



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ окуд

30.11.2022

№ 1134

**О внесении изменений в постановление
Правительства Санкт-Петербурга
от 30.09.2008 № 1235**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории, ограниченной ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.09.2008 № 1235 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории квартала, ограниченного ул.Тельмана, проездом от ул.Тельмана до пр.Большевиков, пер.Челиева, в Невском районе» следующие изменения:

1.1. В названии и преамбуле постановления:

слова «проездом от ул.Тельмана до пр.Большевиков, пер.Челиева» заменить словами «пер.Челиева, проектируемой улицей 1»;

слова «территории квартала, ограниченного» заменить словами «территории, ограниченной».

1.2. Пункты 1 и 2 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе в составе:

1.1. Чертеж планировки территории, ограниченной ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе (красные линии) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж планировки территории, ограниченной ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе (границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства) согласно приложению № 2.

1.3. Чертеж планировки территории, ограниченной ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе (границы планируемых элементов планировочной структуры) согласно приложению № 3.

1.4. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, в том числе объектов, необходимых для развития территории в границах элементов планировочной структуры, ограниченной ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе, согласно приложению № 4.

1.5. Положение об очередности планируемого развития территории, ограниченной ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе, содержащее этапы проектирования и строительства объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной и транспортной инфраструктур, согласно приложению № 5.

2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе в составе:

2.1. Чертеж межевания территории, ограниченной ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе (красные линии, границы планируемых элементов планировочной структуры) согласно приложению № 6.

2.2. Чертеж межевания территории, ограниченной ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе (границы и условные номера образуемых земельных участков) согласно приложению № 7.

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе согласно приложению № 8.

2.4. Сведения о границах территории, ограниченной ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 9».

1.3. В пункте 4 постановления слова «Вахмистрова А.И.» заменить словами «Линченко Н.В.».

1.4. Приложения № 1–5 к постановлению исключить.

1.5. Дополнить постановление приложениями № 1–9, изложив их в редакции согласно приложениям № 1–9 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

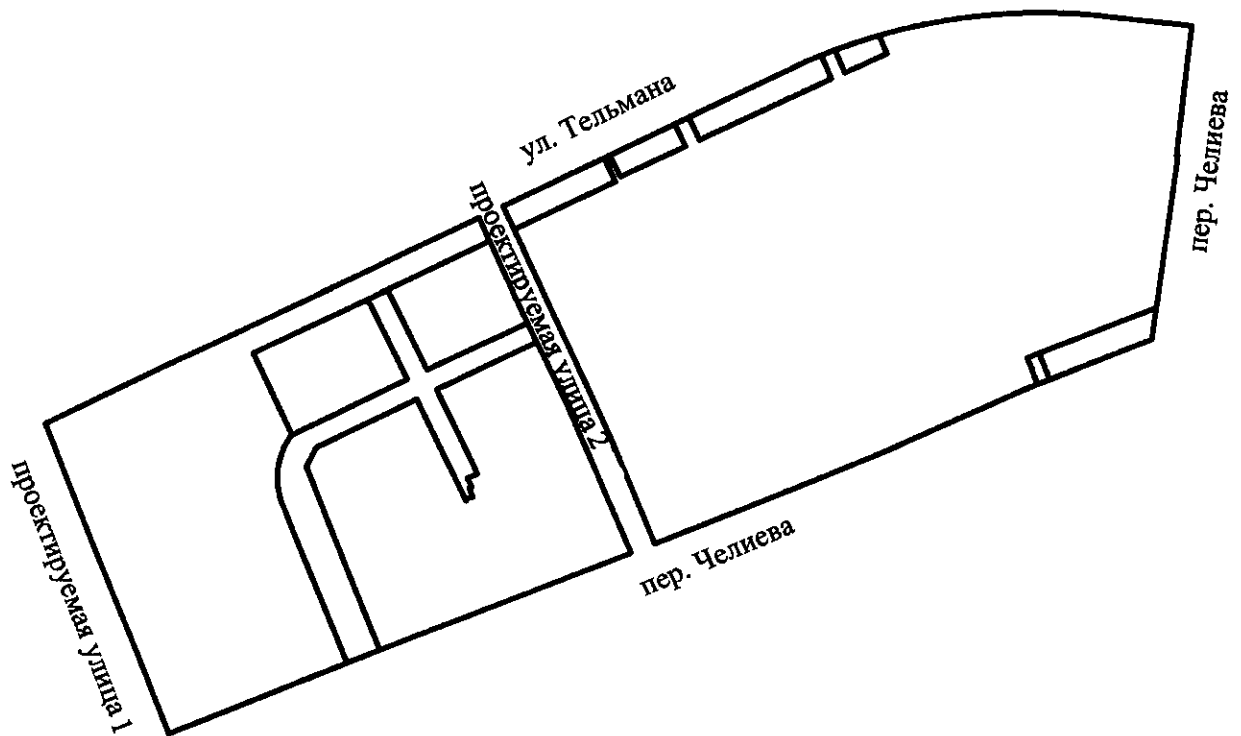
3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Губернатор
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов

ЧЕРТЕЖ
планировки территории, ограниченной
ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1,
в Невском районе
(красные линии)

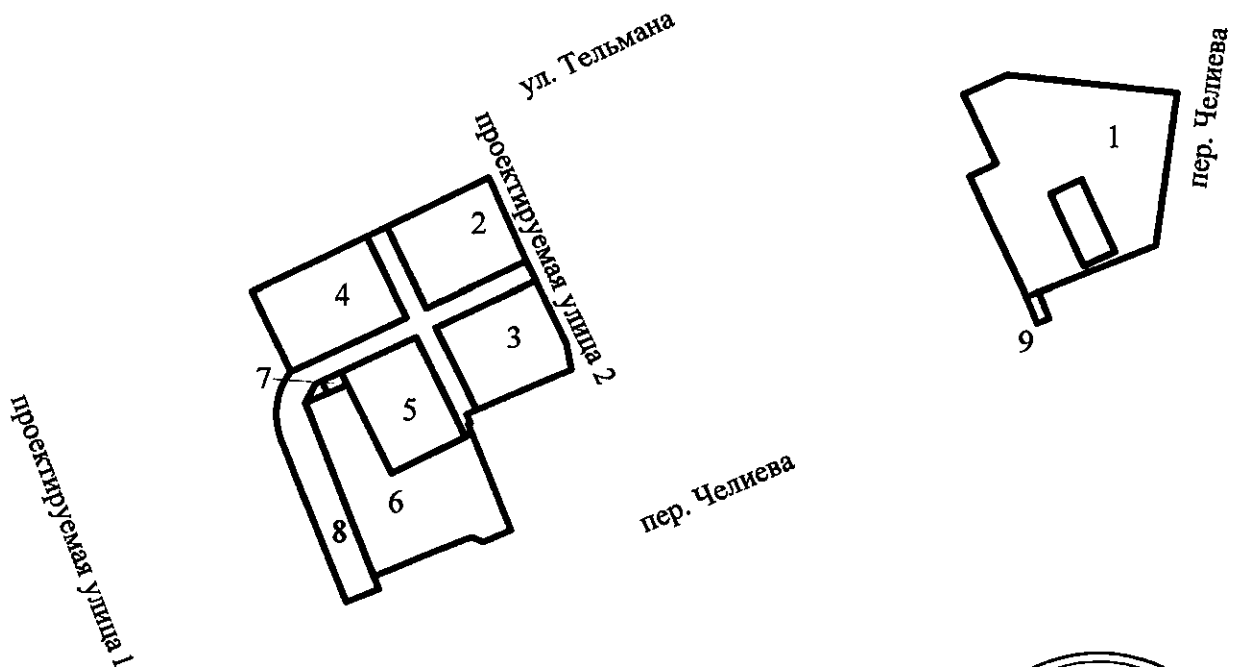


Условные обозначения


 – красные линии



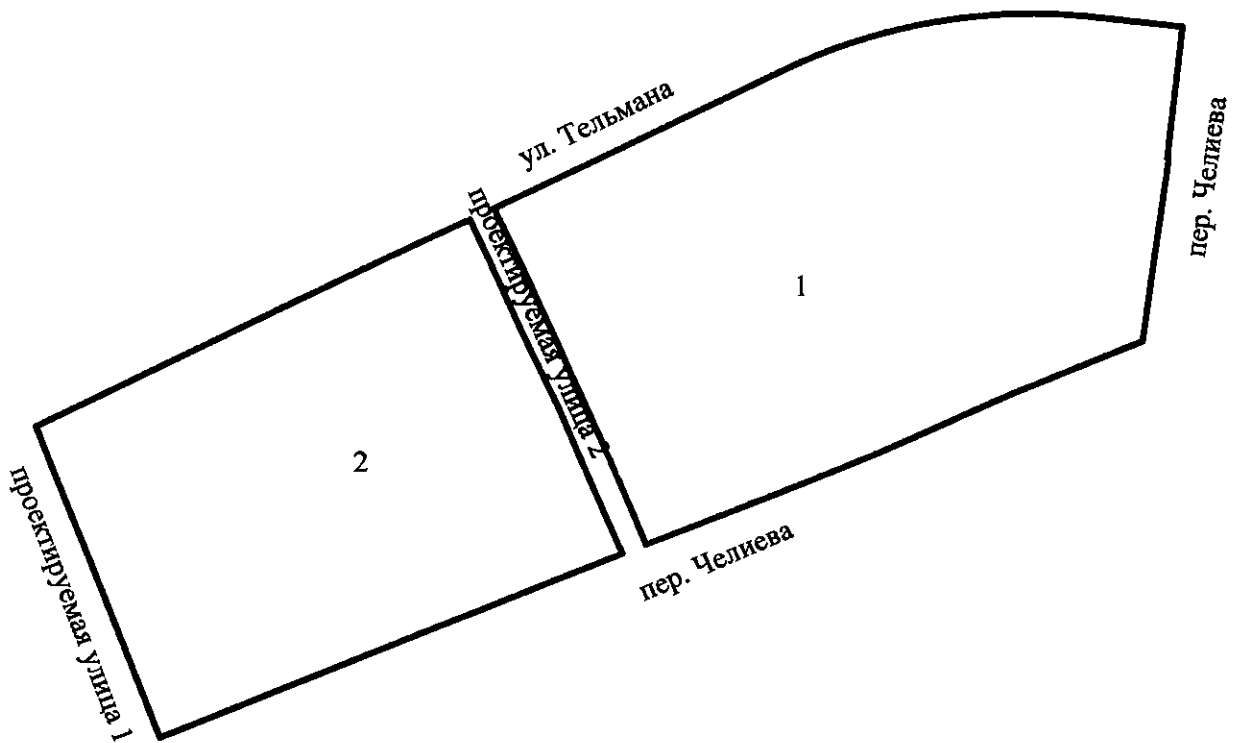
ЧЕРТЕЖ
планировки территории, ограниченной
ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1,
в Невском районе
(границы зон планируемого размещения объектов
капитального строительства)




Условные обозначения

-  – границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 1 – номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

ЧЕРТЕЖ
планировки территории, ограниченной
ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1,
в Невском районе
(границы планируемых элементов планировочной структуры)



Условные обозначения

-  – границы планируемых элементов планировочной структуры
- 1 – условные номера кварталов

Приложение № 4
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 30.11.2022 № 1134

ПОЛОЖЕНИЕ

о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, в том числе объектов, необходимых для развития территории в границах элементов планировочной структуры, ограниченной ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе

1. Границами проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе (далее – территория) являются:

- с севера – ул.Тельмана;
- с юго-востока и юга – пер.Челиева;
- с северо-запада – проектируемая улица 1.

2. Характеристики планируемого развития территории.

| № п/п | Параметры | Единица измерения | Количество |
|-------|---|-----------------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Площадь в границах элемента планировочной структуры (кварталов) | га | 19,04 |
| 1.1 | Площадь квартала 1 | га | 10,97 |
| 1.2 | Площадь квартала 2 | га | 8,07 |
| 2 | Плотность застройки | | |
| 2.1 | Квартала 1 | кв.м общей площади/га | 10880,00 |
| 2.2 | Квартала 2 | кв.м общей площади/га | 10510,00 |
| 3 | Величина отступа от красных линий | м | 0,00 |

3. Характеристики объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения, объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур.

