

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

24.09.2024№ 836

**О внесении изменений в постановление
Правительства Санкт-Петербурга
от 11.12.2012 № 1317**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории, ограниченной ул.Михайлова, ул.Комсомола, Арсенальной ул., Арсенальной наб., в Калининском районе, расположенной в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург, Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 11.12.2012 № 1317 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной ул.Михайлова, ул.Комсомола, Арсенальной ул. и Арсенальной наб., в Калининском районе» следующие изменения:

1.1. В названии, преамбуле, пунктах 1, 1.1 – 1.3 и названии приложений № 1 – 3 постановления слова «и Арсенальной наб.» заменить словами «, Арсенальной наб.».

1.2. Название, пункты 1.1 – 1.3, названия приложений № 1 – 3 к постановлению и пункт 1 приложения № 3 к постановлению после слов «в Калининском районе» дополнить словами «, расположенной в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург».

1.3. Преамбулу и пункт 1 постановления после слов «в Калининском районе» дополнить словами «, расположенной в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург».

1.4. В пунктах 1.1 и 1.2 постановления слово «согласно» заменить словом «, согласно».

1.5. Пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ул.Михайлова, ул.Комсомола, Арсенальной ул., Арсенальной наб., в Калининском районе, расположенной в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург, в составе:

2.1. Чертеж межевания территории, ограниченной ул.Михайлова, ул.Комсомола, Арсенальной ул., Арсенальной наб., в Калининском районе, расположенной в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург, (красные линии, граница существующего элемента планировочной структуры), согласно приложению № 4.

2.2. Чертеж межевания территории, ограниченной ул.Михайлова, ул.Комсомола, Арсенальной ул., Арсенальной наб., в Калининском районе, расположенной в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург

(границы и условные номера образуемых земельных участков), согласно приложению № 5.

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной ул.Михайлова, ул.Комсомола, Арсенальной ул., Арсенальной наб., в Калининском районе, расположенной в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург, согласно приложению № 6.

2.4. Сведения о границах территории, ограниченной ул.Михайлова, ул.Комсомола, Арсенальной ул., Арсенальной наб., в Калининском районе, расположенной в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 7».

1.6. В пункте 4 постановления слова «Метельского И.М.» заменить словами «Линченко Н.В.».

1.7. В пункте 1 приложения № 3 к постановлению слово «являются» заменить словом «, являются».

1.8. Приложения № 4 и 5 к постановлению исключить.

1.9. Дополнить постановление приложениями № 4 – 7, изложив их в редакции согласно приложениям № 1 – 4 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

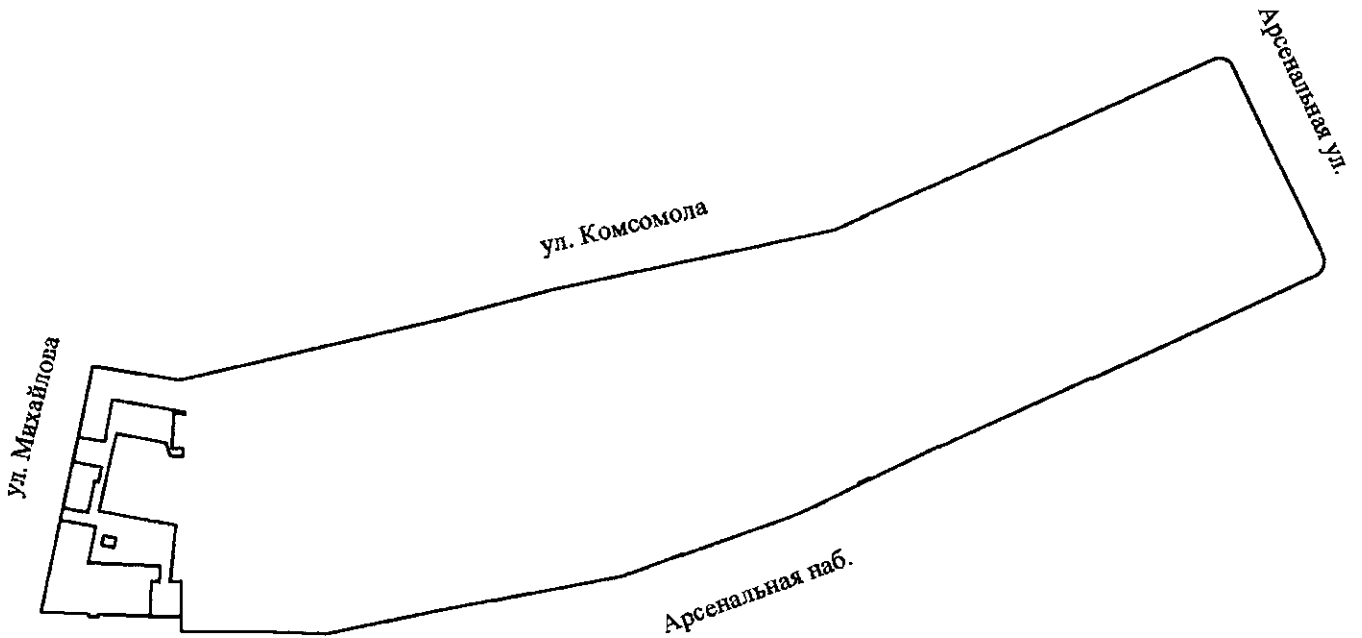
3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Губернатор
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов
А.Д.Беглов

