



ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге"

Принят Законодательным
Собранием Санкт-Петербурга

20 апреля 2016 года

Статья 1

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 20 июня 2007 года № 333-64 "Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге" следующие изменения:

1. В статье 3:

1) в пункте 1:

абзацы четвертый и десятый исключить;

абзац девятый дополнить словами ", требований к градостроительным регламентам в указанных границах";

2) дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

"1¹. Законами Санкт-Петербурга утверждаются:

на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия границы зон охраны объектов культурного наследия, в том числе границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон;

перечень исторических поселений регионального значения.";

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. К компетенции Правительства Санкт-Петербурга относится:

определение размеров льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия, находящихся в собственности Санкт-Петербурга;

принятие решения о включении объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения или об отказе во включении объекта в реестр;

дача согласия на осуществление учета в реестре объекта культурного наследия, признанного не отвечающим требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия федерального значения, как объекта культурного наследия регионального значения;

принятие решения об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения в случаях и порядке, установленных

федеральным законодательством;

запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия или в его зоне охраны в случае угрозы нарушения целостности и сохранности данного объекта культурного наследия;

принятие решения о воссоздании за счет средств бюджета Санкт-Петербурга утраченного объекта культурного наследия, территория которого находится в собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на территорию которого не разграничена;

организация проведения работ по выявлению и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии с действующим федеральным законодательством (далее – объект, обладающий признаками объекта культурного наследия);

участие в документационном обеспечении реестра совместно с федеральным органом охраны объектов культурного наследия;

оформление паспортов объектов культурного наследия и выдача собственникам объектов культурного наследия паспортов на объекты культурного наследия, включенные в реестр, за исключением случаев, установленных действующим законодательством;

установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места регионального значения, требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места регионального значения;

проведение обследования и фотофиксации один раз в пять лет состояния объектов культурного наследия, включенных в реестр, в целях определения мероприятий по обеспечению их сохранности;

выдача задания и разрешения на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия регионального значения и объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, а также согласование проектной документации на проведение работ по сохранению указанных объектов культурного наследия; выдача задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения, а также согласование проектной документации на проведение работ по сохранению указанного объекта культурного наследия в соответствии с разграничением полномочий, предусмотренным федеральным законодательством;

согласование представления федерального органа охраны объектов культурного наследия о воссоздании утраченного объекта культурного наследия за счет средств федерального бюджета;

обращение уполномоченного органа в суд с исками об изъятии у собственников бесхозяйственно содержимых объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо земельных участков, в границах которых располагаются объекты археологического наследия;

проведение государственной историко-культурной экспертизы;

подготовка, выпуск и распространение печатных изданий, аудиовизуальной продукции об объектах культурного наследия, проведение тематических выставок в целях популяризации объектов культурного наследия, за исключением случаев, установленных действующим законодательством;

разработка проектов законов Санкт-Петербурга об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, особых режимов использования земельных участков в границах

территорий данных зон и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон;

формирование, финансирование и реализация программ сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия федерального значения и объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;

сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности Санкт-Петербурга и в федеральной собственности, за исключением случаев, установленных действующим законодательством;

государственная охрана объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, объектов культурного наследия федерального значения в соответствии с разграничением полномочий, предусмотренным федеральным законодательством, а также выявленных объектов культурного наследия в случаях, установленных федеральным законодательством;

обращение в федеральный орган охраны объектов культурного наследия по вопросу исключения из реестра объекта культурного наследия регионального значения и объекта культурного наследия местного (муниципального) значения;

утверждение предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения, требований к градостроительным регламентам в указанных границах;

проведение анализа состояния территории исторического поселения регионального значения, проблем и направлений ее устойчивого развития с учетом обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, предмета охраны исторического поселения регионального значения;

определение перечня мероприятий по устойчивому развитию территории исторического поселения регионального значения;

разработка градостроительных регламентов, предусматривающих предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, с учетом требований к сохранению планировочной структуры исторического поселения регионального значения, размерам и пропорциям зданий и сооружений, использованию отдельных строительных материалов, цветовому решению, запрет или ограничение размещения автостоянок, рекламы и вывесок, другие ограничения, необходимые для обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, предмета охраны исторического поселения регионального значения;

обеспечение согласования в соответствии с федеральным законодательством проекта генерального плана и проекта правил землепользования и застройки, подготовленных применительно к территориям исторических поселений регионального значения;

обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности Санкт-Петербурга;

осуществление регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия (далее – региональный государственный надзор);

установление порядка организации и осуществления регионального государственного надзора;

осуществление федерального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной

объектов культурного наследия федерального значения;

установление порядка предоставления в аренду объектов культурного наследия, включенных в реестр, находящихся в неудовлетворительном состоянии и находящихся в собственности Санкт-Петербурга;

осуществление мониторинга данных об объектах культурного наследия, включенных в реестр, в целях своевременного изменения данных об объектах культурного наследия, включенных в реестр;

осуществление мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия или объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, обнаруженного в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;

осуществление мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, предусмотренных проектной документацией на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

принятие решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия либо об отказе во включении указанного объекта в данный перечень;

принятие решения о включении объекта археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия;

формирование и ведение перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга;

установление требований к сохранению, содержанию и использованию объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, к обеспечению доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, в порядке и случаях, установленных федеральным законодательством;

подготовка и утверждение охранных обязательств собственников или иных законных владельцев объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, объектов культурного наследия федерального значения, земельных участков, в границах которых располагаются объекты археологического наследия (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, и земельных участков, в границах которых располагаются объекты археологического наследия, включенные в указанный перечень);

установление предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия и границ территории указанных объектов;

приемка работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия (консервации объекта культурного наследия, ремонту памятника, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования), утверждение отчетной документации о проведении работ по сохранению указанных объектов культурного наследия;

установление порядка принятия решения о воссоздании утраченного объекта культурного наследия;

осуществление иных мероприятий, проведение которых отнесено федеральным законодательством и законодательством Санкт-Петербурга к полномочиям Правительства Санкт-Петербурга."

2. Статью 9 исключить.

3. В статье 12:

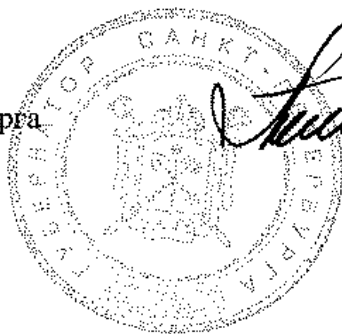
1) в пункте 1 слова "либо пользователя таким объектом" заменить словами "или иного законного владельца такого объекта";

2) пункты 2 – 4 исключить.

Статья 2

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Санкт-Петербурга



A handwritten signature in black ink, written in a cursive style, overlapping the right side of the official seal.

Г.С. Полтавченко

Санкт-Петербург
10 мая 2016 года
№ 201- 31