



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 13.09.2024 № 192  
г. Ярославль

О включении выявленных  
объектов культурного наследия  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 20.08.2024  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

- выявленный объект культурного наследия «Ансамбль домов церковного причта», конец XVIII в. – начало XIX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10);

- выявленный объект культурного наследия «Ансамбль домов церковного причта: дом жилой», конец XVIII в. – начало XIX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой причта», 1883 г., начало XX в. (Ярославская область,

Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10);

- выявленный объект культурного наследия «Ансамбль домов церковного причта: дом жилой», конец XVIII в. – начало XIX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 6), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой причта», 1883 г. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 6), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10);

- выявленный объект культурного наследия «Ансамбль домов церковного причта: школа церковно-приходская с жилыми помещениями», конец XVIII в. – начало XIX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 10), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Сторожка; школа церковно-приходская с жилыми помещениями», первая половина XIX в., 1891 год (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 10), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10);

## 2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10), и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения (памятников) «Дом жилой причта», 1883 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4), «Дом жилой причта», 1883 г. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 6), «Сторожка; школа церковно-приходская с жилыми помещениями», первая половина XIX в., 1891 год (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 10);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой причта», 1883 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального)

значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой причта», 1883 г. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 6), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Сторожка; школа церковно-приходская с жилыми помещениями», первая половина XIX в., 1891 год (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 10), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
руководителя службы



Е.Н. Субботина

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом государственной  
службы охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 13.09.2024 № 192

### ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10), и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения (памятников) «Дом жилой причта», 1883 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4), «Дом жилой причта», 1883 г. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 6), «Сторожка; школа церковно-приходская с жилыми помещениями», первая половина XIX в., 1891 год (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 10)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	327209.0401	1231735.3210
2	327182.9400	1231745.5600
3	327174.4973	1231722.1937
4	327143.7900	1231730.3300
5	327131.5885	1231692.1124
6	327162.3900	1231680.7200
7	327175.4400	1231717.3100
8	327197.4300	1231712.2100
9	327201.8800	1231722.8200
1	327209.0401	1231735.3210

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением таких работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН  
приказом государственной  
службы охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 13.09.2024 № 192

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10), являются:

- местоположение и градостроительные характеристики ансамбля, расположенного к югу от храмового комплекса Казанской церкви села Заозерья и формирующего его историко-градостроительную среду;
- местоположение и конфигурация элементов ансамбля, главными фасадами обращенных в сторону Казанского храма и формирующих облик открытой площадки, примыкающей к Казанской церкви с южной стороны;
- объемно-пространственные, архитектурно-стилистические и силуэтные характеристики зданий, формирующих состав ансамбля;
- стилистическое, колористическое единство зданий, формирующих состав ансамбля;
- пространственная организация ансамбля: открытое пространство площадки перед лицевыми фасадами элементов ансамбля, обеспечивающее их комплексное восприятие и визуальную связь с храмовым комплексом Казанской церкви.

УТВЕРЖДЕН  
приказом государственной  
службы охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 13.09.2024 № 192

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой причта», 1883 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой причта», 1883 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10), являются:

- местоположение и градостроительные характеристики объекта, являющегося элементом, формирующим пространственную структуру исторической церковной территории, историко-градостроительную среду села Заозерья;
- объемно-пространственная композиция двухэтажного прямоугольного в плане вытянутого по оси север – юг здания, перекрытого вальмовой крышей, с 1-2-этажным крыльцом со стороны западного фасада (пристройки в южной части со стороны западного и восточного фасада предметом охраны не являются);
- капитальные стены первого этажа, сложенные верстовой кладкой из красного керамического кирпича размером 28×14×8 см на известковом растворе; капитальные стены второго этажа – деревянный сруб с венцами, рубленными в обло; характер обработки фасадной поверхности стен первого этажа – штукатурка и окраска по кирпичу (исторический цвет – белый); характер обработки фасадной поверхности стен второго этажа – тесовая обшивка;
- историческая форма и габариты вальмовой крыши: конфигурация, угол наклона скатов, характер исторической стропильной системы; характер исторического кровельного покрытия – металлический лист на фальцевом соединении;
- местоположение, габариты, конфигурация исторических оконных



проемов первого и второго этажей (в том числе – ложного окна на втором этаже на восточном фасаде) с лучковыми перемычками, прямоугольных окон первого и второго этажей на южном фасаде;

- характер исторического заполнения лучковых оконных проемов: деревянные рамы с лучковой верхней фрамугой; характер исторической шестичастной расстекловки;

- композиция и декоративное оформление северного, западного и восточного фасадов на уровне первого этажа: цоколь, рельефно выделенный прямым обрезом, карниз из двух полочек уступом, штукатурные профилированные обрамления оконных проемов первого этажа, профилированные подоконные полочки;

- композиция и декоративное оформление северного, западного и восточного фасадов на уровне второго этажа: широкий филенчатый подоконный пояс, угловые накладные пилястры, декорированные филенками, в нижней и верхней части – с арочным мотивом; венчающий накладной деревянный фриз и карниз большого выноса; узкие профилированные наличники с лучковыми перемычками лучковых оконных проемов;

- композиция и декоративное оформление южного фасада: междуэтажный карниз, накладной фриз и карниз большого выноса второго этажа, накладные лопатки в местах перерубов второго этажа;

- пространственно-планировочная структура интерьера в капитальных стенах, форма, габариты исторических оконных и дверных проемов и откосов.

