

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

28.12.2023№1484

**Об утверждении проекта планировки
с проектом межевания территории
для размещения линейного объекта
регионального значения
«Проектируемая улица
от Кубинской ул. до Предпортовой ул.»**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; существующие красные линии; устанавливаемые красные линии; отменяемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Перечень образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.», согласно приложению № 5.

2.3. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) согласно приложению № 6.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

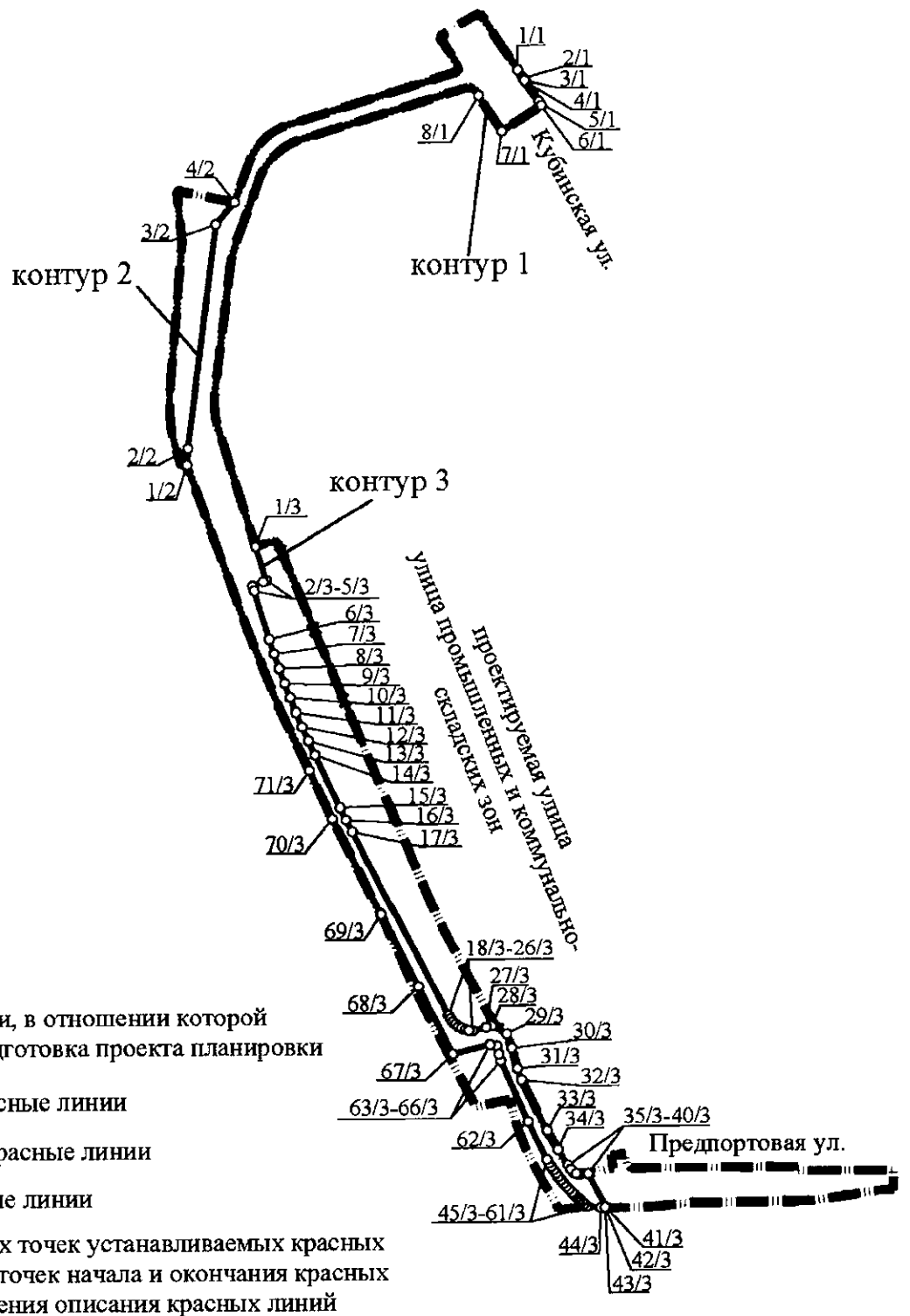
Губернатор
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов

ЧЕРТЕЖ

красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.»
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
существующие красные линии; устанавливаемые красные линии; отменяемые красные линии;
номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и
окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; перечень координат
характерных точек устанавливаемых красных линий)



Условные обозначения

- — — — — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — — — — существующие красные линии
- — — — — устанавливаемые красные линии
- * — — — — отменяемые красные линии
- 1/1 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

ПЕРЕЧЕНЬ
координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Номер точки	X	Y	R(м)
1	2	3	4
Контур 1			
1	84199,80	112528,89	-
2	84189,16	112535,86	-
3	84186,25	112537,74	-
4	84183,84	112539,88	-
5	84158,39	112556,35	-
6	84153,36	112559,61	-
7	84119,84	112507,81	-
8	84166,65	112477,67	-
Контур 2			
1	83685,20	112094,13	-
2	83706,01	112095,79	-
3	84000,00	112134,00	-
4	84029,15	112158,83	-
Контур 3			
1	83578,07	112183,62	-
2	83533,04	112197,52	-
3	83531,31	112193,35	-
4	83525,37	112179,33	-
5	83519,70	112181,52	-
6	83457,01	112200,83	-
7	83437,46	112207,07	-
8	83418,02	112213,64	-
9	83398,69	112220,53	-
10	83379,48	112227,76	-
11	83360,40	112235,31	-
12	83341,46	112243,19	-
13	83322,64	112251,38	-
14	83303,97	112259,90	-
15	83234,71	112292,24	-
16	83218,53	112299,97	-
17	83202,49	112308,00	-
18	82961,19	112431,53	-
19	82956,95	112433,99	-
20	82953,07	112437,00	-
21	82949,64	112440,50	-
22	82946,70	112444,43	-
23	82944,32	112448,72	-
24	82942,53	112453,29	-
25	82941,38	112458,05	-