ЧЕРТЕЖ
межевания территории, ограниченной ул. Михайлова, ул. Комсомола,
Арсенальной ул., Арсенальной наб., в Калининском районе,
расположенной в границах территории исторического поселения
федерального значения город Санкт-Петербург
(красные линии, граница существующего элемента планировочной структуры)

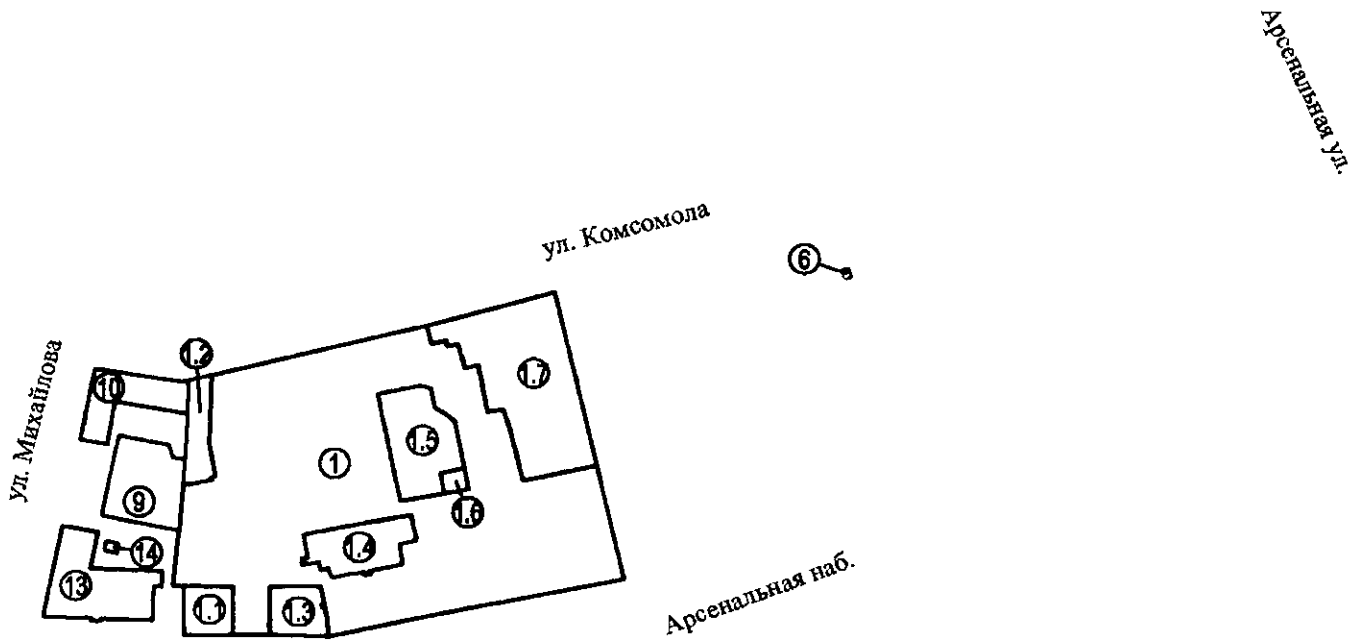


Условные обозначения

- — красные линии
- — граница существующего элемента планировочной структуры



ЧЕРТЕЖ
межевания территории, ограниченной ул. Михайлова, ул. Комсомола,
Арсенальной ул., Арсенальной наб., в Калининском районе,
расположенной в границах территории исторического поселения
федерального значения город Санкт-Петербург
(границы и условные номера образуемых земельных участков)



Условные обозначения



– границы образуемых земельных участков



– условные номера образуемых земельных участков



Приложение № 3
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 24.09.2024 № 836

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ

о площади образуемых земельных участков, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной ул. Михайлова, ул. Комсомола, Арсенальной ул., Арсенальной наб., в Калининском районе, расположенной в границах территории исторического поселения федерального значения
город Санкт-Петербург

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
1	1	Государственное управление	2,88	Перераспределение или раздел
2	6	Предоставление коммунальных услуг	0,01	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
3	9	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0,21	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
4	10	Среднеэтажная жилая застройка	0,15	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
5	13	Гостиничное обслуживание	0,25	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности

1	2	3	4	5
6	14	Предоставление коммунальных услуг	0,01	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
7	1.1	Государственное управление	0,09	Перераспределение или раздел
8	1.2	Государственное управление	0,09	Перераспределение или раздел
9	1.3	Государственное управление	0,10	Перераспределение или раздел
10	1.4	Государственное управление	0,16	Перераспределение или раздел
11	1.5	Государственное управление	0,24	Перераспределение или раздел
12	1.6	Государственное управление	0,02	Перераспределение или раздел
13	1.7	Государственное управление	0,59	Перераспределение или раздел



Приложение № 4
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 24.09.2024 № 836

СВЕДЕНИЯ

о границах территории, ограниченной ул. Михайлова,
ул. Комсомола, Арсенальной ул., Арсенальной наб., в Калининском районе,
расположенной в границах территории исторического поселения федерального значения
город Санкт-Петербург, содержащие перечень координат характерных точек этих
границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного
реестра недвижимости

Номер точки	X	Y
1	2	3
Образуемый земельный участок 1		
1	96293,36	116545,67
2	96224,38	116561,82
3	96209,92	116486,00
4	96209,28	116482,43
5	96203,70	116452,86
6	96189,93	116387,55
7	96202,03	116386,55
8	96208,25	116385,35
9	96207,89	116383,47
10	96210,13	116383,04
11	96210,49	116384,93
12	96221,06	116382,87
13	96221,15	116352,86
14	96200,46	116353,01
15	96200,46	116352,50
16	96196,35	116352,52
17	96196,35	116353,03
18	96191,14	116353,07
19	96191,21	116330,77
20	96197,16	116330,79
21	96221,22	116330,87
22	96221,48	116302,58
23	96221,48	116295,65
24	96249,54	116298,47
25	96258,46	116299,70
26	96282,43	116301,75

1	2	3
27	96283,76	116308,78
28	96285,66	116318,80
29	96287,28	116318,31
30	96287,88	116320,83
31	96306,82	116317,26
32	96349,30	116318,62
33	96376,60	116433,40
34	96377,56	116437,49
35	96379,48	116445,37
36	96368,13	116448,33
37	96370,30	116456,81
38	96366,40	116457,86
39	96367,97	116463,87
40	96352,93	116467,86
41	96354,96	116475,89
42	96326,09	116481,28
43	96327,49	116489,94
44	96318,05	116493,29
45	96284,24	116501,79
46	96291,62	116537,37
Внутренний контур 1 (образуемый земельный участок 1.4)		
1	96237,84	116371,68
2	96238,58	116375,54
3	96247,39	116373,86
4	96252,70	116372,85
5	96258,57	116403,97
6	96258,82	116405,34
7	96263,81	116436,21
8	96259,99	116436,92
9	96254,82	116437,89
10	96254,88	116438,21
11	96249,39	116439,30
12	96248,88	116439,40
13	96246,74	116428,87
14	96236,66	116430,88
15	96236,49	116430,92
16	96236,37	116430,30
17	96234,24	116430,70
18	96230,43	116411,53
19	96228,39	116411,93
20	96227,77	116408,79
21	96229,81	116408,38
22	96228,60	116402,27

1	2	3
23	96228,98	116402,20
24	96226,44	116390,27
25	96228,24	116388,75
26	96228,45	116388,71
27	96232,19	116387,93
28	96231,09	116382,87
29	96236,06	116381,85
30	96234,28	116372,33
31	96237,58	116371,73
Внутренний контур 2 (границы смежных образуемых земельных участков 1.5 и 1.6)		
1	96276,99	116456,06
2	96272,37	116429,87
3	96293,49	116425,18
4	96337,50	116416,30
5	96342,48	116441,77
6	96340,91	116447,89
7	96328,62	116450,39
8	96324,80	116457,25
9	96320,27	116462,22
10	96291,92	116467,76
11	96279,56	116470,10
Образуемый земельный участок 6		
1	96408,21	116695,89
2	96406,75	116691,50
3	96412,63	116689,71
4	96414,07	116694,11
Образуемый земельный участок 9		
1	96298,03	116303,06
2	96298,87	116295,64
3	96306,76	116293,36
4	96312,68	116264,03
5	96302,33	116261,60
6	96264,48	116253,52
7	96255,82	116299,34
8	96258,46	116299,70
9	96282,43	116301,75
10	96290,54	116302,45
Образуемый земельный участок 10		
1	96307,57	116257,10
2	96333,40	116261,51
3	96325,73	116304,56

