



**МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 19.12.2023 № 386-г/вс  
г. Ярославль

Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую закрытым акционерным обществом «Пансионат отдыха «Ярославль» (Ярославский муниципальный район), на 2024 – 2028 годы

В соответствии с федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о министерстве тарифного регулирования Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 29.03.2022 № 222-п «О министерстве тарифного регулирования Ярославской области», на основании решения правления министерства тарифного регулирования Ярославской области от 12.12.2023

**МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Установить:

1.1. Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую закрытым акционерным обществом «Пансионат отдыха «Ярославль» (Ярославский муниципальный район), на 2024 – 2028 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 1.

1.2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую закрытым акционерным обществом «Пансионат отдыха «Ярославль» (Ярославский муниципальный район), на 2024 – 2028 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 2.

2. Утвердить производственную программу закрытого акционерного общества «Пансионат отдыха «Ярославль» (Ярославский муниципальный район) в сфере горячего водоснабжения на 2024 – 2028 годы согласно приложению 3.

3. Приказ вступает в силу со дня государственной регистрации.

Министр  
тарифного регулирования  
Ярославской области



М.А. Сачкова

Приложение 1  
к приказу министерства  
тарифного регулирования  
Ярославской области  
от 19.12.2023 № 386-г/вс

**ТАРИФЫ**  
на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,  
поставляемую закрытым акционерным обществом «Пансионат отдыха  
«Ярославль» (Ярославский муниципальный район),  
на 2024 – 2028 годы (с разбивкой на календарные периоды)

Год (период)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (налогом на добавленную стоимость не облагается)*	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (налогом на добавленную стоимость не облагается)*
1	2	3
1. От источника тепловой энергии		
С 01.01.2024 по 30.06.2024	46,50	2497,18
С 01.07.2024 по 31.12.2024	51,07	2550,29
С 01.01.2025 по 30.06.2025	51,07	2550,29
С 01.07.2025 по 31.12.2025	49,40	2845,34
С 01.01.2026 по 30.06.2026	46,96	2802,58
С 01.07.2026 по 31.12.2026	46,97	2802,58
С 01.01.2027 по 30.06.2027	46,97	2802,58
С 01.07.2027 по 31.12.2027	49,95	2990,56
С 01.01.2028 по 30.06.2028	49,95	2975,72
С 01.07.2028 по 31.12.2028	52,20	2975,72
2. Из тепловых сетей		
С 01.01.2024 по 30.06.2024	46,50	3410,63
С 01.07.2024 по 31.12.2024	51,07	3873,88

1	2	3
С 01.01.2025 по 30.06.2025	51,07	3839,19
С 01.07.2025 по 31.12.2025	49,40	3839,18
С 01.01.2026 по 30.06.2026	46,96	3839,19
С 01.07.2026 по 31.12.2026	46,97	4207,80
С 01.01.2027 по 30.06.2027	46,97	4126,67
С 01.07.2027 по 31.12.2027	49,95	4126,67
С 01.01.2028 по 30.06.2028	49,95	4126,67
С 01.07.2028 по 31.12.2028	52,20	4446,92

\* Действует в случае отсутствия льготного тарифа для населения, установленного приказом министерства тарифного регулирования Ярославской области в соответствии с Законом Ярославской области от 2 декабря 2013 г. № 65-з «О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Ярославской области».

Приложение 2  
к приказу министерства  
тарифного регулирования  
Ярославской области  
от 19.12.2023 № 386-г/вс

### ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ

регулирования тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую закрытым акционерным обществом «Пансионат отдыха «Ярославль» (Ярославский муниципальный район), на 2024 – 2028 годы (с разбивкой на календарные периоды)

№ п/п	Наименование долгосрочного параметра	Единица измерения	Период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	0	-	-	-	-
2.	Индекс эффективности операционных расходов	%	-	1,00	1,00	1,00	1,00
3.	Уровень потерь воды	%	-	-	-	-	-
4.	Удельный расход электрической энергии	кВт ч./ куб. м	-	-	-	-	-

Приложение 3  
к приказу министерства  
тарифного регулирования  
Ярославской области  
от 19.12.2023 № 386-г/вс

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА**  
**закрытого акционерного общества «Пансионат отдыха «Ярославль»**  
**(Ярославский муниципальный район) в сфере горячего водоснабжения**  
**на 2024 – 2028 годы**

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	закрытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Ярославль», пос. Красные Ткачи, Ярославский район, Ярославская область, 150522
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	министерство тарифного регулирования Ярославской области, ул. Чайковского, д. 42а, г. Ярославль, 150000
Период реализации производственной программы	2024 – 2028 годы

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, на повышение качества обслуживания абонентов, мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Регламентные мероприятия на сетях горячего водоснабжения	ежегодно	0
2.	Контроль за качеством горячей воды	согласно требованиям нормативных правовых актов	0

## III. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1. От источника тепловой энергии							
1.1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	7,869				
1.2.	Объем тепловой энергии, расходуемой на подогрев воды	Гкал	416,29				
2. Из тепловых сетей							
2.1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	6,290				
2.2.	Объем тепловой энергии, расходуемой на подогрев воды	Гкал	332,74				

## IV. Финансовые потребности для реализации производственной программы

Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1. От источника тепловой энергии						
Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	1434,514	1518,392	1536,271	1587,163	1640,691
2. Из тепловых сетей						
Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	1518,781	1593,430	1634,187	1677,920	1747,648

## V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на 2024 – 2028 годы
1	2	3
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным	0

1	2	3
	требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (бактериологический анализ), %	0
1.3.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (химический анализ), %	0
<b>2. Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения</b>		
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, обязательств по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год*, ед./км	0
<b>3. Показатели эффективности использования ресурсов</b>		
	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды**, Гкал/ куб. м	-

\* Указано в целом по централизованной системе горячего водоснабжения организации, информация о количестве перерывов в разбивке по участкам (с указанием протяженности участков) отсутствует.



\*\* Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, не указано, поскольку норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на момент утверждения производственной программы не установлен.

#### VI. Расчет эффективности производственной программы

Расчет эффективности производственной программы производится путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных сетей водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности установлены равными на весь период действия производственной программы, их динамика отсутствует. Расходы на реализацию производственной программы (финансовые потребности) указаны в разделе IV производственной программы, расходы от источника тепловой энергии на 2025 год увеличиваются на 5,85 процента по отношению к 2024 году, расходы на 2026 год снижаются на 1,18 процента по отношению к 2025 году; расходы на 2027 год увеличиваются на 3,31 процента по отношению к 2026 году, расходы на 2028 год увеличиваются на 3,37 процента по отношению к 2027 году. Расходы из тепловой сети на 2025 год увеличиваются на 4,93 процента по отношению к 2024 году, расходы на 2026 год увеличиваются на 2,56 процента по отношению к 2025 году; расходы на 2027 год увеличиваются на 2,68 процента по отношению к 2026 году, расходы на 2028 год увеличиваются на 4,16 процента по отношению к 2027 году.

#### VII. Отчет об исполнении производственной программы

Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	
		план	факт
Объем реализации воды	тыс. куб. м	8,770	7,307
Объем тепловой энергии, расходуемой на подогрев воды	Гкал	463,94	386,563