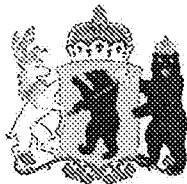


ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

12.02.2021

с присвоением регистрационного номера

36-11162



**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 12.02.2021 № 4  
г. Ярославль

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 07.12.2020

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Особняк городской Лыкова», 2-я четв. XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 78/22 (Казанская)), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом купцов Лыковых», начало 60-х годов XIX в., 1909 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 78).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом купцов Лыковых», начало 60-х годов XIX в., 1909 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 78);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом купцов Лыковых», начало 60-х годов XIX в., 1909 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 78).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия департамента Рязанову Т.В.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования

Директор департамента

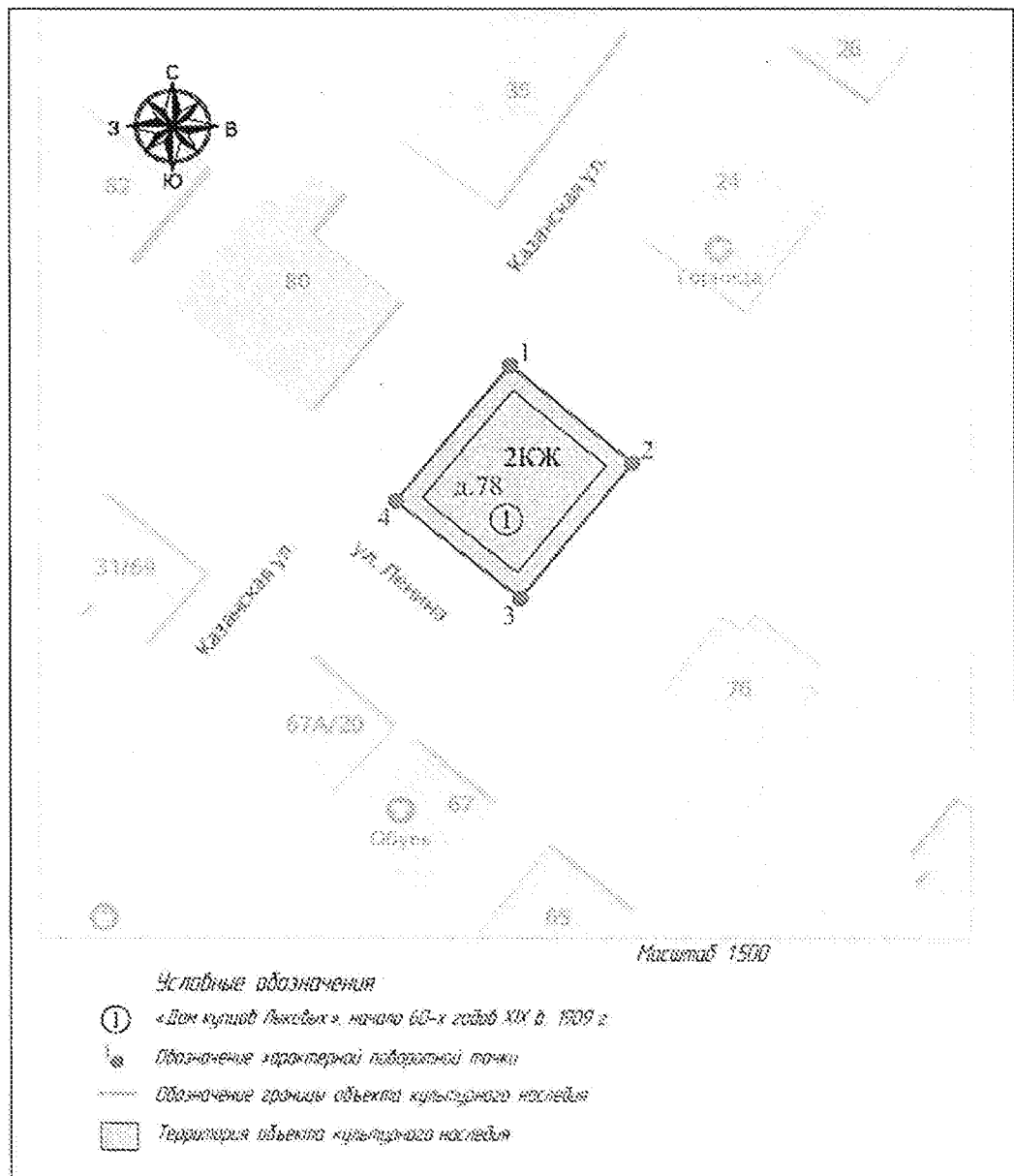


А.Е. Филяев

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 12.02.2011 № 4

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**  
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
(памятника) «Дом купцов Лыковых», начало 60-х годов XIX в., 1909 г.  
(Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 78)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	404182.68	1308991.96
2	404172.06	1309004.98
3	404157.34	1308992.96
4	404167.97	1308979.95
1	404182.68	1308991.96

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

## УТВЕРЖДЁН

приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 12.02.2011 № 4

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
(памятника) «Дом купцов Лыковых», начало 60-х годов XIX в., 1909 г.  
(Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 78)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом купцов Лыковых», начало 60-х годов XIX в., 1909 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 78), являются:

- градостроительные характеристики:

местоположение: на пересечении улиц Ленина и Казанской в г. Тутаеве Ярославской области;

габариты, силуэт: симметричный квадратный в плане объем, дополненный дощатыми сенями;

- архитектурные характеристики:

объемно-пространственная композиция на начало XX века: двухэтажное каменно-деревянное здание под вальмовой кровлей со светёлкой и слуховым окном на скатах кровли;

композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов: главный фасад (юго-западный) в пять осей света; три оси света в светёлке; боковой фасад (северо-западный) в четыре оси света и по одной оси ложных оконных проемов; боковой фасад (юго-восточный) в четыре оси света и дверной проем в дощатых сенях; межэтажный многоступенчатый пояс; тонкие многопрофильные штукатурные наличники окон первого этажа и деревянные наличники с сандриком и ажурной резьбой окон второго этажа; декоративный фриз (лобовая доска) в оформлении венчающего карниза и светёлки; деревянные декоративные кронштейны, поддерживающие подшив карниза большого выноса;

виды обработки фасадной плоскости: первый (кирпичный) этаж — окраска по штукатурке; второй (бревенчатый) этаж и дощатые сени — окраска по тесовой доске;

колористическое решение: первый (кирпичный) этаж — белый цвет;

пространственно-планировочная структура интерьеров: в пределах капитальных стен;

- конструктивные элементы:

фундаменты бутовые;

капитальные кирпичные стены первого этажа из большемерного керамического полнотелого кирпича на известково-песчаном растворе; капитальные бревенчатые, рубленные «в лапу» стены второго этажа;

крыша: материал кровли – металл; материал стропил и обрешетки – дерево; характер кровельного покрытия – фальцевый металл;

характер оформления и материал столярных заполнений оконных проемов: трёхстекольные (с переплетами); цвет столярного оконного заполнения (сурик); глубина (ширина) откосов, порталов и подоконников.