



**ДЕПАРТАМЕНТ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ЭНЕРГЕТИКИ
И РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 20.12.2021 № 402-г/вс
г. Ярославль

Об установлении тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (на территории Ярославской области) от котельной муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр» (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации), на 2022 – 2025 годы

В соответствии с федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о департаменте жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 20.12.2016 № 1315-п «Об утверждении Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства

области и частично утратившим силу постановления Правительства области от 09.08.2012 № 709-п», на основании решения правления департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 16.12.2021

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ЭНЕРГЕТИКИ И РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ ЯРОСЛАВСКОЙ
ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Установить с 01.01.2022:

1.1 Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (на территории Ярославской области) от котельной муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр» (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации), на 2022 – 2025 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 1.

1.2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям от котельной муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр» (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации), для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (на территории Ярославской области) на 2022 – 2025 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 2.

2. Утвердить производственную программу федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (на территории Ярославской области) в сфере горячего водоснабжения на 2022 – 2025 годы согласно приложению 3.

3. Приказ вступает в силу со дня государственной регистрации.

4. Приказ подлежит опубликованию в газете «Документ-Регион».

Заместитель директора департамента –
председатель комитета регулирования
тарифов и цен департамента



М.А. Сачкова

Приложение 1
к приказу департамента
жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и
регулирующего тарифов
Ярославской области
от 20.12.2021 № 402-г/вс

ТАРИФЫ

на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (на территории Ярославской области) от котельной муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр» (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации), на 2022 – 2025 годы (с разбивкой на календарные периоды)

Год (период)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (с налогом на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с налогом на добавленную стоимость)
С 01.01.2022 по 30.06.2022	48,07	4130,69	57,68	4956,83
С 01.07.2022 по 31.12.2022	49,78	4386,46	59,74	5263,75
С 01.01.2023 по 30.06.2023	49,78	4386,46	59,74	5263,75
С 01.07.2023 по 31.12.2023	52,46	4470,95	62,95	5365,14
С 01.01.2024 по 30.06.2024	52,46	4470,95	62,95	5365,14
С 01.07.2024 по 31.12.2024	54,22	4509,68	65,06	5411,62
С 01.01.2025 по 30.06.2025	54,22	4509,68	65,06	5411,62
С 01.07.2025 по 31.12.2025	56,06	4627,18	67,27	5552,62

Приложение 2
к приказу департамента
жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и
регулирующего тарифов
Ярославской области
от 20.12.2021 № 402-г/вс

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирующего тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего
водоснабжения, поставляемую потребителям от котельной
муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр»
(с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии,
теплоносителя по тепловым сетям федерального государственного
бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное
управление» Министерства обороны Российской Федерации), для
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное
жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны
Российской Федерации (на территории Ярославской области)
на 2022 – 2025 годы (с разбивкой на календарные периоды)

Год	Базовый уровень операционных расходов, (тыс. руб.)	Индекс эффективности операционных расходов (%)
2022	0	1
2023		1
2024		1
2025		1

Приложение 3
к приказу департамента
жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и
регулирующего тарифов
Ярославской области
от 20.12.2021 № 402-г/вс

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное
жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской
Федерации (на территории Ярославской области) в сфере горячего
водоснабжения на 2022 – 2025 годы

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, Спартаковская ул., д. 26, г. Москва, 105175
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	департамент жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, ул. Чайковского, д. 42, г. Ярославль, 150014
Период реализации производственной программы	2022 – 2025 годы

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, на повышение качества обслуживания абонентов, мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Регламентные мероприятия на сетях	ежегодно	0

1	2	3	4
	горячего водоснабжения		
2.	Контроль за качеством горячей воды	согласно требованиям нормативных правовых актов	0

III. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатель производственной деятельности	Единица измерения	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
От котельной муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр» с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации						
1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	2,764	2,764	2,764	2,764
2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	141,80	141,80	141,80	141,80

IV. Финансовые потребности для реализации производственной программы

Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
От котельной муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр» с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации					
Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	739,095	769,286	784,158	800,210

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на 2022 – 2025 годы
1	2	3
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0

1	2	3
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (бактериологический анализ), %	0
1.3.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (химический анализ), %	0
2. Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения		
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, обязательств по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, * ед./км	0
3. Показатели эффективности использования ресурсов		
	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, ** Гкал/ куб. м	-

* Указано в целом по централизованной системе горячего водоснабжения организации, информация о количестве перерывов в разбивке по участкам (с указанием протяженности участков) отсутствует.

** Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, не указано, поскольку норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на момент утверждения производственной программы не установлен.

VI. Расчет эффективности производственной программы

Расчет эффективности производственной программы производится путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей

надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных сетей водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности установлены равными на весь период действия производственной программы, их динамика отсутствует. Расходы на реализацию производственной программы (финансовые потребности) указаны в разделе IV производственной программы.

Сравнить уровень финансовых потребностей федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022 год не представляется возможным по причине установления тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (на территории Ярославской области) от котельной муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр» (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации), впервые. Расходы на 2023 год увеличиваются на 4,08 процента по отношению к 2022 году, расходы на 2024 год увеличиваются на 1,93 процента по отношению к 2023 году, расходы на 2025 год увеличиваются на 2,05 процента по отношению к 2024 году.

VII. Отчет об исполнении производственной программы

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в 2020 году не поставляло потребителям горячую воду от котельной муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр» (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации).