

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 20.06.2024 № 119
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации
и о внесении изменений в приказ
департамента охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 03.06.2022 № 58

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 23.05.2024

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Харчевня Ярославской Большой Мануфактуры», 1878 г. (г. Ярославль, ул. Стачек, д. 64), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Харчевая лавка (лабаз) Ярославской Большой Мануфактуры», 1860 г., 1878 г. (г. Ярославль, ул. Стачек, д. 64).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Харчевая лавка (лабаз) Ярославской Большой Мануфактуры», 1860 г., 1878 г. (г. Ярославль, ул. Стачек, д. 64);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Харчевая лавка (лабаз) Ярославской Большой Мануфактуры», 1860 г., 1878 г. (г. Ярославль, ул. Стачек, д. 64).

3. Внести в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 03.06.2022 № 58 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия» изменения, признав абзац двенадцатый пункта 1, границы территории выявленного объекта культурного наследия «Харчевня Ярославской Большой Мануфактуры», 1878 г. (г. Ярославль, ул. Стачек, д. 64), утвержденные приказом, утратившими силу.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
руководителя службы



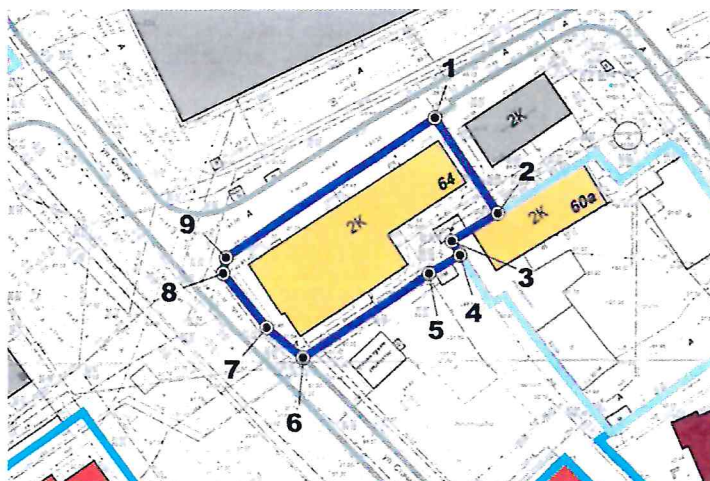
Е.Н. Субботина

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 20.06.2024 № 119

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Харчевая лавка (лабаз) Ярославской Большой
Мануфактуры», 1860 г., 1878 г. (г. Ярославль, ул. Стачек, д. 64)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	374002.42	1326813.54
2	373978.78	1326829.47
3	373971.77	1326817.95
4	373968.25	1326820.05
5	373963.61	1326812.30
6	373942.35	1326781.12
7	373949.82	1326772.01
8	373963.08	1326761.06
9	373967.01	1326768.74
1	374002.42	1326813.54

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

- установка на фасадах памятника средств технического обеспечения: внешних блоков систем кондиционирования, телеантенн спутниковой связи, распределительных шкафов инженерных систем, находящихся в зоне видимости и препятствующих их визуальному восприятию;

- размещение рекламы на фасаде;

- складирование строительных материалов, строительного и бытового мусора.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области

от 20.06.2024 № 119

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Харчевая лавка (лабаз) Ярославской Большой
Мануфактуры», 1860 г., 1878 г. (г. Ярославль, ул. Стачек, д. 64)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Харчевая лавка (лабаз) Ярославской Большой Мануфактуры», 1860 г., 1878 г. (г. Ярославль, ул. Стачек, д. 64), являются:

- местоположение и градостроительное значение объекта культурного наследия, формирующего облик, масштаб и планировочную структуру фабричного комплекса Ярославской Большой Мануфактуры;

- объемно-пространственная композиция вытянутого по оси с юго-запада на северо-восток исторического объема двухэтажного здания, включающего разделенные брандмауэром южный прямоугольный в плане расширенный двухэтажный с подвалом основной объем и северную прямоугольную в плане двухэтажную историческую пристройку (пристройки советского времени со стороны юго-восточного фасада предметом охраны не являются);

- капитальные стены, сложенные из красного керамического кирпича;

- характер обработки фасадной поверхности здания – лицевая кирпичная кладка;

- форма и габариты исторических крыш: трехскатные крыши основного объема и исторической пристройки, разделенные брандмауэром; материал кровельного покрытия – металлические листы на фальцевом соединении;

- форма, габариты и местоположение исторических дверных и оконных проемов, оформленных клинчатыми, лучковыми и арочными кирпичными перемычками (уточняются методами научной реставрации);

- характер исторической расстеловки оконных переплетов на лицевом северо-западном фасаде основного объема;

- оформление крепежей внутренних металлических связей в виде штурвалов на юго-западном фасаде и торцевом (северо-восточном) фасаде;

- композиция и архитектурно-художественное оформление основного объема:

- ритмичная композиция северо-восточного фасада, расчлененного рустованными лопатками на секции, включающие широкий арочный проем

на первом этаже и два небольших парных прямоугольных окна на втором этаже;

многоступенчатый венчающий карниз большого выноса, раскрепованный на углах (кроме северного угла); междуэтажные кирпичные карнизы на северо-восточном главном и юго-восточном торцевом фасадах;

лопатки, обработанные фацетированным рустом на северо-западном фасаде и гладкие на юго-восточном торцевом фасаде;

фацетированный кирпичный руст первого этажа северо-западного фасада, над арочными проемами первого этажа – клиновидный;

замковый камень перемычки северного дверного проема (в настоящее время частично заложенного), расположенного на первом этаже северо-западного фасада основного объема;

оформление общих наличников парных окон второго этажа северо-западного фасада: подоконные полочки с фартуками, декорированными подоконными парными прямоугольными нишами, уступчатые сандрики, декорированные прямоугольными нишами;

- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов исторической пристройки: профилированный венчающий карниз; поясок, членивший все три фасада по горизонтали; лопатки – угловые и в простенках юго-восточного и северо-западного фасадов.