

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

24.09.2024№ 838**О внесении изменений в постановление
Правительства Санкт-Петербурга
от 23.09.2010 № 1282**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 23.09.2010 № 1282 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории кварталов 28 и 28А Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга (участок 3 и участок 4 северо-западнее пересечения ул.Доблести и ул.Маршала Захарова) в Красносельском районе» путем утверждения отдельных частей проекта планировки с проектом межевания территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе следующие изменения:

1.1. В названии, преамбуле, пунктах 1, 1.1 – 1.3, 2, 2.1 и 2.2 и названии приложений № 1 – 5 к постановлению слова «кварталов 28 и» заменить словом «квартала», слова «участок 3 и» исключить.

1.2. Пункты 1, 1.1 – 1.3, 2, 2.1 и 2.2 постановления и названия приложений № 1 – 5 к постановлению после слов «в Красносельском районе» дополнить словами «, за исключением территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе».

1.3. Дополнить постановление пунктами 1-2 и 1-2.1 – 1-2.5 следующего содержания:
«1-2. Утвердить проект планировки территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе в составе:

1-2.1. Чертеж планировки территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе (красные линии) согласно приложению № 6.

1-2.2. Чертеж планировки территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе (границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства) согласно приложению № 7.

1-2.3. Чертеж планировки территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе (границы планируемого элемента планировочной структуры) согласно приложению № 8.

1-2.4. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной инфраструктур, в том числе объектов, необходимых для развития территории в границах элементов планировочной структуры территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе, согласно приложению № 9.

1-2.5. Положение об очередности планируемого развития территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе, содержащее этапы проектирования, строительства объектов капитального строительства иного назначения и этапы строительства необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной инфраструктур, согласно приложению № 10».

1.4. Дополнить постановление пунктами 2-2 и 2-2.1 – 2-2.5 следующего содержания:

«2-2. Утвердить проект межевания территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе:

2-2.1. Чертеж межевания территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе (красные линии) согласно приложению № 11.

2-2.2. Чертеж межевания территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе (границы планируемого элемента планировочной структуры) согласно приложению № 12.

2-2.3. Чертеж межевания территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе (границы и условные номера образуемых земельных участков) согласно приложению № 13.

2-2.4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в границах элемента планировочной структуры территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе согласно приложению № 14.

2-2.5. Сведения о границах территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 15».

1.5. В приложении № 3 к постановлению:

1.5.1. В пункте 1 таблицы пункта 2 число «23,90» заменить числом «6,64».

1.5.2. В пункте 1.1 таблицы пункта 2 число «21,07» заменить числом «6,07».

1.5.3. В пункте 1.2 таблицы пункта 2 число «2,83» заменить числом «0,57».

1.5.4. Пункты 1.9 – 1.25 таблицы пункта 3 исключить.

1.5.5. Абзац третий пункта 4 исключить.

1.5.6. Абзацы второй и третий пункта 5 изложить в следующей редакции:

«На территории предусматривается размещение отдельно стоящего многоэтажного гаража не менее чем на 300 машино-мест на земельном участке 3.

Предусматривается размещение 3 многоэтажных гаражей не менее чем на 300 машино-мест каждый на земельных участках 2 и 6, подземного гаража не менее чем на 70 машино-мест на земельном участке 1».

1.6. Дополнить постановление приложениями № 6 – 15, изложив их в редакции согласно приложениям № 1 – 10 к настоящему постановлению.

1.7. Признать утратившими силу приложения № 1, 2, 4 и 5 к постановлению в части территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе.

2. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

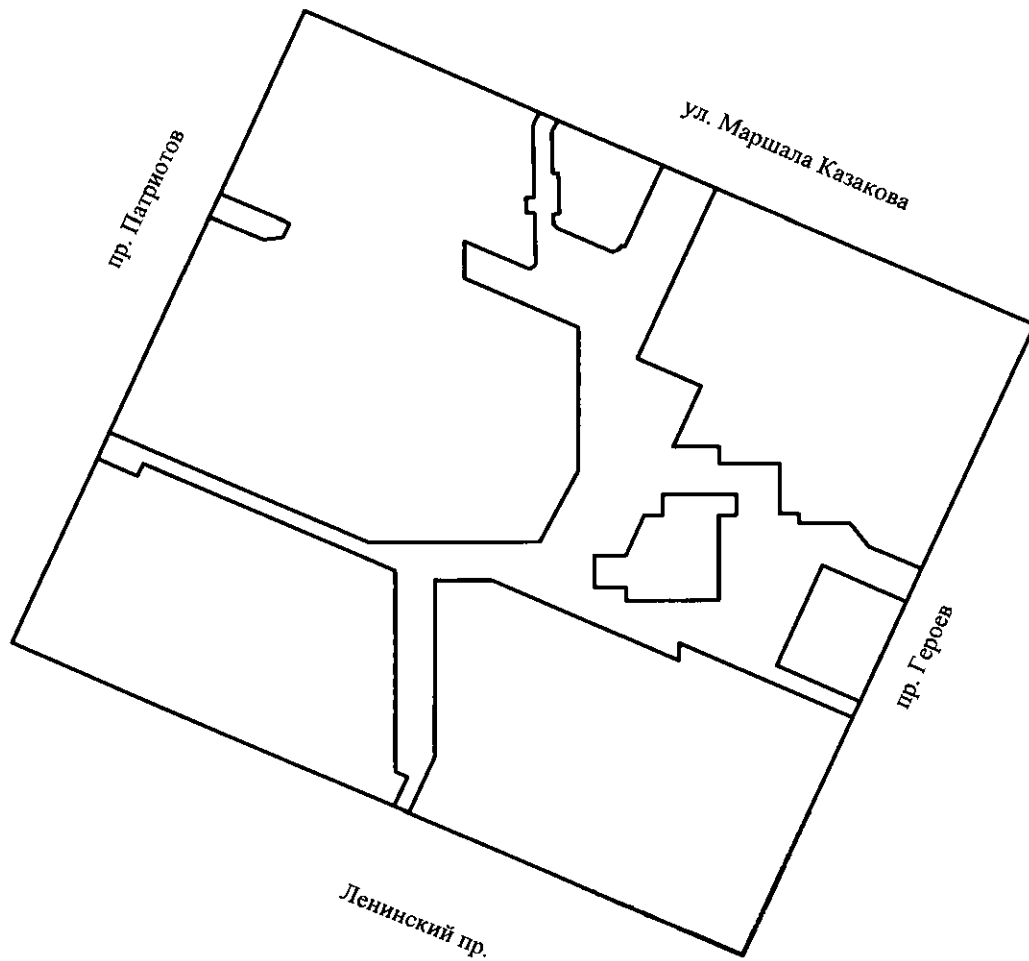
Губернатор
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов
А.Д.Беглов

Приложение № 1
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 24.09.2024 № 838

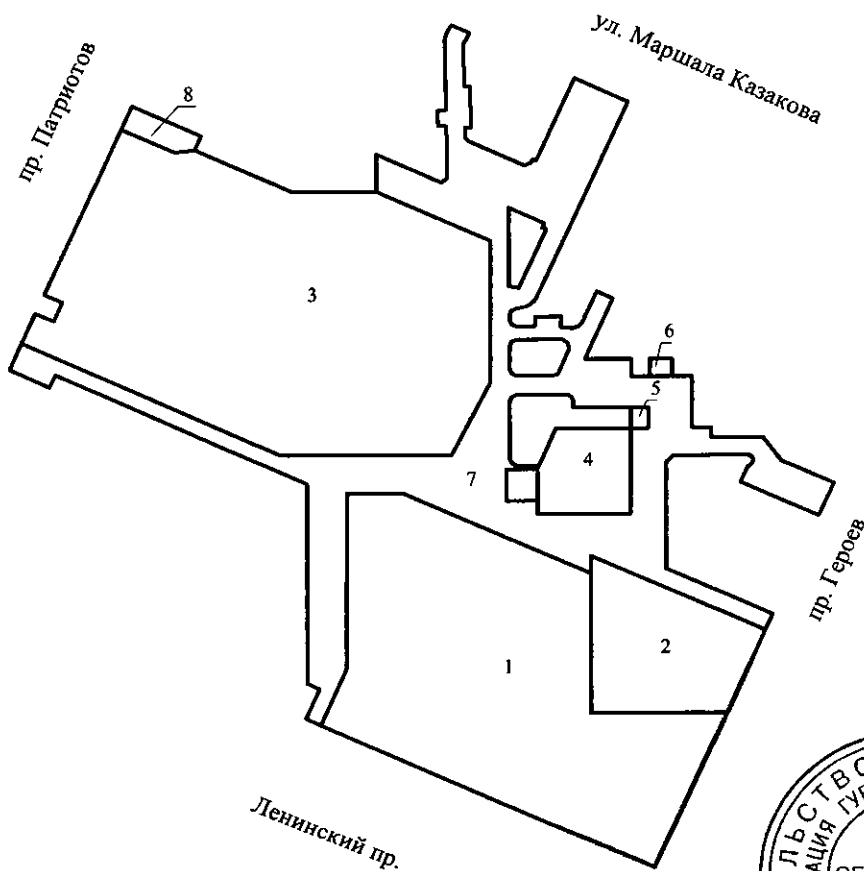
ЧЕРТЕЖ
планировки территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части
Санкт-Петербурга, ограниченной ул. Маршала Казакова, пр. Патриотов,
Ленинским пр., пр. Героев, в Красносельском районе
(красные линии)




Условные обозначения
— — красные линии



ЧЕРТЕЖ
планировки территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части
Санкт-Петербурга, ограниченной ул. Маршала Казакова, пр. Патриотов,
Ленинским пр., пр. Героев, в Красносельском районе
(границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства)

