



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

15.11.2022

г. Ярославль, ул. Советская, д. 10

16-12862

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 10.11.2022 № 31-Н

г. Ярославль

О внесении изменений в приказ  
департамента имущественных и  
земельных отношений  
Ярославской области от 21.10.2019  
№ 20-н

В соответствии с частью 6 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», решениями государственного бюджетного учреждения Ярославской области «Центр кадастровой оценки и рекламы» о пересчете кадастровой стоимости от 10.10.2022 № 79, от 10.10.2022 № 80, от 10.10.2022 № 81, от 10.10.2022 № 82, от 12.10.2022 № 87, от 12.10.2022 № 93, от 12.10.2022 № 94, от 12.10.2022 № 95, от 17.10.2022 № 96

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Внести в приказ департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области от 21.10.2019 № 20-н «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, за исключением земельных участков, земельных участков категории земель "земли населенных пунктов", земельных участков категории земель "земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения", расположенных на территории Ярославской области» изменения согласно приложению.

2. Приказ вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года.

Заместитель  
директора департамента



В.Н. Моисеев

Приложение  
к приказу департамента  
имущественных  
и земельных отношений  
Ярославской области  
от 10.11.2022 № 31-Н

### ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в приказ департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области от 21.10.2019 № 20-н «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, за исключением земельных участков, земельных участков категории земель "земли населенных пунктов", земельных участков категории земель "земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения", расположенных на территории Ярославской области»

1. В результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, за исключением земельных участков, расположенных на территории Ярославской области, по состоянию на 01.01.2019 (приложение 1 к приказу):

1.1. Пункт 3 844 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, рублей
1	2	3
3 844.	76:01:010130:204	833133,68

1.2. Пункт 66 747 изложить в следующей редакции:

1	2	3
66 747.	76:06:010207:74	890631,35

1.3. Пункт 119 061 изложить в следующей редакции:

1	2	3
119 061.	76:10:010101:10266	2612270,08

1.4. Пункты 119 067, 119 068 изложить в следующей редакции:

1	2	3
119 067.	76:10:010101:10273	2086233,36
119 068.	76:10:010101:10274	1393586,84

1.5. Пункт 123 601 изложить в следующей редакции:

1	2	3
123 601.	76:10:110101:10009	14810388,48

1.6. Пункт 126 285 изложить в следующей редакции:

1	2	3
126 285.	76:10:110101:12963	1303314,01

1.7. Пункт 126 324 изложить в следующей редакции:

1	2	3
126 324.	76:10:110101:13014	6987681,40

1.8. Пункт 269 147 изложить в следующей редакции:

1	2	3
269 147.	76:17:010101:21421	457584,76

1.9. Пункт 269 878 изложить в следующей редакции:

1	2	3
269 878.	76:17:010101:22098	2272838,61

1.10. Пункт 270 377 изложить в следующей редакции:

1	2	3
270 377.	76:17:010101:22553	11829320,41

1.11. Пункт 270 382 изложить в следующей редакции:

1	2	3
270 382.	76:17:010101:22558	877456,5

1.12. Пункты 270 435, 270 436 изложить в следующей редакции:

1	2	3
270 435.	76:17:010101:22606	1573890,45
270 436.	76:17:010101:22607	100568,08

1.13. Пункты 636 435 – 636 442 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 435.	76:23:010101:163031	23804,15
636 436.	76:23:010101:163032	28132,18
636 437.	76:23:010101:163033	28132,18
636 438.	76:23:010101:163035	27410,84
636 439.	76:23:010101:163036	27410,84
636 440.	76:23:010101:163037	27410,84
636 441.	76:23:010101:163038	31738,87
636 442.	76:23:010101:163039	31738,87

1.14. Пункты 636 444 – 636 451 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 444.	76:23:010101:163040	31738,87
636 445.	76:23:010101:163041	23804,15
636 446.	76:23:010101:163042	28132,18
636 447.	76:23:010101:163043	28132,18
636 448.	76:23:010101:163044	23804,15
636 449.	76:23:010101:163045	23804,15
636 450.	76:23:010101:163047	28132,18
636 451.	76:23:010101:163049	33181,55

1.15. Пункты 636 453 – 636 458 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 453.	76:23:010101:163050	27410,84
636 454.	76:23:010101:163053	31738,87
636 455.	76:23:010101:163054	31738,87
636 456.	76:23:010101:163057	28132,18
636 457.	76:23:010101:163058	23804,15
636 458.	76:23:010101:163059	28132,18

