

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

30.11.2022№ 1112**О мерах по реализации статьи 69.1
Федерального закона «О государственной
регистрации недвижимости»**

В целях реализации положений статьи 69.1 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга, утвержденное постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга» (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Раздел 2 Положения после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«выявление правообладателей объектов недвижимости, которые в соответствии со статьей 69 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» считаются ранее учтенными объектами недвижимости или сведения о которых могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости по правилам, предусмотренным для внесения сведений о ранее учтенных объектах недвижимости (далее – ранее учтенные объекты недвижимости);».

1.2. Дополнить Положение пунктом 3.67-11 следующего содержания:

«3.67-11. Проводит мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (за исключением выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, являющихся помещениями в многоквартирных домах, имеющими по данным Единого государственного реестра недвижимости жилое назначение) и обеспечению внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателях таких ранее учтенных объектов недвижимости в случае, если правоустанавливающие документы на ранее учтенные объекты недвижимости или документы, удостоверяющие права на ранее учтенные объекты недвижимости, были оформлены до дня вступления в силу Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и права на такие объекты недвижимости, подтверждающиеся указанными документами, не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в порядке, установленном в статье 69.1 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости».

2. Внести изменение в Положение об администрации района Санкт-Петербурга, утвержденное постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.12.2017 № 1098 «Об администрациях районов Санкт-Петербурга», дополнив его пунктом 3.14.9 следующего содержания:

«3.14.9. Проводить мероприятия по выявлению правообладателей объектов недвижимости, которые в соответствии со статьей 69 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» считаются ранее учтенными объектами недвижимости или сведения о которых могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости по правилам, предусмотренным для внесения сведений о ранее учтенных объектах недвижимости (далее – ранее учтенные объекты недвижимости), являющихся помещениями в многоквартирных домах, имеющими по данным Единого государственного реестра недвижимости жилое назначение, и обеспечению внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателях таких ранее учтенных объектов недвижимости в случае, если правоустанавливающие документы на ранее учтенные объекты недвижимости или документы, удостоверяющие права на ранее учтенные объекты недвижимости, были оформлены до дня вступления в силу Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и права на такие объекты недвижимости, подтверждающиеся указанными документами, не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в порядке, установленном в статье 69.1 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга – руководителя Администрации Губернатора Санкт-Петербурга Пикалёва В.И.

Губернатор
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов