



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

17.05.2017

№ 241-р

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба К.Ф. Винберга (парк)», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.1 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. КГИОП от 01.11.2016 № 3-9816), с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 21.12.2016:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения ансамбль «Усадьба К.Ф. Винберга (парк)», конец XVIII – 2-я половина XIX вв., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, улица Черникова, 34.

2. Исключить из Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15, объект «Усадьба К.Ф.Винберга (дом и парк)», расположенный по адресу: Черникова ул., 34, числящийся под номером 1021 в указанном списке.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба К.Ф. Винберга (парк)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, улица Черникова, 34, согласно приложению № 1 к распоряжению.

3.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба К.Ф. Винберга (парк)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, улица Черникова, 34, согласно приложению № 2 к распоряжению.

4. Заместителю председателя КГИОП – начальнику Управления государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

4.1. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба К.Ф. Винберга (парк)» в срок, не превышающий двух месяцев со дня издания распоряжения.

4.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

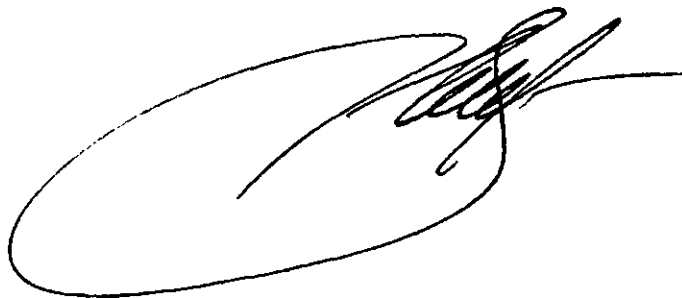
4.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, о включении объекта культурного наследия в реестр срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

4.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4.5. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП



С.В. Макаров

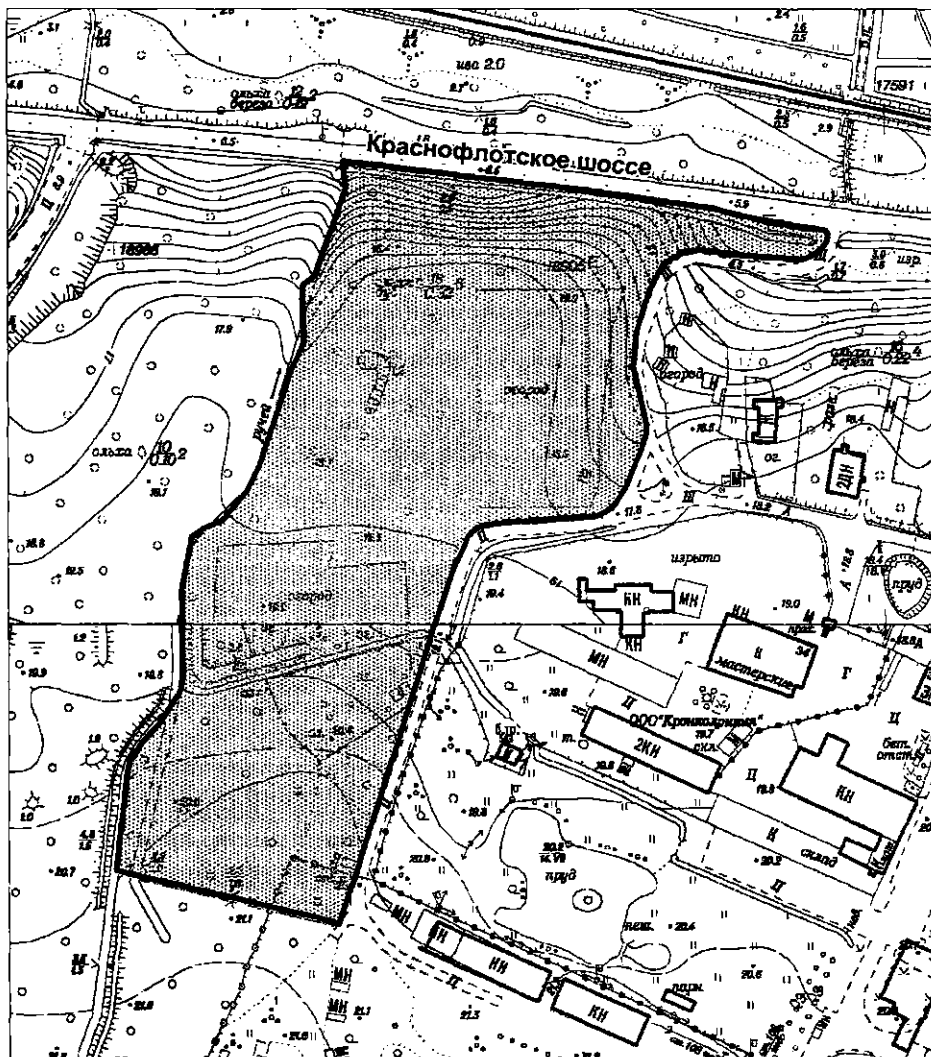
от 17.05.2014 № 241-р

Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения

«Усадьба К.Ф. Винберга (парк)» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, улица Черникова, 34.

