



**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 11.08.2021 № 42
г. Ярославль

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 01.07.2021

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Здание станции электрического трамвая «Общества городских и подъездных путей», около 1900 г. (г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 37), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Здание городской электростанции «Компании Тяги и Электричества», 1900 г., 1913 г. (г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 37).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Здание городской электростанции

«Компании Тяги и Электричества», 1900 г., 1913 г. (г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 37);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Здание городской электростанции «Компании Тяги и Электричества», 1900 г., 1913 г. (г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 37).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия департамента Рязанову Т.В.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
директора департамента



Н.Л. Грушевская

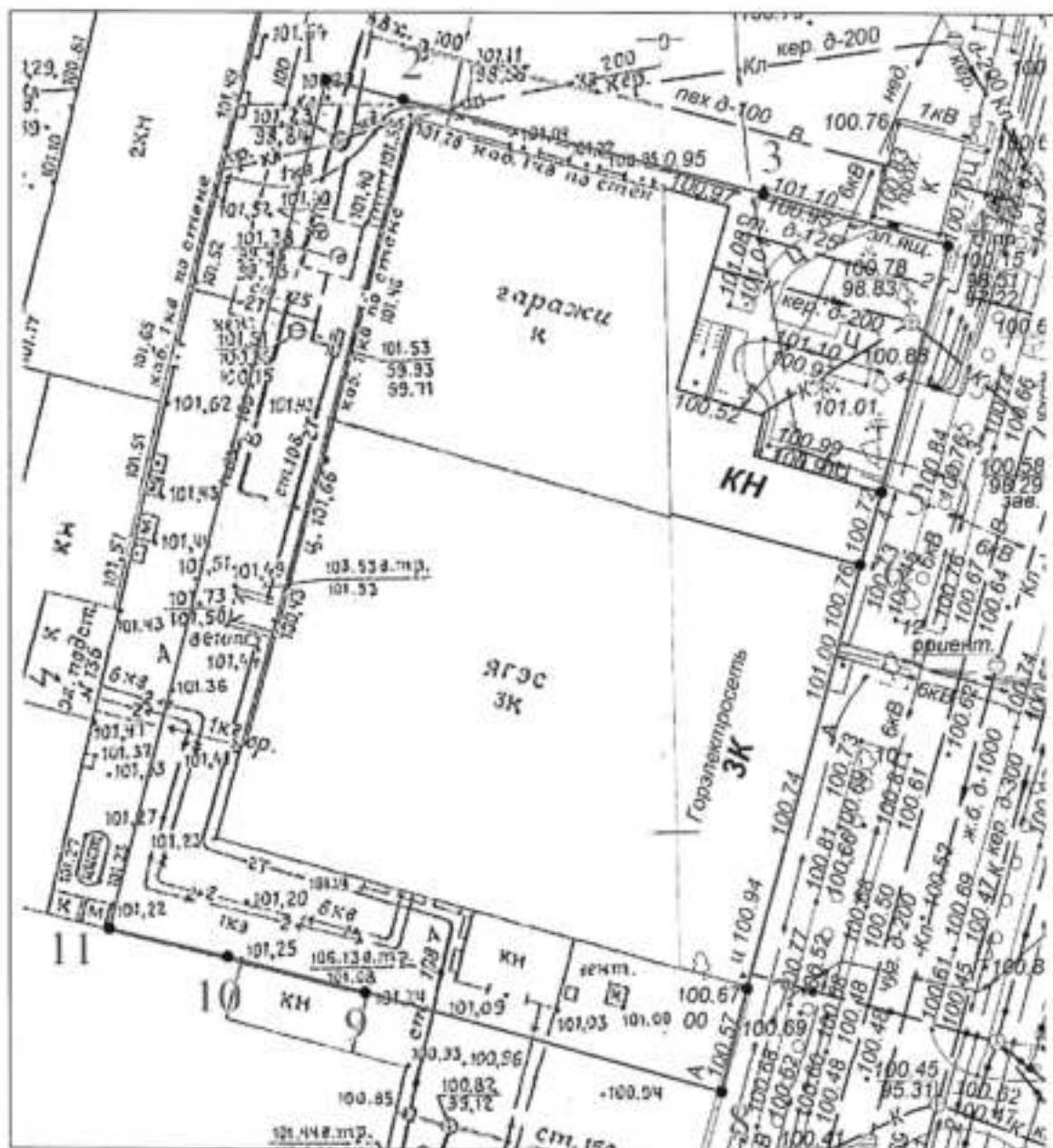
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от Н. 08.2014 № 48

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Здание городской электростанции «Компании Тяги
и Электричества», 1900 г., 1913 г. (г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 37)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	375 933.15	1 329 126.16
2	375 931.90	1 329 131.01
3	375 926.03	1 329 153.71
4	375 922.81	1 329 165.23
5	375 907.25	1 329 161.12
6	375 902.65	1 329 159.75
7	375 875.89	1 329 152.53
8	375 869.38	1 329 150.90
9	375 875.54	1 329 128.51
10	375 877.75	1 329 119.89
11	375 879.49	1 329 112.46
1	375 933.15	1 329 126.16

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЁН
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 11.01.2014 № 78

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Здание городской электростанции «Компании Тяги
и Электричества», 1900 г., 1913 г. (г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 37)**

