



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

20.08.2018

331-р

О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения «Придворно-прачечный дом с придворно-прачечным заведением» и «Новый придворно-служительский дом», об утверждении границ и режима использования территории объектов культурного наследия

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.1 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. КГИОП № 01-26-10326 от 27.12.2017), с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 09.04.2018 г.:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объектов культурного наследия регионального значения памятники:

- «Придворно-прачечный дом с придворно-прачечным заведением», 2-я половина XVIII в. (1763 и 1780-е гг.), перестроен в 1860-х гг., архитектор Р.И. Кузьмин, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, улица Чайковского, дом 2/7, литера А.

- «Новый придворно-служительский дом», 1863-1867 гг., архитектор Р.И. Кузьмин, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, улица Чайковского, дом 2/7, литера А.

2. Исключить из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15, объект «Комплекс построек Главного дворцового управления на Прачечном дворе», числящийся под номером 2144.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Придворно-прачечный дом с придворно-прачечным заведением» и «Новый придворно-служительский дом», расположенных по адресу: Санкт-Петербург, улица Чайковского, дом 2/7, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

3.2. Режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Придворно-прачечный дом с придворно-прачечным заведением» и «Новый придворно-служительский дом», расположенных по адресу: Санкт-Петербург, улица Чайковского, дом 2/7, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

4. Заместителю председателя КГИОП – начальнику Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

4.1. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объектов культурного наследия регионального значения «Придворно-прачечный дом с придворно-прачечным заведением» и «Новый придворно-служительский дом» в срок, не превышающий двух месяцев со дня издания распоряжения.

4.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

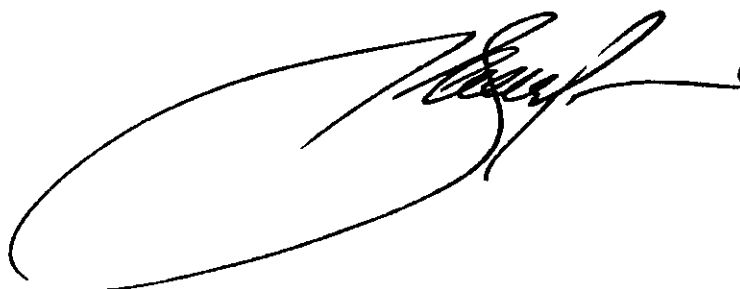
4.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трёх рабочих дней со дня издания распоряжения.

4.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4.5. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления организационного обеспечения, популяризации государственного учета объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

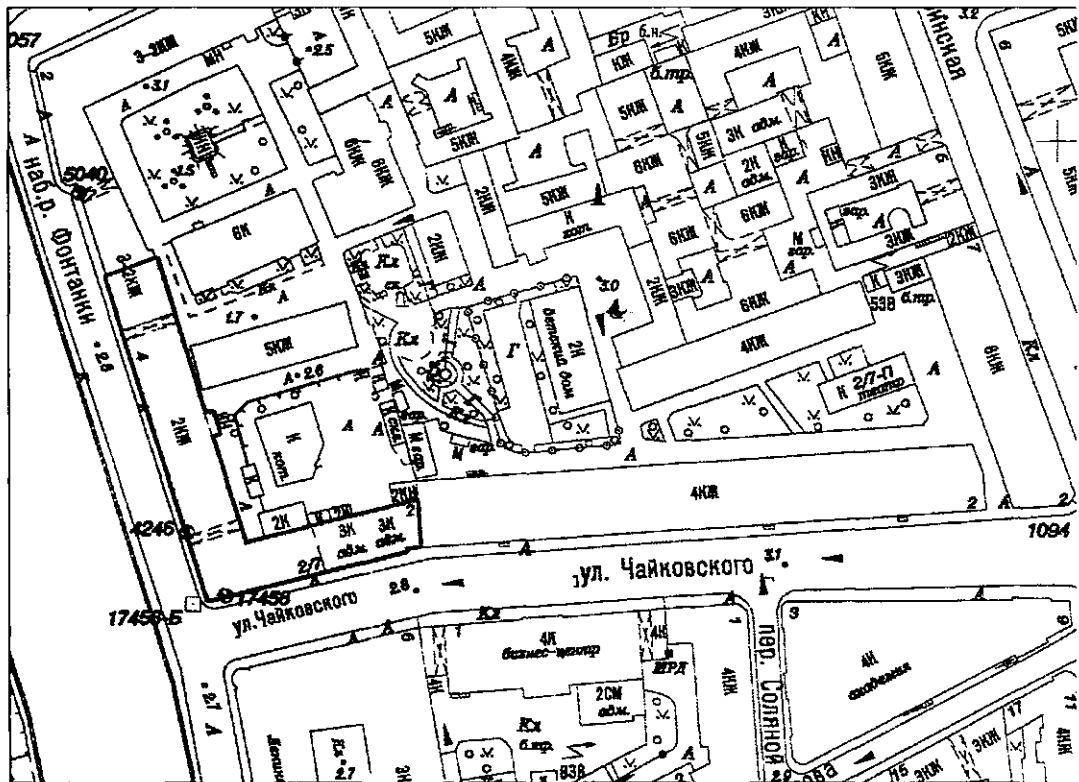
A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров

от 20.08.2018 № 331-р

Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Придворно-прачечный дом с придворно-прачечным заведением»
(далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, улица Чайковского, дом 2/7, литера А.

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



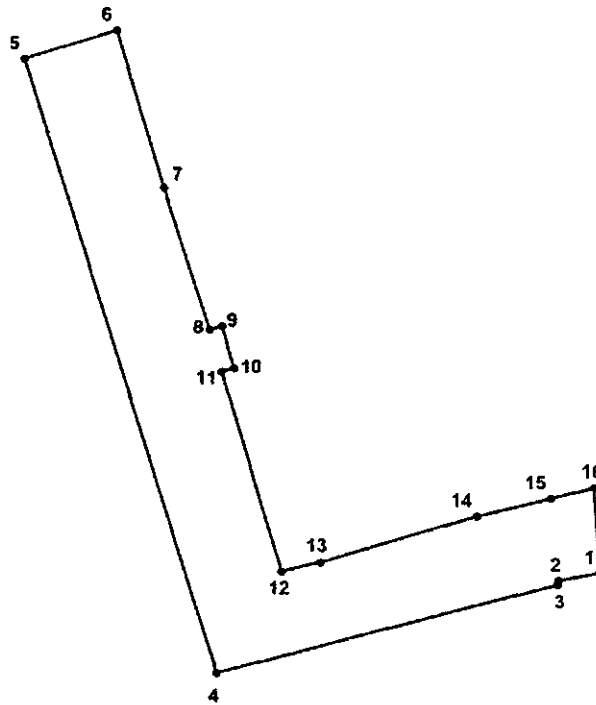
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории объекта культурного наследия
- объект культурного значения
«Придворно-прачечный дом с придворно-прачечным заведением»

2. Текстовое описание территории границ объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 16 и далее до точки 1 по фундаменту здания, расположенного по адресу: улица Чайковского, дом 2/7, литера А.

