

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 04.02.2020 № 19
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный
реестр объектов культурного
наследия (памятников истории
и культуры) народов
Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утверждённым постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 17.10.2019

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом Сильникова», кон. XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 45), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом И.Г. Сальникова», вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 45).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом И.Г. Сальникова», вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 45);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом И.Г. Сальникова», вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 45).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учёта объектов культурного наследия департамента Рязанову Т.В.
4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

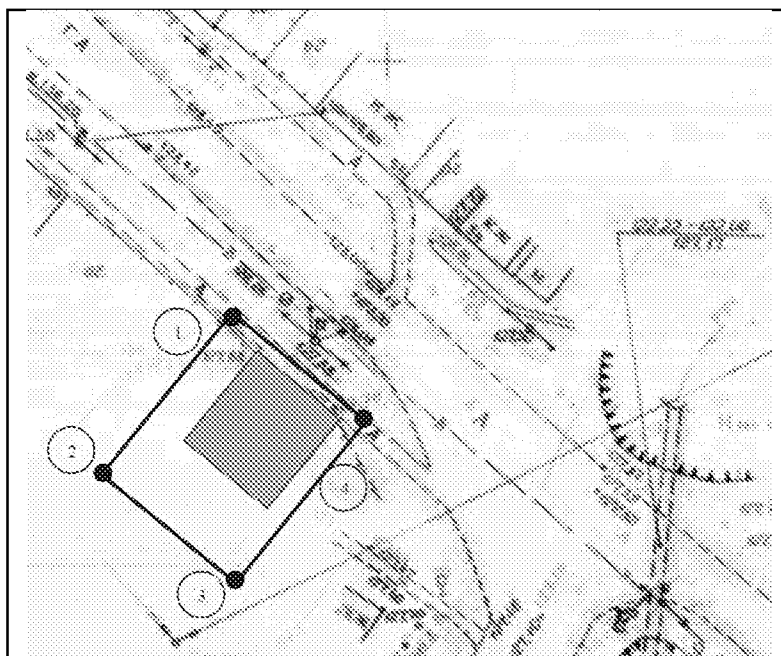
Директор департамента

А.Е. Филяев

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 04.02.2020 № 19

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом И.Г. Сальникова», вторая половина XIX в.
(Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 45)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

| Номер характерной (поворотной) точки | Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76) | |
|--|---|-------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 403941,02 | 1309220, 47 |
| 2 | 403906,48 | 1309200, 33 |
| 3 | 403893,42 | 1309219, 76 |
| 4 | 403926,04 | 1309241, 71 |
| 1 | 403941,02 | 1309220, 47 |

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.
На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЁН
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 04.02.2020 № 19

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом И.Г. Сальникова», вторая половина XIX в.
(Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 45)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом И.Г. Сальникова», вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 45), являются:

- местоположение: на красной линии улицы Ленина в г. Тутаеве Ярославской области; главный фасад, обращенный на улицу Ленина (бывшая улица Новинская);

- композиционная значимость в структуре улицы Ленина исторического поселения г. Тутаева; роль и функция наугольного акцента улицы Ленина;

- габариты и силуэт, высотные отметки по венчающему карнизу и коньку крыши; соотношение (пропорция) простенка и остекленной плоскости;

- объемно-пространственная композиция на вторую половину XIX века;

- высотные характеристики: 2 этажа; форма кровли вальмовая со слуховым окном на западном скате;

- конфигурация здания: прямоугольный в плане объем вытянутой вглубь участка формы, с дощатым тамбуром на западном фасаде;

- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:

главный фасад: 5 симметричных световых осей окон, разделенных соответственно на 2 и 3 оси внутренним перерубом; наличники окон первого этажа деревянные простой формы; наличники второго этажа ажурные с элементами пропильной и накладной резьбы; торцевые доски перерубов (деревянные пилястры) первого этажа простой формы с простой накладной резьбой; второго этажа – ажурные с элементами пропильной и накладной резьбы; оформление подоконной стенки второго этажа: фриз в виде 2 обрамляющих опор-стоек и 5 балясин (имитация ограждения балкона); межэтажная профилированная деревянная тяга; глубокий и многопрофильный карнизы с ажурной фризовой доской пропильной резьбы;

западный (боковой) фасад: 5 световых осей окон, разделенных внутренними перерубами; наличники окон первого этажа деревянные простой формы; наличники второго этажа ажурные с элементами пропиленной и накладной резьбы; пятая ось окон несимметрична в плоскости этажей; торцевые доски перерубов (деревянные пилястры) первого этажа простой формы с простой накладной резьбой; второго этажа – ажурные с элементами пропиленной и накладной резьбы; оформление подоконной стенки второго этажа: фриз в виде 2 обрамляющих опор-стоек и 5 балясин (имитация ограждения балкона); межэтажная профилированная деревянная тяга; глубокий и многопрофильный карнизы с ажурной фризовой доской пропиленной резьбы;

южный (дворовый) фасад: 1 световая ось окон; торцевые по углам доски перерубов (деревянные пилястры) 2 этажей простой формы; глубокий и многопрофильный карнизы;

восточный (боковой) фасад: 3 световые оси окон, разделенные внутренними перерубами; наличники окон первого этажа деревянные простой формы; наличники второго этажа ажурные с элементами пропиленной и накладной резьбы; торцевые доски перерубов (деревянные пилястры) первого этажа простой формы с простой накладной резьбой; второго этажа – ажурные с элементами пропиленной и накладной резьбы; оформление подоконной стенки второго этажа: фриз в виде 2 обрамляющих опор-стоек и 5 балясин (имитация ограждения балкона); межэтажная профилированная деревянная тяга; глубокий и многопрофильный карнизы с ажурной фризовой доской с пропиленной резьбой;

- конструктивные элементы: фундамент кирпичный, ленточный; деревянный (бревенчатый) сруб, обшитый тесом, рубленный «в обло» основной объем, рубленный «в лапу» дворовый пристрой; перекрытия плоские, деревянные; крыша вальмовая со слуховым окном; стропила и обрешетка деревянные; оконные и дверные проемы прямоугольные.