| № п/п | Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства | Условный номер образуемого земельного участка | Функциональное назначение объектов капитального строительства | Максимальная высота объектов капитального строительства, м | Максимальная общая площадь объектов капитального строительства, кв.м |
|-------|--|---|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------------------|---|----|--|----|-------|
| Квартал 1 | | | | | |
| 1 | 1 | 1 | Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир), подземный гараж и наземные автостоянки, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, встроенный детский сад | 57 | 55000 |
| 2 | – | 2 | Детский сад | – | – |
| 3 | – | 3 | Детский сад | – | – |
| 4 | – | 12 | Автозаправочная станция (бензиновая, газовая) | – | – |
| 5 | 9 | 29 | Проезд | – | – |
| Квартал 2 | | | | | |
| 6 | 2 | 13 | Многоярусный гараж | 30 | 16000 |
| 7 | 3 | 14 | Многоярусный гараж | 30 | 16000 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|---|----|---|----|-------|
| 8 | 4 | 16 | Многоярусный гараж | 30 | 16000 |
| 9 | 5 | 17 | Многоярусный гараж | 30 | 16000 |
| 10 | 6 | – | Многоярусный гараж | 30 | 16000 |
| 11 | – | 19 | Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция) | – | – |
| 12 | 7 | 20 | Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция) | 6 | 140 |
| 13 | 8 | 28 | Проезд | – | – |

4. Характеристика планируемого развития объектов социальной инфраструктуры, необходимых для развития территории.

Проектом предусматривается размещение в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1 встроенного детского сада не менее чем на 80 мест с прогулочной зоной на земельном участке 2 и хозяйственной зоной на земельном участке 3.

5. Характеристика планируемого развития объектов транспортной инфраструктуры, необходимых для развития территории*.

На территории предусматривается организация элементов улично-дорожной сети.

Проектом предусматривается строительство проездов в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства 8 и 9.

Проектом предусматривается размещение в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1 подземного гаража не менее чем на 143 машино-места и открытых автостоянок не менее чем на 47 парковочных мест, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2 многоярусного гаража не менее чем на 400 машино-мест и открытых автостоянок не менее чем на 25 парковочных мест, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3 многоярусного гаража не менее чем на 400 машино-мест и открытых автостоянок не менее чем на 23 парковочных места, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 4 многоярусного гаража не менее чем на 400 машино-мест и открытых автостоянок не менее чем на 42 парковочных места, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 5 многоярусного гаража не менее чем на 400 машино-мест, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 6 многоярусного гаража не менее чем на 462 машино-места и открытых автостоянок не менее чем на 22 парковочных места.

На территории общего пользования предусматривается устройство открытых автостоянок не менее чем на 150 парковочных мест.

6. Характеристика планируемого развития объектов коммунальной инфраструктуры, необходимых для развития территории.

Водоснабжение – 445 куб.м/сутки предусматривается от системы централизованного водоснабжения.

Водоотведение – 405 куб.м/сутки хозяйственно-бытовых сточных вод, 338 куб. м/сутки поверхностных стоков предусматривается в систему централизованной канализации.

Электроснабжение – 1850 кВт предусматривается от системы централизованного электроснабжения.

Теплоснабжение – 2,4 Гкал/час предусматривается от системы централизованного теплоснабжения.

В границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 7 предусматривается размещение объекта капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставками электричества (трансформаторной подстанции).

* В случае уменьшения максимальной площади объекта капитального строительства расчет минимального количества мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка осуществляется в соответствии с Правилами землепользования и застройки Санкт-Петербурга, утвержденными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524.



Приложение № 5
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 30.11.2022 № 1134

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории, ограниченной ул. Тельмана, пер. Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе, содержащее этапы проектирования и строительства объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной и транспортной инфраструктур

1. Этапы проектирования и строительства объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения.

| № п/п | Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства | Функциональное назначение объектов капитального строительства | Очередность планируемого развития территории/этапы строительства |
|-------|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 1 | Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир), подземный гараж и наземные автостоянки, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, встроенный детский сад | 1/1 |

2. Этапы строительства необходимых для функционирования указанных в пункте 1 настоящего приложения объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной и транспортной инфраструктур.

