



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

21.07.2023

С ПРОСВЕЩЕНИЕМ РЕГИСТРАЦИОННОГО НОМЕРА

36-13696

## ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 21.07.2023 № 74  
г. Ярославль

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 24.06.2023

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом жилой городничего, купца Черепенникова», конец XIX в. (Ярославская область, пос. Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 12), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Трактир Городничева А.А.», вторая половина XIX в. (Ярославская область, пос. Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 12).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Трактир Городничева А.А.», вторая половина XIX в. (Ярославская область, пос. Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 12);

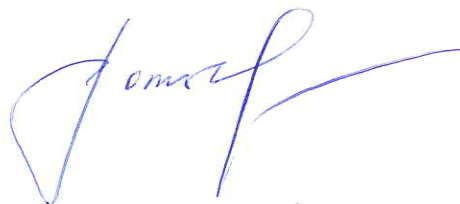
- предмет охраны объекта культурного наследия местного

(муниципального) значения (памятника) «Трактир Городничева А.А.», вторая половина XIX в. (Ярославская область, пос. Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 12).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия департамента Крылову Н.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель  
директора департамента



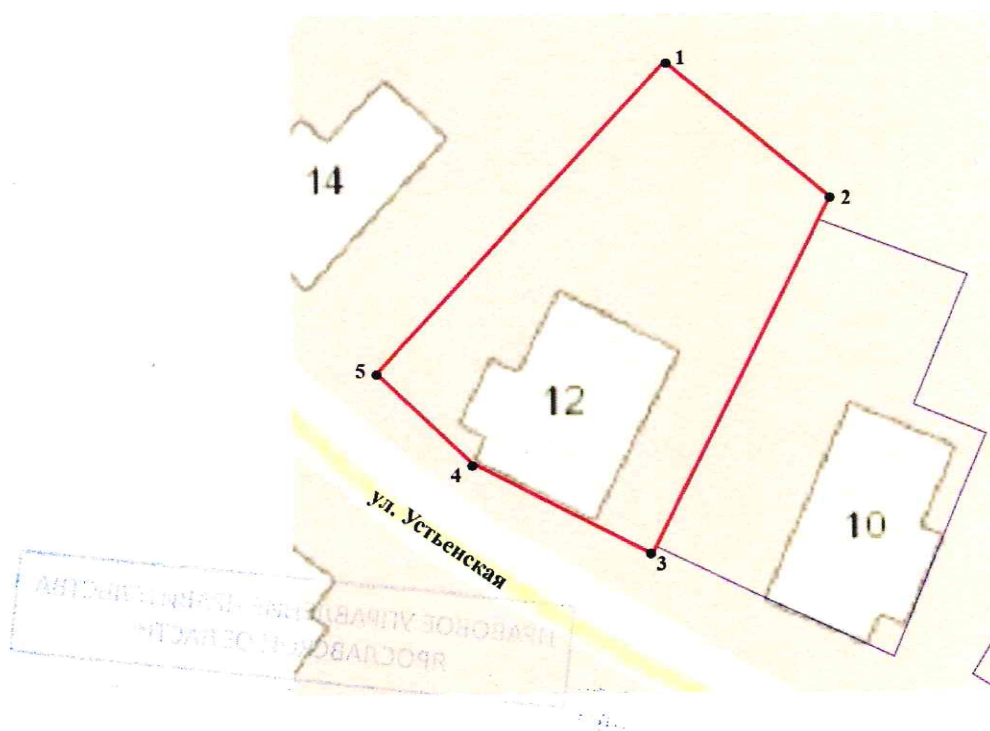
А.С. Рожкова

А.С. РОЖКОВА  
И.И. И.И. И.И.

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
охраны объектов культурного  
наследия Ярославской области  
от 21.07.2023 № 54

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**  
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
(памятника) «Трактир Городничева А.А.», вторая половина XIX в.  
(Ярославская область, пос. Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 12)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	334638.39	1286454.63
2	334626.05	1286469.41
3	334593.88	1286453.25
4	334602.21	1286437.08
5	334610.38	1286428.53
1	334638.39	1286454.63

### 3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЁН  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 21.07.2023 № 74

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
(памятника) «Трактир Городничева А.А.», вторая половина XIX в.  
(Ярославская область, пос. Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 12)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Трактир Городничева А.А.», вторая половина XIX в. (Ярославская область, пос. Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 12), являются:

- градостроительная роль объекта: градостроительные и композиционные характеристики здания, формирующего ряд исторической усадебной застройки улицы Устьенской, в структуре исторической застройки;

- объемно-пространственная композиция и силуэтные характеристики объекта:

объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане двухэтажного объема, расположенного с небольшим отклонением от оси север – юг, состоящего из кирпичного первого этажа и деревянного второго с одноэтажной каменной пристройкой с восточного фасада;

габариты и местоположение оконных и дверных проемов на фасадах;

исторические габариты и форма вальмовой крыши со слуховым окном на южном фасаде;

- конструкции: капитальные стены здания первого этажа, сложенные из красного глиняного кирпича и материал деревянных, бревенчатых, срубленных в «лапу» стен второго этажа;

- декоративные элементы фасада:

кирпичный цоколь, незначительно выступающий относительно основного фронта фасада;

угловые и промежуточные простые кирпичные лопатки первого этажа;

кирпичный профилированный межэтажный карниз;

рамочные кирпичные наличники окон первого этажа с килевидными завершениями сверху, покрытые металлическими отливами на южном и западном фасадах, и лучковым с плечиками – на восточном;

деревянные угловые и промежуточные лопатки второго этажа, состоящие из резного карниза и граненых квадратов, расположенных на трех кронштейнах, – в верхней части, и прямоугольных кессонов, обрамленных поясками, – в нижней части;

характер оформления деревянного венчающего карниза: два

прямоугольных пояса на южном, западном и восточном фасадах; деревянные резные подзоры на южном, западном и восточном фасадах;

характер оформления резных деревянных наличников окон второго этажа южного и западного фасадов, состоящих из небольшого сандрика в виде карниза, оформленного рядом сухариков, с двух сторон ограниченного прямоугольниками с резными кругами в нижней части, стоящего на кронштейнах резных боковин; резной подоконной доски, украшенной по краям полотенцами и усложненной резным фартуком по середине;

простые рамочные деревянные наличники окон второго этажа восточного фасада;

- элементы планировочной структуры: историческая планировка в капитальных стенах.