



20.12.2021

04-12037

**ДЕПАРТАМЕНТ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ЭНЕРГЕТИКИ
И РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 20.12.2021 № 312 -ви
г. Ярославль

О внесении изменений в приказ
департамента жилищно-
коммунального хозяйства,
энергетики и регулирования
тарифов Ярославской области
от 17.12.2020 № 447-г/вс

В соответствии с федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о департаменте жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 20.12.2016 № 1315-п «Об утверждении Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства области и частично утратившим силу постановления Правительства области от 09.08.2012 № 709-п», на основании решения правления департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 14.12.2021

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ЭНЕРГЕТИКИ И РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ ЯРОСЛАВСКОЙ
ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Внести в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 17.12.2020 № 447-г/вс «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую открытым акционерным обществом

«Санаторий «Красный Холм» в Некрасовском сельском поселении Ярославского муниципального района (от котельной открытого акционерного общества «Санаторий «Красный Холм») (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии по сетям муниципального предприятия Ярославского муниципального района «Теплоресурс»), на 2020 – 2023 годы» следующие изменения:

1.1. Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую открытым акционерным обществом «Санаторий «Красный Холм» в Некрасовском сельском поселении Ярославского муниципального района (от котельной открытого акционерного общества «Санаторий «Красный Холм») (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии по сетям муниципального предприятия Ярославского муниципального района «Теплоресурс»), на 2020 – 2023 годы (с разбивкой на календарные периоды) (приложение 1 к приказу) изложить в новой редакции (прилагаются).

1.2. Производственную программу открытого акционерного общества «Санаторий «Красный Холм» в Некрасовском сельском поселении Ярославского муниципального района (от котельной открытого акционерного общества «Санаторий «Красный Холм») (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии по сетям муниципального предприятия Ярославского муниципального района «Теплоресурс») в сфере горячего водоснабжения на 2021 – 2023 годы (приложение 3 к приказу) изложить в новой редакции (прилагается).

2. Приказ вступает в силу с 01.01.2022.

Заместитель директора департамента –
председатель комитета регулирования
тарифов и цен департамента



М.А. Сачкова

Приложение 1
к приказу департамента
жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики
и регулирования тарифов
Ярославской области
от 17.12.2020 № 447-г/вс
(в редакции приказа
департаментa жилищно-
коммунального хозяйства,
энергетики и регулирования
тарифов Ярославской области
от 20.12.2021 № 312 -ви)

ТАРИФЫ

**на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую открытым акционерным обществом «Санаторий
«Красный Холм» в Некрасовском сельском поселении Ярославского
муниципального района (от котельной открытого акционерного
общества «Санаторий «Красный Холм» (с учетом затрат на услуги
по передаче тепловой энергии по сетям муниципального предприятия
Ярославского муниципального района «Теплоресурс»),
на 2020 – 2023 годы (с разбивкой на календарные периоды)**

Год (период)	Компонент на теплоноситель, руб./ куб. м (без учета налога на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость)	Компонент теплоноситель, руб./ куб. м (с учетом налога на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с учетом налога на добавленную стоимость)
1	2	3	4	5
С 17.12.2020 по 31.12.2020	31,20	2978,36	37,44	3574,03
С 01.01.2021 по 30.06.2021	31,20	2978,36	37,44	3574,03
С 01.07.2021 по 31.12.2021	30,91	3071,60	37,09	3685,92
С 01.01.2022 по 30.06.2022	30,91	3071,60	37,09	3685,92
С 01.07.2022 по 31.12.2022	31,49	2942,18	37,79	3530,62
С 01.01.2023	31,49	2942,18	37,79	3530,62

1	2	3	4	5
по 30.06.2023				
С 01.07.2023 по 31.12.2023	32,75	3042,54	39,30	3651,05

Приложение 3
к приказу департамента
жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики
и регулирования тарифов
Ярославской области
от 17.12.2020 № 447-г/вс
(в редакции приказа
департамента жилищно-
коммунального хозяйства,
энергетики и регулирования
тарифов Ярославской области
от 20.12.2021 № 312 -ви)

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
открытого акционерного общества «Санаторий «Красный Холм»
в Некрасовском сельском поселении Ярославского муниципального
района (от котельной открытого акционерного общества «Санаторий
«Красный Холм») (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой
энергии по сетям муниципального предприятия Ярославского
муниципального района «Теплоресурс») в сфере горячего
водоснабжения на 2020 – 2023 годы

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	открытое акционерное общество «Санаторий «Красный Холм» (далее – ОАО «Санаторий «Красный Холм»), почтовое отделение Михайловское, Ярославский район, Ярославская область, 150517
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	департамент жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, ул. Чайковского, д. 42, г. Ярославль, 150000
Период реализации производственной программы	2020 – 2023 годы

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, на повышение качества обслуживания абонентов, мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1.	Регламентные мероприятия на сетях горячего водоснабжения	ежегодно	0
2.	Контроль за качеством горячей воды	согласно требованиям нормативных правовых актов	0

III. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	2020 год (с 17.12.2020)	2021 – 2023 годы
1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	0,731	8,770
2.	Объем тепловой энергии, расходуемой на подогрев воды	Гкал	38,66	463,94

IV. Финансовые потребности для реализации производственной программы

Наименование показателя	Единица измерения	2020 год (с 17.12.2020)	2021 год	2022 год (корректировка)	2023 год (корректировка)
Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	137,945	1675,765	1668,644	1669,972

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на 2020 – 2023 годы
1	2	3
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не	0

1	2	3
	соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (бактериологический анализ), %	0
1.3.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (химический анализ), %	0
2. Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения		
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, обязательств по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год*, ед./км	0
3. Показатели эффективности использования ресурсов		
	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды**, Гкал/ куб. м	-

* Указано в целом по централизованной системе горячего водоснабжения организации, информация о количестве перерывов в разбивке по участкам (с указанием протяженности участков) отсутствует.

** Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, не указано, поскольку норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на момент утверждения производственной программы не установлен.

VI. Расчет эффективности производственной программы

Расчет эффективности производственной программы производится путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных сетей водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Сравнить уровень финансовых потребностей ОАО «Санаторий «Красный Холм» с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям муниципального предприятия Ярославского муниципального района «Теплоресурс» (далее – МП «Теплоресурс») на 2021 год с уровнем 2020 года не представляется возможным в связи с тем, что тариф на тепловую энергию, поставляемую потребителям ОАО «Санаторий «Красный Холм» (Ярославский муниципальный район) (с учетом затрат на производство тепловой энергии котельной ОАО «Санаторий «Красный Холм» и затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям МП «Теплоресурс»), впервые установлен с 17.12.2020. Расходы ОАО «Санаторий «Красный Холм» (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям МП «Теплоресурс») на 2022 год снижаются на 0,42 процента по отношению к 2021 году, расходы на 2023 год увеличиваются на 0,08 процента по отношению к 2022 году.

VII. Отчет об исполнении производственной программы

Наименование показателя	Единицы измерения	2020 год	
		план*	факт
Объем реализации воды	тыс. куб. м	730,00	7190,00
Объем тепловой энергии, расходуемой на подогрев воды	Гкал	38,66	776,25

* ОАО «Санаторий «Красный Холм» осуществляло деятельность в сфере горячего водоснабжения (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям МП «Теплоресурс») с момента установления с 17.12.2020.