1	2	3	4
26	82940,87	112462,93	—
27	82945,23	112480,78	—
28	82947,01	112488,08	—
29	82936,44	112507,51	—
30	82918,23	112513,96	—
31	82891,62	112520,92	—
32	82876,21	112526,26	—
33	82808,97	112559,57	—
34	82784,16	112573,67	—
35	82764,04	112586,48	—
36	82758,67	112590,04	—
37	82753,76	112593,76	—
38	82752,52	112597,21	—
39	82751,42	112601,10	—
40	82752,22	112612,87	—
41	82708,34	112635,91	—
42	82708,33	112634,70	—
43	82708,08	112634,68	—
44	82708,08	112629,15	—
45	82710,15	112610,96	—
46	82712,87	112607,51	—
47	82715,69	112604,14	—
48	82718,62	112600,86	—
49	82721,64	112597,66	—
50	82724,76	112594,56	—
51	82727,97	112591,56	—
52	82731,93	112587,81	—
53	82735,99	112584,17	—
54	82740,14	112580,63	—
55	82744,38	112577,20	—
56	82748,70	112573,87	—
57	82753,11	112570,66	—
58	82757,59	112567,56	—
59	82762,16	112564,57	—
60	82766,80	112561,71	—
61	82771,51	112558,96	—
62	82821,47	112534,56	—
63	82901,75	112499,29	—
64	82910,29	112496,98	—
65	82920,86	112494,12	—
66	82922,61	112485,44	—
67	82910,80	112437,08	—
68	82999,40	112392,63	—

1	2	3	4
69	83094,06	112345,14	—
70	83220,11	112281,92	—
71	83283,61	112252,27	—

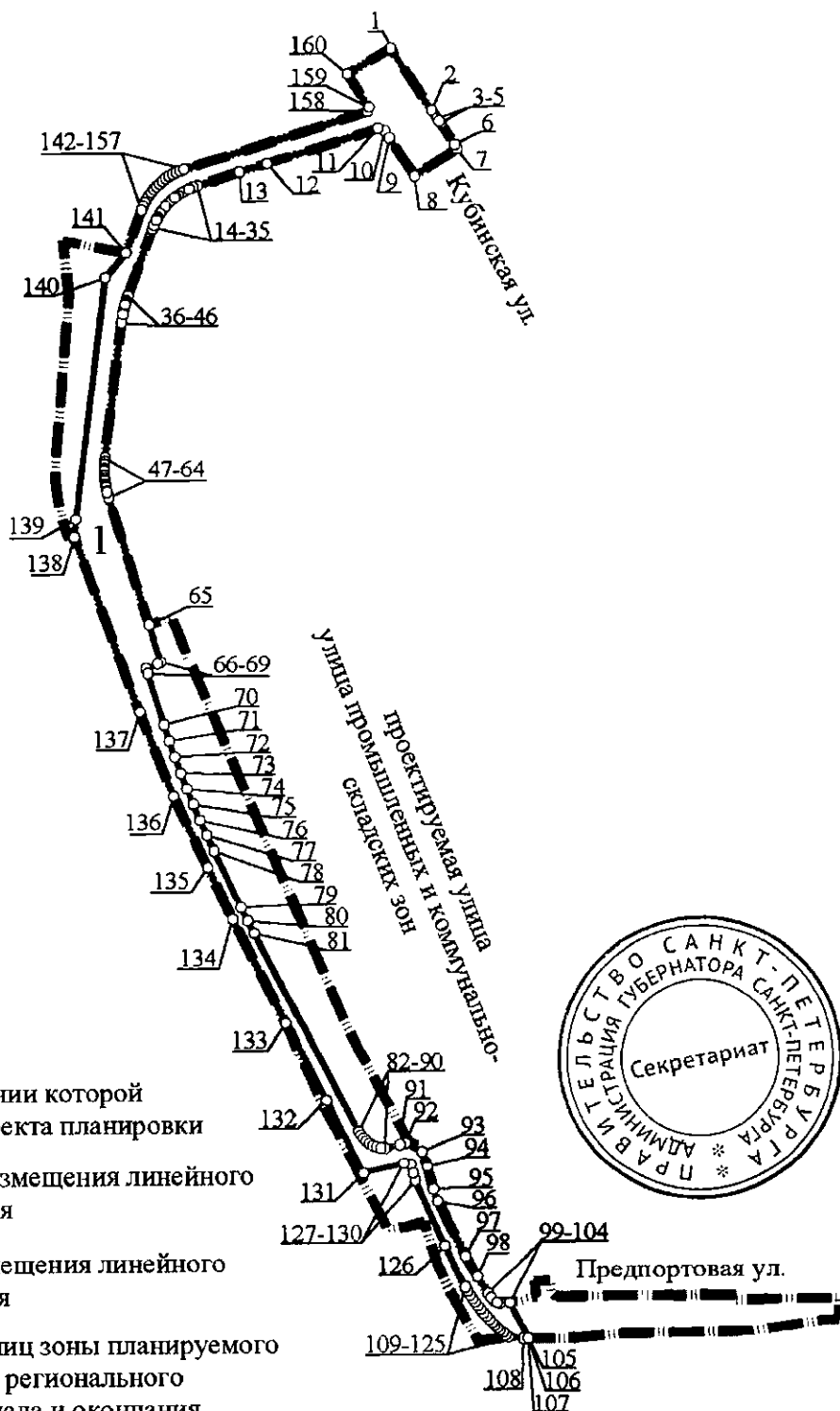


ЧЕРТЕЖ

границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения

«Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.»

