



ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 15.03.2024 № 53
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 07.02.2024

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Ансамбль доходных жилых домов: дом жилой доходный», вторая пол. XIX в. (Ярославская область, г. Углич, ул. Спасская, д. 17 (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: г. Углич, ул. Карла Маркса, д. 17)), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Погудаловых с постоянным двором», 1880 г. (Ярославская область, г. Углич, ул. Спасская, д. 17).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Погудаловых с постоянным двором», 1880 г. (Ярославская область, г. Углич, ул. Спасская, д. 17);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Погудаловых с постоянным двором», 1880 г. (Ярославская область, г. Углич, ул. Спасская, д. 17).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы



А.С. Рожкова

УТВЕРЖДЕНЫ

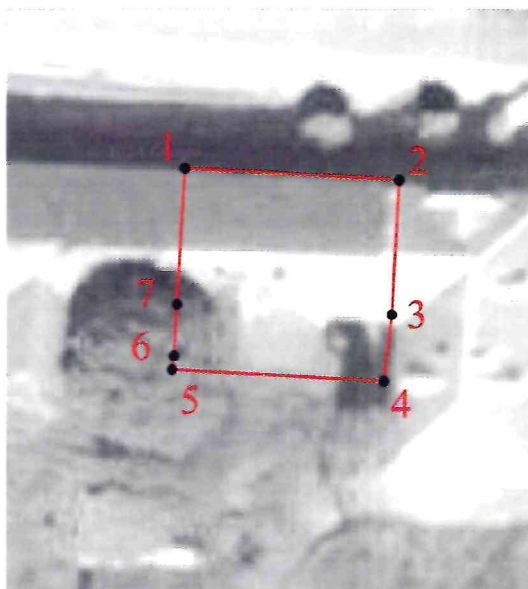
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области

от 15.03.2024 № 53

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом Погудаловых с постоянным двором», 1880 г.
(Ярославская область, г. Углич, ул. Спасская, д. 17)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	363 924,23	1 235 885,85
2	363 923,35	1 235 901,53
3	363 913,43	1 235 901,00
4	363 908,56	1 235 900,44
5	363 909,42	1 235 884,91
6	363 910,42	1 235 885,06
7	363 914,21	1 235 885,28
1	363 924,23	1 235 885,85

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЁН
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 15.03.2024 № 53

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом Погудаловых с постоянным двором», 1880 г.
(Ярославская область, г. Углич, ул. Спасская, д. 17)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Погудаловых с постоянным двором», 1880 г. (Ярославская область, г. Углич, ул. Спасская, д. 17), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании разреженной линии застройки Спасской улицы;

- объёмно-пространственная композиция Г-образного в плане двухэтажного здания, состоящего из прямоугольного лицевого объёма с проездом во двор на восточных осях первого этажа и прямоугольного в плане дворового выступа, примыкающего к западной части южного фасада основного объёма; форма крыши с прямым лицевым северным скатом; исторический характер кровельного покрытия – металл;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление оконных проёмов на лицевом северном фасаде здания: осевое расположение и прямоугольная форма оконных проёмов первого этажа, форма с лучковыми перемычками оконных проёмов второго этажа; характер исторической расстекловки заполнения оконных проёмов лицевого северного фасада здания;

- сохранившиеся капитальные стены из красного глиняного кирпича размером 28 (27,5; 27; 26,5) × 12,5 (13; 13,5) × 6 (6,5) см, сложенные способом цепной перевязки; сохранившиеся вложенные в кирпичную кладку кованые крюки ворот, обложенные блоками белого камня; две опорные арки на западной границе здания, ограничивающие проезд;

- композиция и архитектурно-художественное оформление северного фасада: рельефно выделенный цоколь; профилированный архивольт арки сквозного проезда; угловые и промежуточные рустованные пилястры на обоих этажах с кирпичным основанием, отделанные фактурной штукатуркой «под шубу», выделяющие проезд на двух восточных осях и две западные оси; сохранившийся фацетированный «кирпичный» руст первого этажа с чередующимися гладкими квадратами и квадратами, отделанными фактурной штукатуркой «под шубу»; трёхсторонние профилированные наличники окон первого этажа с замковым камнем в перемычках, обработанным фактурной штукатуркой «под шубу», и крупными прямыми профилированными

сандриками в завершении; профилированный промежуточный карниз на кирпичном основании, раскрепованный пилястрами и образующий их капители; оформление оконных проёмов второго этажа крупными профилированными подоконными полками на кирпичном основании и трёхсторонними профилированными наличниками осложнённой формы – с незначительными выступами боковин и перемычки, завершёнными тонкими прямыми профилированными сандриками; квадры «кирпичного» факетированного руста в простенках второго этажа, расположенные линейно вертикально; антаблемент, раскрепованный пилястрами, состоящий из профилированного фриза с рядом мелких дентикул и фигурными мутулами-кронштейнами, состоящими из нижнего вогнутого «фартука» с каплевидными «подвесками», верхнего квадра с единичным призматическим рустом и профилированным подкарнизным завершением; подшивной карниз небольшого выноса;

- характер обработки фасадной поверхности – оштукатуренные поверхности наружных стен;

- историческая планировка в капитальных стенах: поперечная капитальная стена выделяет ось проезда во двор, капитальные стены разделяют объёмы.