



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

15.05.2017

№ 361

**О завершении строительства объекта  
по адресу: Приморский район,  
2-я Семеновская ул., участок 1  
(юго-западнее пересечения  
с Детской железной дорогой)**

Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в условия, установленные договором аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 19.11.2007 №17/ЗКС-04516 (далее – Договор), заключенным Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга (ранее - Комитет по управлению городским имуществом) на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 04.09.2007 № 1103 «Об условиях проведения торгов на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Приморский район, 2-я Семеновская ул., участок 1 (юго-западнее пересечения с Детской железной дорогой) для его комплексного освоения в целях жилищного строительства», согласно настоящему постановлению и приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету имущественных отношений Санкт-Петербурга:

2.1. В месячный срок в установленном порядке внести изменения в Договор в соответствии с настоящим постановлением и приложением к настоящему постановлению.

2.2. В случае уклонения общества с ограниченной ответственностью «Норманн-Север» от внесения изменений в Договор в течение месяца после окончания срока, указанного в пункте 2.1 постановления, подготовить проект постановления Правительства Санкт-Петербурга о признании настоящего постановления утратившим силу.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Албина И.Н. и вице-губернатора Санкт-Петербурга Мокрецова М.П. по принадлежности вопросов.

Губернатор  
Санкт-Петербурга



Г.С.Полтавченко

Приложение  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 15.05.2017 № 361

### ИЗМЕНЕНИЯ

**в условия завершения строительства объекта по адресу:  
Приморский район, 2-я Семеновская ул., участок 1  
(юго-западнее пересечения с Детской железной дорогой)**

Внести в условия, установленные договором аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 19.11.2007 № 17/ЗКС-04516 (далее – Договор), заключенным Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга (ранее - Комитет по управлению городским имуществом) на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 04.09.2007 № 1103 «Об условиях проведения торгов на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Приморский район, 2-я Семеновская ул., участок 1 (юго-западнее пересечения с Детской железной дорогой) для его комплексного освоения в целях жилищного строительства», следующие изменения:

1. Исключить из условий, установленных Договором, обязательство общества с ограниченной ответственностью «Норманн-Север» (далее - ООО «Норманн-Север») по строительству (созданию) и передаче безвозмездно в установленном порядке в государственную собственность Санкт-Петербурга объектов инженерной инфраструктуры до 12.11.2010.

2. Включить в условия, установленные Договором, обязательство ООО «Норманн-Север» по перечислению в установленном порядке в бюджет Санкт-Петербурга денежных средств в размере 90 530 285 руб.