(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; номера
характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального
значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон)



Условные обозначения

- — — — — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — — — — границы зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- 1 — номер зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- o 1 — номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ такой зоны

Приложение № 3
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 28.12.2023 № 1484

ПОЛОЖЕНИЕ
о размещении линейного объекта регионального значения
«Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения.

Наименование: линейный объект регионального значения «Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.» (далее – линейный объект регионального значения).

Основные характеристики:

Категория	Улица промышленных и коммунально-складских зон
Протяжённость	1,9 км
Пропускная способность	5788 ед./час
Интенсивность движения	139 ед.
Проектная мощность	5788 ед./час
Грузонапряженность	9030 т/сут.

Назначение: автомобильная дорога регионального значения.

2. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливаются в Московском районе Санкт-Петербурга.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения.

Номер точки	X	Y	R
1	2	3	4
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 1			
1	84275,41	112479,95	–
2	84199,80	112528,89	–
3	84189,16	112535,86	–
4	84186,25	112537,74	–
5	84183,84	112539,88	–
6	84158,39	112556,35	–
7	84153,36	112559,61	–
8	84119,84	112507,81	–
9	84166,65	112477,67	–
10	84175,42	112472,00	–
11	84178,38	112464,06	–
12	84136,74	112330,35	–
13	84126,51	112297,16	–
14	84110,72	112245,96	–

1	2	3	4
15	84109,12	112240,91	-
16	84107,02	112236,18	-
17	84106,71	112235,49	-
18	84104,75	112231,51	-
19	84102,21	112226,99	-
20	84099,39	112222,63	-
21	84097,16	112219,60	-
22	84096,86	112219,17	-
23	84096,31	112218,46	-
24	84092,98	112214,47	-
25	84089,42	112210,70	-
26	84085,63	112207,16	-
27	84081,63	112203,85	-
28	84077,44	112200,79	-
29	84073,07	112197,99	-
30	84072,02	112197,41	-
31	84070,95	112196,68	-
32	84069,54	112196,02	-
33	84068,54	112195,47	-
34	84063,86	112193,22	-
35	84059,05	112191,27	-
36	83977,65	112161,04	-
37	83972,04	112159,08	-
38	83970,46	112158,59	-
39	83969,62	112158,31	-
40	83968,78	112158,07	-
41	83967,05	112157,54	-
42	83961,44	112156,04	-
43	83956,22	112154,84	-
44	83955,41	112154,72	-
45	83953,15	112154,23	-
46	83944,76	112152,90	-
47	83781,60	112131,69	-
48	83777,51	112131,23	-
49	83774,59	112131,00	-
50	83773,42	112130,92	-
51	83769,32	112130,76	-
52	83767,56	112130,74	-
53	83765,21	112130,74	-
54	83760,52	112130,90	-
55	83757,01	112131,14	-
56	83753,51	112131,50	-
57	83752,92	112131,57	-

1	2	3	4
58	83748,85	112132,14	-
59	83746,54	112132,53	-
60	83744,81	112132,85	-
61	83740,79	112133,70	-
62	83739,67	112133,98	-
63	83736,81	112134,70	-
64	83732,87	112135,85	-
65	83578,07	112183,62	-
66	83533,04	112197,52	-
67	83531,31	112193,35	-
68	83525,37	112179,33	-
69	83519,70	112181,52	-
70	83457,01	112200,83	-
71	83437,46	112207,07	-
72	83418,02	112213,64	-
73	83398,69	112220,53	-
74	83379,48	112227,76	-
75	83360,40	112235,31	-
76	83341,46	112243,19	-
77	83322,64	112251,38	-
78	83303,97	112259,90	-
79	83234,71	112292,24	-
80	83218,53	112299,97	-
81	83202,49	112308,00	-
82	82961,19	112431,53	-
83	82956,95	112433,99	-
84	82953,07	112437,00	-
85	82949,64	112440,50	-
86	82946,70	112444,43	-
87	82944,32	112448,71	-
88	82942,53	112453,29	-
89	82941,38	112458,05	-
90	82940,87	112462,93	-
91	82945,23	112480,78	-
92	82947,01	112488,08	-
93	82936,44	112507,51	-
94	82918,23	112513,96	-
95	82891,62	112520,92	-
96	82876,21	112526,26	-
97	82808,97	112559,57	-
98	82784,16	112573,67	-
99	82764,04	112586,48	-
100	82758,67	112590,04	-

