

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 15.01.2022 № 16  
г. Ярославль

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 10.12.2021

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Монастырь Казанский: кельи северо-восточные с больницей», первая половина XIX в., 1849 – 1852 гг., 1857 г. (г. Ярославль, Первомайский пер., д. 3, д. 3в), в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Северо-восточный корпус келий с больницей», 1835 г., 1849 – 1852 гг., 1857 г. (г. Ярославль, Первомайский пер., д. 3, д. 3в), в составе объекта культурного наследия регионального значения «Монастырь Казанский», 1812 – 1815 гг., 1818 г., 1820 – 1828 гг., 1835 – 1838 гг., конец XIX – начало XX в. (г. Ярославль, Первомайская ул., д. 19а, д. 21, д. 21а; ул. Трефолева, ул. Трефолева, д. 20).

## 2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Северо-восточный корпус келий с больницей», 1835 г., 1849 – 1852 гг., 1857 г. (г. Ярославль, Первомайский пер., д. 3, д. 3в), в составе объекта культурного наследия регионального значения «Монастырь Казанский», 1812 – 1815 гг., 1818 г., 1820 – 1828 гг., 1835 – 1838 гг., конец XIX – начало XX в. (г. Ярославль, Первомайская ул., д. 19а, д. 21, д. 21а; ул. Трефолева, ул. Трефолева, д. 20);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Северо-восточный корпус келий с больницей», 1835 г., 1849 – 1852 гг., 1857 г. (г. Ярославль, Первомайский пер., д. 3, д. 3в), в составе объекта культурного наследия регионального значения «Монастырь Казанский», 1812 – 1815 гг., 1818 г., 1820 – 1828 гг., 1835 – 1838 гг., конец XIX – начало XX в. (г. Ярославль, Первомайская ул., д. 19а, д. 21, д. 21а; ул. Трефолева, ул. Трефолева, д. 20).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия департамента Рязанову Т.В.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель  
директора департамента



