



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

оркв/1

16.12.2016

№ 1174

**Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта «Наземные сооружения для трамвайного сообщения – трамвайные линии в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга»**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации для размещения линейного объекта «Наземные сооружения для трамвайного сообщения – трамвайные линии в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга» Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта «Наземные сооружения для трамвайного сообщения – трамвайные линии в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга» в составе:

1.1. Чертеж планировки территории для размещения линейного объекта «Наземные сооружения для трамвайного сообщения – трамвайные линии в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга» (красные линии, линии связи) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж планировки территории для размещения линейного объекта «Наземные сооружения для трамвайного сообщения – трамвайные линии в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга» (линии, обозначающие дороги, улицы, проезды; границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории для размещения линейного объекта «Наземные сооружения для трамвайного сообщения – трамвайные линии в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга», согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта «Наземные сооружения для трамвайного сообщения – трамвайные линии в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта «Наземные сооружения для трамвайного сообщения – трамвайные линии в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга» (красные линии, границы зон с особыми условиями использования территории) согласно приложению № 4.

2.2. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта «Наземные сооружения для трамвайного сообщения – трамвайные линии в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга» (границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков, площадь, вид разрешенного использования образуемых земельных участков) согласно приложению № 5.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

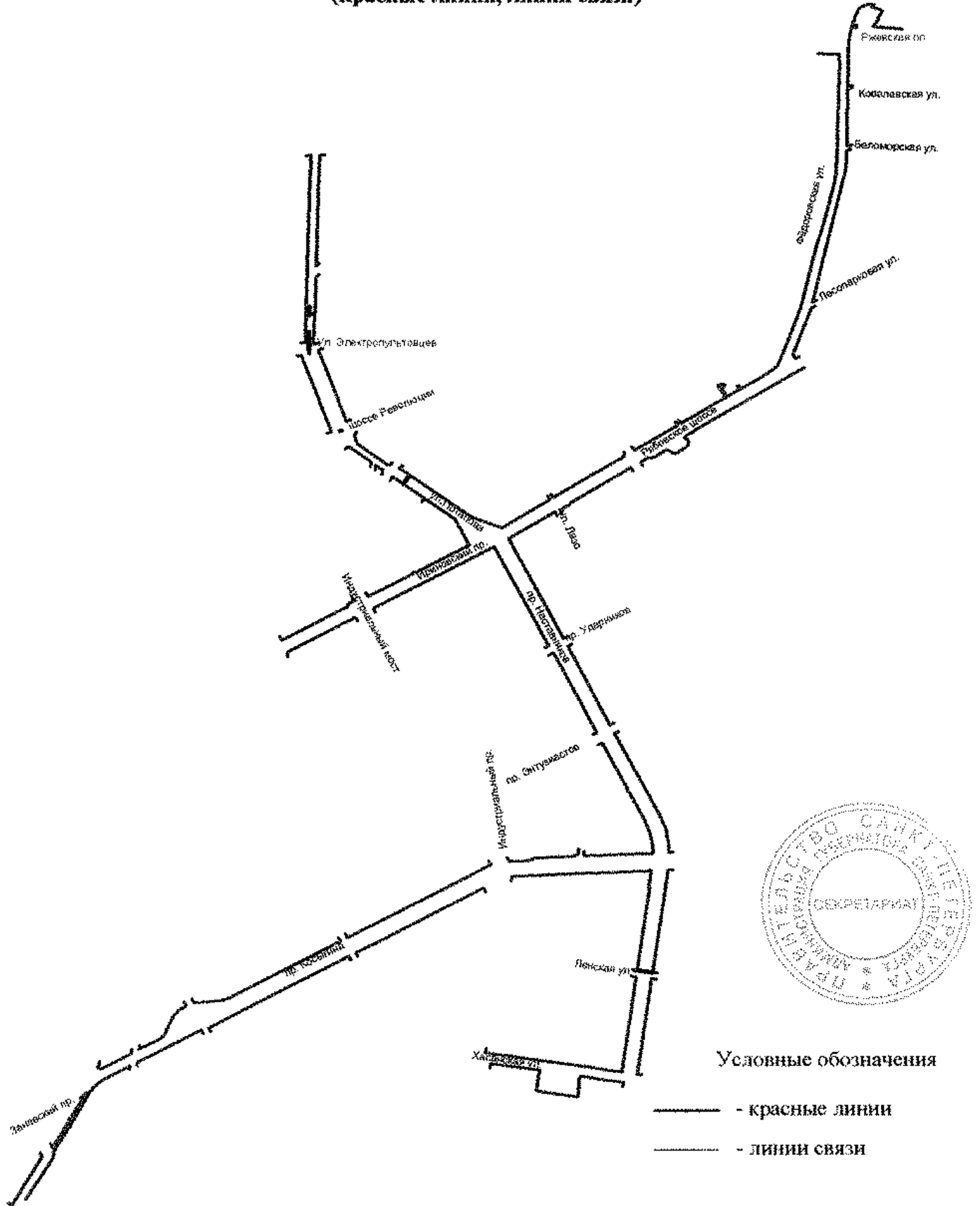
4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Албина И.Н.