1.16. Пункты 636 460 – 636 467 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 460.	76:23:010101:163060	32460,21
636 461.	76:23:010101:163061	28132,18
636 462.	76:23:010101:163062	23804,15
636 463.	76:23:010101:163064	28132,18
636 464.	76:23:010101:163065	31738,87
636 465.	76:23:010101:163066	31738,87
636 466.	76:23:010101:163067	31738,87
636 467.	76:23:010101:163069	23804,15

1.17. Пункты 636 469 – 636 475 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 469.	76:23:010101:163071	28132,18
636 470.	76:23:010101:163072	23804,15
636 471.	76:23:010101:163073	29574,86
636 472.	76:23:010101:163075	28132,18
636 473.	76:23:010101:163077	31738,87
636 474.	76:23:010101:163078	31738,87
636 475.	76:23:010101:163079	25246,83

1.18. Пункты 636 477 – 636 485 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 477.	76:23:010101:163081	31738,87
636 478.	76:23:010101:163082	31738,87
636 479.	76:23:010101:163083	35345,56
636 480.	76:23:010101:163084	28132,18
636 481.	76:23:010101:163085	28132,18
636 482.	76:23:010101:163086	28132,18
636 483.	76:23:010101:163087	23804,15
636 484.	76:23:010101:163088	28132,18
636 485.	76:23:010101:163089	28132,18

1.19. Пункты 636 487 – 636 496 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 487.	76:23:010101:163090	28132,18
636 488.	76:23:010101:163091	32460,21
636 489.	76:23:010101:163092	27410,84
636 490.	76:23:010101:163093	27410,84
636 491.	76:23:010101:163094	28132,18
636 492.	76:23:010101:163095	31738,87
636 493.	76:23:010101:163096	31738,87
636 494.	76:23:010101:163097	23804,15
636 495.	76:23:010101:163098	28132,18
636 496.	76:23:010101:163099	28132,18

1.20. Пункты 636 499 – 636 506 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 499.	76:23:010101:163100	28132,18
636 500.	76:23:010101:163101	27410,84

1	2	3
636 501.	76:23:010101:163103	27410,84
636 502.	76:23:010101:163105	27410,84
636 503.	76:23:010101:163106	27410,84
636 504.	76:23:010101:163107	27410,84
636 505.	76:23:010101:163108	27410,84
636 506.	76:23:010101:163109	27410,84

1.21. Пункты 636 508 – 636 516 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 508.	76:23:010101:163110	27410,84
636 509.	76:23:010101:163111	27410,84
636 510.	76:23:010101:163112	27410,84
636 511.	76:23:010101:163113	27410,84
636 512.	76:23:010101:163114	27410,84
636 513.	76:23:010101:163116	27410,84
636 514.	76:23:010101:163117	27410,84
636 515.	76:23:010101:163118	27410,84
636 516.	76:23:010101:163119	27410,84

1.22. Пункты 636 518 – 636 526 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 518.	76:23:010101:163120	27410,84
636 519.	76:23:010101:163121	23804,15
636 520.	76:23:010101:163122	27410,84
636 521.	76:23:010101:163124	27410,84
636 522.	76:23:010101:163125	27410,84
636 523.	76:23:010101:163126	27410,84
636 524.	76:23:010101:163127	27410,84
636 525.	76:23:010101:163128	27410,84
636 526.	76:23:010101:163129	27410,84

1.23. Пункты 636 528 – 636 534 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 528.	76:23:010101:163130	27410,84
636 529.	76:23:010101:163131	27410,84
636 530.	76:23:010101:163132	27410,84
636 531.	76:23:010101:163133	27410,84
636 532.	76:23:010101:163134	27410,84
636 533.	76:23:010101:163137	27410,84
636 534.	76:23:010101:163139	27410,84



1.24. Пункты 636 536 – 636 542 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 536.	76:23:010101:163140	25246,83
636 537.	76:23:010101:163141	27410,84
636 538.	76:23:010101:163142	27410,84
636 539.	76:23:010101:163144	27410,84
636 540.	76:23:010101:163145	27410,84
636 541.	76:23:010101:163147	27410,84
636 542.	76:23:010101:163149	27410,84

1.25. Пункты 636 544 – 636 551 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 544.	76:23:010101:163150	27410,84
636 545.	76:23:010101:163152	27410,84
636 546.	76:23:010101:163153	27410,84
636 547.	76:23:010101:163154	27410,84
636 548.	76:23:010101:163155	27410,84
636 549.	76:23:010101:163157	27410,84
636 550.	76:23:010101:163158	27410,84
636 551.	76:23:010101:163159	23804,15

