

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 12.07.2018 № 43  
г. Ярославль

О включении выявленных  
объектов культурного наследия в  
единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 20.03.2018

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения выявленные объекты культурного наследия в соответствии с перечнем, приведенным в приложении к приказу.

2. Отказать во включении выявленного объекта культурного наследия «Склады Ярославской Большой мануфактуры: корпус южный», начало XX в. (г. Ярославль, ул. Будкина, д. 4), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Исключить выявленный объект культурного наследия «Склады Ярославской Большой мануфактуры: корпус южный», начало XX в.

(г. Ярославль, ул. Будкина, д. 4), из перечня выявленных объектов культурного наследия Ярославской области.

4. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль хлопковых магазинов Ярославской Большой мануфактуры», 1880 – 1890 гг. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль хлопковых магазинов Ярославской Большой мануфактуры», 1880 – 1890 гг. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин для склада хлопка № 56-40», 1880 г. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. Ж));

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин для склада хлопка № 92-42», 1887 г. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. Д));

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин для склада хлопка № 96-43», 1887 г. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. Е));

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин для склада хлопка № 113-44», 1889 г. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. Б));

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин для склада хлопка № 115-45», 1890 г. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. А)).

5. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия департамента Быкова О.Г.

6. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента

А.Е. Филяев

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**выявленных объектов культурного наследия, включаемых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения**

Наименование, даты создания, основных изменений (перестроек) объекта, вид объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия
<p>«Ансамбль хлопковых магазинов Ярославской Большой мануфактуры», 1880 – 1890 гг. (ансамбль)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- магазин для склада хлопка № 56-40, 1880 г. (памятник)</li> <li>- магазин для склада хлопка № 92-42, 1887 г. (памятник)</li> <li>- магазин для склада хлопка № 96-43, 1887 г. (памятник)</li> <li>- магазин для склада хлопка № 113-44, 1889 г. (памятник)</li> <li>- магазин для склада хлопка № 115-45, 1890 г. (памятник)</li> </ul>	<p>г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8</p> <p>г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. Ж)</p> <p>г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. Д)</p> <p>г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. Е)</p> <p>г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. Б)</p> <p>г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. А)</p>

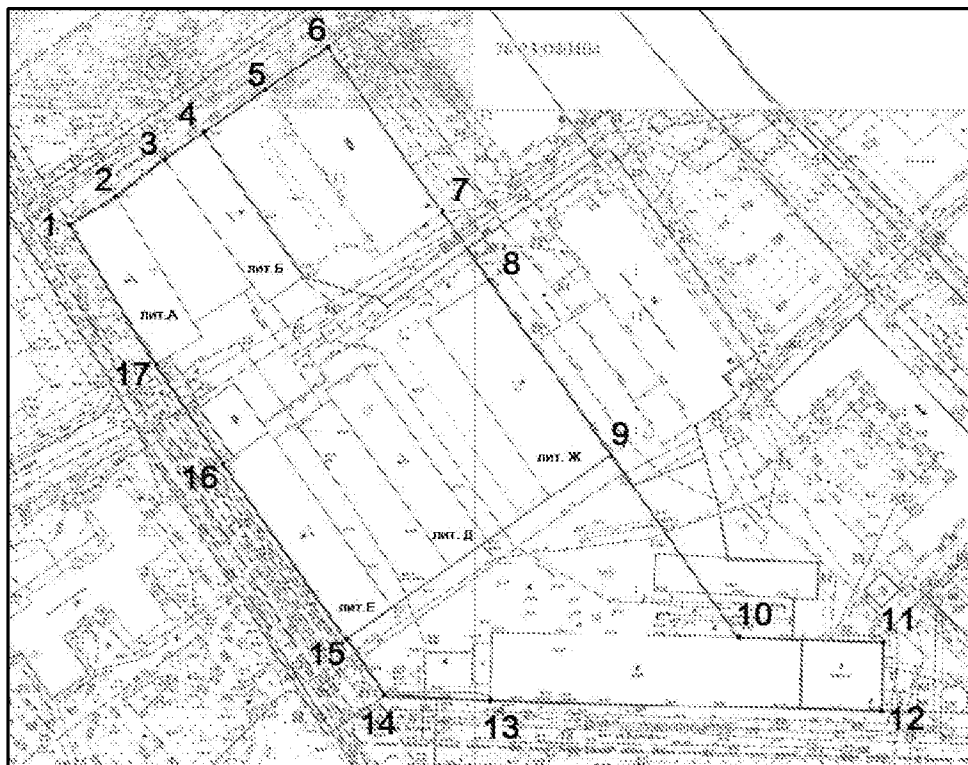
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 12.07.2018 № 43

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**  
**объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль**  
**хлопковых магазинов Ярославской Большой мануфактуры»,**  
**1880 – 1890 гг. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8)**

1. Описание границ территории объекта культурного наследия.

