



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2018

№ 258-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)  
к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
на территории Санкт-Петербурга на 2019 год**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 274:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых составляет более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч на территории Санкт-Петербурга на 2019 год с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

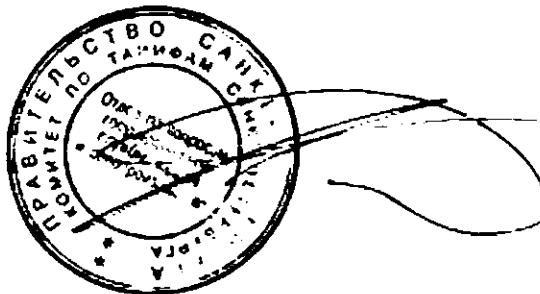
2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых составляет более 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2019 год с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2019 год, установленная в пунктах 1 и 2 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2019 по 31.12.2019.

4. Признать утратившим силу с 01.01.2019 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 № 239-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2018 год».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета  
по тарифам Санкт-Петербурга



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению Комитета  
по тарифам Санкт-Петербурга  
от 19.12.2018 № 258-р

**Плата за подключение (технологическое присоединение)  
к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью  
«ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых  
составляет более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, на территории  
Санкт-Петербурга на 2019 год**

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	50,59
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П <sub>2.1</sub> ):	
2.1	Надземная (наземная) прокладка:	
2.1.1	50 -250 мм	1 564,26
2.2	Подземная прокладка:	
2.2.1	канальная прокладка:	
2.2.1.1	50 – 250 мм	3 098,22
2.2.2	бесканальная прокладка:	
2.2.2.1	50 - 250 мм	3 737,62
3	Налог на прибыль (Н)	164,63

**Примечания:**

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 33 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787.

2. В состав расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей включены расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) соответствующих диапазонов диаметра и типа прокладки тепловых сетей от существующих тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома - до границы с инженерно-техническими сетями дома.

3. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» не включает налог на добавленную стоимость.

Приложение 2  
к распоряжению Комитета  
по тарифам Санкт-Петербурга  
от 19.12.2018 № 258-р

**Плата за подключение (технологическое присоединение)  
к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью  
«ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых  
составляет более 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения  
(технологического присоединения), на территории Санкт-Петербурга на 2019 год**

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	50,59
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П <sub>2,1</sub> ):	
2.1	Надземная (наземная) прокладка:	
2.1.1	50 -250 мм	487,86
2.2	Подземная прокладка:	
2.2.1	канальная прокладка:	
2.2.1.1	50 - 250 мм	3 040,57
2.2.1.2	251 - 400 мм	1 823,42
2.2.1.3	401 - 550 мм	1 233,16
2.2.1.4	551 - 700 мм	1 595,32
2.2.2	бесканальная прокладка:	
2.2.2.1	50 - 250 мм	2 755,10
2.2.2.2	251 - 400 мм	2 664,54
2.2.2.3	401 - 550 мм	2 478,76
2.2.2.4	551 - 700 мм	1 897,48
3	Налог на прибыль (Н)	164,63

**Примечания:**

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 33 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787.

2. В состав расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей включены расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) соответствующих диапазонов диаметра и типа прокладки тепловых сетей от существующих тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома - до границы с инженерно-техническими сетями дома.

3. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» не включает налог на добавленную стоимость.