



## ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОКУД

23.05.2024№ 370

О внесении изменений в постановление  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 14.12.2021 № 981

Правительство Санкт-Петербурга

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 14.12.2021 № 981 «О региональном государственном строительном надзоре» следующие изменения:

1.1. В пунктах 1.8 и 1.9 Положения о региональном государственном строительном надзоре, утвержденного указанным постановлением (далее – Положение), слова «государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга» исключить.

1.2. Пункт 4.1 Положения после абзаца третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности);».

1.3. Приложение № 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Губернатор  
Санкт-Петербурга

А.Д.Беглов



Приложение  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 23.05.2024 № 370

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**индикаторов риска нарушения обязательных требований**  
**при осуществлении регионального государственного строительного надзора**  
**на территории Санкт-Петербурга**

1. Установление по результатам выездного обследования факта наличия на земельном участке, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, работающей строительной техники для производства сваебойных, свайных работ, работающей стационарной техники для изготовления и применения бетонных смесей при отсутствии направленного застройщиком или техническим заказчиком в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства (далее – извещение о начале работ).

2. Установление по результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), проведенного в отношении контролируемого лица, на основании сбора и анализа данных, размещенных в Единой информационной системе Службы «Стройформ» (далее – ЕИС Службы «Стройформ»), отсутствия сведений о поступившем от застройщика или технического заказчика извещении о начале работ в течение трех месяцев со дня выдачи разрешения на строительство.

3. Установление по результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), проведенного в отношении контролируемого лица, на основании сбора и анализа данных, размещенных в ЕИС Службы «Стройформ», наличия сведений о поступившем от контролируемого лица извещении об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного программой проверок, по причине прекращения или приостановления контролируемым лицом работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства на период более чем пять месяцев с даты поступления указанного извещения.

4. Установление по результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), проведенного в отношении контролируемого лица, на основании сбора и анализа данных, размещенных в ЕИС Службы «Стройформ», наличия сведений о поступивших от контролируемого лица двух или более в течение календарного года извещений об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного программой проверок.

**Примечание.**

Под контролируемым лицом в настоящем приложении понимается застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, являющиеся контролируемыми лицами в рамках регионального государственного строительного надзора.