Границы территории объекта культурного наследия проходят по юго-западной и северо-западной границам исторического квартала № 164, по линии северо-восточных фасадов зданий по ул. Стачек, д. 61, и ул. Семашко, д. 8 (лит. Ж), по контуру здания по ул. Будкина, д. 4, и по линии южной границы исторического квартала № 163: от точки 1 через точки 2 – 5 до точки 6 на северо-восток; далее через точки 7 – 9 до точки 10 на юго-восток; далее до точки 11 на восток; далее до точки 12 на юг; далее через точку 13 до точки 14 на запад; далее через точки 15 – 17 до точки 1 на северо-запад.

2. Схема границ территории объекта культурного наследия.



### 3. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (местная система координат г. Ярославля)	
	X	Y
1	2	3
1	-1535,85	-2376,18
2	-1526,56	-2361,77
3	-1515,41	-2346,62
4	-1506,83	-2334,30
5	-1493,64	-2315,30
6	-1480,31	-2295,78
7	-1531,91	-2260,14
8	-1552,87	-2245,65
9	-1607,80	-2207,59
10	-1664,78	-2167,87
11	-1666,09	-2123,03
12	-1687,67	-2123,42
13	-1684,32	-2245,27
14	-1682,45	-2278,23
15	-1665,16	-2289,97
16	-1610,22	-2328,47
17	-1579,48	-2349,18
1	-1535,85	-2376,18

### 4. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, входящих в его состав (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объектов культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объектов культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объектов культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях,

обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЁН  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 12.07.2018 № 43

**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Ансамбль хлопковых магазинов Ярославской Большой мануфактуры»,**  
**1880 – 1890 гг. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль хлопковых магазинов Ярославской Большой мануфактуры», 1880 – 1890 гг. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8), являются:

- градостроительная роль ансамбля, формирующего застройку исторического квартала № 164, участвующего в формировании линии застройки улицы Семашко и безымянного проезда у парка «Рабочий сад», создающего стилистически единую архитектурную среду, опосредованно участвующего в формировании линии застройки ул. Будкина;

- строчный тип застройки квартала, основной осью которого является центральный проезд между магазинами; периметральная застройка южной и юго-западной границ исторических кварталов № 163 и № 164;

- глубинно-пространственная композиция квартала магазинов;

- общее художественное решение ансамбля в промышленном стиле;

- архитектурные характеристики (архитектурно-стилевое, цветовое решение, основные строительные и отделочные материалы) объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля:

- «Магазин для склада хлопка № 56-40», 1880 г.;

- «Магазин для склада хлопка № 92-42», 1887 г.;

- «Магазин для склада хлопка № 96-43», 1887 г.;

- «Магазин для склада хлопка № 113-44», 1889 г.;

- «Магазин для склада хлопка № 115-45», 1890 г.;

- ценные элементы на территории ансамбля:

- «Магазин для склада хлопка № 73-41», 1882 г. (г. Ярославль, ул. Стачек, д. 61);

- «Магазин для склада хлопка № 80-46», 1890 г., 1891 г., 1896 г. (г. Ярославль, ул. Будкина, д. 4);

- будка для системы пожаротушения «Гринель», 1908 г., 1924 г. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. В)).

УТВЕРЖДЁН  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 12.07.2018 № 43

## **ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Магазин для склада хлопка № 56-40», 1880 г. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. Ж))**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин для склада хлопка № 56-40», 1880 г. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. Ж)), являются:

композиционные особенности здания, участвующего в формировании ансамбля хлопковых магазинов, застройки исторического квартала № 164, фиксирующего трассу исторической Никольской улицы;

объёмно-пространственная композиция прямоугольного в плане двухэтажного здания, вытянутого по оси северо-запад – юго-восток, с примыкающим к юго-западному фасаду металлическим каркасом навеса;

габариты, высотные отметки по коньку, форма четырёхскатной прямой вальмовой крыши; характер кровельного покрытия – металл;

местоположение, габариты, конфигурация и оформление воротных и оконных проёмов-ниш на фасадах здания: осевое расположение и форма арочных проёмов-ниш; исторические железные ставни фрамуг оконных проёмов-ниш; исторические железные заполнения трёх воротных проёмов второго этажа северо-восточного фасада: арочные неподвижные фрамуги и прямоугольные створки с диагональными коваными полосами, образующими рисунок «ромб»; характер исторических деревянных заполнений арочных оконных проёмов с диагональной расстекловкой; характер исторических воротных заполнений;