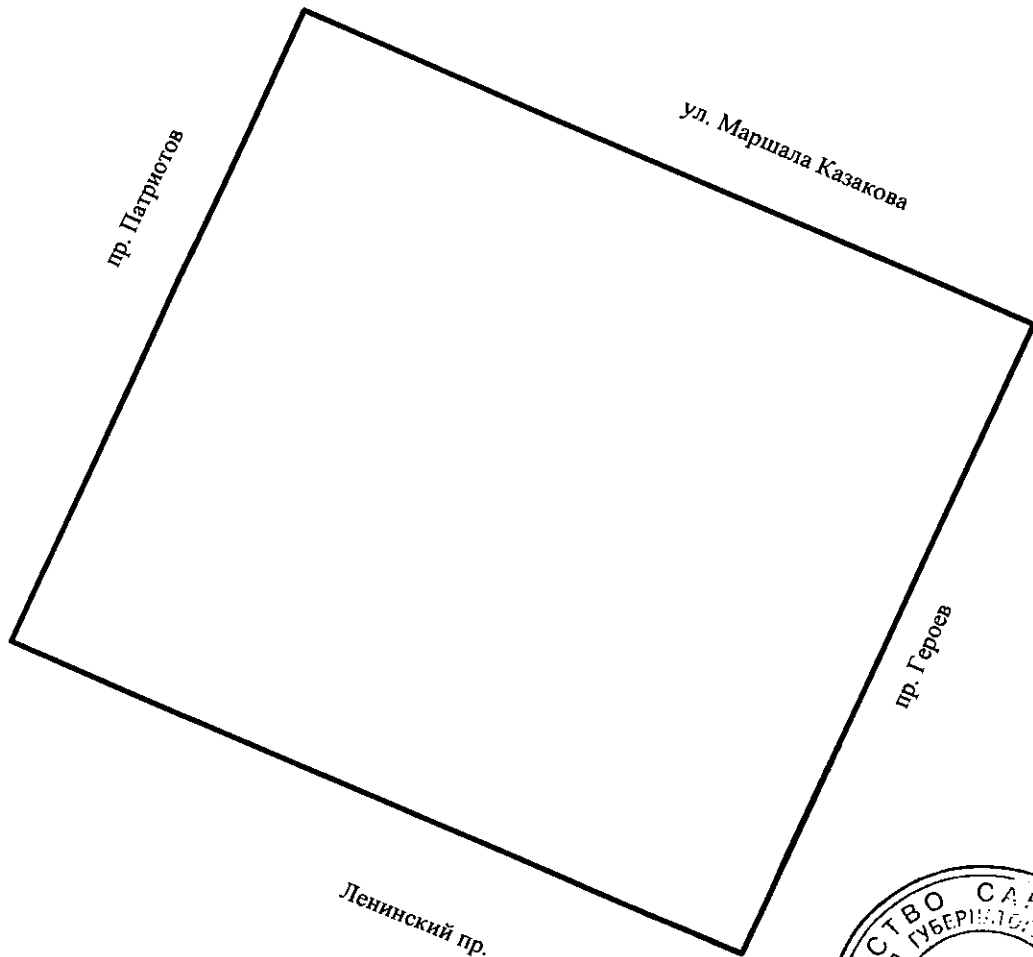


Условные обозначения


-  – границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 2 – номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

Приложение № 3
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 24.09.2024 № 838

ЧЕРТЕЖ
планировки территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части
Санкт-Петербурга, ограниченной ул. Маршала Казакова, пр. Патриотов,
Ленинским пр., пр. Героев, в Красносельском районе
(границы планируемого элемента планировочной структуры)



Условные обозначения

 – границы планируемого элемента планировочной структуры

Приложение № 4
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 24.09.2024 №838

ПОЛОЖЕНИЕ

о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной инфраструктур, в том числе объектов, необходимых для развития территории в границах элементов планировочной структуры территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе

1. Границами проекта планировки с проектом межевания территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе (далее – территория) являются:

- с северо-запада – пр.Патриотов;
- с северо-востока – ул.Маршала Казакова;
- с юго-востока – пр.Героев;
- с юго-запада – Ленинский пр.

2. Характеристики планируемого развития территории.

№ п/п	Параметры	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры (квартала)	га	17,26
2	Плотность застройки	кв.м общей площади/га	19625
3	Величина отступа от красных линий в границах элемента планировочной структуры (квартала)	м	0

3. Характеристики объектов капитального строительства иного назначения, объектов коммунальной, транспортной инфраструктур.

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Максимальная высота объектов капитального строительства, м	Максимальная общая площадь объектов капитального строительства, кв.м
1	2	3	4	5	6
1	1	1	Школа	31	25000

1	2	3	4	5	6
2	2	–	Поликлиника, гараж	30	12900
3	3	–	Школа	31	23300
4	4	–	Отдельно стоящий гараж	40	9300
5	5	–	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	6	35
6	6	2	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	6	35
7	7	3	Проезд	–	–
8	8	–	Проезд	–	–
9	–	4	Многоквартирный дом этажностью девять этажей и выше, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях	–	–
10	–	5	Отдельно стоящий гараж	–	–
11	–	6	Многоквартирный дом этажностью девять этажей и выше, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях	–	–
12	–	7	Отдельно стоящий гараж	–	–

4. Характеристика планируемого развития объектов социальной инфраструктуры, необходимых для развития территории.

