

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 26.06.2019 № 50
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия,
расположенного по адресу:
г. Ярославль, ул. Кедрова, д. 7, в
единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утверждённым постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 21.02.2019

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом жилой Ухтомского – Патеревской», первая треть XIX в., конец XIX в., начало XX в. (г. Ярославль, ул. Кедрова, д. 7), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой Москотильникова – Ухтомского – Соболева», первая треть XIX в., конец XIX в., начало XX в. (г. Ярославль, ул. Кедрова, д. 7).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой Москотильникова – Ухтомского –

Соболева», первая треть XIX в., конец XIX в., начало XX в. (г. Ярославль, ул. Кедрова, д. 7);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой Москотильникова – Ухтомского – Соболева», первая треть XIX в., конец XIX в., начало XX в. (г. Ярославль, ул. Кедрова, д. 7).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учёта объектов культурного наследия департамента Грушевскую Н.Л.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

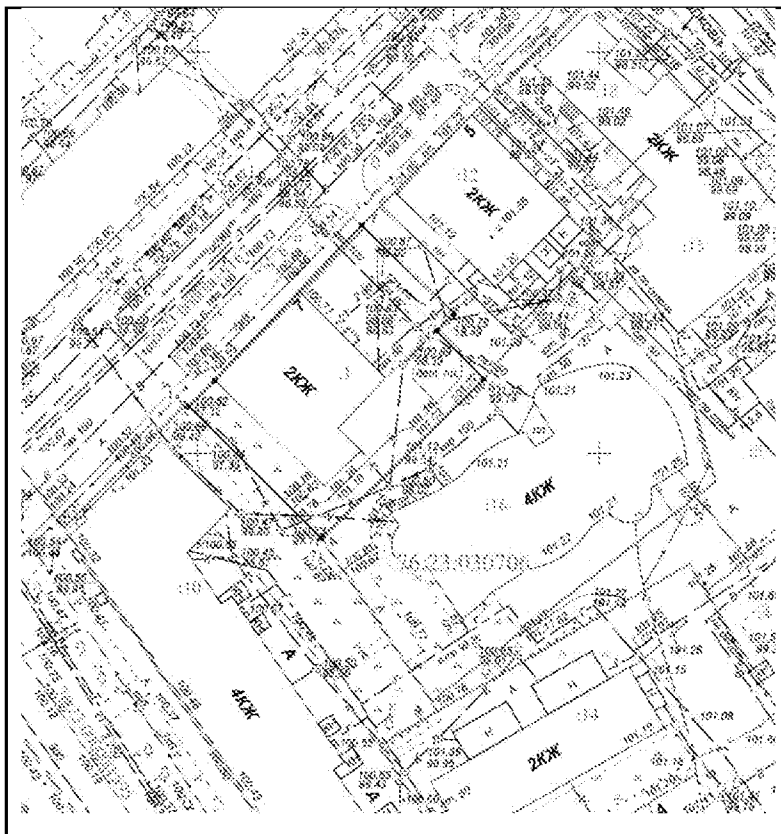
Директор департамента

А.Е. Филяев

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 26.06.2019 № 50

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой Москотильникова – Ухтомского – Соболева»,
первая треть XIX в., конец XIX в., начало XX в.
(г. Ярославль, ул. Кедрова, д. 7)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	376163.26	1330292.28
2	376166.51	1330295.40
3	376186.20	1330313.44
4	376175.37	1330325.10

1	2	3
5	376173.24	1330322.98
6	376167.32	1330328.93
7	376147.08	1330309.17
1	376163.26	1330292.28

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЁН
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 26.06.2019 № 50

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой Москотильникова – Ухтомского – Соболева», первая треть
XIX в., конец XIX в., начало XX в. (г. Ярославль, ул. Кедрова, д. 7)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой Москотильникова – Ухтомского – Соболева», первая треть XIX в., конец XIX в., начало XX в. (г. Ярославль, ул. Кедрова, д. 7), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в создании исторической среды квартала, сформированного по регулярному плану города Ярославля 1778 года, и исторической застройки улицы Кедрова;

- объёмно-пространственная композиция здания, состоящего из разновременных исторических объемов: двухэтажного прямоугольного в плане основного объема первой трети XIX века, вытянутого по оси восток – запад вдоль улицы Кедрова, с главным северным фасадом на семь оконных осей, боковым восточным фасадом на пять оконных осей и боковым западным фасадом на четыре оконные оси, двухэтажной пристройки конца XIX века, вытянутой вдоль южной стены основного объема по оси восток – запад, с одной оконной осью на восточном фасаде и двумя осями на западном, двухэтажной юго-западной пристройки начала XX века с двумя оконными осями на южном фасаде;

- скатная форма крыш отдельных объемов здания с большим выносом скатов кровель; материал – металл;

- местоположение, форма, размеры первоначальных оконных и дверных проемов, в том числе заложенных;

- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, в том числе: рельефно выступающий кирпичный цоколь по периметру здания со стороны главного фасада, осложненный валиком; междуэтажная и подкарнизные профилированные тяги; гладкий фриз между подкарнизными тягами, завершающий главный и торцевые фасады; штукатурное профилированное обрамление прямоугольных окон первого этажа и лучковых окон второго этажа; подоконные профилированные полочки; плоский ризалит с тремя оконными осями на главном фасаде; высокие пилястры, акцентирующие углы главного фасада, ризалита и простенки между ними, раскреповывающие гладкий фриз

и профилированный подкарнизный пояс с рядом мелких сухариков; характер обработки пилястр главного фасада: дощатым рустом «под шубу» на уровне первого этажа, профилированными филенками – на уровне второго этажа; гладкие пилястры, акцентирующие углы исторических объемов на восточном и южном фасадах;

- характер отделки фасадов – оштукатуренные поверхности наружных стен; колористическое решение фасадов определяется по результатам зондажей;

- конструктивные элементы: капитальные стены, сложенные из красного керамического полнотелого кирпича на известково-песчаном растворе размером $27(28) \times 14 \times 7,5$ см с применением верстовой системы перевязки кирпича (основной объем первой трети XIX в.); размером $26 \times 13 \times 7$ см (южная пристройка конца XIX в.); размером $25 \times 12 \times 6,5$ см (юго-западная пристройка начала XX в.);

- пространственно-планировочная структура интерьера, в том числе: первоначальная внутренняя планировка в капитальных стенах; местоположение исторических дверных и оконных проемов на внутренних капитальных стенах, в том числе заложенных; трапециевидная форма дверных откосов на внутренних капитальных стенах.