Губернатор  
Санкт-Петербурга



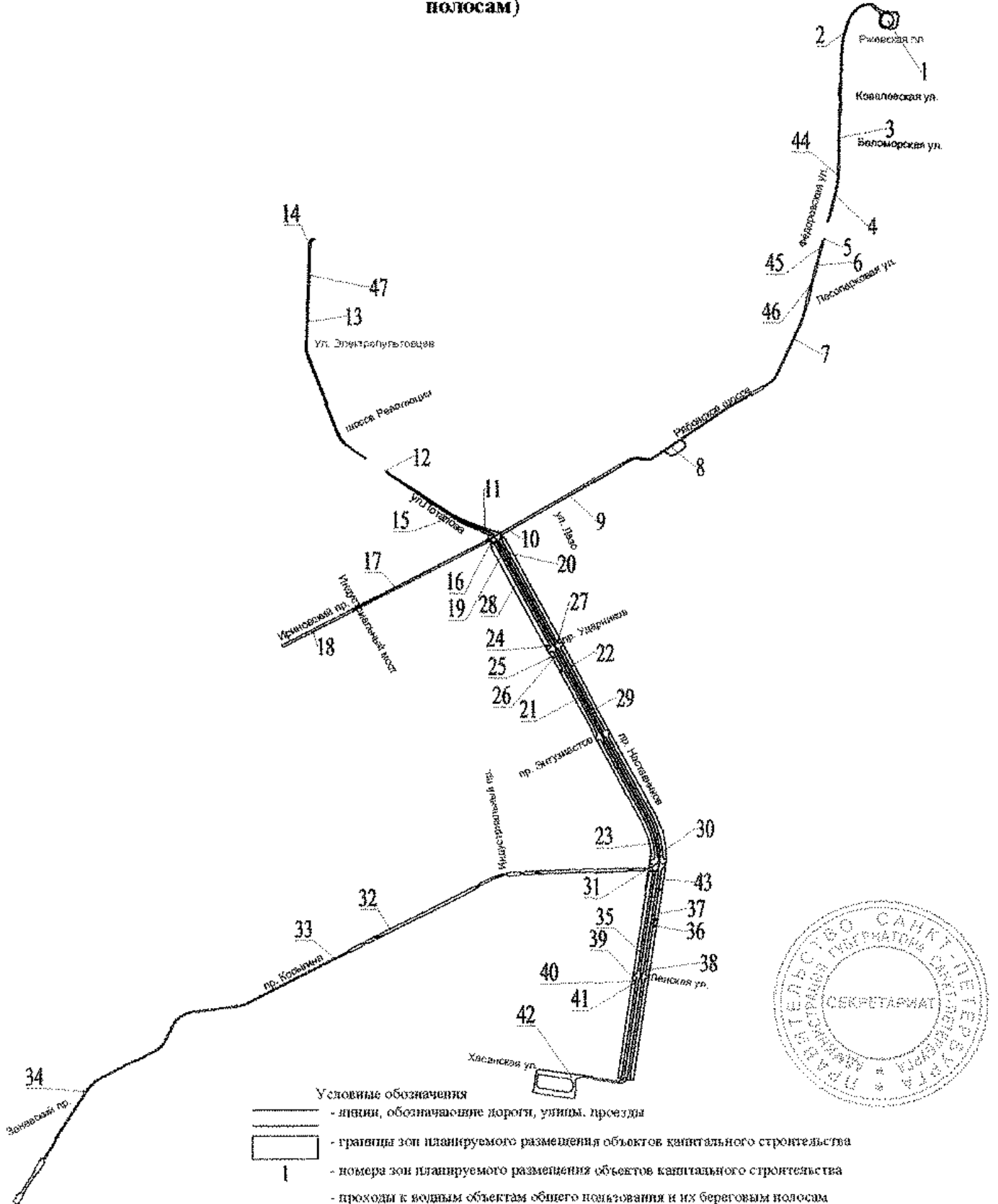
Г.С.Полтавченко

**ЧЕРТЕЖ**  
**планировки территории для размещения линейного объекта**  
**«Наземные сооружения для трамвайного сообщения - трамвайные линии**  
**в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга»**  
**(красные линии, линии связи)**



