



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окладу

15.01.2019

11-р

**Об установлении границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального
значения «Комплекс построек бумажной фабрики Варгуниных»
на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных
пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона
«Об объектах культурного наследия
(памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации»**

В соответствии с пунктом 5 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), пунктом 2 Положения о принятии региональным органом охраны объектов культурного наследия решения, предусматривающего установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2016 № 1357, и на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы (рег. КГИОП от 08.11.2018 №01-26-10194/18-0-0) с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек бумажной фабрики Варгуниных», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д. 54, лит. В; Б, пом. 1-Н (1-17,20,21,24-27), 2-Н(1-10), 3-Н(1-20); лит. Б, пом. 1-Н(34); лит.С, пом.1-Н(35),2-н (8(в части, прим.к ч.п. 2,7,10)),5-Н(29),6-Н (зап.ч. со вторым светом); вост.ч.лит. Д; лит.О,П; лит.И, 4-Н(1,2,11-14),5-Н(1-3), установить:

1. Границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек бумажной фабрики Варгуниных», на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ, согласно приложению.

2. Заместителю председателя КГИОП Михайлову А.В. обеспечить:


2.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Министерство культуры Российской Федерации, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.2. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

2.3. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП Михайлова А.В.

Председатель КГИОП



С.В. Макаров

Границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек бумажной фабрики
Варгуниных», на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4
статьи 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ
(далее – объект культурного наследия)

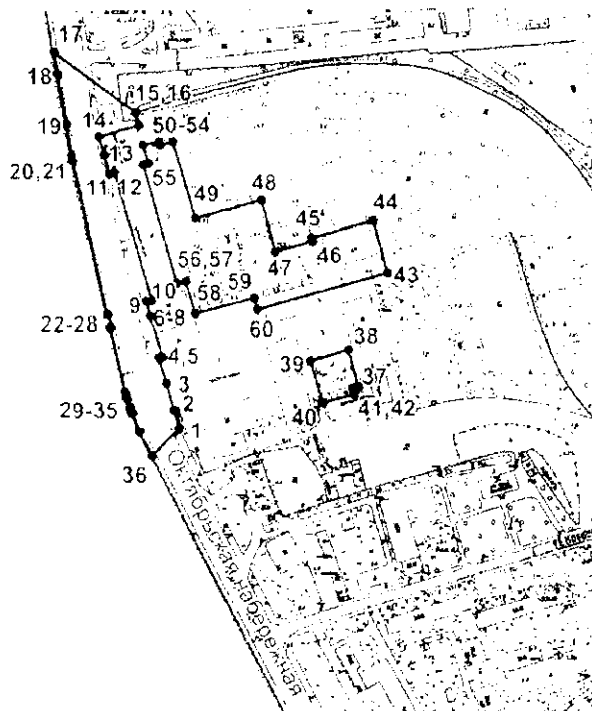
1. Текстовое описание границ защитной зоны объекта культурного наследия:

Контур 1. От точки 1 до точки 16 на север по фасадам зданий по адресам: Октябрьская набережная, дом 54, литера Б; Октябрьская набережная, дом 54, литера Б; Октябрьская набережная, дом 54, литера Б; Октябрьская набережная, дом 54, литера Б; Октябрьская набережная, дом 54, литера А, от точки 16 до точки 17 на северо-запад до границы объекта культурного наследия «Октябрьская набережная» 76,2 метра, от точки 17 до точки 36 по границе объекта культурного наследия «Октябрьская набережная», от точки 36 до точки 1 на северо-восток 29,1 метра.

Контур 2. От точки 37 до точки 38 на север вдоль западного фасада здания по Октябрьской набережной, дом 54, литера Л, от от точки 38 до точки 39 на восток 29,4 метра, от точки 39 до точки 40 на юг вдоль фасада здания Октябрьской набережной, дом 54, литера Д по 31,8 метров, от точки 40 до точки 37 на восток по северному фасаду здания по Октябрьской набережной, дом 54, литера Л.

Контур 3. От точки 43 до точки 46 вдоль объекта культурного наследия по Октябрьской набережной, дом 54, литера О, от точки 46 до точки 47 вдоль южного фасада здания по Октябрьской набережной дом 54, литера И, от точки 47 до точки 48 на север вдоль западного фасада здания по Октябрьской набережной, дом 54, литера И 39,6 метров, от точки 48 до точки 49 с севера вдоль бокового фасада здания по Октябрьской набережной, дом 54, литера В 50,9 метров, от точки 49 до точки 50 на север 59,5 метров, от точки 50 до точки 60 по восточным фасадам зданий по адресам: Октябрьская набережная, дом 54, литера А; Октябрьская набережная, дом 54, литера Б; Октябрьская набережная, дом 54, литера Б; Октябрьская набережная, дом 54, литера С, от точки 60 до точки 43 на восток 100,9 метров.

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

— Граница рекомендуемой защитной зоны объекта культурного наследия

4 ● Номер характерной точки (см. таблицу)

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (метры)	
	X	Y
1	2	3
Контур 1		
1	88520,25	121286,84
2	88532,47	121283,22
3	88532,81	121283,12
4	88532,77	121282,99
5	88552,96	121277,54
6	88571,54	121272,07
7	88572,35	121274,86
8	88602,58	121266,10
9	88613,24	121263,24
10	88614,11	121267,18
11	88709,94	121240,64
12	88708,69	121236,83
13	88722,84	121232,85
14	88736,92	121228,88

15	88745,03	121258,52
16	88754,92	121256,40
17	88800,87	121195,93
18	88784,52	121198,44
19	88746,13	121204,77
20	88722,93	121208,59
21	88719,11	121209,22
22	88603,52	121234,29
23	88603,56	121234,46
24	88603,69	121234,97
25	88594,46	121237,20
26	88594,46	121237,20
27	88594,46	121237,20
28	88594,29	121236,34
29	88546,59	121247,21
30	88541,71	121248,32
31	88534,61	121250,46
32	88534,61	121250,46
33	88531,24	121251,94
34	88530,85	121251,92
35	88517,85	121256,96
36	88499,98	121266,11
Контур 2		
37	88549,87	121420,90
38	88576,87	121413,90
39	88569,11	121385,74
40	88538,25	121394,34
41	88544,51	121418,08
42	88548,74	121416,94
Контур 3		
43	88634,03	121443,63
44	88673,36	121433,21
45	88660,54	121387,32
46	88658,30	121387,98
47	88650,05	121359,85
48	88688,84	121349,87
49	88675,74	121300,46
50	88732,78	121283,75
51	88730,37	121274,37
52	88732,75	121273,46
53	88730,40	121261,65
54	88716,85	121265,31
55	88715,56	121261,58
56	88626,84	121286,14
57	88628,39	121292,78
58	88603,89	121299,87
59	88615,42	121343,96
60	88606,89	121346,38