1.26. Пункты 636 553 – 636 558 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 553.	76:23:010101:163160	27410,84
636 554.	76:23:010101:163165	27410,84
636 555.	76:23:010101:163166	27410,84
636 556.	76:23:010101:163167	27410,84
636 557.	76:23:010101:163168	27410,84
636 558.	76:23:010101:163169	27410,84

1.27. Пункты 636 560 – 636 573 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 560.	76:23:010101:163170	27410,84
636 561.	76:23:010101:163171	27410,84
636 562.	76:23:010101:163172	27410,84
636 563.	76:23:010101:163174	27410,84
636 564.	76:23:010101:163175	27410,84
636 565.	76:23:010101:163176	23804,15
636 566.	76:23:010101:163178	29574,86



1	2	3
636 567.	76:23:010101:163180	24525,49
636 568.	76:23:010101:163181	27410,84
636 569.	76:23:010101:163182	27410,84
636 570.	76:23:010101:163184	31738,87
636 571.	76:23:010101:163186	31738,87
636 572.	76:23:010101:163187	23804,15
636 573.	76:23:010101:163188	28132,18

1.28. Пункты 636 575 – 636 582 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 575.	76:23:010101:163190	28132,18
636 576.	76:23:010101:163191	28132,18
636 577.	76:23:010101:163193	28132,18
636 578.	76:23:010101:163194	23804,15
636 579.	76:23:010101:163195	30296,20
636 580.	76:23:010101:163196	27410,84
636 581.	76:23:010101:163197	27410,84
636 582.	76:23:010101:163199	28132,18

1.29. Пункты 636 585 – 636 590 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 585.	76:23:010101:163200	30296,20
636 586.	76:23:010101:163201	30296,20
636 587.	76:23:010101:163202	31738,87
636 588.	76:23:010101:163206	28132,18
636 589.	76:23:010101:163207	28132,18
636 590.	76:23:010101:163208	29574,86

1.30. Пункты 636 592, 636 593 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 592.	76:23:010101:163210	31738,87
636 593.	76:23:010101:163211	24525,49

1.31. Пункты 636 669 – 636 675 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 669.	76:23:010101:163302	31738,87
636 670.	76:23:010101:163304	31738,87
636 671.	76:23:010101:163305	31738,87

1	2	3
636 672.	76:23:010101:163306	23804,15
636 673.	76:23:010101:163307	28132,18
636 674.	76:23:010101:163308	28132,18
636 675.	76:23:010101:163309	28132,18

1.32. Пункты 636 677 – 636 682 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 677.	76:23:010101:163310	28132,18
636 678.	76:23:010101:163311	28132,18
636 679.	76:23:010101:163312	28132,18
636 680.	76:23:010101:163316	27410,84
636 681.	76:23:010101:163318	31738,87
636 682.	76:23:010101:163319	31738,87

1.33. Пункты 636 684 – 636 691 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 684.	76:23:010101:163322	28132,18
636 685.	76:23:010101:163323	28132,18
636 686.	76:23:010101:163324	28132,18
636 687.	76:23:010101:163325	29574,86
636 688.	76:23:010101:163326	28132,18
636 689.	76:23:010101:163327	23804,15
636 690.	76:23:010101:163328	27410,84
636 691.	76:23:010101:163329	27410,84

1.34. Пункты 636 693 – 636 696 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 693.	76:23:010101:163330	27410,84
636 694.	76:23:010101:163332	31738,87
636 695.	76:23:010101:163333	31738,87
636 696.	76:23:010101:163336	24525,49

1.35. Пункты 636 816 – 636 821 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 816.	76:23:010101:163474	31017,53
636 817.	76:23:010101:163475	24525,49
636 818.	76:23:010101:163476	24525,49
636 819.	76:23:010101:163477	29574,86

1	2	3
636 820.	76:23:010101:163478	27410,84
636 821.	76:23:010101:163479	27410,84

1.36. Пункты 636 823 – 636 829 изложить в следующей редакции:

1	2	3
636 823.	76:23:010101:163480	31738,87
636 824.	76:23:010101:163481	28853,52
636 825.	76:23:010101:163482	31738,87
636 826.	76:23:010101:163483	23804,15
636 827.	76:23:010101:163484	28132,18
636 828.	76:23:010101:163485	28132,18
636 829.	76:23:010101:163486	28132,18

1.37. Пункт 646 943 изложить в следующей редакции:

1	2	3
646 943.	76:23:010101:173709	27410,84

1.38. Пункты 646 945 – 646 954 изложить в следующей редакции:

1	2	3
646 945.	76:23:010101:173710	27410,84
646 946.	76:23:010101:173711	23804,15
646 947.	76:23:010101:173712	27410,84
646 948.	76:23:010101:173713	27410,84
646 949.	76:23:010101:173714	27410,84
646 950.	76:23:010101:173715	31738,87
646 951.	76:23:010101:173716	28132,18
646 952.	76:23:010101:173717	28132,18
646 953.	76:23:010101:173718	28132,18
646 954.	76:23:010101:173719	31738,87

1.39. Пункты 646 956 – 646 965 изложить в следующей редакции:

1	2	3
646 956.	76:23:010101:173720	28132,18
646 957.	76:23:010101:173721	34624,22
646 958.	76:23:010101:173722	30296,20
646 959.	76:23:010101:173723	28132,18
646 960.	76:23:010101:173724	25968,17
646 961.	76:23:010101:173725	32460,21

1	2	3
646 962.	76:23:010101:173726	29574,86
646 963.	76:23:010101:173727	26689,51
646 964.	76:23:010101:173728	28132,18
646 965.	76:23:010101:173729	27410,84

1.40. Пункты 646 967 – 646 975 изложить в следующей редакции:

1	2	3
646 967.	76:23:010101:173730	27410,84
646 968.	76:23:010101:173731	27410,84
646 969.	76:23:010101:173732	27410,84
646 970.	76:23:010101:173733	27410,84
646 971.	76:23:010101:173734	31738,87
646 972.	76:23:010101:173735	28132,18
646 973.	76:23:010101:173736	28132,18
646 974.	76:23:010101:173737	27410,84
646 975.	76:23:010101:173738	27410,84

1.41. Пункт 648 214 изложить в следующей редакции:

1	2	3
648 214.	76:23:010101:174890	27410,84

1.42. Пункт 661 360 изложить в следующей редакции:

1	2	3
661 360.	76:23:010101:187107	27410,84

1.43. Пункт 664 857 изложить в следующей редакции:

1	2	3
664 857.	76:23:010101:190392	28132,18

1.44. Пункт 664 908 изложить в следующей редакции:

1	2	3
664 908.	76:23:010101:190439	27410,84

1.45. Пункт 664 927 изложить в следующей редакции:

1	2	3
664 927.	76:23:010101:190456	23804,15

1.46. Пункт 665 511 изложить в следующей редакции:

1	2	3
665 511.	76:23:010101:191000	24525,49

1.47. Пункт 665 635 изложить в следующей редакции:

1	2	3
665 635.	76:23:010101:191116	31738,87

1.48. Пункт 665 720 изложить в следующей редакции:

1	2	3
665 720.	76:23:010101:191195	31738,87

1.49. Пункт 666 329 изложить в следующей редакции:

1	2	3
666 329.	76:23:010101:191766	27410,84

1.50. Пункт 666 558 изложить в следующей редакции:

1	2	3
666 558.	76:23:010101:191981	36066,9

1.51. Пункт 667 947 изложить в следующей редакции:

1	2	3
667 947.	76:23:010101:193275	27410,84

1.52. Пункты 668 531 – 668 533 изложить в следующей редакции:

1	2	3
668 531.	76:23:010101:193812	31738,87
668 532.	76:23:010101:193813	27410,84
668 533.	76:23:010101:193814	31738,87

1.53. Пункт 668 536 изложить в следующей редакции:

1	2	3
668 536.	76:23:010101:193817	28853,52

1.54. Пункты 668 542, 668 543 изложить в следующей редакции:

1	2	3
668 542.	76:23:010101:193823	28132,18
668 543.	76:23:010101:193824	24525,49

1.55. Пункт 669 797 изложить в следующей редакции:

1	2	3
669 797.	76:23:010101:194989	31738,87

1.56. Пункт 697 536 изложить в следующей редакции:

1	2	3
697 536.	76:23:010101:4343	61155460,35

1.57. Пункт 767 333 изложить в следующей редакции:

1	2	3
767 333.	76:23:010601:552	413666,43

2. Пункт 475 249 результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель «земли населенных пунктов», расположенных на территории Ярославской области, по состоянию на 01.01.2019 (приложение 2 к приказу) изложить в следующей редакции:

№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, рублей
1	2	3
475 249.	76:23:010601:48	1951746,74