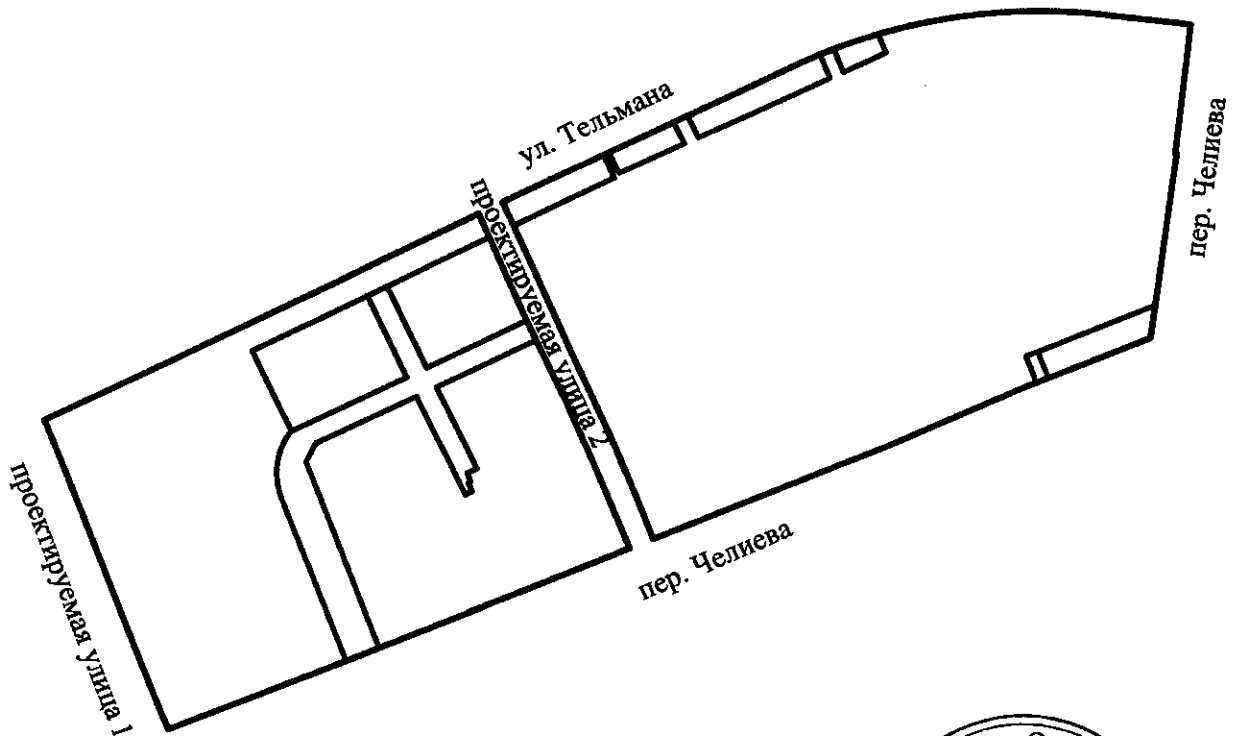
| № п/п | Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства | Функциональное назначение объектов капитального строительства | Очередность планируемого развития территории/этапы строительства |
|-------|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 2 | Многоярусный гараж | 2/2 |
| 2 | 3 | Многоярусный гараж | 2/2 |
| 3 | 4 | Многоярусный гараж | 2/2 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|-----|
| 4 | 5 | Многоярусный гараж | 2/2 |
| 5 | 6 | Многоярусный гараж | 2/2 |
| 6 | 7 | Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция) | 2/2 |
| 7 | 8 | Проезд | 2/2 |
| 8 | 9 | Проезд | 1/1 |



3. Очередность и сроки этапов строительства, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего приложения, идентичны.