На территории предусматривается размещение школы не менее чем на 325 мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1; поликлиники не менее чем на 600 посещений в смену в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2; школы не менее чем на 1100 мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3.

5. Характеристика планируемого развития объектов транспортной инфраструктуры, необходимых для развития территории*.

На территории предусматривается организация элементов улично-дорожной сети; строительство проезда в границах зоны планируемого размещения объектов капитального

строительства 7; строительство проезда в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 8; размещение гаража не менее чем на 49 машино-мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2; размещение отдельно стоящего гаража не менее чем на 300 машино-мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 4; размещение открытых автостоянок не менее чем на 20 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2 и не менее чем на 6 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3.

6. Характеристика планируемого развития объектов коммунальной инфраструктуры, необходимых для развития территории.

Водоснабжение – 324,1 куб.м/сутки предусматривается от системы централизованного водоснабжения.

Водоотведение – хозяйственно-бытовых сточных вод в объеме 239,7 куб.м/сутки и поверхностных стоков в объеме 769,6 куб.м/сутки предусматривается в систему централизованной канализации.

Теплоснабжение – 7,4203 Гкал/час предусматривается от системы централизованного теплоснабжения.

Электроснабжение – 2252,0 кВт предусматривается от системы централизованного электроснабжения.

На территории предусматривается размещение здания, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторная подстанция) в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 5; размещение здания, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторная подстанция) в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 6.

*В случае уменьшения максимальной площади объекта капитального строительства расчет минимального количества мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка осуществляется в соответствии с Правилами землепользования и застройки Санкт-Петербурга, утвержденными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524.



Приложение № 5
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 24.09.2024 № 838

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе, содержащее этапы проектирования, строительства объектов капитального строительства иного назначения и этапы строительства необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной инфраструктур

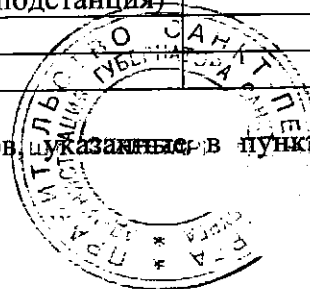
1. Этапы проектирования, строительства объектов капитального строительства иного назначения.

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Очередность планируемого развития территории/этапы проектирования и строительства
1	2	3	4
1	1	Школа	1/1
2	2	Поликлиника, гараж	1/1
3	3	Школа	1/1

2. Этапы строительства необходимых для функционирования указанных в пункте 1 настоящего Положения объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной инфраструктур.

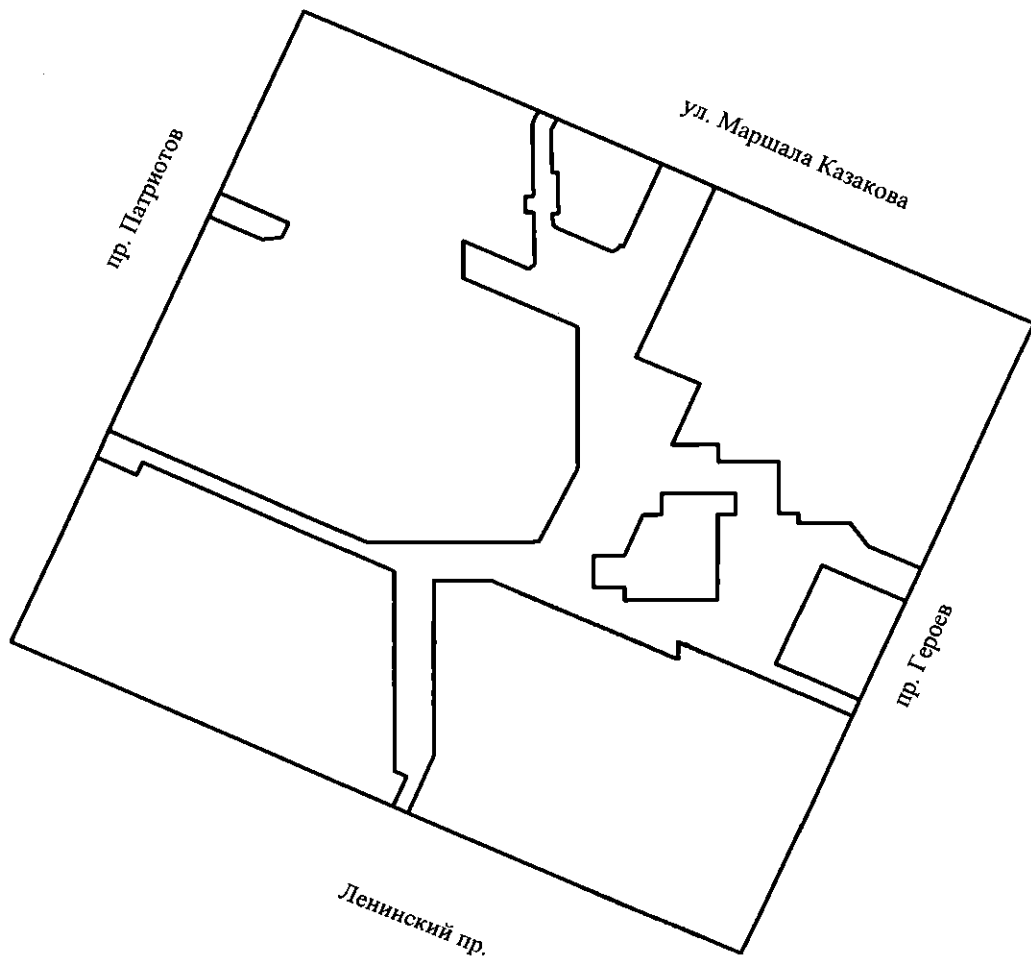
№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Очередность планируемого развития территории/этапы проектирования и строительства
1	2	3	4
1	4	Отдельно стоящий гараж	1/1
2	5	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	1/1
3	6	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	1/1
4	7	Проезд	1/1
5	8	Проезд	1/1