**ЧЕРТЕЖ**

**планировки территории для размещения линейного объекта «Наземные сооружения для трамвайного сообщения - трамвайные линии в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга»**  
 (линии, обозначающие дороги, улицы, проезды; границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам)



## ПОЛОЖЕНИЕ

**о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории для размещения линейного объекта «Наземные сооружения для трамвайного сообщения – трамвайные линии в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга»**

1. Границами проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта «Наземные сооружения для трамвайного сообщения – трамвайные линии в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга» являются границы участков от станции метро «Ладожская» по пр.Косыгина до пр.Наставников; по пр.Наставников от ул.Хасанская до Ириновского пр.; от ул.Передовиков по Ириновскому пр. до конечного пункта «Ржевка»; по ул.Потапова от Ириновского пр. до трамвайного парка № 11 (далее – территория).

2. Характеристики планируемого развития территории.

№ п/п	Параметры	Единица измерения	Показатели
1	2	3	4
1	Площадь зоны размещения линейного объекта	га	14,65
2	Вид работ		строительство
3	Протяженность линейного объекта	км	14

3. Параметры застройки.

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемых земельных участков	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь образуемого земельного участка, га
1	2	3	4	5
1	1	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
2	2	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
3	3	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-

1	2	3	4	5
4	4	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
5	5	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
6	6	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
7	7	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
8	8	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
9	9	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
10	10	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
11	11	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
12	12	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
13	13	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
14	14	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
15	15	-	Объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги, наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
16	16	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
17	17	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
18	18	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-

1	2	3	4	5
19	19	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
20	20	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
21	21	-	Объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги	-
22	22	-	Объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги	-
23	23	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
24	24	-	Объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги	-
25	25	-	Объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги	-
26	26	-	Объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги	-
27	27	-	Объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги	-
28	28	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
29	29	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
30	30	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
31	31	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
32	32	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
33	33	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
34	34	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-

1	2	3	4	5
35	35	-	Объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги	-
36	36	-	Объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги	-
37	37	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
38	38	-	Объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги	-
39	39	-	Объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги	-
40	40	-	Объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги	-
41	41	-	Объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги	-
42	42	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
43	43	-	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	-
44	44	1	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	0,005
45	45	2	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	0,005
46	46	3	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	0,006
47	47	4	Наземные сооружения для трамвайного сообщения	0,03

4. Характеристика планируемого развития системы транспортного обслуживания территории.

На территории предусмотрено строительство наземных сооружений для трамвайного сообщения – трамвайных линий, трамвайных узлов, контактной сети, остановочных пунктов (19 шт.).

Предусмотрена реконструкция автомобильной дороги пр.Наставников на участке от Ириновского пр. до Хасанской ул.

5. Характеристики планируемого развития системы инженерно-технического обеспечения территории.



На территории предусмотрено переустройство сетей теплоснабжения, сетей газоснабжения, кабельных сетей, линий связи, наружных сетей водопровода, дождевой канализации.

На территории предусмотрено строительство сетей наружного освещения.