Предметом охраны объекта культурного наследия «Здание городской электростанции «Компании Тяги и Электричества», 1900 г., 1913 г. (г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 37), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании линии застройки нечётной стороны улицы Чайковского в границах квартала № 596, сформированного в 1898 – 1899 гг. для размещения комплекса построек станции электрического трамвая, а затем и электростанции;

- историческая объёмно-пространственная композиция основного объёма здания, состоящего из восточного и западного корпусов, примыкающих друг к другу по продольной оси север – юг, прямоугольных в плане, трёхэтажных с подвалом и антресольным четвёртым этажом в северной части восточного объёма (одноэтажные пристройки, в том числе северный объём, в предмет охраны не входят); историческая конфигурация и форма двухскатных прямых крыш с промежуточной вставкой, обращённой коньком поперёк коньков основных крыш; сохранившиеся металлические фермы в конструкции крыш; характер кровельного покрытия восточного и западного корпусов – металл;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических входных и оконных проёмов на фасадах основного объёма, а именно проёмы на лицевом (восточном) фасаде: форма и осевое расположение крупных проёмов первого этажа, образующих семь световых осей, на боковых осях проёмы с арочными перемычками, прочие – с лучковыми, входной проём на второй северной оси; форма с лучковыми перемычками и расположение оконных проёмов верхнего этажа, на боковых осях – сдвоенных, на центральных осях – одинарных; сохранившиеся исторические проёмы на боковом южном фасаде восточного корпуса: форма с лучковыми перемычками и расположение крупных проёмов, образующих оси, на первом этаже; форма с лучковыми перемычками и расположение по два проёма на оси небольших проёмов на верхнем этаже; сохранившиеся исторические оконные проёмы на южном фасаде западного корпуса на верхнем (третьем) этаже: форма с лучковыми перемычками и расположение по два проёма на оси; на южных фронтонах обоих корпусов

форма с арочными перемычками и расположение сохранившихся исторических оконных проёмов; сохранившиеся исторические оконные проёмы на втором и третьем этажах северного фасада восточного корпуса, а также на третьем этаже западного корпуса, форма с лучковыми перемычками и расположение; сохранившийся исторический оконный проём на фронте западного корпуса: форма с арочной перемычкой и расположение; сохранившиеся исторические оконные проёмы на западном фасаде на третьем этаже: форма с лучковыми перемычками; характер исторической расстекловки заполнения оконных проёмов;

- исторические сохранившиеся капитальные стены основного объёма из красного глиняного кирпича размером 26 (26,5) × 12,5 × 7 (7,5) см;

- композиция и сохранившееся архитектурно-художественное оформление основного объёма, а именно низкий и слабовыраженный цоколь по периметру; пилястры сложной формы, раскреповывающие цоколь, разделяющие фасады на прясла, соответствующие световым осям первого этажа: уступчатые козырьки-карнизы на уровне первого этажа и над ним, объёмные значительно выступающие капители с уступчатыми нижними кромками и арочными нишами в них, завершённые раскреповками венчающего горизонтального карниза (не сохранилась на промежуточной пилястре на северном фасаде восточного объёма), фаски на гранях в нижней, средней и верхней частях пилястр; парапетные тумбы в продолжении линий пилястр над лицевым восточным фасадом и на угловых пилястрах (над западным фасадом не сохранились) с плоскими прямоугольными нишами на лицевых сторонах; оформление лицевого восточного и боковых северного и южного фасадов промежуточным междуэтажным поясом (сохранился на открытых частях фасадов), состоящим из карнизного выступа, ряда зубцов, ряда небольших ниш и уступчатого карниза; плоские прямоугольные горизонтальные ниши под оконными проёмами первого этажа на лицевом и боковых фасадах, на боковых осях с уступчатой нижней кромкой, с помещёнными в них по три небольшими прямоугольными, близкими к квадрату, плоскими нишками; плоские фигурные с боковыми выступами горизонтальные ниши над оконными проёмами первого этажа на лицевом и боковом южном фасадах, над боковыми проёмами лицевого восточного фасада – прямоугольные, с помещёнными в них по три прямоугольными, близкими к квадрату, плоскими нишками; подоконная тяга, разделённая пилястрами, под оконными проёмами верхнего этажа на лицевом восточном и боковом южном фасадах; прямоугольные горизонтальные перспективные ниши, на лицевом фасаде – по две ниши на каждой оси под подоконной тягой; завершение фасадов профилированным горизонтальным карнизом на северном боковом и западном фасадах западного объёма с рядом вертикальных плоских нишек (на западном фасаде уступчатый свес карниза не сохранился); фигурные фронтоны с горизонтальным выступом в центральной части в завершении боковых северного и южного фасадов обоих корпусов; лопатки, разделяющие фронтоны на неравные части на вертикалях

центральных выступов; профилированные наклонные и центральные карнизы в завершении фронтонов и уступчатая подкарнизная тяга, образованная слабыми выступами кирпичей;

- исторический характер обработки фасадной поверхности – сохранившиеся неоштукатуренные поверхности наружных стен;

- историческая планировка в капитальных стенах, разделяющих корпуса, выделяющих объёмы двух лестничных клеток: парадной в восточном корпусе и дворовой в западном корпусе, выделяющих протяжённый коридор в восточной части западного корпуса, параллельный стене примыкания корпусов, а также ряд помещений вдоль северной стены восточного корпуса под антресольным четвёртым этажом;

- местоположение исторических парадной и дворовой лестниц; конструкции и материал исторической дворовой лестницы в центральной части западного объёма.