1	2	3
4	96346,12	116305,16
5	96345,34	116300,43
6	96353,71	116249,68
7	96310,16	116241,03
Образуемый земельный участок 13		
1	96259,04	116230,63
2	96255,00	116251,61
3	96232,65	116247,13
4	96230,85	116289,50
5	96221,31	116289,24
6	96221,44	116284,53
7	96200,38	116283,97
8	96201,68	116253,18
9	96199,91	116253,09
10	96200,20	116247,60
11	96201,92	116247,69
12	96203,13	116219,27
Образуемый земельный участок 14		
1	96247,72	116263,77
2	96242,15	116262,67
3	96243,63	116255,21
4	96249,41	116256,36
5	96248,02	116263,44
Образуемый земельный участок 1.1		
1	96221,48	116302,58
2	96221,22	116330,87
3	96197,16	116330,79
4	96191,21	116330,77
5	96191,21	116330,62
6	96191,23	116302,26
7	96207,83	116302,21
8	96207,96	116302,36
Образуемый земельный участок 1.2		
1	96349,01	116317,38
2	96349,30	116318,62
3	96306,82	116317,26
4	96287,88	116320,83
5	96287,28	116318,31
6	96285,66	116318,80
7	96283,76	116308,78
8	96282,43	116301,75

1	2	3
9	96290,54	116302,45
10	96303,47	116303,51
11	96324,46	116304,52
12	96346,12	116305,16
Образуемый земельный участок 1.3		
1	96196,35	116353,03
2	96196,35	116352,52
3	96200,46	116352,50
4	96200,46	116353,01
5	96221,15	116352,86
6	96221,06	116382,87
7	96210,49	116384,93
8	96210,13	116383,04
9	96207,89	116383,47
10	96208,25	116385,35
11	96202,03	116386,55
12	96189,93	116387,55
13	96190,20	116380,05
14	96191,14	116353,07
Образуемый земельный участок 1.4		
1	96237,84	116371,68
2	96238,58	116375,54
3	96247,39	116373,86
4	96252,70	116372,85
5	96258,57	116403,97
6	96258,82	116405,34
7	96263,81	116436,21
8	96259,99	116436,92
9	96254,82	116437,89
10	96254,88	116438,21
11	96249,39	116439,30
12	96248,88	116439,40
13	96246,74	116428,87
14	96236,66	116430,88
15	96236,49	116430,92
16	96236,37	116430,30
17	96234,24	116430,70
18	96230,43	116411,53
19	96228,39	116411,93
20	96227,77	116408,79
21	96229,81	116408,38
22	96228,60	116402,27
23	96228,98	116402,20

1	2	3
24	96226,44	116390,27
25	96228,24	116388,75
26	96228,45	116388,71
27	96232,19	116387,93
28	96231,09	116382,87
29	96236,06	116381,85
30	96234,28	116372,33
31	96237,58	116371,73
Образуемый земельный участок 1.5		
1	96337,50	116416,30
2	96342,48	116441,77
3	96340,91	116447,89
4	96328,62	116450,39
5	96324,80	116457,25
6	96320,27	116462,22
7	96291,92	116467,76
8	96288,99	116453,66
9	96276,99	116456,06
10	96272,37	116429,87
11	96293,49	116425,18
Образуемый земельный участок 1.6		
1	96276,99	116456,06
2	96288,99	116453,66
3	96291,92	116467,76
4	96279,56	116470,10
Образуемый земельный участок 1.7		
1	96293,36	116545,67
2	96291,62	116537,37
3	96284,24	116501,79
4	96318,05	116493,29
5	96327,49	116489,94
6	96326,09	116481,28
7	96354,96	116475,89
8	96352,93	116467,86
9	96367,97	116463,87
10	96366,40	116457,86
11	96370,30	116456,81
12	96368,13	116448,33
13	96379,48	116445,37
14	96382,12	116456,20
15	96399,86	116520,75