3. Очередность и сроки этапов строительства объектов, указанные в пунктах 1 и 2 настоящего Положения, идентичны.



Приложение № 6
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 24.09.2024 № 838

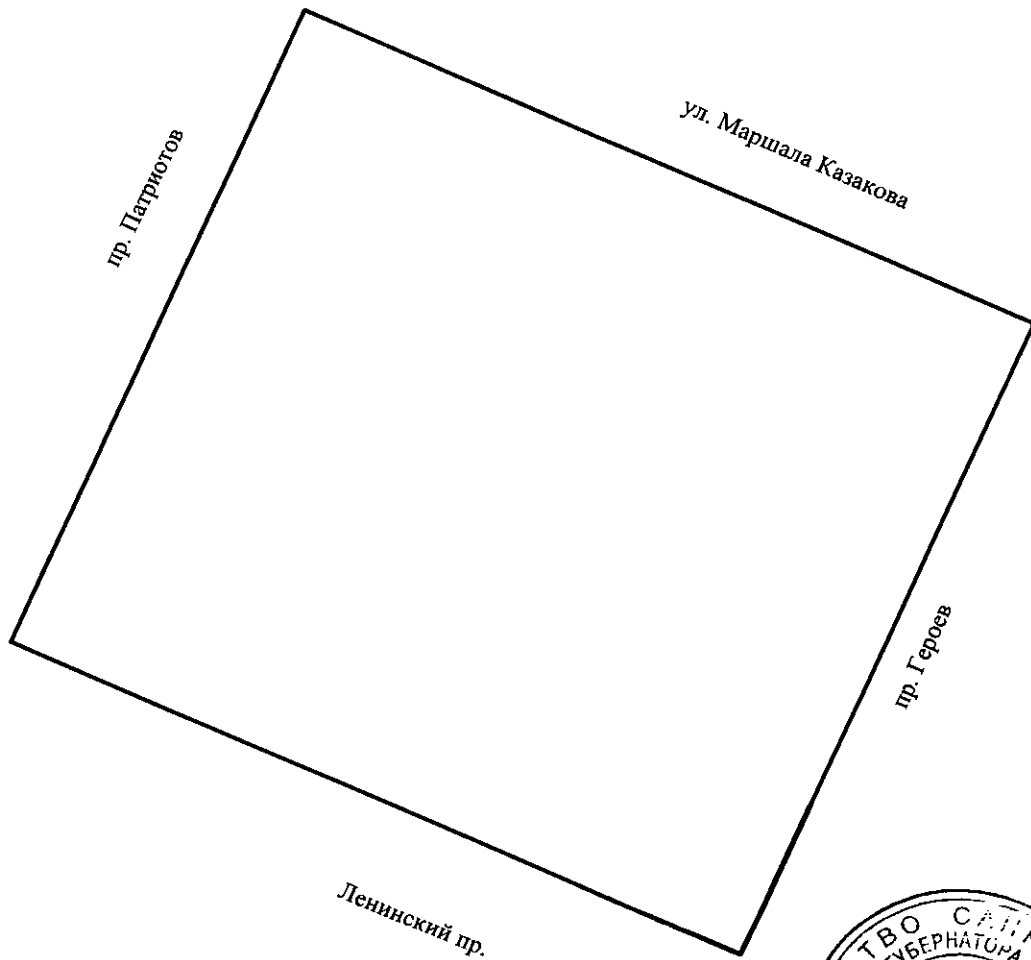
ЧЕРТЕЖ
межевания территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части
Санкт-Петербурга, ограниченной ул. Маршала Казакова, пр. Патриотов,
Ленинским пр., пр. Героев, в Красносельском районе
(красные линии)



