

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 25.01.2022 № 17
г. Ярославль

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и внесении изменений в приказ департамента культуры Ярославской области от 09.04.2013 № 23

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 23.11.2021

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом Щенникова с лавкой», 1781 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. 50 лет Октября, д. 13), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Щениковых с лавками», 1781 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. 50 лет Октября, д. 13).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Щениковых с лавками», 1781 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. 50 лет Октября, д. 13);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Щениковых с лавками», 1781 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. 50 лет Октября, д. 13).

3. Внести в приказ департамента культуры Ярославской области от 09.04.2013 № 23 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия» следующие изменения:

- абзац второй пункта 1 признать утратившим силу;

- границу территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Щенникова с лавкой», 1781 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. 50 лет Октября, д. 13), утвержденную приказом, признать утратившей силу.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия департамента Рязанову Т.В.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
директора департамента

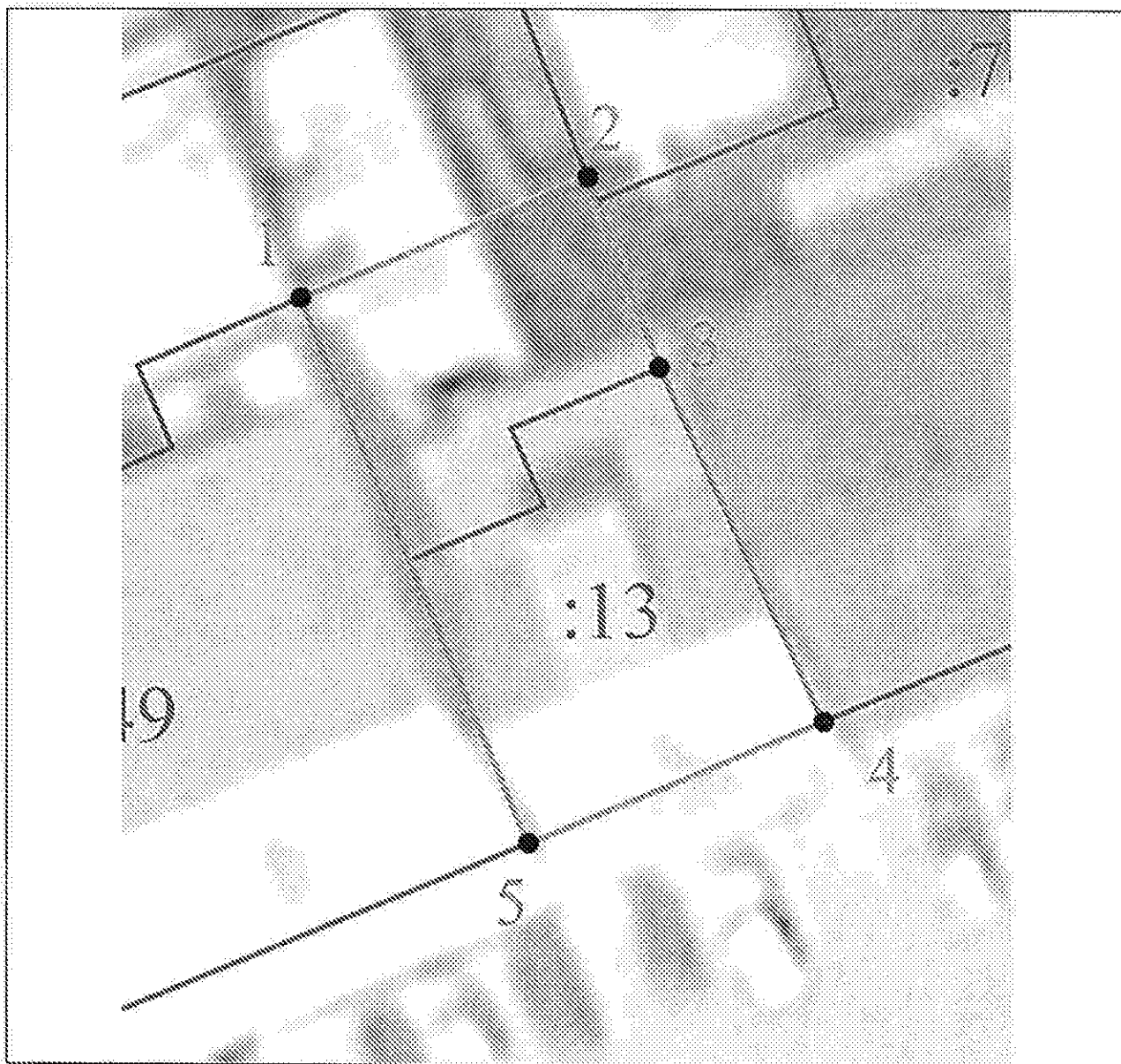


Н.Л. Грушевская

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 15.01.2022 № 12

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом Щениковых с лавками», 1781 г. (Ярославская
область, г. Ростов, ул. 50 лет Октября, д. 13)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия.

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	326 426.44	1 302 616.23
2	326 430.90	1 302 626.75
3	326 423.90	1 302 629.38
4	326 410.88	1 302 635.41
5	326 406.38	1 302 624.53
1	326 426.44	1 302 616.23

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

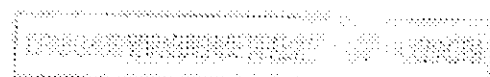
- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;



- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЁН

приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 15.01.2011 № 11

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом Щениковых с лавками», 1781 г. (Ярославская
область, г. Ростов, ул. 50 лет Октября, д. 13)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Щениковых с лавками», 1781 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. 50 лет Октября, д. 13), являются:

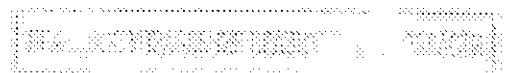
- композиционные особенности здания, участвующего в формировании сплошной линии застройки ул. 50 лет Октября;

- объёмно-пространственная композиция исторического объёма здания (без северной пристройки и мансарды, которые в предмет охраны не входят): прямоугольного в плане, двухэтажного; конфигурация прямого лицевого (южного) ската крыши с примыкающей двухскатной крышей слухового окна; характер кровельного покрытия – металл;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических проёмов на лицевом (южном) фасаде здания: осевое расположение арочных проёмов первого этажа (исторически открытой галереи), осевое расположение и форма прямоугольных оконных проёмов второго этажа; характер исторической расстекловки заполнения оконных проёмов второго этажа;

- капитальные стены (лицевая южная и бывшая северная, в настоящее время продольная внутренняя) из красного глиняного кирпича 28 (28,5) × 13,5 (13; 14) × 7 (7,5) см;

- композиция и архитектурно-художественное оформление лицевого (южного) фасада: горизонтально рустованные пилястры с упрощёнными капителями в простенках первого этажа; удлинённые клинчатые замковые камни с профилированным верхним краем в перемычках проёмов первого этажа; профилированный промежуточный карниз, разделяющий этажи; над карнизом прямоугольные горизонтальные плоские ниши, сгруппированные по осям; пилястры на втором этаже (на осях пилястр первого этажа) с пьедесталами на уровне ниш с профилированными завершениями – раскреповками подоконной тяги; профилированная подоконная тяга второго этажа; оформление оконных проёмов профилированными трёхсторонними наличниками; прямые профилированные сандрики над окнами второго этажа; завершение фасада профилированной архитравной тягой, гладким фризом, на который спускаются фигурные мутулы, карнизом упрощённого



профиля с рядом фигурных мутул; оформление треугольного фронтона на центральной оси: круглое слуховое окно в обрамлении упрощённого профиля, наклонные карнизы фронтона, оформленные аналогично горизонтальному карнизу;

- характер обработки фасадной поверхности — оштукатуренные поверхности наружных стен;

- система сводчатых перекрытий первого этажа исторической части здания: лицевая линия вдоль южного фасада перекрыта тремя сомкнутыми сводами на опорных столбах (бывшая открытая галерея); восточная поперечная часть объёма перекрыта коробовым сводом; центральная и западная части — коробовыми сводами с крупной распалубкой на южной стороне (второй ряд) и коробовыми сводами (третий ряд);

- сохранившаяся историческая планировка в кирпичных столбах и капитальных стенах, являющихся опорами сводов.