1	2	3	4
101	82753,76	112593,76	-
102	82752,52	112597,21	-
103	82751,42	112601,10	-
104	82752,22	112612,87	-
105	82708,34	112635,91	-
106	82708,33	112634,70	-
107	82708,08	112634,68	-
108	82708,08	112629,15	-
109	82710,15	112610,96	-
110	82712,87	112607,51	-
111	82715,69	112604,14	-
112	82718,62	112600,86	-
113	82721,64	112597,66	-
114	82724,76	112594,56	-
115	82727,97	112591,56	-
116	82731,93	112587,81	-
117	82735,99	112584,17	-
118	82740,14	112580,63	-
119	82744,38	112577,20	-
120	82748,70	112573,87	-
121	82753,11	112570,66	-
122	82757,59	112567,56	-
123	82762,16	112564,57	-
124	82766,80	112561,71	-
125	82771,51	112558,96	-
126	82821,47	112534,56	-
127	82901,75	112499,29	-
128	82910,29	112496,98	-
129	82920,86	112494,12	-
130	82922,61	112485,44	-
131	82910,80	112437,08	-
132	82999,40	112392,63	-
133	83094,06	112345,14	-
134	83220,11	112281,92	-
135	83283,61	112252,27	-
136	83370,24	112211,82	-
137	83472,63	112171,45	-
138	83685,20	112094,13	-
139	83706,01	112095,79	-
140	84000,00	112134,00	-
141	84029,15	112158,83	-
142	84081,47	112178,26	-
143	84086,03	112180,11	-

1	2	3	4
144	84090,46	112182,24	–
145	84094,75	112184,63	–
146	84098,89	112187,28	–
147	84102,86	112190,18	–
148	84106,64	112193,31	–
149	84110,23	112196,67	–
150	84113,61	112200,24	–
151	84116,76	112204,01	–
152	84119,67	112207,96	–
153	84122,34	112212,09	–
154	84124,75	112216,37	–
155	84126,90	112220,79	–
156	84128,77	112225,34	–
157	84130,37	112229,99	–
158	84198,65	112451,24	–
159	84204,32	112453,30	–
160	84244,68	112427,19	–

4. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения (далее – территория), а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий включает комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности и безопасности зданий (сооружений) при строительстве, а также безопасности соседней застройки, на которую может оказать влияние строительство: предварительную оценку геотехнической ситуации, инженерно-геологические изыскания, геотехническое обоснование проекта, технологический регламент ведения работ, мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ, послепостроечный мониторинг.

5. Мероприятия по охране окружающей среды.

Охрана окружающей среды будет осуществляться в период строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения и включать следующие мероприятия:

- оценку загрязнения атмосферного воздуха;
- охрану поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;
- охрану окружающей среды от отходов;
- оценку воздействия объекта на растительный и животный мир;
- мероприятия по охране растительного мира;
- мероприятия по защите от шума;

экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова, химического загрязнения почв, уровней шума, локальный мониторинг за сбором, временным хранением и транспортировкой отходов).

6. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Предусматриваются следующие противопожарные мероприятия для линейного объекта регионального значения:

к использованию на линейном объекте регионального значения допускаются отделочные и строительные материалы, оборудование и кабельная продукция, имеющие сертификаты соответствия государственного стандарта Российской Федерации и сертификаты пожарной безопасности;

обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с проектируемой территории;

обеспечение возможности беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемой территории сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе пожарного автотранспорта;

обеспечение наружного пожаротушения от ближайших пожарных гидрантов на коммунальной сети.

Для обеспечения ввода пожарного автотранспорта к линейному объекту регионального значения предусматривается использование существующей улично-дорожной сети.

Спасение материальных ценностей (различной автомобильной и железнодорожной техники) предусмотрено силами и средствами специализированных формирований (Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и дорожные службы).

Мероприятия по защите людей.

Мероприятия по защите людей в военное время.

Линейный объект регионального значения входит в состав транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга, территория которого отнесена к особой группе по гражданской обороне. Функционирование рассматриваемого участка транспортной инфраструктуры города может быть предусмотрено в военное время (при военных конфликтах). Таким образом, организации, эксплуатирующие линейный объект регионального значения, могут продолжать свою деятельность в военное время (при военных конфликтах).

Порядок эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта регионального значения на территории в военное время определяется планом гражданской обороны Санкт-Петербурга.

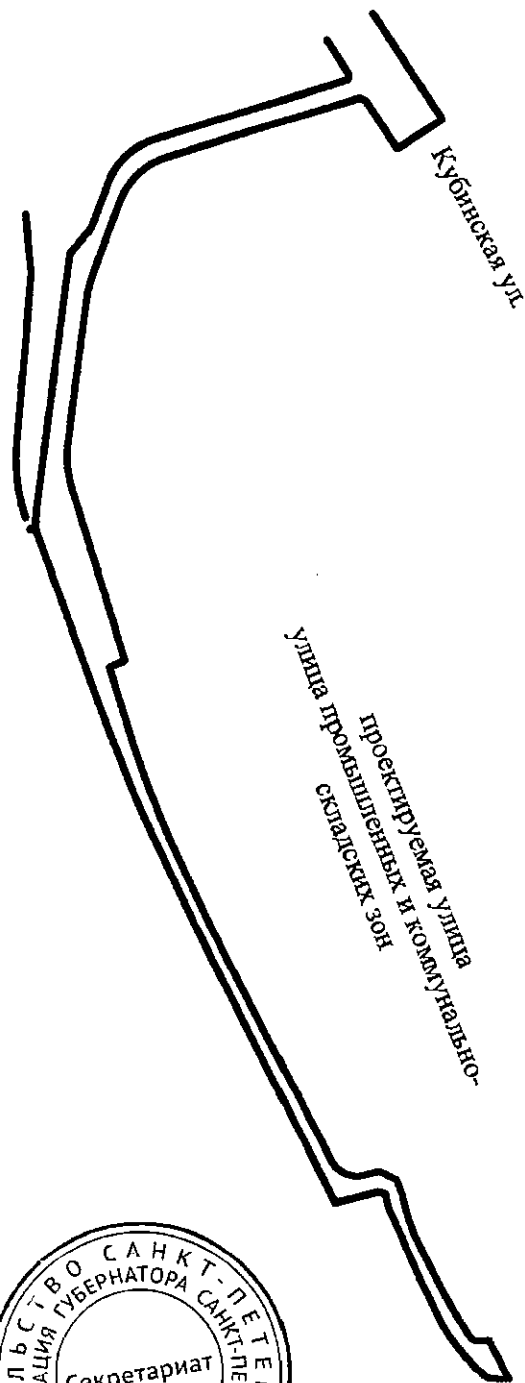
Согласно проекту планировки решения по укрытию населения не требуются.

