



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

15.05.2024

С ПРИСВОЕНИЕМ РЕГИСТРАЦИОННОГО НОМЕРА

36-14882

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 15.05.2024 № 85
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации
и внесении изменений в приказ
департамента охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 22.11.2021 № 116

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 05.12.2023
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом жилой Константинова», первая треть XIX в., 1925 г. (г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 18), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Горошковых – Константиновых», конец XVIII в., 1925 г. (г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 18).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Горошковых – Константиновых», конец XVIII в., 1925 г. (г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 18);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Горошковых – Константиновых», конец XVIII в., 1925 г. (г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 18).

3. Внести в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 22.11.2021 № 116 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия» изменения, признав абзац одиннадцатый пункта 1, границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой Константинова», первая треть XIX в., 1925 г. (г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 18), утвержденные приказом, утратившими силу.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
руководителя службы

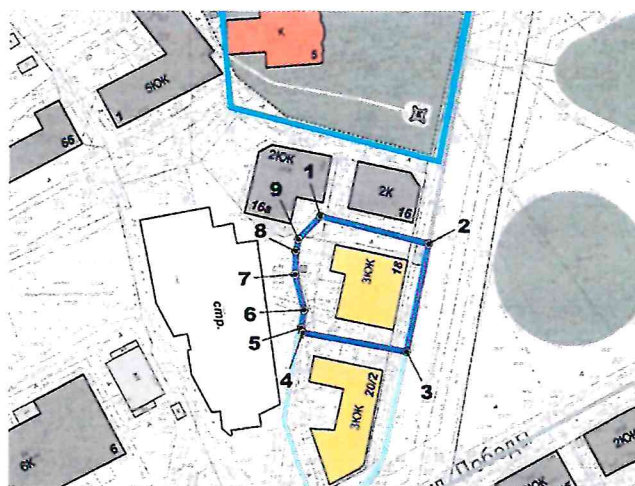


Е.Н. Субботина

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 15.05.2024 № 85

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом Горошковых – Константиновых», конец XVIII в.,
1925 г. (г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 18)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	377168,30	1329665,92
2	377159,46	1329701,94
3	377123,43	1329694,64
4	377129,52	1329660,16
5	377131,05	1329659,64
6	377137,05	1329660,58
7	377148,88	1329657,59
8	377156,63	1329657,79
9	377160,62	1329658,66
1	377168,30	1329665,92

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области

от 15.05.2024 № 85

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом Горошковых – Константиновых»,
конец XVIII в., 1925 г. (г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 18)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Горошковых – Константиновых», конец XVIII в., 1925 г. (г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 18), являются:

- местоположение в исторической части города, градостроительная роль дома, участвующего в формировании Октябрьской площади и рядовой застройки улицы Республиканской;

- объемно-пространственная композиция Г-образного в плане трехэтажного кирпичного здания с подвалом, вытянутого по оси север-юг;

- историческая планировка в стенах из керамического кирпича, включая объем лестничной клетки, выступающей со двора;

- конструкции, в том числе:

форма и габариты вальмовой крыши, характер покрытия кровли – металлические листы на фальцевом соединении, характер материала подшивного карниза – дерево;

слабый ризалит центральной части главного фасада в пять оконных осей;

форма, размеры и осевое местоположение исторических прямоугольных окон на фасадах (в том числе заложенных);

рельефно выделенный высокий цоколь с узкими горизонтальными нишами, расположенными по осям окон;

бетонная лестница главного объема;

исторические трехцентровые арочные проемы на этажах лестничной клетки;

своды типа «Монье» лестничных площадок главного объема;

- характер отделки фасадов:

оштукатуренные и окрашенные поверхности стен;

руст первого этажа главного фасада (за исключением ризалита);

профилированная межэтажная тяга, отделяющая первый этаж;

оформление рамочными наличниками с подоконными полочками и высокими прямыми сандриками окон второго этажа ризалита;

декоративное оформление окон первого этажа – веерный замок, подоконные накладные детали в виде выступающих квадратов;

характер двадцатичастной расстекловки окна лестничной клетки торцевого (южного) фасада;

характер шестичастной расстекловки окон лестничной клетки, расположенной в дворовой пристройке (западный торцевой фасад);

элементы декора интерьера: падуги в помещениях коридоров.