Н.Л. Грушевская

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента

охраны объектов

культурного наследия

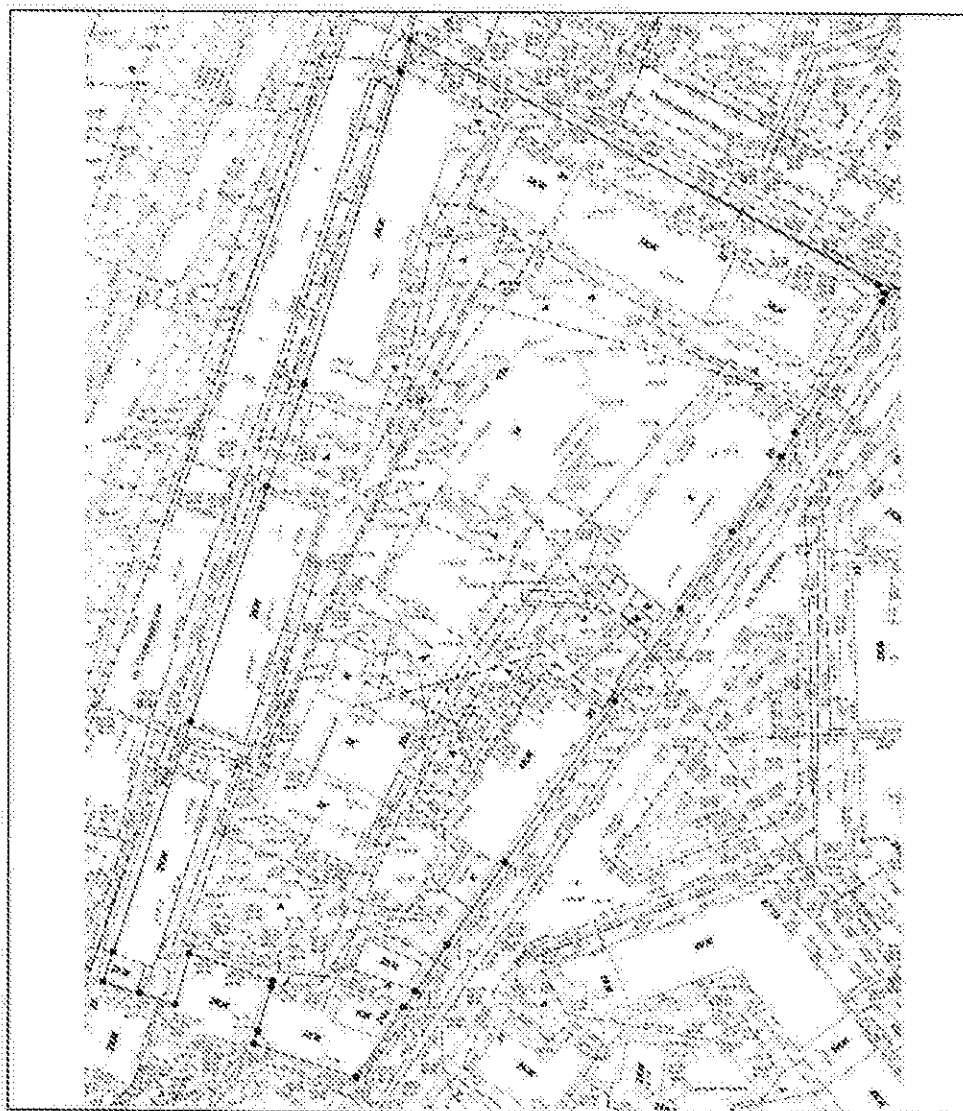
Ярославской области

от 25.01.2011 № 16

### ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)  
«Северо-восточный корпус келий с больницей», 1835 г., 1849 – 1852 гг.,  
1857 г. (г. Ярославль, Первомайский пер., д. 3, д. 3в), в составе объекта  
культурного наследия регионального значения «Монастырь  
Казанский», 1812 – 1815 гг., 1818 г., 1820 – 1828 гг., 1835 – 1838 гг.,  
конец XIX – начало XX в. (г. Ярославль, Первомайская ул., д. 19а, д. 21,  
д. 21а; ул. Трефолева, ул. Трефолева, д. 20)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	375 900.76	1 329 907.45
2	375 907.34	1 329 909.65
3	375 958.53	1 329 926.63
4	376 010.54	1 329 943.34
5	376 033.22	1 329 951.62
6	376 102.27	1 329 972.67
7	376 109.30	1 329 974.76
8	376 055.74	1 330 077.97
9	376 053.90	1 330 079.14
10	376 051.95	1 330 078.76
11	376 023.02	1 330 059.60
12	376 017.69	1 330 056.63
13	376 001.12	1 330 045.70
14	375 983.96	1 330 034.34
15	375 963.62	1 330 019.82
16	375 927.78	1 329 995.49
17	375 909.48	1 329 982.85
18	375 899.20	1 329 975.76
19	375 895.67	1 329 973.30
20	375 880.02	1 329 962.95
21	375 887.32	1 329 940.49
22	375 890.09	1 329 941.36
23	375 899.87	1 329 944.40
24	375 901.30	1 329 944.85
25	375 907.20	1 329 926.39
26	375 895.92	1 329 923.32
27	375 898.33	1 329 915.38
1	375 900.76	1 329 907.45

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

3.1. На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные

и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

3.2. На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства (кроме работ по сохранению объекта культурного наследия — ансамбля) и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

## УТВЕРЖДЁН

приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 25.01.2011 № 16

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Северо-восточный корпус келий с больницей», 1835 г., 1849 – 1852 гг., 1857 г. (г. Ярославль, Первомайский пер., д. 3, д. 3в), в составе объекта культурного наследия регионального значения «Монастырь Казанский», 1812 – 1815 гг., 1818 г., 1820 – 1828 гг., 1835 – 1838 гг., конец XIX – начало XX в. (г. Ярославль, Первомайская ул., д. 19а, д. 21, д. 21а; ул. Трефолева, ул. Трефолева, д. 20)

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Северо-восточный корпус келий с больницей», 1835 г., 1849 – 1852 гг., 1857 г. (г. Ярославль, Первомайский пер., д. 3, д. 3в), в составе объекта культурного наследия регионального значения «Монастырь Казанский», 1812 – 1815 гг., 1818 г., 1820 – 1828 гг., 1835 – 1838 гг., конец XIX – начало XX в. (г. Ярославль, Первомайская ул., д. 19а, д. 21, д. 21а; ул. Трефолева, ул. Трефолева, д. 20), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании северо-восточной границы ансамбля и формирующего линию застройки Первомайского переулка;

- историческая объёмно-пространственная композиция сложного здания, состоящего из трёх прямоугольных в плане корпусов: пониженного юго-восточного, центрального, более широкого, чем боковые, и северо-западного;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических входных и оконных проёмов: прямоугольная форма и осевое расположение проёмов на фасадах боковых юго-восточного и северо-западного корпусов; форма прямоугольных на лицевом северо-восточном фасаде центрального корпуса и на первом этаже дворового юго-западного фасада, на втором этаже дворового юго-западного фасада – с арочными перемычками;

- исторические наружные капитальные стены из красного глиняного кирпича (кроме надстроенных стен третьих этажей из силикатного кирпича);

- сохранившиеся композиция и архитектурно-художественное оформление лицевого северо-восточного фасада центрального корпуса (часть № 3в): профилированные междуэтажные и подкарнизная тяги, карниз упрощённого профиля;

- сохранившиеся композиция и архитектурно-художественное оформление дворового юго-западного фасада и выступающих в одну ось боковых фасадов центрального корпуса (часть № 3в): подоконная тяга первого этажа, сохранившиеся профилированные наличники окон первого и второго этажей с клинчатыми замковыми камнями, профилированные подоконные полки второго этажа; плоские прямоугольные горизонтальные филёнчатые подоконные нишки второго этажа; угловые огибающие и промежуточные лопатки, раскреповывающие подоконную тягу первого этажа и промежуточные карнизные тяги; профилированные промежуточные карнизные тяги;

- сохранившиеся композиция и архитектурно-художественное оформление лицевого северо-восточного фасада северо-западного объёма (часть № 3в): профилированные междуэтажные карнизные тяги;

- сохранившиеся композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов юго-восточного корпуса (№ 3): одна промежуточная тяга между первым и вторым этажами;

- характер обработки фасадной поверхности — оштукатуренные поверхности наружных стен;

- историческая планировка нижних двух этажей в капитальных стенах: сохранившаяся продольная капитальная стена на нижних двух этажах боковых (северо-западного, часть № 3в, и юго-восточного № 3) корпусов, разделяющая объёмы на примерно равные лицевую и дворовую части; сохранившаяся историческая коридорная планировка двух нижних этажей центральной части (№ 3в).