Мероприятия по защите персонала организаций, продолжающих работу в военное время.

Мероприятия по защите и укрытию персонала работающей смены дежурного и линейного персонала организаций, обеспечивающих жизнедеятельность района размещения линейного объекта регионального значения и выполняющих мероприятия гражданской обороны, учтены в планах гражданской обороны соответствующих организаций, имеющих мобилизационные задания и продолжающих работу в военное время.



ЧЕРТЕЖ
межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.»
(красные линии)



Условные обозначения
— красные линии



Приложение № 5
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 28.12.2023 № 1484

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых земельных участков;
перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;
сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется
подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек
таких границ в системе координат, используемой для ведения
Единого государственного реестра недвижимости;
вид разрешенного использования образуемых земельных участков,
предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения
«Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.»

1. Перечень образуемых земельных участков.

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1-142	–	4,6628	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Отнесен	Земли населенных пунктов
2	2	1-13	–	0,4354	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Отнесен	Земли населенных пунктов
3	3	1-9	78:14:0007559:3719	0,0617	Раздел или перераспределение	Отнесен	Земли населенных пунктов
4	4	1-15	78:14:0007559:3728	0,0804	Раздел или перераспределение	Отнесен	Земли населенных пунктов

1	2	3	4	5	6	7	8
5	5	1-9	—	0,0052	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Отнесен	Земли населенных пунктов

Образуемые земельные участки, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд.

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес или описание местоположения образуемого земельного участка
1	2	3
3	78:14:0007559:3719	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Пулковский меридиан, Предпортовая ул., участок 23 (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Пулковский меридиан, Предпортовая ул., участок 23 (западнее дома № 2, корп. 3, литера Ж)
4	78:14:0007559:3728	Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Пулковский меридиан, Предпортовая ул., земельный участок 130 (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Пулковский меридиан, Предпортовая ул., земельный участок 130 (западнее дома № 2, литера З)

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект регионального значения «Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.» (далее - линейный объект регионального значения) может быть размещен на условиях публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).

Условный номер образуемого контура сервитута	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества	Занимаемая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	78:14:0007559:3480	Санкт-Петербург	78:14:0000000:3190	Санкт-Петербург, канализационная сеть Московского района, литера А	0,0272
			78:14:0000000:3175	Санкт-Петербург, водопроводная сеть Московского района, литера Б	
2	78:14:0000000:4	Санкт-Петербург, Предпортовая ул., участок 57	78:14:0000000:3175	Санкт-Петербург, водопроводная сеть Московского района, литера Б	0,0979
			78:14:0000000:3857	Санкт-Петербург, Московский район, Предпортовая ул., литера А	
			78:14:0000000:3190	Санкт-Петербург, канализационная сеть Московского района, литера А	
3	78:14:0007559:3479	Санкт-Петербург	—	—	0,0202

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков для размещения линейного объекта регионального значения.

Номер точки	X	Y	R
1	2	3	4
Образуемый земельный участок 1			
1	84275,41	112479,95	—
2	84199,80	112528,89	—
3	84189,16	112535,86	—
4	84186,25	112537,74	—
5	84183,84	112539,88	—
6	84158,39	112556,35	—
7	84153,36	112559,61	—
8	84119,84	112507,81	—
9	84166,65	112477,67	—

1	2	3	4
10	84175,42	112472,00	-
11	84178,38	112464,06	-
12	84136,74	112330,35	-
13	84126,51	112297,16	-
14	84110,72	112245,96	-
15	84109,12	112240,91	-
16	84107,02	112236,18	-
17	84106,71	112235,49	-
18	84104,75	112231,51	-
19	84102,21	112226,99	-
20	84099,39	112222,63	-
21	84097,16	112219,60	-
22	84096,86	112219,17	-
23	84096,31	112218,46	-
24	84092,98	112214,47	-
25	84089,42	112210,70	-
26	84085,63	112207,16	-
27	84081,63	112203,85	-
28	84077,44	112200,79	-
29	84073,07	112197,99	-
30	84072,02	112197,41	-
31	84070,95	112196,68	-
32	84069,54	112196,02	-
33	84068,54	112195,47	-
34	84063,86	112193,22	-
35	84059,05	112191,27	-
36	83977,65	112161,04	-
37	83972,04	112159,08	-
38	83970,46	112158,59	-
39	83969,62	112158,31	-
40	83968,78	112158,07	-
41	83967,05	112157,54	-
42	83961,44	112156,04	-
43	83956,22	112154,84	-
44	83955,42	112154,72	-
45	83953,15	112154,23	-
46	83944,76	112152,90	-
47	83781,60	112131,69	-