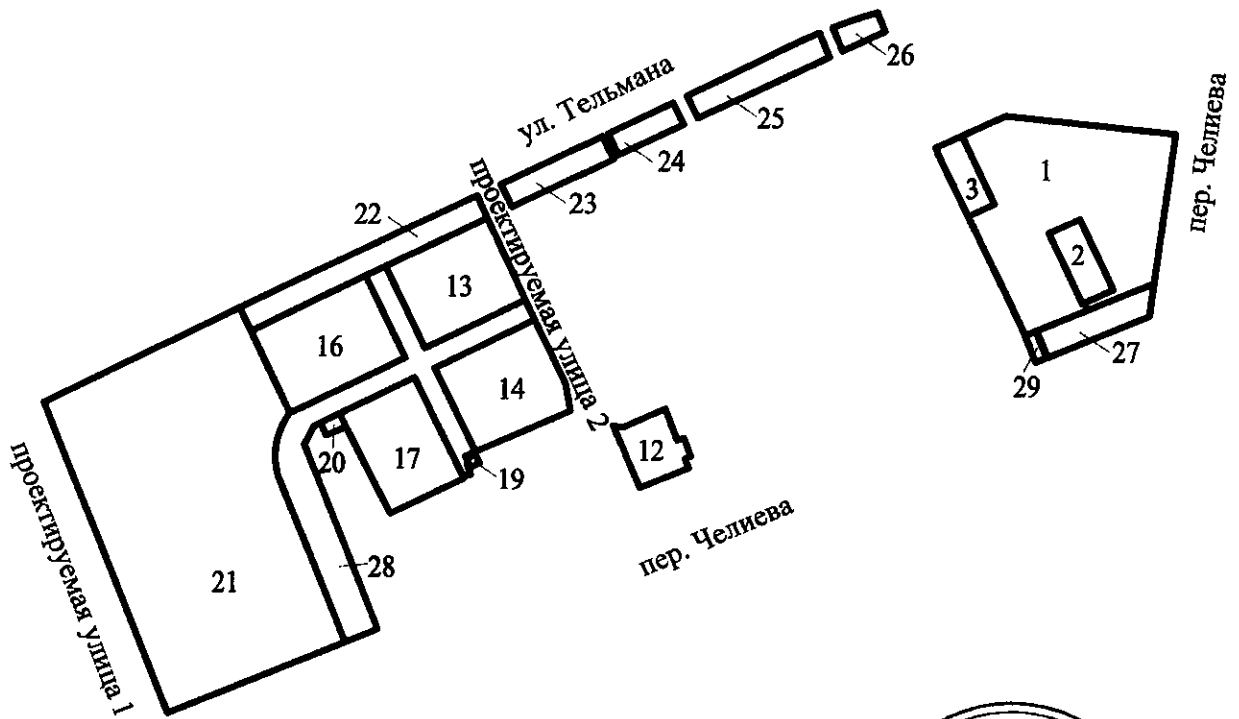
ЧЕРТЕЖ
межевания территории, ограниченной
ул. Тельмана, пер. Челиева, проектируемой улицей 1,
в Невском районе
(красные линии, границы планируемых элементов планировочной структуры)




Условные обозначения

-  – красные линии
-  – границы планируемых элементов планировочной структуры

ЧЕРТЕЖ
межевания территории, ограниченной
ул. Тельмана, пер. Челиева, проектируемой улицей 1,
в Невском районе
(границы и условные номера образуемых земельных участков)



Условные обозначения

-  – границы образуемых земельных участков
- 1 – условные номера образуемых земельных участков

Приложение № 8
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 30.11.2022 № 1134

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ

о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе

| № п/п | Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного участка, га | Способы образования земельного участка |
|-------|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 1 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 1,45 | Раздел |
| 2 | 2 | Образование и просвещение | 0,13 | Раздел |
| 3 | 3 | Образование и просвещение | 0,11 | Раздел |
| 4 | 12 | Объект придорожного сервиса | 0,17 | Перераспределение |
| 5 | 13 | Обслуживание автотранспорта | 0,48 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 6 | 14 | Обслуживание автотранспорта | 0,49 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 7 | 16 | Обслуживание автотранспорта | 0,54 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 8 | 17 | Обслуживание автотранспорта | 0,44 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|----|--|-------|---|
| 9 | 19 | Коммунальное обслуживание | 0,005 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 10 | 20 | Коммунальное обслуживание | 0,01 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 11 | 21 | Земельный участок (территория) общего пользования – благоустройство территории | 3,25 | Перераспределение |
| 12 | 22 | Земельный участок (территория) общего пользования – благоустройство территории | 0,31 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 13 | 23 | Земельный участок (территория) общего пользования – благоустройство территории | 0,13 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 14 | 24 | Земельный участок (территория) общего пользования – благоустройство территории | 0,08 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 15 | 25 | Земельный участок (территория) общего пользования – благоустройство территории | 0,18 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 16 | 26 | Земельный участок (территория) общего пользования – благоустройство территории | 0,05 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|----|--|------|---|
| 17 | 27 | Земельный участок (территория) общего пользования – благоустройство территории | 0,16 | Перераспределение |
| 18 | 28 | Земельный участок (территория) общего пользования – улично-дорожная сеть | 0,83 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 19 | 29 | Земельный участок (территория) общего пользования – улично-дорожная сеть | 0,02 | Перераспределение |