УТВЕРЖДЕН  
приказом государственной  
службы охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 13.09.2024 № 192

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой причта», 1883 г. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 6), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой причта», 1883 г. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 6), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10), являются:

- местоположение и градостроительные характеристики объекта, являющегося элементом, формирующим пространственную структуру исторической церковной территории, историко-градостроительную среду села Заозерья;

- объемно-пространственная композиция двухэтажного прямоугольного в плане вытянутого по оси север – юг здания, перекрытого вальмовой крышей, с 1-2-этажным крыльцом со стороны западного фасада;

- капитальные стены первого этажа, сложенные верстовой кладкой из красного керамического кирпича размером 28×14×8 см на известковом растворе; капитальные стены второго этажа – деревянный сруб с венцами, рубленными в обло; характер обработки фасадной поверхности стен первого этажа – штукатурка и окраска по кирпичу (исторический цвет – белый); характер обработки фасадной поверхности стен второго этажа – тесовая обшивка;

- историческая форма и габариты вальмовой крыши: конфигурация, угол наклона скатов, характер исторической стропильной системы; характер исторического кровельного покрытия – металлический лист на фальцевом соединении;

- местоположение, габариты, конфигурация исторических оконных проемов первого и второго этажей (в том числе – ложного окна на втором этаже на восточном фасаде) с лучковыми перемычками;

- характер исторического заполнения лучковых оконных проемов: деревянные рамы с лучковой верхней фрамугой; характер исторической шестичастной расстекловки;

- композиция и декоративное оформление северного, западного и восточного фасадов на уровне первого этажа: цоколь, рельефно выделенный прямым обрезом, карниз из двух полочек уступом, штукатурные профилированные обрамления оконных проемов первого этажа, профилированные подоконные полочки;

- композиция и декоративное оформление северного, западного и восточного фасадов на уровне второго этажа: широкий филенчатый подоконный пояс, угловые накладные пилястры, декорированные филенками, в нижней и верхней части – с арочным мотивом; венчающий накладной деревянный фриз и карниз большого выноса; узкие профилированные наличники с лучковыми перемычками лучковых оконных проемов и пропильными гребнями очелья;

- пространственно-планировочная структура интерьера в капитальных стенах, форма, габариты исторических оконных и дверных проемов и откосов.

УТВЕРЖДЕН  
приказом государственной  
службы охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 13.09.2024 № 192

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Сторожка; школа церковно-приходская с жилыми помещениями», первая половина XIX в., 1891 год (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 10), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Сторожка; школа церковно-приходская с жилыми помещениями», первая половина XIX в., 1891 год (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 10), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Ансамбль церковных зданий», первая половина XIX в., 1883 г., 1891 г., начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Заозерье, ул. Учительская, д. 4, д. 6, д. 10), являются:

- местоположение и градостроительные характеристики объекта, являющегося элементом, формирующим пространственную структуру исторической церковной территории, историко-градостроительную среду села Заозерья;

- объемно-пространственная композиция двухэтажного прямоугольного в плане вытянутого по оси восток – запад основного объема здания, перекрытого вальмовой крышей, с двухэтажной пристройкой со стороны северного фасада (пристройка со стороны восточного фасада предметом охраны не является); габариты, конфигурация основного объема и северной двухэтажной пристройки;

- капитальные стены первого этажа основного объема, сложенные верстовой кладкой из красного керамического кирпича на известковом растворе; капитальные стены второго этажа – деревянный сруб с венцами, рубленными в обло; характер обработки фасадной поверхности стен первого этажа – штукатурка и окраска по кирпичу (исторический цвет – белый); характер обработки фасадной поверхности стен второго этажа – тесовая обшивка;

- историческая форма и габариты вальмовой крыши: конфигурация, угол наклона скатов, характер исторической стропильной системы; форма,

габариты, угол уклона скатной крыши пристройки; характер исторического кровельного покрытия – металлический лист на фальцевом соединении;

- местоположение, габариты, конфигурация исторических оконных проемов первого и второго этажей с лучковыми перемычками; характер исторического заполнения лучковых оконных проемов: деревянные рамы с лучковой верхней фрамугой; характер исторической шестичастной расстекловки;

- композиция и декоративное оформление фасадов на уровне первого этажа: подоконный уступчатый карниз в западной части здания, междуэтажный карниз из двух полочек уступом, штукатурные профилированные обрамления оконных проемов, профилированные подоконные полочки;

- композиция и декоративное оформление фасадов на уровне второго этажа: подоконный карниз, декорированный рядом мелких сухариков, накладные пилястры – угловые и в местах перерубов, декорированные филенками, венчающий накладной деревянный фриз и карниз большого выноса; узкие профилированные наличники с лучковыми перемычками лучковых оконных проемов, резной орнаментальный подзор по карнизу основного объема;

- оформление второго этажа северной пристройки широким подоконным поясом, декорированным частым ритмом узких вертикальных филенок, ступенчатым аттиком со стороны западного фасада;

- пространственно-планировочная структура интерьера в капитальных стенах, форма, габариты исторических оконных и дверных проемов и откосов.