1	2	3	4
48	83777,51	112131,23	-
49	83774,59	112131,00	-
50	83773,42	112130,92	-
51	83769,32	112130,76	-
52	83767,56	112130,74	-
53	83765,21	112130,74	-
54	83760,52	112130,90	-
55	83757,01	112131,14	-
56	83753,51	112131,50	-
57	83752,92	112131,57	-
58	83748,85	112132,14	-
59	83746,54	112132,53	-
60	83744,81	112132,85	-
61	83740,79	112133,70	-
62	83739,66	112133,98	-
63	83736,81	112134,70	-
64	83732,87	112135,85	-
65	83578,07	112183,62	-
66	83533,04	112197,52	-
67	83531,31	112193,35	-
68	83525,37	112179,33	-
69	83519,70	112181,52	-
70	83457,01	112200,83	-
71	83437,46	112207,07	-
72	83418,02	112213,64	-
73	83398,69	112220,53	-
74	83379,48	112227,76	-
75	83360,40	112235,31	-
76	83341,46	112243,19	-
77	83322,64	112251,38	-
78	83313,70	112255,46	-
79	83313,20	112254,91	-
80	83237,96	112286,18	-
81	83134,19	112338,70	-
82	83039,90	112387,24	-
83	82935,92	112444,84	-
84	82929,68	112457,35	-
85	82932,13	112462,01	-

1	2	3	4
86	82941,37	112458,09	-
87	82940,87	112462,93	-
88	82945,23	112480,78	-
89	82947,01	112488,08	-
90	82936,44	112507,51	-
91	82918,23	112513,96	-
92	82891,62	112520,92	-
93	82876,21	112526,26	-
94	82808,97	112559,57	-
95	82784,16	112573,67	-
96	82764,04	112586,48	-
97	82758,67	112590,04	-
98	82747,59	112574,72	-
99	82748,70	112573,87	-
100	82753,11	112570,66	-
101	82757,59	112567,56	-
102	82762,16	112564,57	-
103	82766,80	112561,71	-
104	82771,51	112558,96	-
105	82821,47	112534,56	-
106	82901,75	112499,29	-
107	82910,29	112496,98	-
108	82920,86	112494,12	-
109	82922,61	112485,44	-
110	82910,80	112437,08	-
111	82999,40	112392,63	-
112	83094,01	112345,16	-
113	83125,37	112331,61	-
114	83240,41	112276,29	-
115	83306,90	112246,99	-
116	83376,24	112215,73	-
117	83458,87	112181,62	-
118	83673,54	112118,13	-
119	83680,91	112095,69	-
120	83685,20	112094,13	-
121	83706,01	112095,79	-
122	84000,00	112134,00	-
123	84029,15	112158,83	-

1	2	3	4
124	84081,47	112178,26	—
125	84086,03	112180,11	—
126	84090,46	112182,24	—
127	84094,75	112184,63	—
128	84098,89	112187,28	—
129	84102,86	112190,18	—
130	84106,64	112193,31	—
131	84110,23	112196,67	—
132	84113,61	112200,24	—
133	84116,76	112204,01	—
134	84119,67	112207,96	—
135	84122,34	112212,09	—
136	84124,75	112216,37	—
137	84126,90	112220,79	—
138	84128,77	112225,34	—
139	84130,37	112229,99	—
140	84198,65	112451,24	—
141	84204,32	112453,30	—
142	84244,68	112427,19	—
S = 46628 кв.м			
Образующий земельный участок 2			
1	83673,54	112118,13	—
2	83458,87	112181,62	—
3	83376,24	112215,73	—
4	83306,90	112246,99	—
5	83240,41	112276,29	—
6	83125,37	112331,61	—
7	83094,01	112345,16	—
8	83094,06	112345,14	—
9	83220,11	112281,92	—
10	83283,61	112252,27	—
11	83370,24	112211,82	—
12	83472,63	112171,45	—
13	83680,91	112095,69	—
S = 4354 кв.м			
Образующий земельный участок 3			
1	83135,62	112342,23	—
2	83134,19	112338,70	—

1	2	3	4
3	83237,96	112286,18	–
4	83313,20	112254,91	–
5	83313,70	112255,46	–
6	83303,97	112259,90	–
7	83234,71	112292,24	–
8	83218,53	112299,97	–
9	83202,49	112308,00	–
S = 617 кв.м			
Образуемый земельный участок 4			
1	83135,62	112342,23	–
2	82961,19	112431,53	–
3	82956,95	112433,99	–
4	82953,07	112437,00	–
5	82949,64	112440,50	–
6	82946,70	112444,43	–
7	82944,32	112448,72	–
8	82942,53	112453,29	–
9	82941,38	112458,05	–
10	82941,37	112458,09	–
11	82932,13	112462,01	–
12	82929,68	112457,35	–
13	82935,92	112444,84	–
14	83039,90	112387,24	–
15	83134,19	112338,70	–
S = 804 кв.м			
Образуемый земельный участок 5			
1	82748,81	112614,66	–
2	82748,19	112608,13	–
3	82748,35	112604,13	–
4	82749,51	112600,17	–
5	82751,59	112596,58	–
6	82753,76	112593,76	–
7	82752,52	112597,21	–
8	82751,42	112601,10	–
9	82752,22	112612,87	–
S = 52 кв.м			

