

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 25.12.2018 № 76
г. Ярославль

О включении выявленных
объектов культурного наследия в
единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 01.08.2018

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия местного (муниципального) значения выявленные объекты культурного наследия в соответствии с перечнем, приведенным в приложении к приказу.

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба Тюменевых – Переславцевых», 1800-е гг., 1871 г. (Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 15, д. 17);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба Тюменевых – Переславцевых», 1800-е гг., 1871 г. (Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 15, д. 17);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Главный дом усадьбы Тюменевых – Переславцевых», 1800-е гг. (Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 17);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Восточный флигель усадьбы Тюменевых – Переславцевых», начало XIX в., 1871 г. (Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 15).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия департамента Грушевскую Н.Л.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента

А.Е. Филяев

ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных объектов культурного наследия, включаемых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия местного (муниципального) значения

Наименование, даты создания, основных изменений (перестроек) объекта, вид объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия
«Усадьба Тюменевых – Переславцевых», 1800-е гг., 1871 г., (ансамбль) - «Главный дом усадьбы Тюменевых – Переславцевых», 1800-е гг. (памятник) - «Восточный флигель усадьбы Тюменевых – Переславцевых», начало XIX в., 1871 г. (памятник)	Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 15, д. 17 Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 17 Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 15

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 25.12.2018 № 76

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального)
значения «Усадьба Тюменевых – Переславцевых», 1800-е гг., 1871 г.
(Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 15, д. 17)

1. Схема границ территории объектов культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объектов культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (местная система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	422045.97	1268229.82
2	422039.15	1268250.03
3	422037.95	1268253.81
4	422035.94	1268260.07

5	422018.59	1268262.53
6	422008.93	1268263.89
7	422007.34	1268255.72
8	422018.09	1268252.47
9	422025.09	1268230.44
10	422033.97	1268225.86
1	422045.97	1268229.82

3. Режим использования территории объектов культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, входящих в его состав (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объектов культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объектов культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объектов культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объектов культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

УТВЕРЖДЁН
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 25.12.2018 № 76

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Усадьба Тюменевых – Переславцевых», 1800-е гг., 1871 г.
(Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 15, д. 17)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба Тюменевых – Переславцевых», 1800-е гг., 1871 г. (Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 15, д. 17), являются:

- градостроительная роль ансамбля, формирующего застройку северной границы исторического квартала, участвующего в формировании линий застройки Крестовой улицы и Соборной площади;

- фронтальный тип застройки усадьбы; линейная композиция усадьбы;

- первоначальное общее художественное решение ансамбля в классической манере с элементами эклектики;

- архитектурные характеристики (архитектурно-стилевое, цветовое решение, основные строительные и отделочные материалы) объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля:

«Главный дом усадьбы Тюменевых – Переславцевых», 1800-е гг.;

«Восточный флигель усадьбы Тюменевых – Переславцевых», начало XIX в., 1871 г.

УТВЕРЖДЁН
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 25.12.2018 № 76

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Главный дом усадьбы Тюменевых – Переславцевых», 1800-е гг.
(Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 17)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Главный дом усадьбы Тюменевых – Переславцевых», 1800-е гг. (Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 17), являются:

- композиционные особенности здания, являющегося архитектурной доминантой усадьбы, участвующего в формировании лицевой линии застройки усадьбы, линии застройки Крестовой улицы и Соборной площади;

- объёмно-пространственная композиция трёхэтажного, прямоугольного в плане, со скруглёнными углами и слабым центральным ризалитом в четыре оси на северном (лицевом) фасаде основного объёма здания с прямоугольной в плане дворовой (южной) трёхэтажной пристройкой (без учета одноэтажной пристройки к восточному фасаду); историческая конфигурация и габариты четырёхскатной прямой вальмовой крыши (над северным скатом ранее существовал «фонарь») основного объёма; конфигурация, габариты двухскатной прямой крыши южной пристройки; характер кровельного покрытия – металл;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление первоначальных входных и оконных проёмов на фасадах здания, в том числе ложных и заложённых; характер столярных заполнений первоначальных сохранившихся проёмов лицевого (северного) фасада;

- капитальные стены из красного глиняного кирпича, сложенные способом цепной кладки;

- исторические композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, в том числе декор, расположенный по периметру основного объёма и южной пристройки: неширокий гладкий фриз, профилированная подкарнизная тяга и подшивной выносной венчающий карниз небольшого выноса; треугольный фронтон над южным фасадом пристройки, ограниченный наклонными и горизонтальными карнизами;

- характер обработки фасадной поверхности – оштукатуренные поверхности наружных стен;

- историческая планировка в сохранившихся капитальных продольных и поперечных стенах;
- оформление интерьера первого этажа: арочные перемычки проёмов в центральном продольном проходе;
- историческое местоположение лестницы в южной пристройке; нижний марш лестницы с каменными ступенями и профилированными проступями.

УТВЕРЖДЁН
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 25.12.2018 № 76

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Восточный флигель усадьбы Тюменевых – Переславцевых», начало
XIX в., 1871 г. (Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 15)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Восточный флигель усадьбы Тюменевых – Переславцевых», начало XIX в., 1871 г. (Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 15), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании лицевого фасада усадьбы, линии застройки Крестовой улицы и Соборной площади;

- историческая объёмно-пространственная композиция двухэтажного трапециевидного в плане здания, вытянутого по оси север – юг (в настоящее время сохранилась северная часть здания); конфигурация, форма, габариты крыши, двухскатной в лицевой (северной) части, односкатной в дворовой (южной) части; характер кровельного покрытия – металл;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических входных и оконных проёмов, в том числе заложенных: осевое расположение и историческая форма проёмов первого этажа лицевого (северного) фасада; расположение и форма проёмов на боковом (восточном) фасаде; местоположение, форма, габариты арочного окна в тимпане фронтона лицевого (северного) фасада;

- исторический материал оконных заполнений – деревянные рамы;

- капитальные стены из красного глиняного кирпича, сложенные способом цепной кладки;

- исторические композиция и архитектурно-художественное оформление лицевого (северного) фасада, в том числе профилированная междуэтажная тяга; профилированная тяга второго этажа (в настоящее время сохранилась под оконными проёмами); характер исторических трёхсторонних наличников оконных проёмов второго этажа;

- характер обработки фасадной поверхности – оштукатуренные поверхности наружных стен лицевой части здания.