



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

26.06.2024

С ПРИСВОЕНИЕМ РЕГИСТРАЦИОННОГО НОМЕРА

36-15036

## ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 25.06.2024 № 127  
г. Ярославль

О включении выявленного  
объекта культурного наследия  
и об отказе во включении  
выявленных объектов культурного  
наследия в единый  
государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов  
Российской Федерации и внесении  
изменений в приказ департамента  
охраны объектов культурного  
наследия Ярославской области  
от 01.06.2022 № 56

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 10.06.2024  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Подворье Оловянишниковых: корпус южный», конец XVIII в. – 1874 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 27а), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального)

значения (памятника) «Южный флигель свинцово-белильного завода Оловянишниковых», 1813 г., 1874 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 27а).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Южный флигель свинцово-белильного завода Оловянишниковых», 1813 г., 1874 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 27а);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Южный флигель свинцово-белильного завода Оловянишниковых», 1813 г., 1874 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 27а).

3. Отказать во включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Подворье Оловянишниковых», конец XVIII в. – начало XIX в., конец XIX в., 1874 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 27, д. 27а), по причине отсутствия историко-культурной ценности.

4. Отказать во включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Подворье Оловянишниковых: корпус северный», конец XIX в. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 27), по причине отсутствия историко-культурной ценности.

5. Исключить выявленные объекты культурного наследия, указанные в пунктах 3, 4, из перечня выявленных объектов культурного наследия Ярославской области.

6. Внести в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 01.06.2022 № 56 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия» изменения, признав абзац четвертый пункта 1, границы территории выявленного объекта культурного наследия «Подворье Оловянишниковых: корпус северный, корпус южный», конец XIX в., конец XVIII в. – начало XIX в., 1874 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 27, д. 27а), утвержденные приказом, утратившими силу.

7. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

8. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель  
руководителя службы



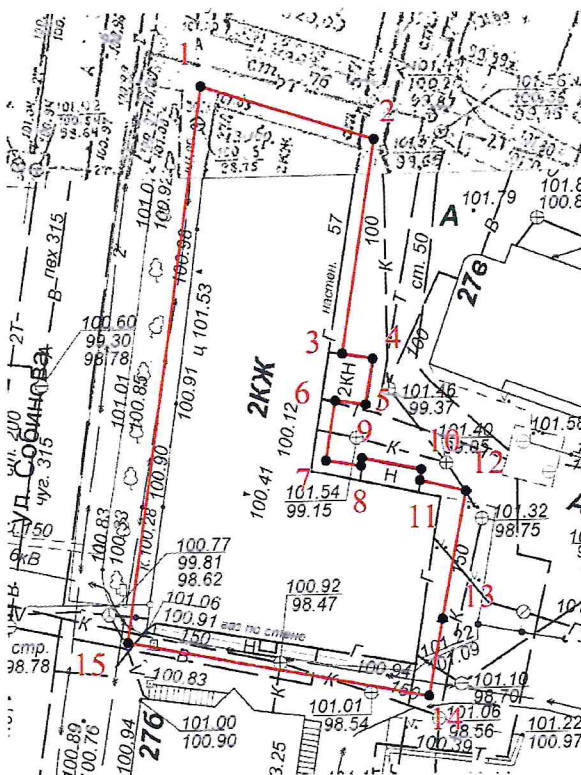
Е.Н. Субботина



УТВЕРЖДЕНЫ  
 приказом государственной  
 службы охраны объектов  
 культурного наследия  
 Ярославской области  
 от 25.06.2024 № 124

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**  
**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения**  
**(памятника) «Южный флигель свинцово-белильного завода**  
**Оловянишниковых», 1813 г., 1874 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 27а)**

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	376 003,35	1 329 713,90
2	375 999,30	1 329 726,91
3	375 983,15	1 329 724,51
4	375 982,78	1 329 726,79

1	2	3
5	375 979,31	1 329 726,26
6	375 979,61	1 329 723,96
7	375 975,06	1 329 723,25
8	375 974,66	1 329 725,92
9	375 975,25	1 329 725,99
10	375 974,39	1 329 730,43
11	375 973,54	1 329 730,32
12	375 972,73	1 329 733,76
13	375 963,11	1 329 732,01
14	375 957,30	1 329 731,00
15	375 961,37	1 329 708,31
1	376 003,35	1 329 713,90

### 3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением таких работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных

работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.



УТВЕРЖДЕН  
приказом государственной  
службы охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 15.06.2024 № 124

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
(памятника) «Южный флигель свинцово-белильного завода  
Оловянишниковых», 1813 г., 1874 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 27а)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Южный флигель свинцово-белильного завода Оловянишниковых», 1813 г., 1874 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 27а), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании линии разреженной застройки улицы Собинова, западной границы исторического комплекса свинцово-белильного завода Оловянишниковых;
- историческая объёмно-пространственная композиция двухэтажного здания, состоящего из двух объёмов, примыкающих через брандмауэр: лицевого продольного объёма, расположенного параллельно линии улицы, в форме параллелепипеда в плане, и бокового поперечного объёма в четыре световых оси по лицевому фасаду, трапециевидного в плане, сильно вытянутого вглубь двора; форма прямой вальмовой крыши лицевого объёма с примыкающей к дворовому скату прямой вальмовой крышей входной пристройки; форма прямого лицевого ската крыши бокового объёма;
- местоположение, габариты, конфигурация и оформление входных и оконных проёмов на лицевом (западном) фасаде здания: прямоугольная форма и осевое расположение; характер исторической расстекловки заполнений оконных проёмов;
- капитальные стены лицевого объёма и лицевого фасада бокового объёма из красного глиняного кирпича;
- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов лицевого объёма, состоящее из угловых лопаток на лицевом (западном) фасаде; контрналичников на некоторых окнах первого этажа лицевого фасада; уступчатого промежуточного карниза по периметру объёма, кроме входной дворовой пристройки; антаблемента по периметру, состоящего из неширокого фриза, выделенного нижней тягой, образованной выступом кирпича и раскрепованной на лицевом фасаде угловой лопаткой, и уступчатого карниза;
- композиция и архитектурно-художественное оформление лицевого (западного) фасада бокового объёма: низкий рельефно выделенный цоколь, угловая лопатка и уступчатый карниз;

- характер обработки фасадной поверхности лицевого объёма: оштукатуренные поверхности наружных стен первого этажа;
- историческая планировка в капитальных стенах, разделяющих объёмы.