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких

границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Номер точки	X	Y	R
1	2	3	4
Образуемый земельный участок 1			
1	84275,41	112479,95	—
2	84199,80	112528,89	—
3	84189,16	112535,86	—
4	84186,25	112537,74	—
5	84183,84	112539,88	—
6	84158,39	112556,35	—
7	84153,36	112559,61	—
8	84119,84	112507,81	—
9	84166,65	112477,67	—
10	84175,42	112472,00	—
11	84178,38	112464,06	—
12	84136,74	112330,35	—
13	84126,51	112297,16	—
14	84110,72	112245,96	—
15	84109,12	112240,91	—
16	84107,02	112236,18	—
17	84106,71	112235,49	—
18	84104,75	112231,51	—
19	84102,21	112226,99	—
20	84099,39	112222,63	—
21	84097,16	112219,60	—
22	84096,86	112219,17	—
23	84096,31	112218,46	—
24	84092,98	112214,47	—
25	84089,42	112210,70	—
26	84085,63	112207,16	—
27	84081,63	112203,85	—
28	84077,44	112200,79	—
29	84073,07	112197,99	—
30	84072,02	112197,41	—
31	84070,95	112196,68	—
32	84069,54	112196,02	—
33	84068,54	112195,47	—
34	84063,86	112193,22	—

1	2	3	4
35	84059,05	112191,27	—
36	83977,65	112161,04	—
37	83972,04	112159,08	—
38	83970,46	112158,59	—
39	83969,62	112158,31	—
40	83968,78	112158,07	—
41	83967,05	112157,54	—
42	83961,44	112156,04	—
43	83956,22	112154,84	—
44	83955,42	112154,72	—
45	83953,15	112154,23	—
46	83944,76	112152,90	—
47	83781,60	112131,69	—
48	83777,51	112131,23	—
49	83774,59	112131,00	—
50	83773,42	112130,92	—
51	83769,32	112130,76	—
52	83767,56	112130,74	—
53	83765,21	112130,74	—
54	83760,52	112130,90	—
55	83757,01	112131,14	—
56	83753,51	112131,50	—
57	83752,92	112131,57	—
58	83748,85	112132,14	—
59	83746,54	112132,53	—
60	83744,81	112132,85	—
61	83740,79	112133,70	—
62	83739,66	112133,98	—
63	83736,81	112134,70	—
64	83732,87	112135,85	—
65	83578,07	112183,62	—
66	83533,04	112197,52	—
67	83531,31	112193,35	—
68	83525,37	112179,33	—
69	83519,70	112181,52	—
70	83457,01	112200,83	—
71	83437,46	112207,07	—
72	83418,02	112213,64	—

1	2	3	4
73	83398,69	112220,53	--
74	83379,48	112227,76	--
75	83360,40	112235,31	--
76	83341,46	112243,19	--
77	83322,64	112251,38	--
78	83313,70	112255,46	--
79	83313,20	112254,91	--
80	83237,96	112286,18	--
81	83134,19	112338,70	--
82	83039,90	112387,24	--
83	82935,92	112444,84	--
84	82929,68	112457,35	--
85	82932,13	112462,01	--
86	82941,37	112458,09	--
87	82940,87	112462,93	--
88	82945,23	112480,78	--
89	82947,01	112488,08	--
90	82936,44	112507,51	--
91	82918,23	112513,96	--
92	82891,62	112520,92	--
93	82876,21	112526,26	--
94	82808,97	112559,57	--
95	82784,16	112573,67	--
96	82764,04	112586,48	--
97	82758,67	112590,04	--
98	82747,59	112574,72	--
99	82748,70	112573,87	--
100	82753,11	112570,66	--
101	82757,59	112567,56	--
102	82762,16	112564,57	--
103	82766,80	112561,71	--
104	82771,51	112558,96	--
105	82821,47	112534,56	--
106	82901,75	112499,29	--
107	82910,29	112496,98	--
108	82920,86	112494,12	--
109	82922,61	112485,44	--
110	82910,80	112437,08	--

1	2	3	4
111	82999,40	112392,63	–
112	83094,01	112345,16	–
113	83125,37	112331,61	–
114	83240,41	112276,29	–
115	83306,90	112246,99	–
116	83376,24	112215,73	–
117	83458,87	112181,62	–
118	83673,54	112118,13	–
119	83680,91	112095,69	–
120	83685,20	112094,13	–
121	83706,01	112095,79	–
122	84000,00	112134,00	–
123	84029,15	112158,83	–
124	84081,47	112178,26	–
125	84086,03	112180,11	–
126	84090,46	112182,24	–
127	84094,75	112184,63	–
128	84098,89	112187,28	–
129	84102,86	112190,18	–
130	84106,64	112193,31	–
131	84110,23	112196,67	–
132	84113,61	112200,24	–
133	84116,76	112204,01	–
134	84119,67	112207,96	–
135	84122,34	112212,09	–
136	84124,75	112216,37	–
137	84126,90	112220,79	–
138	84128,77	112225,34	–
139	84130,37	112229,99	–
140	84198,65	112451,24	–
141	84204,32	112453,30	–
142	84244,68	112427,19	–
Образующий земельный участок 2			
1	83673,54	112118,13	–
2	83458,87	112181,62	–
3	83376,24	112215,73	–
4	83306,90	112246,99	–
5	83240,41	112276,29	–

