



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

17.08.2017

№ 673

**О заключении соглашения о застройке земельного участка по адресу:  
Московский район, Варшавская ул., д.3, литера А, для строительства объекта делового управления, объекта обслуживания автотранспорта**

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 26.05.2004 № 282-43 «О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства, реконструкции и приспособления для современного использования» и в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербурга» (далее – ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербурга») Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В целях осуществления ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербурга» строительства объекта делового управления, объекта обслуживания автотранспорта в границах арендуемого земельного участка площадью 27 532 кв.м, кадастровый номер 78:14:0007541:43, категория земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Московский район, Варшавская ул., д.3, литера А (далее - объекты), на условиях в соответствии с настоящим постановлением и приложением к настоящему постановлению:

1.1. Комитету имущественных отношений Санкт-Петербурга:

1.1.1. В месячный срок заключить с ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербурга» соглашение на период строительства объектов (далее - Соглашение) на условиях согласно приложению к настоящему постановлению.

1.1.2. Предусмотреть в Соглашении ответственность ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербурга» за нарушение сроков строительства объектов, включив раздел о досрочном расторжении Соглашения.

1.1.3. В случае уклонения ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербурга» от заключения Соглашения в течение месяца после окончания срока, указанного в пункте 1.1.1 постановления, подготовить проект постановления Правительства Санкт-Петербурга о признании настоящего постановления утратившим силу.

2. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Албина И.Н.

Губернатор  
Санкт-Петербурга



Г.С.Полтавченко

Приложение  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 17.08.2017 № 673

**УСЛОВИЯ СОГЛАШЕНИЯ**  
**о застройке земельного участка по адресу:**  
**Московский район, Варшавская ул., д.3, литера А**  
**для строительства объекта делового управления, объекта**  
**обслуживания автотранспорта**

1. Перечисление обществом с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербурга» в бюджет Санкт-Петербурга арендной платы на период строительства в порядке, установленном постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 15.03.2005 № 275 «О порядке перечисления инвесторами денежных средств по договорам, заключенным в соответствии с Законом Санкт-Петербурга «О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства, реконструкции и приспособления для современного использования», при строительстве объекта делового управления, объекта обслуживания автотранспорта в границах арендуемого земельного участка площадью 27 532 кв.м, кадастровый номер 78:14:0007541:43, категория земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Московский район, Варшавская ул., д.3, литера А (далее - объекты), в сумме, составляющей 25 000 000 руб.

2. Срок строительства объектов - в течение 60 месяцев со дня вступления постановления в силу.

3. Срок действия соглашения о застройке земельного участка - 60 месяцев.

