



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

01.06.2021

с присвоением регистрационного номера

15-11402

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 31.05.2021 № 8
г. Ярославль

О внесении изменений в приказ
департамента строительства
Ярославской области от 19.06.2012
№ 11

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги «Постановка на учет граждан Российской Федерации, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей не ранее 1 января 1992 года, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья», утвержденный приказом департамента строительства Ярославской области от 19.06.2012 № 11 «Об утверждении Административного регламента», изменения согласно приложению.

2. Приказ вступает в силу через 10 дней с момента официального опубликования.

Директор департамента

В.Е. Жучков

Приложение
к приказу департамента
строительства
Ярославской области
от 31.05.2021 № 8

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Административный регламент предоставления
государственной услуги «Постановка на учет граждан Российской
Федерации, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных
к ним местностей не ранее 1 января 1992 года, имеющих право
на получение социальных выплат для приобретения жилья»**

1. В разделе 1:

1.1. В пункте 1.3:

- подпункт 1.3.1 изложить в следующей редакции:

«1.3.1. Информацию о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, в том числе номерах телефонов-автоинформаторов, адресах официальных сайтов, адресах электронной почты департамента можно получить на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее – Единый портал), в соответствующем разделе федеральной государственной информационной системы "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)»;

- подпункт 1.3.2 дополнить абзацами следующего содержания:

«Ответ на устное обращение предоставляется незамедлительно после обращения; ответ на письменное обращение направляется по почте в срок, не превышающий 30 календарных дней с момента регистрации письменного обращения в органе местного самоуправления.

В соответствии с поступившим запросом предоставляется информация о ходе предоставления государственной услуги.»;

- абзац первый подпункта 1.3.5 изложить в следующей редакции:

«1.3.5. В помещении департамента на информационном стенде и на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" размещаются следующие информационные материалы:»;

- абзацы второй – пятый подпункта 1.3.6 признать утратившими силу.

1.2. Дополнить пунктом 1.4 следующего содержания:

«1.4. В целях предоставления государственной услуги установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с

законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в департаменте с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации".».

2. В разделе 2:

2.1. Пункт 2.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«- предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.».

2.2. В пункте 2.5 слова «в подпункте 2.7.1» заменить словами «в подпунктах 2.7.1, 2.7.2».

2.3. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги.

2.7.1. Для постановки на учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья, заявитель самостоятельно представляет в департамент:

- заявление по форме согласно приложению 1 к Административному регламенту (форма заявления доступна для копирования и заполнения в электронном виде на Едином портале);

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя и проживающих с ним членов семьи;

- копии документов, подтверждающих родственные отношения заявителя и членов его семьи, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык, свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации;

- копии правоустанавливающих документов на жилые помещения, принадлежащие на праве собственности заявителю и (или) членам его семьи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

Одновременно с указанными документами заявитель представляет в департамент составленные в письменной форме согласие на обработку персональных данных членов семьи, не являющихся заявителями, по форме согласно приложению 4 к Административному регламенту, а также доверенность на представление интересов членов семьи заявителя,

подавшего заявление, необходимое для предоставления государственной услуги.

Заявитель вправе по собственной инициативе представить в департамент:

- копии документов, подтверждающих родственные отношения заявителя и членов его семьи, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, за исключением свидетельств об усыновлении;

- документ, подтверждающий общую продолжительность стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (копия трудовой книжки либо документ, выданный Пенсионным фондом Российской Федерации);

- копию пенсионного удостоверения или копию справки о пенсионном обеспечении из органа, осуществляющего пенсионное обеспечение, – для пенсионеров;

- справку об инвалидности – для инвалидов I и II групп, а также для инвалидов с детства – в случае отсутствия соответствующих сведений в федеральном реестре инвалидов;

- справку о признании заявителя в установленном порядке безработным, выданную органами службы занятости населения, – для безработных, состоящих на учете в органах службы занятости населения по месту постоянного проживания не менее одного года;

- копии правоустанавливающих документов на жилые помещения, принадлежащие на праве собственности заявителю и (или) членам его семьи, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

- документы, содержащие сведения о проживании заявителя в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях в период с 31 декабря 1991 г. до 01 января 2015 г. (копия паспорта гражданина Российской Федерации с отметкой о регистрации по месту жительства либо справка, содержащая сведения о регистрации по месту жительства, выданная территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере миграции).