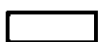
Условные обозначения
— — красные линии



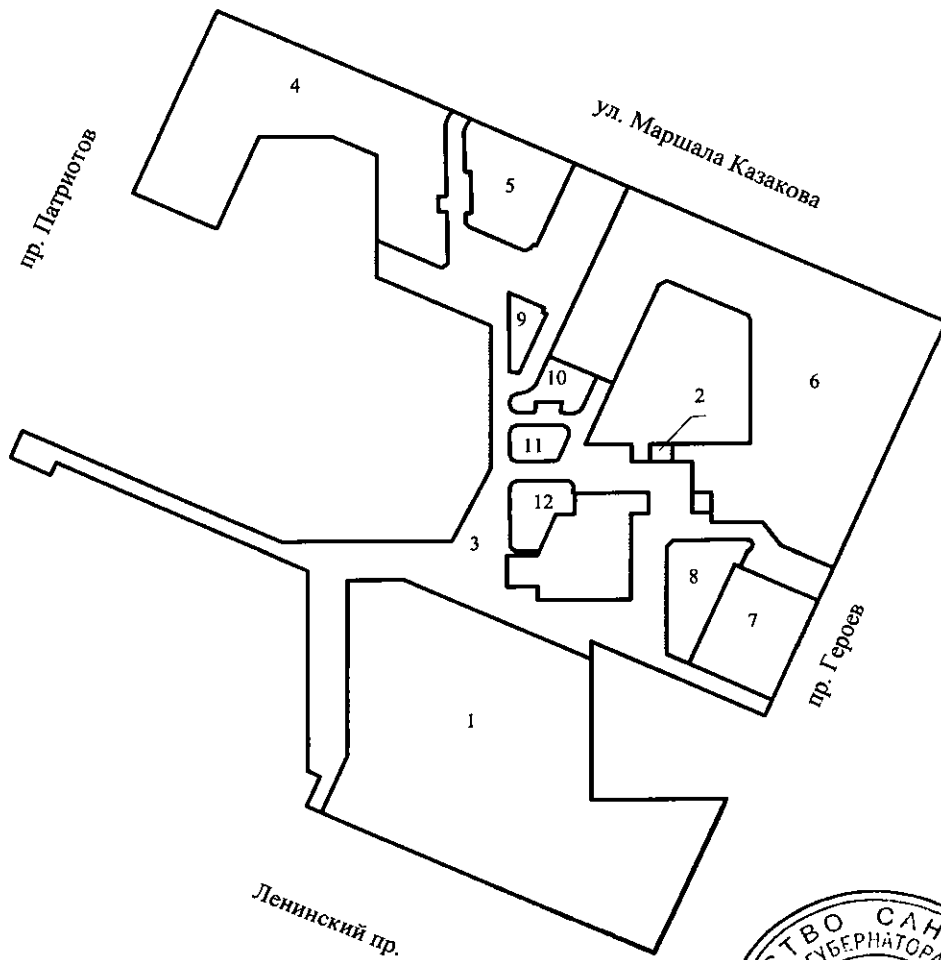
ЧЕРТЕЖ
межевания территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части
Санкт-Петербурга, ограниченной ул. Маршала Казакова, пр. Патриотов,
Ленинским пр., пр. Героев, в Красносельском районе
(границы планируемого элемента планировочной структуры)




Условные обозначения

 – границы планируемого элемента планировочной структуры

ЧЕРТЕЖ
межевания территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части
Санкт-Петербурга, ограниченной ул. Маршала Казакова, пр. Патриотов,
Ленинским пр., пр. Героев, в Красносельском районе
(границы и условные номера образуемых земельных участков)



Условные обозначения

-  – границы образуемых земельных участков
- 1 – условные номера образуемых земельных участков

Приложение № 9
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 24.09.2024 № 838

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ

о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в границах элемента планировочной структуры территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
1	1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2,51	Перераспределение
2	2	Предоставление коммунальных услуг	0,01	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
3	3	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	2,48	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
4	4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1,17	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
5	5	Хранение автотранспорта	0,29	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности

1	2	3	4	5
6	6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2,00	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
7	7	Хранение автотранспорта	0,31	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
8	8	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	0,20	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
9	9	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	0,06	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
10	10	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	0,08	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
11	11	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	0,06	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
12	12	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	0,11	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности



Приложение № 10
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 24.09.2024 № 838

СВЕДЕНИЯ

о границах территории квартала 28 Юго-Западной Приморской части Санкт-Петербурга, ограниченной ул.Маршала Казакова, пр.Патриотов, Ленинским пр., пр.Героев, в Красносельском районе, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	X	Y	R (м)
1	2	3	4
Образуемый земельный участок 1			
1	86472,94	105345,44	—
2	86472,94	105271,21	—
3	86552,37	105271,21	—
4	86598,26	105168,12	—
5	86598,28	105137,15	—
6	86498,10	105137,08	—
7	86466,18	105122,78	—
8	86464,84	105125,78	—
9	86384,24	105305,69	—
Образуемый земельный участок 2			
1	86674,65	105315,45	—
2	86674,64	105303,36	—
3	86664,63	105303,36	—
4	86664,63	105315,45	—
Образуемый земельный участок 3			
1	86616,17	105312,22	—
2	86620,17	105316,21	—
3	86620,22	105356,27	—
4	86619,69	105358,28	4,00
5	86618,21	105359,74	—
6	86615,20	105359,16	4,35
7	86613,32	105356,73	—
8	86604,68	105352,85	—
9	86585,24	105395,75	—
10	86603,96	105404,14	—
11	86616,65	105375,58	—
12	86630,24	105365,04	—
13	86630,20	105337,01	—

