



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

04.12.2023

с присвоенным регистрационным номером

36-14135

## ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 29.11.2023 № 147  
г. Ярославль

О включении выявленного  
объекта культурного наследия  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 27.10.2023

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом купца 2-й гильдии Масаинова (Городской ломбард)», конец XIX в. (Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 24), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом купцов Пушкиковых – Масаинова», 1832 г., начало XX в. (Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 24).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом купцов Пушкиковых – Масаинова», 1832 г., начало XX в. (Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 24);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом купцов Пушкиных – Масаинова», 1832 г., начало XX в. (Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 24).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.С. Рожкова', written in a cursive style.

А.С. Рожкова

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом государственной  
службы охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 29.11.2023 № 147

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**  
**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения**  
**(памятника) «Дом купцов Пушкивых – Масайнова», 1832 г.,**  
**начало XX в. (Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 24)**

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	438 327,50	2 169 139,91
2	438 343,37	2 169 172,67
3	438 314,15	2 169 187,68
4	438 297,90	2 169 154,25
1	438 327,50	2 169 139,91

### 3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН  
приказом государственной  
службы охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 29.11.2023 № 147

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
(памятника) «Дом купцов Пушкиных – Масаинова», 1832 г.,  
начало XX в. (Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 24)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом купцов Пушкиных – Масаинова», 1832 г., начало XX в. (Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 24), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании линий застройки улицы Карла Маркса и Советской площади;
- историческая объёмно-пространственная композиция лицевого северо-восточного объёма здания, в плане близкого к прямоугольному (позднейшие пристройки, включая объём входа в подвал, в предмет охраны не входят), со слабым ризалитом на лицевом северо-восточном фасаде, в пять световых осей, двух- и трёхэтажного с подвалом;
- местоположение, габариты, конфигурация и оформление входных и оконных проёмов на лицевом северо-восточном и боковых юго-восточном и северо-западном фасадах, в том числе заложенных: осевое расположение и форма арочных перемычек окон второго этажа лицевого северо-восточного фасада, осевое расположение и форма исторических дверных проёмов на лицевом северо-восточном фасаде (центральный в настоящее время заложен до оконного); расположение и форма дверных и оконных проёмов на боковых фасадах, в том числе заложенных;
- капитальные стены из красного глиняного кирпича, в том числе сложенные способом цепной перевязки;
- композиция и архитектурно-художественное оформление лицевого северо-восточного фасада лицевого объёма: промежуточный профилированный штукатурный карниз; оформление углов фасада и ризалита на уровне второго этажа пилястрами на профилированных базах, с рустованными стволами и капителями-раскреповками антаблемента, сохранившегося частично; оформление оконных проёмов второго этажа, состоящее из филёнчатых подоконных импостов с профилированным основанием и подоконными полками, профиль которых сохранился фрагментарно, профилированных трёхсторонних наличников, завершённых сдвоенными по вертикали сандриками, нижний из которых прямой профилированный с треугольными филёнками в пазухах архивольтов наличников, верхний – на фигурных каннелированных кронштейнах, повышенный, профилированный;

сохранившийся антаблемент в завершении фасада (полностью утрачен карниз): фриз, выделенный профилированной штукатурной тягой на кирпичном основании (сохранилась фрагментарно в капители северной пилястры), заполненный прямоугольными филёнками разной ширины, разделёнными небольшими импостами-пилястрами на кирпичном основании, профилированное кирпичное основание подкарнизной тяги;

- характер обработки фасадной поверхности – оштукатуренные поверхности наружных стен;

- историческая планировка в сохранившихся капитальных стенах.