2.7.2. Департамент в установленном законодательством Российской Федерации порядке запрашивает следующие документы (в случае если заявитель не представил их по собственной инициативе):

- в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации:

- сторожевые номера индивидуального лицевого счета в системе индивидуального (персонифицированного) учета гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилья, и членов его семьи;

- сведения, подтверждающие факт установления инвалидности, для

инвалидов I и II групп, а также для инвалидов с детства;

сведения об общей продолжительности стажа работы заявителя в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях;

- в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, – выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилья, и членов его семьи на имеющиеся (имевшиеся) у них жилые помещения;

- в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере миграции:

документ, содержащий сведения о регистрации граждан по месту жительства в жилом помещении совместно с гражданином, имеющим право на получение социальной выплаты для приобретения жилья;

документ, содержащий сведения о состоявшейся после 01 января 2015 г. регистрации по месту жительства в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилья в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ "О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей";

- в органах регистрации актов гражданского состояния – копии документов и (или) сведения, содержащиеся в них, подтверждающие родственные отношения заявителя и лиц, указанных им в качестве членов своей семьи (свидетельство о браке (свидетельство о расторжении брака), свидетельство о рождении);

- в территориальном органе службы занятости населения – сведения о признании заявителя в установленном порядке безработным.

Документы, указанные в настоящем подпункте, гражданин вправе представить самостоятельно.

Сроки получения департаментом документов (их копий или сведений, содержащихся в них), указанных в настоящем подпункте, в рамках соглашения о межведомственном информационном взаимодействии установлены федеральными законами, правовыми актами Правительства Российской Федерации и принятыми в соответствии с федеральными законами нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

2.7.3. При определении состава семьи гражданина, выехавшего из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей не ранее 01 января 1992 года и имеющего право на получение жилищной субсидии, членами семьи признаются прибывшие с данным гражданином из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей на избранное место

жительства, постоянно проживающие по указанному месту жительства супруг или супруга, дети, родители, усыновленные, усыновители данного гражданина.

Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы, прибывшие с данным гражданином из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, постоянно проживающие с данным гражданином и ведущие с ним общее хозяйство, признаются членами семьи данного гражданина, если они были вселены им в качестве членов его семьи и вели с ним общее хозяйство (по прежнему месту жительства). В исключительных случаях лица, прибывшие с данным гражданином, могут быть признаны членами его семьи в судебном порядке.

2.7.4. Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, а также для отказа в предоставлении государственной услуги либо приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют.».

2.4. Пункт 2.8 признать утратившим силу.

2.5. Пункты 2.12, 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.12. Требования к местам предоставления государственной услуги.

Пути движения к входу в здание департамента, вход в здание департамента, пути движения к местам ожидания, информирования и предоставления государственной услуги, равно как и сами места ожидания, информирования и предоставления государственной услуги, санитарно-гигиенические помещения оборудуются в соответствии с требованиями строительных норм и правил, обеспечивающих доступность для инвалидов и маломобильных групп населения.

Показателем доступности предоставления государственной услуги является обеспечение следующих условий:

- беспрепятственный доступ к местам предоставления государственной услуги для маломобильных групп граждан (входы в помещения оборудуются пандусами, расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски);

- оборудование на парковке общего пользования не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов и (или) детей-инвалидов;

- обеспечение сопровождения инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, к месту предоставления государственной услуги и оказание им помощи;

- обеспечение дублирования необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск в помещение департамента сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

- обеспечение допуска в помещение департамента собаки-проводника

при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение;

- оказание работниками департамента помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими государственной услуги наравне с другими лицами.