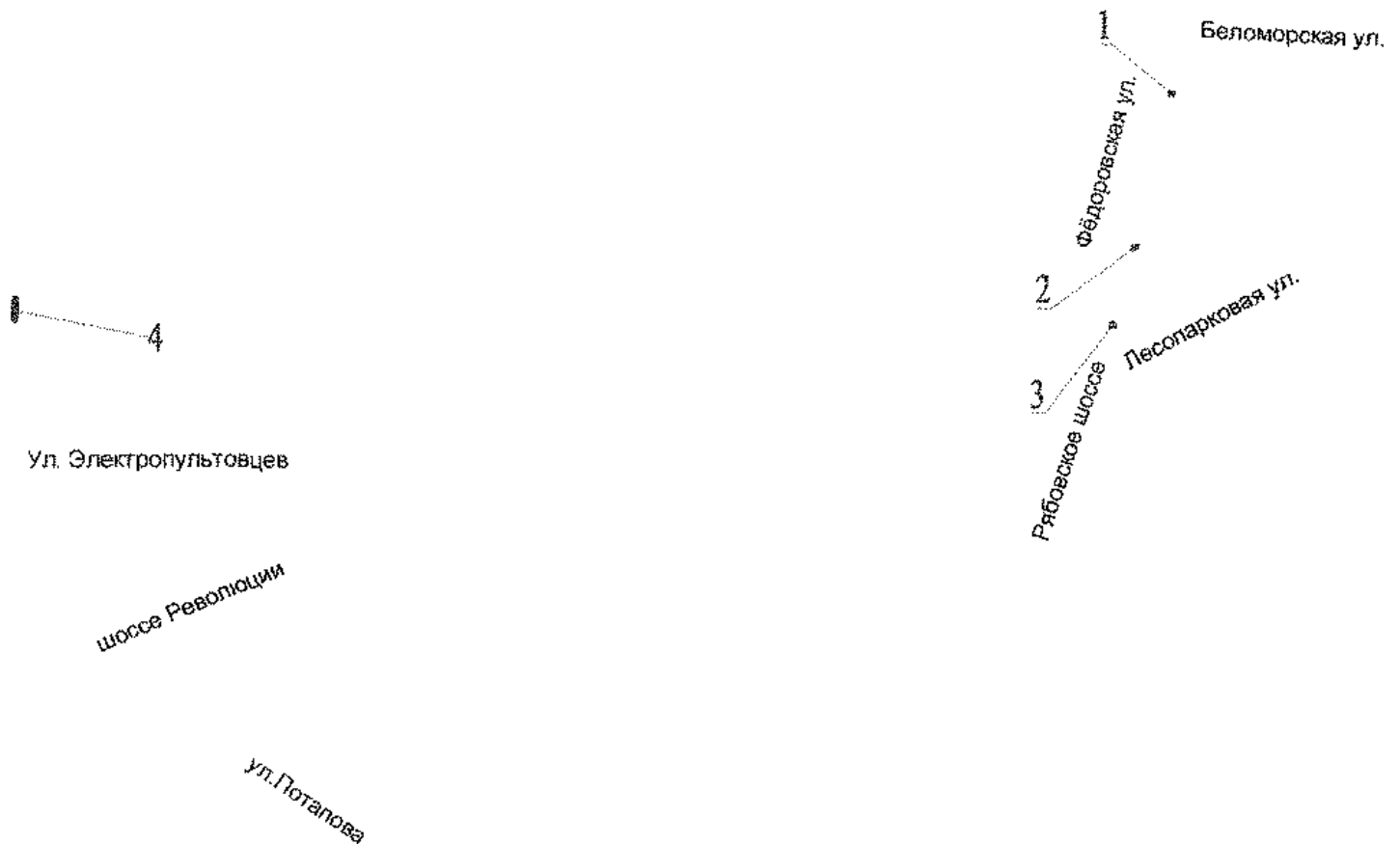
**ЧЕРТЕЖ**

**межевания территории для размещения линейного объекта  
«Наземные сооружения для трамвайного сообщения - трамвайные линии в Красногвардейском  
районе Санкт-Петербурга»  
(красные линии, границы зон с особыми условиями использования территории)**




**ЧЕРТЕЖ**

**межевания территории для размещения линейного объекта  
«Наземные сооружения для трамвайного сообщения - трамвайные линии  
в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга»  
(границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные  
номера образуемых земельных участков, площадь, вид разрешенного использования  
образуемых земельных участков)**



Условные обозначения

 - границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории

1 - условные номера образуемых земельных участков

**Условные номера, площадь, вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

<b>№ п/п</b>	<b>Условный номер образуемого земельного участка</b>	<b>Вид разрешенного использования образуемого земельного участка</b>	<b>Площадь образуемого земельного участка, га</b>
1	1	Земельные участки (территории) общего пользования	0,005
2	2	Земельные участки (территории) общего пользования	0,005
3	3	Земельные участки (территории) общего пользования	0,006
4	4	Земельные участки (территории) общего пользования	0,03