3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



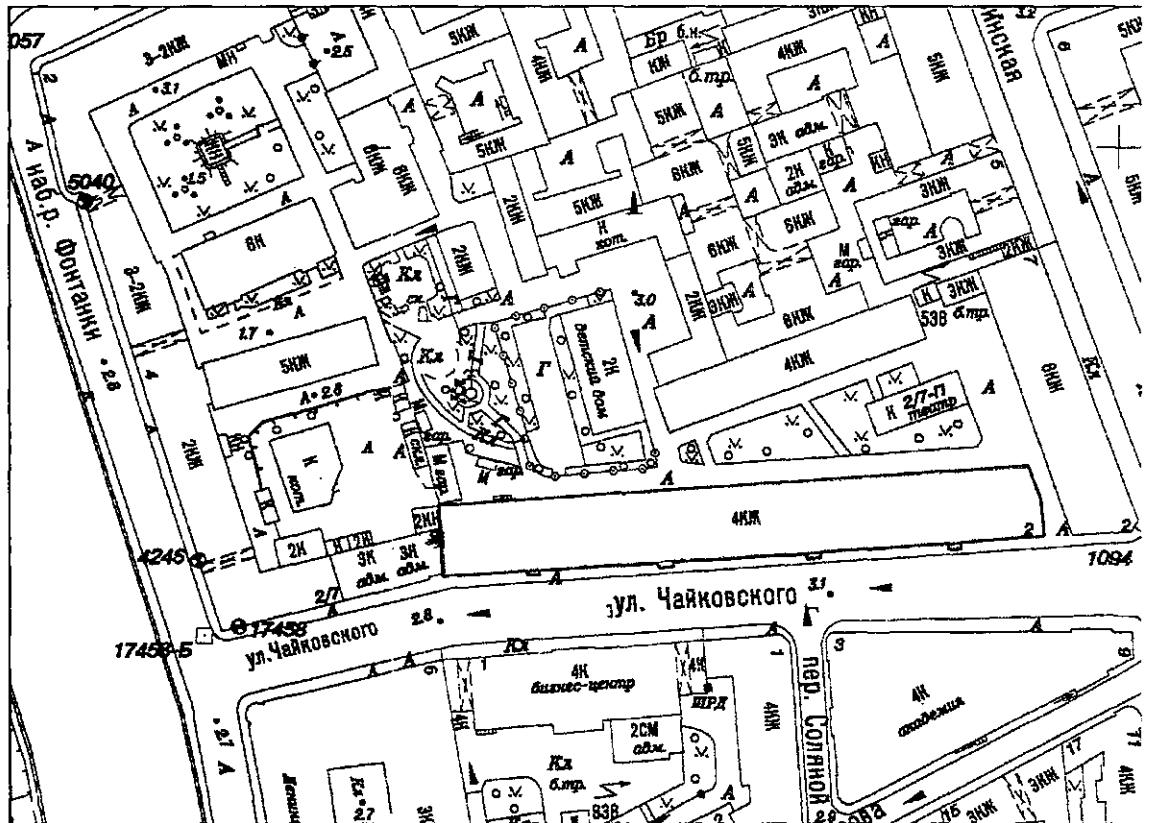
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
 • 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (км)	
	X	Y
	2	3
1.	95,48137	115,01452
2.	95,48014	115,00785
3.	95,47948	115,00774
4.	95,46524	114,95348
5.	95,56364	114,92271
6.	95,56821	114,93747
7.	95,54304	114,94502
8.	95,52028	114,95226
9.	95,52084	114,95426
10.	95,51417	114,95626
11.	95,51361	114,95426
12.	95,48156	114,96377
13.	95,48303	114,96994
14.	95,49047	114,99494
15.	95,49329	115,00663
16.	95,49505	115,01351

Границы территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Придворно-прачечный дом с придворно-прачечным заведением»
 (далее – объект культурного наследия),
 расположенного по адресу:
 Санкт-Петербург, улица Чайковского, дом 2/7, литера А.

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



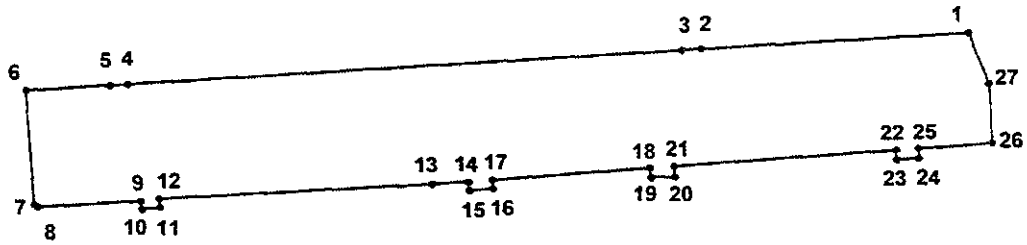
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории объекта культурного наследия
- объект культурного значения
 «Новый придворно-служительский дом»

2. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 27 и далее до точки 1 по фундаменту здания, расположенного по адресу: улица Чайковского, дом 2/7, литера А.

3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
 • 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (км)	
	X	Y
1	2	3
1.	95,51094	115,17520
2.	95,50814	115,12928
3.	95,50793	115,12594
4.	95,50211	115,03061
5.	95,50193	115,02753
6.	95,50104	115,01300
7.	95,48137	115,01452
8.	95,48092	115,01508
9.	95,48200	115,03271
10.	95,48055	115,03297
11.	95,48084	115,03606
12.	95,48232	115,03593
13.	95,48480	115,08288
14.	95,48525	115,08913
15.	95,48374	115,08924
16.	95,48407	115,09334
17.	95,48556	115,09328
18.	95,48757	115,12049
19.	95,48593	115,12069
20.	95,48614	115,12476
21.	95,48789	115,12474
22.	95,49071	115,16286
23.	95,48908	115,16300
24.	95,48934	115,16669
25.	95,49096	115,16665
26.	95,49193	115,17932
27.	95,50227	115,17876

Режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Придворно-прачечный дом с придворно-прачечным заведением» и «Новый придворно-служительский дом»,
расположенных по адресу: Санкт-Петербург, улица Чайковского, дом 2/7, литера А.

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.