Приложение № 9
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 30.11.2022 № 1134

СВЕДЕНИЯ

о границах территории, ограниченной ул.Тельмана, пер.Челиева, проектируемой улицей 1, в Невском районе, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

| Номер точки | X | Y | R(м) |
|--|----------|-----------|------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Образуемый земельный участок 1 | | | |
| 1 | 89294,05 | 122920,39 | — |
| 2 | 89297,71 | 122918,87 | — |
| 3 | 89376,78 | 122881,94 | — |
| 4 | 89385,32 | 122899,96 | — |
| 5 | 89432,97 | 122877,71 | — |
| 6 | 89446,61 | 122907,34 | — |
| 7 | 89433,57 | 123022,93 | — |
| 8 | 89329,15 | 123008,26 | — |
| Внутренний контур 1 | | | |
| 1 | 89315,39 | 122959,55 | — |
| 2 | 89364,59 | 122936,72 | — |
| 3 | 89374,43 | 122957,93 | — |
| 4 | 89325,05 | 122980,83 | — |
| Образуемый земельный участок 2 | | | |
| 1 | 89315,39 | 122959,55 | — |
| 2 | 89364,59 | 122936,72 | — |
| 3 | 89374,43 | 122957,93 | — |
| 4 | 89325,05 | 122980,83 | — |
| Образуемый земельный участок 3 | | | |
| 1 | 89432,97 | 122877,71 | — |
| 2 | 89385,32 | 122899,96 | — |
| 3 | 89376,78 | 122881,94 | — |
| 4 | 89420,99 | 122861,29 | — |
| 5 | 89424,81 | 122859,98 | — |
| Образуемый земельный участок 12 | | | |
| 1 | 89232,95 | 122647,93 | — |
| 2 | 89232,79 | 122646,20 | — |
| 3 | 89232,78 | 122644,47 | — |
| 4 | 89232,93 | 122642,74 | — |
| 5 | 89233,24 | 122641,04 | — |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|----------|-----------|---|
| 6 | 89233,51 | 122639,97 | — |
| 7 | 89190,26 | 122658,11 | — |
| 8 | 89203,63 | 122691,74 | — |
| 9 | 89210,25 | 122689,14 | — |
| 10 | 89211,90 | 122693,18 | — |
| 11 | 89224,83 | 122688,20 | — |
| 12 | 89223,18 | 122683,81 | — |
| 13 | 89244,91 | 122675,60 | — |
| Образуемый земельный участок 13 | | | |
| 1 | 89376,79 | 122555,00 | — |
| 2 | 89343,41 | 122485,65 | — |
| 3 | 89287,15 | 122512,65 | — |
| 4 | 89319,80 | 122580,66 | — |
| Образуемый земельный участок 14 | | | |
| 1 | 89215,90 | 122546,85 | — |
| 2 | 89218,04 | 122551,84 | — |
| 3 | 89243,78 | 122611,59 | — |
| 4 | 89262,42 | 122608,16 | — |
| 5 | 89306,25 | 122587,12 | — |
| 6 | 89273,62 | 122519,14 | — |
| Образуемый земельный участок 16 | | | |
| 1 | 89336,90 | 122472,13 | — |
| 2 | 89299,27 | 122393,95 | — |
| 3 | 89243,01 | 122420,71 | — |
| 4 | 89280,66 | 122499,13 | — |
| Образуемый земельный участок 17 | | | |
| 1 | 89172,85 | 122488,98 | — |
| 2 | 89197,42 | 122539,00 | — |
| 3 | 89197,50 | 122539,05 | — |
| 4 | 89267,13 | 122505,62 | — |
| 5 | 89242,56 | 122454,44 | — |
| 6 | 89233,41 | 122458,83 | — |
| Образуемый земельный участок 19 | | | |
| 1 | 89206,86 | 122542,77 | — |
| 2 | 89204,86 | 122543,71 | — |
| 3 | 89207,92 | 122550,01 | — |
| 4 | 89213,66 | 122547,14 | — |
| 5 | 89210,81 | 122540,95 | — |
| Образуемый земельный участок 20 | | | |
| 1 | 89227,62 | 122445,35 | — |