1	2	3	4
14	86635,72	105337,01	—
15	86635,72	105326,51	—
16	86664,63	105326,51	—
17	86664,63	105315,45	—
18	86664,63	105303,36	—
19	86664,63	105293,36	—
20	86674,64	105293,36	—
21	86674,62	105267,88	—
22	86709,06	105283,31	—
23	86712,98	105274,40	—
24	86696,22	105266,88	—
25	86693,93	105265,38	—
26	86693,48	105264,78	8,34
27	86693,08	105264,14	—
28	86692,38	105262,54	8,34
29	86692,03	105260,82	—
30	86692,23	105258,32	—
31	86692,34	105256,79	—
32	86692,50	105254,65	—
33	86693,29	105254,43	3,03
34	86694,10	105254,43	—
35	86698,62	105255,01	—
36	86698,57	105240,48	—
37	86694,41	105240,56	—
38	86692,99	105240,13	—
39	86692,96	105230,37	—
40	86694,12	105227,54	—
41	86696,95	105226,36	—
42	86699,21	105226,36	—
43	86701,76	105227,27	—
44	86703,15	105229,60	—
45	86704,06	105234,28	—
46	86704,74	105236,25	—
47	86705,80	105238,05	—
48	86707,19	105239,59	—
49	86708,86	105240,83	—
50	86724,64	105247,92	—
51	86821,36	105291,40	—
52	86822,06	105289,84	—
53	86826,94	105278,96	—
54	86834,56	105261,96	—
55	86788,10	105241,07	—
56	86788,80	105239,44	—

1	2	3	4
57	86786,57	105237,88	–
58	86785,27	105234,66	–
59	86798,83	105204,22	–
60	86801,10	105202,21	–
61	86806,50	105202,11	–
62	86806,64	105202,64	3,16
63	86806,68	105203,18	–
64	86806,63	105205,40	–
65	86830,21	105204,96	–
66	86830,14	105202,67	–
67	86830,17	105202,15	3,00
68	86830,29	105201,64	–
69	86852,64	105201,14	–
70	86853,71	105201,26	4,00
71	86854,71	105201,67	–
72	86860,16	105204,79	–
73	86864,71	105194,64	–
74	86861,14	105192,63	–
75	86857,67	105191,26	14,00
76	86853,97	105190,85	–
77	86838,04	105191,20	–
78	86816,66	105191,68	–
79	86816,38	105190,72	–
80	86816,29	105187,04	–
81	86807,54	105187,36	–
82	86807,48	105190,97	–
83	86807,36	105191,83	–
84	86777,96	105192,37	–
85	86775,50	105189,20	–
86	86791,67	105153,12	–
87	86770,46	105153,12	–
88	86742,31	105215,98	–
89	86660,91	105215,98	–
90	86620,32	105194,83	–
91	86620,35	105100,46	–
92	86683,76	104958,62	–
93	86668,72	104951,88	–
94	86658,79	104974,03	–
95	86665,83	104977,14	–
96	86603,84	105115,22	–
97	86489,83	105115,24	–
98	86486,77	105122,07	–
99	86469,89	105114,51	–

1	2	3	4
100	86466,18	105122,78	—
101	86498,10	105137,08	—
102	86598,28	105137,15	—
103	86598,26	105168,12	—
104	86552,37	105271,21	—
105	86562,44	105271,21	—
106	86519,80	105366,43	—
107	86528,01	105370,11	—
108	86528,92	105370,52	—
109	86549,51	105324,56	—
110	86554,97	105312,35	—
Внутренний контур 2 (участок № 9)			
1	86761,13	105226,18	—
2	86716,05	105226,31	—
3	86714,85	105231,47	—
4	86748,78	105246,75	—
5	86749,83	105244,45	—
6	86752,42	105245,61	—
Внутренний контур 3 (участок № 11)			
1	86666,91	105253,33	—
2	86665,61	105252,23	—
3	86665,12	105250,60	—
4	86665,05	105230,46	—
5	86666,22	105227,62	—
6	86669,04	105226,44	—
7	86681,46	105226,41	—
8	86684,29	105227,57	—
9	86685,48	105230,39	—
10	86685,60	105255,28	—
11	86683,65	105258,38	—
12	86679,86	105259,04	—
Внутренний контур 4			
1	86654,09	105258,54	—
2	86653,19	105260,36	—
3	86651,26	105261,24	—
4	86647,25	105261,16	—
5	86647,25	105302,57	—
6	86635,25	105302,57	—
7	86635,25	105292,94	—
8	86586,50	105292,94	—
9	86586,50	105241,83	—
10	86594,18	105241,83	—