2.13. Показатели доступности и качества предоставления государственной услуги:

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Нормативное значение показателя
1	2	3	4
1. Показатели доступности предоставления государственной услуги			
1.1.	Время ожидания в очереди при подаче документов для предоставления государственной услуги и получения результата государственной услуги	минут	не более 15
1.2.	Количество взаимодействий заявителя с должностными лицами департамента	раз	2
1.3.	Продолжительность взаимодействий заявителя с должностными лицами департамента	минут	не более 15
1.4.	Беспрепятственный доступ к местам предоставления государственной услуги для маломобильных групп граждан (входы в помещения оборудуются пандусами, расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски)	наличие/ отсутствие	наличие
1.5.	Оборудование на парковке общего пользования не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов и (или) детей-инвалидов	парковоч- ное место	не менее 10 процентов мест (но не менее одного места)
1.6.	Обеспечение сопровождения инвалидов, имеющих стойкие	да/нет	да

1	2	3	4
	расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, к месту предоставления государственной услуги и оказание им помощи		
1.7.	Дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика	наличие/ отсутствие	наличие
1.8.	Допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение	да/нет	да
1.9.	Оказание работниками департамента помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими государственной услуги наравне с другими лицами	да/нет	да
2. Показатели качества предоставления государственной услуги			
2.1.	Количество обоснованных жалоб	процентов	0 – 5
2.2.	Количество рассмотренных в установленный срок комплектов документов, необходимых для предоставления государственной услуги (соблюдение сроков предоставления государственной услуги)	процентов	100
2.3.	Количество не рассмотренных в установленный срок комплектов документов, необходимых для предоставления государственной услуги (несоблюдение сроков предоставления государственной услуги)	процентов	0
2.4.	Культура обслуживания (вежливость, эстетичность)	положительно/отрицательно	положительно

3. В разделе 3:

3.1. В пункте 3.1:

- в абзаце втором слова «жилищных субсидий и сертификатов департамента» заменить словами «жилищной политики департамента (далее – отдел)»;

- в подпункте 3.1.1:

слова «жилищных субсидий и сертификатов департамента (далее – отдел)» исключить;

слово «десятом» заменить словом «девятым».

3.2. В пункте 3.2:

- из абзаца третьего слова «жилищных субсидий и сертификатов» исключить;

- в подпункте 3.2.2 слово «десятом» заменить словом «девятым»;

- подпункт 3.2.3 изложить в следующей редакции:

«3.2.3. При представлении полного комплекта документов сотрудник отдела в течение 1 рабочего дня с момента их получения от начальника отдела готовит запросы:

- в отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Ярославской области:

о представлении информации о страховых номерах индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилья, и членов его семьи;

о представлении сведений, подтверждающих факт установления инвалидности (для инвалидов I и II групп, а также для инвалидов с детства);

о представлении сведений об общей продолжительности стажа работы заявителя в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях;

- в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, – о представлении выписки (выписок) из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя и членов его семьи на имеющиеся (имевшиеся) у них жилые помещения;

- в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере миграции:

о представлении документа, содержащего сведения о регистрации граждан по месту жительства в жилом помещении совместно с гражданином, имеющим право на получение социальной выплаты для приобретения жилья в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ "О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей";

о представлении сведений о состоявшейся после 01 января 2015 г.

регистрации по месту жительства в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилья в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ "О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей";

- в территориальный орган службы занятости населения – о представлении сведений о признании заявителя в установленном порядке безработным;

- в орган регистрации актов гражданского состояния – о представлении копии документов и (или) сведений, содержащихся в них, подтверждающих родственные отношения заявителя и лиц, указанных им в качестве членов своей семьи (свидетельство о браке (свидетельство о расторжении брака), свидетельство о рождении).»;

- в подпункте 3.2.4 слова «в абзацах тринадцатом, четырнадцатом, шестнадцатом, семнадцатом под пункта 2.7.1» заменить словами «в абзацах третьем – шестом, восьмом – одиннадцатом под пункта 2.7.2».

4. Пункт 5.2 раздела 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Жалобы на решения и действия (бездействие) департамента, директора департамента, должностного лица департамента, государственного служащего департамента рассматриваются непосредственно директором департамента.».

5. Заявление (приложение 1 к Административному регламенту) изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к Административному регламенту

Форма

В департамент строительства
Ярославской области
от гражданина (гражданки) _____

_____ (Ф.И.О.)

проживающего (проживающей)
по адресу: _____

_____ (почтовый адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня, _____, (Ф.И.О.)

в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья _____
(наименование места, где желает приобрести жилое помещение)

Адреса регистрации по месту жительства в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях начиная с 31 декабря 1991 г. (указываются только гражданами, представляющими заявление в целях постановки на учет в качестве имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилья в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ "О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей"):

Период проживания		Адрес регистрации по месту жительства
с (месяц, год)	по (месяц, год)	

