

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 29.10.2019 № 91
г. Ярославль

О включении выявленного объекта
культурного наследия,
расположенного по адресу:
г. Ярославль, ул. Свободы,
д. 11/37, в единый
государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов
Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утверждённым постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 14.07.2019

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом доходный Понизовкиных», конец XVIII в., 1850-е гг. (г. Ярославль, ул. Свободы, д. 11/37), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом доходный Понизовкиных», конец XVIII в., середина XIX в. (г. Ярославль, ул. Свободы, д. 11/37).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом доходный Понизовкиных», конец XVIII в., середина XIX в. (г. Ярославль, ул. Свободы, д. 11/37);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом доходный Понизовкиных», конец XVIII в., середина XIX в. (г. Ярославль, ул. Свободы, д. 11/37).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учёта объектов культурного наследия департамента Рязанову Т.В.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

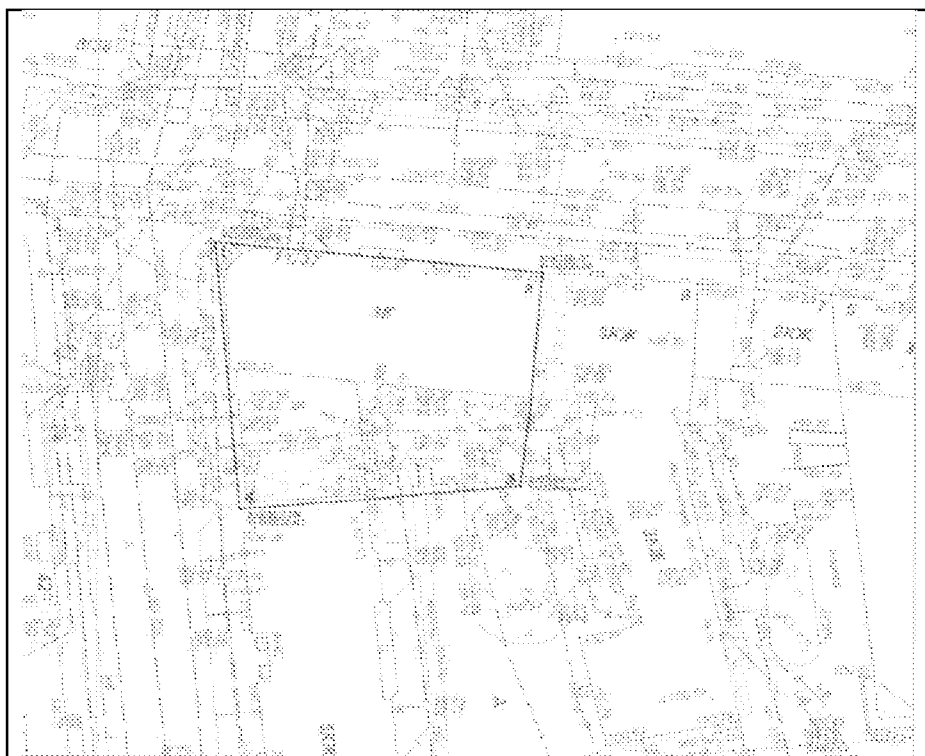
Заместитель директора департамента

Н.Л. Грушевская

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 29.10.2019 № 91

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом доходный Понизовкиных», конец XVIII в., середина
XIX в. (г. Ярославль, ул. Свободы, д. 11/37)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	375684.757	1329665.006
2	375681.727	1329701.291
3	375654.507	1329699.441
4	375650.894	1329668.442
1	375684.757	1329665.006

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЁН
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 29.10.2019 № 91

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом доходный Понизовкиных», конец XVIII в., середина XIX в. (г. Ярославль, ул. Свободы, д. 11/37)

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом доходный Понизовкиных», конец XVIII в., середина XIX в. (г. Ярославль, ул. Свободы, д. 11/37), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в создании исторической среды квартала, сформированного по регулярному плану города Ярославля 1778 года, и исторической застройки улиц Свободы и Собинова;

- объёмно-пространственная композиция прямоугольного в плане, двухэтажного по лицевым фасадам и трехэтажного со двора исторического объема со скругленным северо-западным углом;

- скатная форма, габариты, высотные отметки крыши; материал – металл;

- осевое местоположение, форма, размеры оконных и дверных проемов, расположенных на лицевых фасадах: в 15 осей – на северном, в 3 оси – на северо-западном, в 5 осей – на западном;

- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, в том числе: рельефный кирпичный цоколь по линиям лицевых фасадов здания; междуэтажная тяга лицевых фасадов; лопатки угловые и на простенках северного лицевого фасада между группами окон в 3 и 2 оси; угловые лопатки юго-западного угла; упрощенный антаблемент северного, северо-западного и западного лицевых фасадов, состоящий из гладкого фриза, расчлененного лопатками, и подшивного карниза большого выноса; штукатурные рамочные наличники с сандриками окон 2-го этажа лицевых фасадов; штукатурная тяга по нижней линии окон 2-го этажа лицевых фасадов; арочные слуховые окна с треугольными фронтончиками на лицевых скатах крыши;

- характер отделки фасадов – оштукатуренные поверхности наружных стен;

- конструктивные элементы: капитальные стены, сложенные из красного керамического полнотелого кирпича на известково-песчаном растворе с применением верстовой системы перевязки кирпича; коробовые

уплощенные сводчатые перекрытия в западной части подвала со щековой распалубкой над угловым северо-западным заложеным проемом;

- первоначальная внутренняя планировка в капитальных стенах западной части подвала: два помещения, разделенные поперечной стеной с дверным проемом.