1	2	3	4
6	83125,37	112331,61	–
7	83094,01	112345,16	–
8	83094,06	112345,14	–
9	83220,11	112281,92	–
10	83283,61	112252,27	–
11	83370,24	112211,82	–
12	83472,63	112171,45	–
13	83680,91	112095,69	–
Образуемый земельный участок 3			
1	83135,62	112342,23	–
2	83134,19	112338,70	–
3	83237,96	112286,18	–
4	83313,20	112254,91	–
5	83313,70	112255,46	–
6	83303,97	112259,90	–
7	83234,71	112292,24	–
8	83218,53	112299,97	–
9	83202,49	112308,00	–
Образуемый земельный участок 4			
1	83135,62	112342,23	–
2	82961,19	112431,53	–
3	82956,95	112433,99	–
4	82953,07	112437,00	–
5	82949,64	112440,50	–
6	82946,70	112444,43	–
7	82944,32	112448,72	–
8	82942,53	112453,29	–
9	82941,38	112458,05	–
10	82941,37	112458,09	–
11	82932,13	112462,01	–
12	82929,68	112457,35	–
13	82935,92	112444,84	–
14	83039,90	112387,24	–
15	83134,19	112338,70	–
Образуемый земельный участок 5			
1	82748,81	112614,66	–
2	82748,19	112608,13	–
3	82748,35	112604,13	–

1	2	3	4
4	82749,51	112600,17	–
5	82751,59	112596,58	–
6	82753,76	112593,76	–
7	82752,52	112597,21	–
8	82751,42	112601,10	–
9	82752,22	112612,87	–

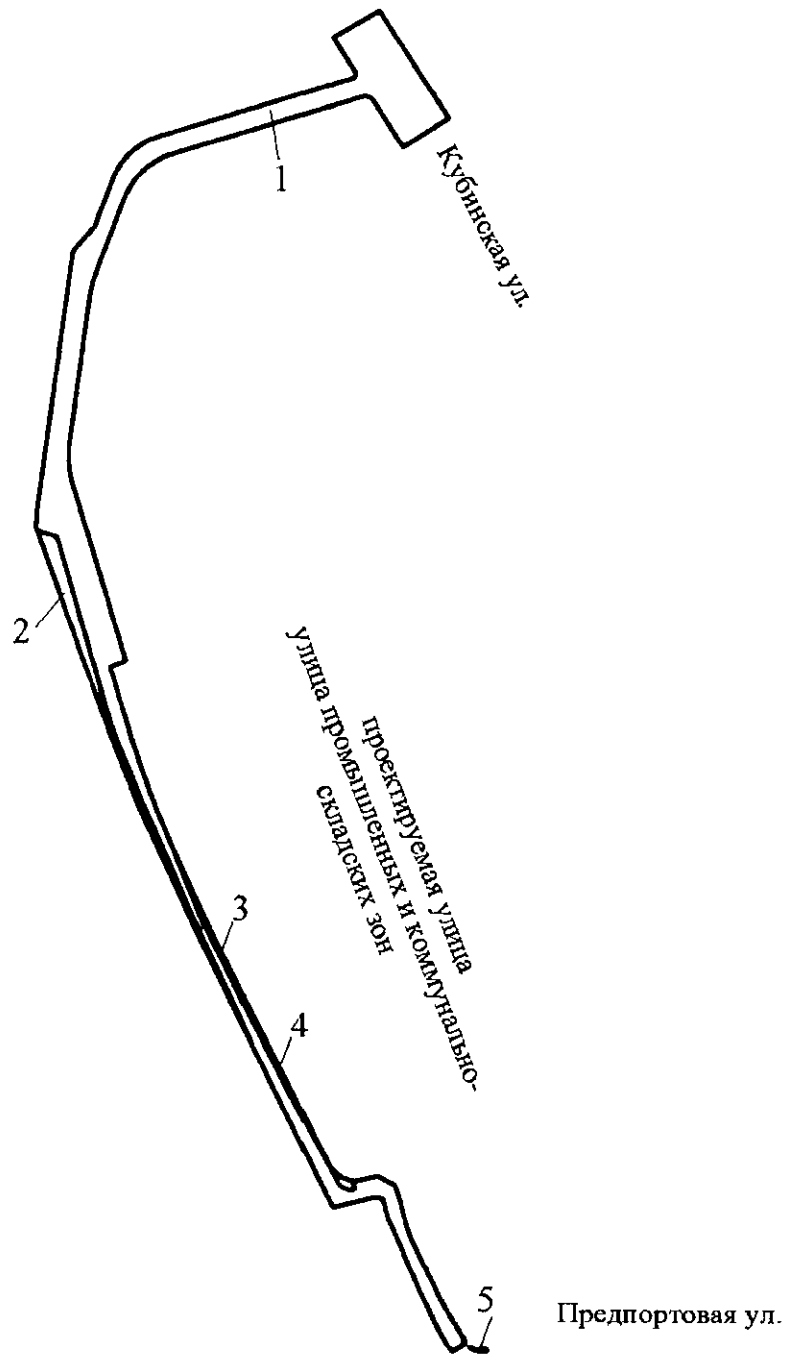
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения.

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
1	2	3
1	1	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
2	2	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
3	3	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
4	4	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
5	5	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть



ЧЕРТЕЖ

межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Проектируемая улица от Кубинской ул. до Предпортовой ул.»
(границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении
которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд)



Условные обозначения

- границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 4 — условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