Состав семьи:

- супруга (супруг) _____
(Ф.И.О., дата рождения)

проживает по адресу: _____;

- дети:

_____ (Ф.И.О., дата рождения)

проживает по адресу: _____;

_____ (Ф.И.О., дата рождения)

проживает по адресу: _____;

Кроме того, со мной проживают:

_____ (Ф.И.О., год рождения, родственное отношение)

_____ (Ф.И.О., год рождения, родственное отношение)

В настоящее время я и члены моей семьи иных жилых помещений на территории Российской Федерации (жилых помещений на территории Российской Федерации за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей) в собственности не имеем (имеем, но нуждаемся в улучшении жилищных условий) (ненужное зачеркнуть).

Сведения об иных жилых помещениях, находящихся в собственности (при их наличии):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество гражданина, подавшего заявление, члена его семьи, имеющих иное жилое помещение в собственности	Родственные отношения лица, имеющего жилые помещения, с гражданином, подавшим заявление	Почтовый адрес местонахождения жилого помещения	Вид, общая площадь (кв. м) жилого помещения, которым владеет гражданин, подавший заявление, и (или) члены его семьи	Реквизиты свидетельства о праве собственности, другого документа, подтверждающего право собственности на жилое помещение
1.					
2.					
3.					

Состою в очереди на улучшение жилищных условий с "___"

г. в _____,

(место постановки на учет)

Мне известно, что заведомо ложные сведения, сообщенные в заявлении, влекут отказ в постановке на учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья.

(Ф.И.О. заявителя)

(подпись)

(дата)

(Ф.И.О. совершеннолетнего
члена семьи заявителя)

(подпись)

(дата)

(Ф.И.О. совершеннолетнего
члена семьи заявителя)

(подпись)

(дата)».

6. Дополнить приложением 4 следующего содержания:

**«Приложение 4
к Административному регламенту**

Форма

В департамент строительства
Ярославской области _____

(Ф.И.О. заявителя)

**СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных
членов семьи, не являющихся заявителями**

Я, _____,
зарегистрированный (зарегистрированная) по адресу: _____,
паспорт _____, выданный _____
(серия, номер) _____ (наименование _____,
органа, выдавшего паспорт, дата выдачи)

в соответствии с пунктом 4 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», в порядке и на условиях, определенных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», даю согласие департаменту строительства Ярославской области, расположенному по адресу: г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 42, на обработку:

- моих персональных данных (фамилия, имя, отчество; дата рождения; место рождения; сведения о гражданстве; сведения о семейном положении и составе семьи; реквизиты паспорта (серия, номер, дата выдачи, наименование выдавшего органа); адрес постоянной регистрации; номер телефона);

- персональных данных (фамилия, имя, отчество; дата рождения; место рождения; сведения о гражданстве; реквизиты паспорта или свидетельства о рождении (серия, номер, дата выдачи, наименование выдавшего органа); адрес постоянной регистрации) несовершеннолетних членов моей семьи:

- _____ ;
(Ф.И.О., родственные отношения)

в целях предоставления государственной услуги "Постановка на учет граждан Российской Федерации, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей не ранее 1 января 1992 года, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья", при условии, что их прием и обработка будут осуществляться лицом, обязанным сохранять конфиденциальную информацию.

Настоящим даю согласие на совершение в вышеперечисленных целях сбора, записи, систематизации, накопления, хранения, использования (для запроса необходимых документов), обезличивания, блокировки, удаления и уничтожения, передачи (предоставления) моих персональных данных (персональных данных несовершеннолетних членов моей семьи) во исполнение действующего законодательства Российской Федерации органам и организациям, участвующим в постановке на учет граждан Российской Федерации, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей не ранее 01 января 1992 года, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья, на период учета меня и членов моей семьи в качестве граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей не ранее 01 января 1992 года и имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья, а также государственным органам, участвующим в межведомственном взаимодействии, организациям, осуществляющим контрольно-надзорные функции.

Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно. В случае отзыва согласия на обработку персональных данных департамент строительства Ярославской области вправе продолжить обработку персональных данных без моего согласия в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 6, частью 3 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Все вышеизложенное мною прочитано, мне понятно и подтверждается собственноручной подписью.

_____ (дата)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)».