



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 29.11.2021 № 14
г. Ярославль

О внесении изменений в приказ
департамента строительства
Ярославской области от 20.08.2009
№ 8

В целях приведения нормативных правовых актов Ярославской области в соответствие с федеральным законодательством
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный приказом департамента строительства Ярославской области от 20.08.2009 № 8 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», изменения согласно приложению.

2. Приказ вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Директор департамента

В.Е. Жучков

Приложение
к приказу
департамента строительства
Ярославской области
от 16.11.2011 № 14

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в административный регламент предоставления
государственной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию»**

1. В разделе 1:

1.1. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Получателем государственной услуги является застройщик – юридическое или физическое лицо, а также его законный представитель, получивший в установленном порядке разрешение на строительство объекта капитального строительства в департаменте строительства Ярославской области (далее – департамент) либо в органах местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области, подавший в департамент в случаях, предусмотренных законами Ярославской области от 11 октября 2006 г. № 66-з "О градостроительной деятельности на территории Ярославской области", от 25 декабря 2017 г. № 60-з "О перераспределении между органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области и органами государственной власти Ярославской области полномочий в области градостроительной деятельности", заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (далее – заявление) по форме согласно приложению 1 к Административному регламенту, а также необходимые документы на бумажном носителе или в электронной форме.

Прием от застройщика заявления, документов, необходимых для получения государственной услуги, информирование о порядке и ходе предоставления государственной услуги и выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию могут осуществляться:

- непосредственно в департаменте;
- через территориальные обособленные подразделения государственного автономного учреждения Ярославской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" (далее – МФЦ) в соответствии с соглашением о взаимодействии между МФЦ и департаментом (далее – соглашение о взаимодействии);
- с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг);
- с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями

автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

- для застройщиков, наименования которых содержат слова "специализированный застройщик", – наряду со способами, указанными в абзацах третьем – шестом данного пункта, с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее – единая информационная система жилищного строительства), за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом Ярославской области подача заявления осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства».

1.2. Абзац первый подпункта 1.3.2 пункта 1.3 признать утратившим силу.

2. В разделе 2:

2.1. Из абзаца двенадцатого пункта 2.2 слова «между департаментом и МФЦ (далее – соглашение о взаимодействии)» исключить.

2.2. Пункт 2.3 дополнить абзацами следующего содержания:

«Заявители вправе обратиться с документами, указанными в пункте 2.7 данного раздела Административного регламента, в любое территориальное обособленное подразделение МФЦ в пределах Ярославской области по своему выбору независимо от места жительства или места пребывания.

Результат предоставления государственной услуги заявитель также вправе получить в любом территориальном обособленном подразделении МФЦ в пределах Ярославской области по своему выбору.»

2.3. В подпункте 2.7.1 пункта 2.7:

- абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«- акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);»;

- абзац девятый изложить в следующей редакции:

«- заключение органа государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного

экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации;».

2.4. Раздел 1 таблицы абзаца первого пункта 2.13 дополнить пунктом 1.11 следующего содержания:

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Нормативное значение показателя
1	2	3	4
1.11.	Возможность подачи заявления, документов, необходимых для получения государственной услуги, а также информации о порядке и ходе предоставления государственной услуги и получения результатов ее предоставления в любом территориальном обособленном подразделении МФЦ в пределах Ярославской области по выбору заявителя независимо от места жительства или места пребывания заявителя	да/нет	да

3. Абзацы четвертый и пятый подпункта 3.2.5 пункта 3.2 раздела 3 после слов «площади объекта капитального строительства» дополнить словами «(данных о протяженности – для линейного объекта)», после слов «площади такого объекта капитального строительства» дополнить словами «(данным о протяженности – для линейного объекта)».

4. В форме заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (приложение 1 к Административному регламенту):

4.1. Абзац восемнадцатый изложить в следующей редакции:

«- акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией) _____

_____».

4.2. Абзац двадцатый изложить в следующей редакции:

«- заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного

строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, _____

_____».