



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

07.12.2018

№ 187-р

**Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение),
поставляемую непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора»
в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019–2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 200:

1. Утвердить производственную программу непубличного акционерного общества «СВЕЗА Усть-Ижора» в сфере горячего водоснабжения на 2019–2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019–2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019–2023 годы, согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2019 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2019:

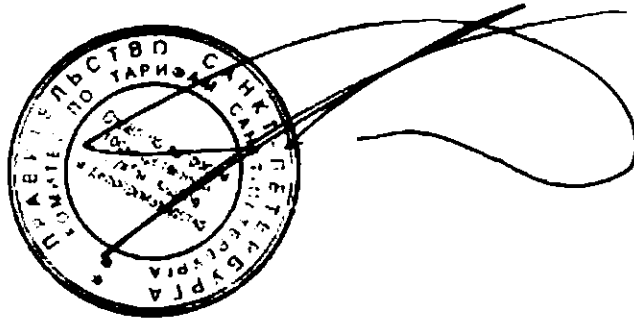
5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2015 № 270-р «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2016-2018 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.11.2016 № 163-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2015 № 270-р».

5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2017 № 196-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2015 № 270-р».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Д.В.Колтин

**Производственная программа
непубличного акционерного общества "Свеза Усть-Ижора"
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Непубличное акционерное общество "Свеза Усть-Ижора"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196643, Санкт-Петербург, пос.Полтонный, ул. Фанерная, д.5
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.						

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.						

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.						

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	21,39	21,39	21,39	21,39	21,39
1.1.	населению (исполнителям коммунальных услуг)	8,84	8,84	8,84	8,84	8,84
1.2.	прочим потребителям	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		ГВС в закрытой системе				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя - всего, в том числе:	678,07	730,04	774,20	805,15	837,32
1.1.	расходы на приобретаемую холодную воду	678,07	730,04	774,20	805,15	837,32
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	678,07	730,04	774,20	805,15	837,32

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Надежное обеспечение потребителей ГВС с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.2019	31.12.2023

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%					
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%					

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год					

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в периоде регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов						
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-	-	-	-
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-	-	-	-
1.3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	ед./км в год	-	-	-	-	-
1.4.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
2.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	678,07	730,04	774,20	805,15	837,32

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (ЭОР)	
			Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (ЭОР)
1.	В истекшем году государственное регулирование тарифов на горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения в отношении НАО "Связь Усть-Ижора" не осуществлялось	тыс.руб.	680,37	656,57

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.		

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 07.12.2018 № 187-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов непубличного акционерного общества "СВЕЗА Усть-Ижора" в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2019-2023 годы с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс.руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7
1	Горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения	2019 год	0,00	1,00	-	-
		2020 год		1,00	-	-
		2021 год		1,00	-	-
		2022 год		1,00	-	-
		2023 год		1,00	-	-

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2018 № 187-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора»
в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	—	34.37	767.89	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	37.12	798.83	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	37.12	798.83	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	40.09	834.05	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	40.09	834.05	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	41.69	867.40	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	41.69	864.23	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	43.36	864.23	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	43.36	864.23	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	45.09	924.54	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2019 года	1 036.04	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	1 083.02	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	1 083.02	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	1 133.99	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	1 133.99	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	1 179.35	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	1 173.54	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	1 181.06	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	1 181.06	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	1 259.18	—	—	—	—

Примечания:

- * Тарифы с учетом стоимости компонента на холодную воду.
1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
 2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
 3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.