капитальные стены из красного глиняного кирпича, сложенные способом цепной и лицевой кладки;

композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, в том числе рельефно выделенный цоколь; широкие контрналичники, обрамляющие оконные и воротные проёмы-ниши; угловые и промежуточные лопатки в местах примыкания поперечных капитальных стен, раскреповывающие промежуточный и венчающий карнизы; тяги-импосты упрощённого профиля в простенках на уровне пят архивольтов веерных перемычек контрналичников; промежуточный карниз упрощённого профиля между этажами; профилированный венчающий карниз;



характер обработки фасадной поверхности – неоштукатуренные поверхности наружных стен; блоки белого камня в креплении петельных крюков во всех воротных проёмах-нишах;

колористическое решение фасадов: основной тон стен – цвет красного кирпича; выделенные белым цветом венчающий карниз и тяги-импосты;

историческая планировка в капитальных стенах: поперечные капитальные стены разделяют оба этажа на три помещения.

УТВЕРЖДЁН  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 12.07.2018 № 43

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Магазин для склада хлопка № 92-42», 1887 г. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. Д))**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин для склада хлопка № 92-42», 1887 г. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. Д)), являются:

композиционные особенности здания, участвующего в формировании ансамбля хлопковых магазинов, застройки исторического квартала № 164, фиксирующего трассу исторической Никольской улицы;

объёмно-пространственная композиция прямоугольного в плане одноэтажного здания, вытянутого по оси северо-запад – юго-восток;

габариты, высотные отметки по коньку, форма четырёхскатной прямой вальмовой крыши; характер кровельного покрытия – металл; особенности конструкции крыши – шпренгельное усиление балок с металлическими креплениями (шайбами в форме штурвалов) на фасадах под карнизом;

местоположение, габариты, конфигурация и оформление первоначальных воротных и оконных проёмов-ниш на фасадах здания: осевое расположение и форма арочных проёмов-ниш; исторические железные ставни фрамуг оконных проёмов-ниш; характер исторических деревянных заполнений арочных оконных проёмов с диагональной расстекловкой; характер исторических воротных заполнений;

капитальные стены из красного глиняного кирпича, сложенные способом цепной и лицевой кладки;

композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, в том числе рельефно выделенный цоколь; широкие контрналичники, обрамляющие оконные и воротные проёмы-ниши; угловые и промежуточные лопатки в местах примыкания поперечных капитальных стен, раскреповывающие венчающий карниз; тяги-импосты упрощённого профиля в простенках на уровне пят архивольтов веерных перемычек контрналичников; профилированный венчающий карниз;

характер обработки фасадной поверхности – неоштукатуренные поверхности наружных стен; блоки белого камня в креплении петельных крюков во всех воротных проёмах-нишах;

колористическое решение фасадов: основной тон стен – цвет красного кирпича; выделенные белым цветом венчающий карниз и тяги-импосты;

историческая планировка в капитальных стенах: поперечные капитальные стены разделяют здание на три помещения.

УТВЕРЖДЁН  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 12.07.2018 № 43

## **ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Магазин для склада хлопка № 96-43», 1887 г. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. Е))**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин для склада хлопка № 96-43», 1887 г. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. Е)), являются:

композиционные особенности здания, участвующего в формировании ансамбля хлопковых магазинов, застройки исторического квартала № 164, фиксирующего трассу исторической Никольской улицы, участвующего в формировании линии застройки улицы Семашко;

первоначальная объёмно-пространственная композиция прямоугольного в плане одноэтажного здания (за исключением северо-западной пристройки), вытянутого по оси северо-запад – юго-восток; габариты, высотные отметки по коньку, форма четырёхскатной прямой вальмовой крыши; характер кровельного покрытия – металл; особенности конструкции крыши – шпренгельное усиление балок с металлическими креплениями (шайбами в форме штурвалов) на фасадах под карнизом;

местоположение, габариты, конфигурация и оформление первоначальных воротных и оконных проёмов-ниш на фасадах здания: осевое расположение и форма арочных проёмов-ниш; исторические железные ставни фрамуг оконных проёмов-ниш; историческое железное заполнение восточного воротного проёма северо-восточного фасада: арочная неподвижная фрамуга и прямоугольные створки с диагональными коваными полосами, образующими рисунок «ромб»; характер столярных заполнений арочных оконных проёмов с диагональной расстекловкой; характер исторических воротных заполнений;

капитальные стены из красного глиняного кирпича, сложенные способом цепной и лицевой кладки;

композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, в том числе рельефно выделенный цоколь; широкие контрналичники, обрамляющие оконные и воротные проёмы-ниши; угловые и промежуточные лопатки в местах примыкания поперечных капитальных стен, раскрепывающие венчающий карниз; тяги-импосты упрощённого профиля в простенках на уровне пят архивольтов веерных перемычек контрналичников; профилированный венчающий карниз;

характер обработки фасадной поверхности – неоштукатуренные поверхности наружных стен; блоки белого камня в креплении петельных крюков во всех воротных проёмах-нишах;

колористическое решение фасадов: основной тон стен – цвет красного кирпича; выделенные белым цветом венчающий карниз и тяги-импосты;

историческая планировка в капитальных стенах: поперечные капитальные стены разделяют здание на три помещения.

УТВЕРЖДЁН  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 12.07.2018 № 43

## **ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Магазин для склада хлопка № 113-44», 1889 г. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. Б))**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин для склада хлопка № 113-44», 1889 г. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. Б)), являются:

композиционные особенности здания, участвующего в формировании ансамбля хлопковых магазинов, застройки исторического квартала № 164, участвующего в формировании линии застройки безымянного проезда у парка «Рабочий сад»;

объёмно-пространственная композиция прямоугольного в плане одноэтажного здания, вытянутого по оси северо-запад – юго-восток; габариты, высотные отметки по коньку, форма четырёхскатной прямой вальмовой крыши; характер кровельного покрытия – металл; особенности конструкции крыши – шпренгельное усиление балок с металлическими креплениями (шайбами в форме штурвалов) на фасадах под карнизом;

местоположение, габариты, конфигурация и оформление первоначальных воротных и оконных проёмов-ниш на фасадах здания: осевое расположение и форма арочных проёмов-ниш; исторические железные ставни фрамуг оконных проёмов-ниш; характер исторических деревянных заполнений арочных оконных проёмов с диагональной расстекловкой; характер исторических воротных заполнений;

капитальные стены из красного глиняного кирпича, сложенные способом цепной и лицевой кладки;

композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, в том числе рельефно выделенный цоколь; широкие контрналичники, обрамляющие оконные и воротные проёмы-ниши; угловые и промежуточные лопатки, раскреповывающие венчающий карниз; тяги-импосты упрощённого профиля в простенках на уровне пят архивольтов веерных перемычек контрналичников; профилированный венчающий карниз;

характер обработки фасадной поверхности – неоштукатуренные поверхности наружных стен; блоки белого камня в креплении петельных крюков во всех воротных проёмах-нишах;

колористическое решение фасадов: основной тон стен – цвет красного кирпича; выделенные белым цветом венчающий карниз и тяги-импосты.

УТВЕРЖДЁН  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 12.07.2018 № 43

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Магазин для склада хлопка № 115-45», 1890 г. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. А))**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин для склада хлопка № 115-45», 1890 г. (г. Ярославль, ул. Семашко, д. 8 (лит. А)), являются:

композиционные особенности здания, участвующего в формировании ансамбля хлопковых магазинов, застройки исторического квартала № 164, участвующего в формировании линии застройки улицы Семашко и безымянного проезда у парка «Рабочий сад»;

объёмно-пространственная композиция прямоугольного в плане одноэтажного здания, вытянутого по оси северо-запад – юго-восток; габариты, высотные отметки по коньку, форма четырёхскатной прямой вальмовой крыши; характер кровельного покрытия – металл; особенности конструкции крыши – шпренгельное усиление балок с металлическими креплениями (шайбами в форме штурвалов) на фасадах под карнизом;

местоположение, габариты, конфигурация и оформление первоначальных воротных и оконных проёмов-ниш на фасадах здания: осевое расположение и форма арочных проёмов-ниш; исторические железные ставни фрамуг оконных проёмов-ниш; характер исторических деревянных заполнений арочных оконных проёмов с диагональной расстекловкой; характер исторических воротных заполнений;

капитальные стены из красного глиняного кирпича, сложенные способом цепной и лицевой кладки;

композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, в том числе рельефно выделенный цоколь; широкие контрналичники, обрамляющие оконные и воротные проёмы-ниши; угловые и промежуточные лопатки, раскреповывающие венчающий карниз; тяги-импосты упрощённого профиля в простенках на уровне пят архивольтов веерных перемычек контрналичников; профилированный венчающий карниз;

характер обработки фасадной поверхности – неоштукатуренные поверхности наружных стен; блоки белого камня в креплении петельных крюков во всех воротных проёмах-нишах;

колористическое решение фасадов: основной тон стен – цвет красного кирпича; выделенные белым цветом венчающий карниз и тяги-импосты.