| 2 | 89233,41 | 122458,83 | — |
| 3 | 89242,56 | 122454,44 | — |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|----------|-----------|--------|
| 4 | 89236,21 | 122441,20 | — |
| Образуемый земельный участок 21 | | | |
| 1 | 89251,12 | 122252,75 | — |
| 2 | 89315,25 | 122386,35 | — |
| 3 | 89243,01 | 122420,71 | — |
| 4 | 89220,76 | 122411,26 | 48,71 |
| 5 | 89196,70 | 122413,68 | — |
| 6 | 89084,29 | 122458,06 | — |
| 7 | 89036,31 | 122337,22 | — |
| Образуемый земельный участок 22 | | | |
| 1 | 89299,27 | 122393,95 | — |
| 2 | 89315,25 | 122386,35 | — |
| 3 | 89392,75 | 122547,81 | — |
| 4 | 89376,79 | 122555,00 | — |
| Образуемый земельный участок 23 | | | |
| 1 | 89384,63 | 122571,68 | — |
| 2 | 89400,55 | 122564,04 | — |
| 3 | 89433,45 | 122632,59 | — |
| 4 | 89417,40 | 122640,30 | — |
| Образуемый земельный участок 24 | | | |
| 1 | 89420,73 | 122643,52 | — |
| 2 | 89435,26 | 122636,36 | — |
| 3 | 89456,54 | 122680,68 | — |
| 4 | 89441,36 | 122688,11 | — |
| Образуемый земельный участок 25 | | | |
| 1 | 89445,77 | 122697,64 | — |
| 2 | 89461,08 | 122690,15 | — |
| 3 | 89495,10 | 122761,02 | — |
| 4 | 89499,57 | 122770,68 | 387,01 |
| 5 | 89503,78 | 122780,45 | — |
| 6 | 89487,24 | 122787,27 | — |
| Образуемый земельный участок 26 | | | |
| 1 | 89491,42 | 122796,36 | — |
| 2 | 89507,49 | 122789,74 | — |
| 3 | 89512,87 | 122804,67 | 387,01 |
| 4 | 89517,64 | 122819,81 | — |
| 5 | 89504,75 | 122825,12 | — |
| Образуемый земельный участок 27 | | | |
| 1 | 89278,97 | 122935,89 | — |
| 2 | 89297,31 | 122928,56 | — |
| 3 | 89329,15 | 123008,26 | — |
| 4 | 89306,73 | 123005,11 | — |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|----------|-----------|-------|
| Образуемый земельный участок 28 | | | |
| 1 | 89319,80 | 122580,66 | — |
| 2 | 89306,25 | 122587,12 | — |
| 3 | 89273,62 | 122519,14 | — |
| 4 | 89215,90 | 122546,85 | — |
| 5 | 89212,95 | 122539,95 | — |
| 6 | 89210,81 | 122540,95 | — |
| 7 | 89206,86 | 122542,77 | — |
| 8 | 89206,16 | 122541,11 | — |
| 9 | 89200,72 | 122543,39 | — |
| 10 | 89199,95 | 122543,71 | — |
| 11 | 89199,04 | 122539,87 | — |
| 12 | 89197,50 | 122539,05 | — |
| 13 | 89267,13 | 122505,62 | — |
| 14 | 89242,56 | 122454,44 | — |
| 15 | 89234,22 | 122437,06 | — |
| 16 | 89221,18 | 122430,46 | — |
| 17 | 89093,18 | 122480,44 | — |
| 18 | 89084,29 | 122458,06 | — |
| 19 | 89196,70 | 122413,68 | — |
| 20 | 89220,76 | 122411,26 | 48,71 |
| 21 | 89243,01 | 122420,71 | — |
| 22 | 89280,66 | 122499,13 | — |
| 23 | 89336,90 | 122472,13 | — |
| 24 | 89343,41 | 122485,65 | — |
| 25 | 89287,15 | 122512,65 | — |
| Образуемый земельный участок 29 | | | |
| 1 | 89297,31 | 122928,56 | — |
| 2 | 89278,97 | 122935,89 | — |
| 3 | 89275,69 | 122927,72 | — |
| 4 | 89284,74 | 122924,09 | — |
| 5 | 89286,69 | 122923,66 | — |
| 6 | 89286,65 | 122923,45 | — |
| 7 | 89294,05 | 122920,39 | — |