1	2	3	4
11	86594,18	105224,92	—
12	86612,18	105224,92	—
13	86612,18	105241,83	—
14	86614,18	105242,69	—
15	86614,18	105230,59	—
16	86615,35	105227,77	—
17	86618,17	105226,59	—
18	86650,07	105226,50	—
19	86652,91	105227,66	—
20	86654,08	105230,50	—
Образуемый земельный участок 4			
1	86838,04	105191,20	—
2	86853,97	105190,85	—
3	86857,67	105191,26	14,00
4	86861,14	105192,63	—
5	86864,71	105194,64	—
6	86922,53	105065,58	—
7	86818,85	105019,13	—
8	86802,02	105057,40	—
9	86798,43	105065,55	—
10	86850,48	105088,38	—
11	86850,48	105128,61	—
12	86839,61	105153,12	—
13	86791,67	105153,12	—
14	86775,50	105189,20	—
15	86777,96	105192,37	—
16	86807,36	105191,83	—
17	86807,48	105190,97	—
18	86807,54	105187,36	—
19	86816,29	105187,04	—
20	86816,38	105190,72	—
21	86816,66	105191,68	—
Образуемый земельный участок 5			
1	86860,16	105204,79	—
2	86854,71	105201,67	—
3	86853,71	105201,26	4,00
4	86852,64	105201,14	—
5	86830,29	105201,64	—
6	86830,17	105202,15	3,00
7	86830,14	105202,67	—
8	86830,21	105204,96	—
9	86806,63	105205,40	—

1	2	3	4
10	86806,68	105203,18	—
11	86806,64	105202,64	3,16
12	86806,50	105202,11	—
13	86801,10	105202,21	—
14	86798,83	105204,22	—
15	86785,27	105234,66	—
16	86786,57	105237,88	—
17	86788,80	105239,44	—
18	86788,10	105241,07	—
19	86834,56	105261,96	—
Образуемый земельный участок 6			
1	86821,36	105291,40	—
2	86724,64	105247,92	—
3	86709,06	105283,31	—
4	86765,19	105308,46	—
5	86767,63	105312,72	—
6	86747,62	105357,36	—
7	86745,62	105358,44	—
8	86674,68	105358,44	—
9	86674,65	105315,45	—
10	86664,63	105315,45	—
11	86664,63	105326,51	—
12	86647,25	105326,51	—
13	86647,25	105337,01	—
14	86635,72	105337,01	—
15	86630,20	105337,01	—
16	86630,24	105365,04	—
17	86616,65	105375,58	—
18	86603,96	105404,14	—
19	86742,97	105466,41	—
Образуемый земельный участок 7			
1	86585,24	105395,75	—
2	86606,02	105349,89	—
3	86549,51	105324,56	—
4	86528,92	105370,52	—
Образуемый земельный участок 8			
1	86606,02	105349,89	—
2	86604,68	105352,85	—
3	86613,32	105356,73	—
4	86615,20	105359,16	4,35
5	86618,21	105359,74	—
6	86619,69	105358,28	4,00

1	2	3	4
7	86620,22	105356,27	—
8	86620,17	105316,21	—
9	86616,17	105312,22	—
10	86554,97	105312,35	—
11	86549,51	105324,56	—
Образуемый земельный участок 9			
1	86761,13	105226,18	—
2	86716,05	105226,31	—
3	86714,85	105231,47	—
4	86748,78	105246,75	—
5	86749,83	105244,45	—
6	86752,42	105245,61	—
Образуемый земельный участок 10			
1	86696,95	105226,36	—
2	86694,12	105227,54	—
3	86692,96	105230,37	—
4	86692,99	105240,13	—
5	86694,41	105240,56	—
6	86698,57	105240,48	—
7	86698,62	105255,01	—
8	86694,10	105254,43	—
9	86693,29	105254,43	3,03
10	86692,50	105254,65	—
11	86692,34	105256,79	—
12	86692,23	105258,32	—
13	86692,03	105260,82	—
14	86692,38	105262,54	8,34
15	86693,08	105264,14	—
16	86693,48	105264,78	8,34
17	86693,93	105265,38	—
18	86696,22	105266,88	—
19	86712,98	105274,40	—
20	86724,64	105247,92	—
21	86708,86	105240,83	—
22	86707,19	105239,59	—
23	86705,80	105238,05	—
24	86704,74	105236,25	—
25	86704,06	105234,28	—
26	86703,15	105229,60	—
27	86701,76	105227,27	—
28	86699,21	105226,36	—

1	2	3	4
Образуемый земельный участок 11			
1	86666,91	105253,33	—
2	86665,61	105252,23	—
3	86665,12	105250,60	—
4	86665,05	105230,46	—
5	86666,22	105227,62	—
6	86669,04	105226,44	—
7	86681,46	105226,41	—
8	86684,29	105227,57	—
9	86685,48	105230,39	—
10	86685,60	105255,28	—
11	86683,65	105258,38	—
12	86679,86	105259,04	—
Образуемый земельный участок 12			
1	86647,25	105261,92	—
2	86647,25	105261,16	—
3	86651,26	105261,24	—
4	86653,19	105260,36	—
5	86654,09	105258,54	—
6	86654,08	105230,50	—
7	86652,91	105227,66	—
8	86650,07	105226,50	—
9	86618,17	105226,59	—
10	86615,35	105227,77	—
11	86614,18	105230,59	—
12	86614,18	105242,69	—
13	86635,25	105251,78	—
14	86635,25	105261,92	—

