепной кладки;

- композиция и архитектурно-художественное оформление главного (восточного), боковых (южного и северного) фасадов, в том числе междуэтажный карниз упрощённого профиля с профилированной нижней стороной и профилированный выносной венчающий карниз в восточной части северного фасада, на главном и боковом южном фасадах; подоконные полки простого профиля повышенных окон второго этажа; плоские удлиненные вниз до промежуточного карниза и повышенные оконные ниши на трёх центральных осях главного фасада, прямоугольные с арочными перемычками; подоконные полки окон второго этажа простого профиля;

- плоские прямоугольные горизонтальные надоконные ниши второго этажа на боковых осях главного фасада;
- характер обработки фасадной поверхности – оштукатуренные поверхности наружных стен;
- кованый металл: петельные крюки и решётка кубоватого рисунка в историческом оконном проёме на западной оси первого этажа бокового (северного) фасада;
- историческая планировка в капитальных стенах: продольная и поперечная капитальные стены на первом этаже выделяет юго-западное помещение.