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:3000

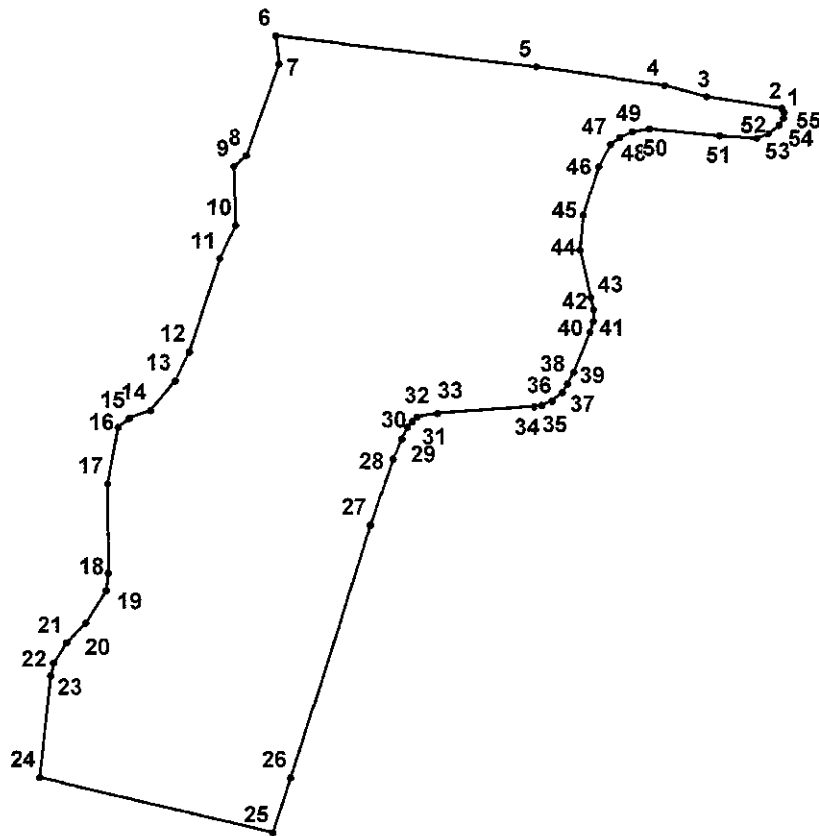
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия
- ▨ Объект культурного наследия

2. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 2 по улице Черникова, от точки 2 до точки 6 - по Краснофлотскому шоссе, от точки 6 до точки 24 по мелиоративной канаве, от точки 24 до точки 25 по мелиоративной канаве, от точки 25 до точки 1 по улице Черникова.

3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
 • 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (км)	
	X	Y
1	2	3
1.	93,1536300	78,7771500
2.	93,1552800	78,7762700
3.	93,1598400	78,7481400
4.	93,1640600	78,7321400
5.	93,1710700	78,6834900
6.	93,1827100	78,5850200
7.	93,1720700	78,5860800

8.	93,1374500	78,5735400
9.	93,1333200	78,5687900
10.	93,1108600	78,5693500
11.	93,0981200	78,5636000
12.	93,0628100	78,5517500
13.	93,0518600	78,5462800
14.	93,0406900	78,5368900
15.	93,0376800	78,5290700
16.	93,0343200	78,5248300
17.	93,0129800	78,5205800
18.	92,9794600	78,5208100
19.	92,9728700	78,5199700
20.	92,9606900	78,5120900
21.	92,9532000	78,5050500
22.	92,9456000	78,5001400
23.	92,9406900	78,4990200
24.	92,9019600	78,4945600
25.	92,8810500	78,5828300
26.	92,9020000	78,5897400
27.	92,9976500	78,6203500
28.	93,0224600	78,6287600
29.	93,0300400	78,6321800
30.	93,0345300	78,6342000
31.	93,0365800	78,6360700
32.	93,0382500	78,6378900
33.	93,0396900	78,6456800
34.	93,0421400	78,6822300
35.	93,0426000	78,6851000
36.	93,0441900	78,6889800
37.	93,0475400	78,6929400
38.	93,0507800	78,6948600
39.	93,0552100	78,6973700
40.	93,0703200	78,7036000
41.	93,0745200	78,7049200
42.	93,0789500	78,7050400
43.	93,0837500	78,7039600
44.	93,1014800	78,6999300
45.	93,1148400	78,7012600
46.	93,1332800	78,7069900
47.	93,1416600	78,7116300
48.	93,1442000	78,7150400
49.	93,1465100	78,7197900
50.	93,1476100	78,7264100
51.	93,1448200	78,7528800
52.	93,1439200	78,7668900
53.	93,1455700	78,7710900
54.	93,1488800	78,7751700
55.	93,1514200	78,7769300

от 17.05.2017 № 241-р

Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба К.Ф.Винберга (парк)»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, г. Ломоносов, улица Черникова, 34.

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.