



Правовой акт имеет  
нормативный характер

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Матвеев  
Нормативно-методического Управления

П Р И К А З

«15» 05 2019

№ 92-п

О внесении изменений в приказ Комитета  
имущественных отношений Санкт-Петербурга  
от 28.11.2018 № 130-п

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 04.04.2019 № 112/2019, от 15.04.2019 № 117/2019, от 15.04.2019 № 117-с/2019, от 17.04.2019 № 120/2019, от 17.04.2019 № 121/2019, от 17.04.2019 № 122/2019, от 17.04.2019 № 123/2019, от 17.04.2019 № 129/2019, от 17.04.2019 № 130/2019, от 17.04.2019 № 132/2019, от 17.04.2019 № 133/2019, от 17.04.2019 № 134/2019, от 17.04.2019 № 135/2019, от 17.04.2019 № 136/2019, от 17.04.2019 № 137/2019, от 17.04.2019 № 138/2019, от 17.04.2019 № 139/2019, от 17.04.2019 № 140/2019, от 17.04.2019 № 141/2019, от 17.04.2019 № 143/2019, от 17.04.2019 № 145/2019, от 17.04.2019 № 146/2019, от 17.04.2019 № 148/2019, от 17.04.2019 № 149/2019, от 17.04.2019 № 150/2019, от 17.04.2019 № 151/2019, от 17.04.2019 № 152/2019,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 28.11.2018 № 130-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 1 к Приказу «Кадастровая стоимость земельных участков»:

1.1.1. строку с порядковым номером 17601 изложить в следующей редакции:

«

17601	78:42:0000000:4010	г Пушкин, поселок Лесное	64752.52
-------	--------------------	--------------------------	----------

»;

1.1.2. строки с порядковыми номерами 6675-6677 изложить в следующей редакции:

«

6675	78:42:0018404:1835	г Пушкин, поселок Лесное	54352.39
6676	78:42:0018404:1834	г Пушкин, поселок Лесное	56829.54
6677	78:42:0018404:1833	г Пушкин, поселок Лесное	52351.25

»;

1.1.3. строку с порядковым номером 6663 изложить в следующей редакции:

«

6663	78:42:0018404:1846	г Пушкин, поселок Лесное	57345.19
------	--------------------	--------------------------	----------

»;

1.1.4. строку с порядковым номером 6468 изложить в следующей редакции:

«

6468	78:42:0018405:16	г Пушкин, поселок Лесное, дом 47, литера А	52453.80
------	------------------	--	----------

»;

1.1.5. строку с порядковым номером 6461 изложить в следующей редакции:

«

6461	78:42:0018406:12	Санкт-Петербург, город Пушкин, Лесное, участок 9	57871.14
------	------------------	--	----------

»;

1.1.6. строку с порядковым номером 6458 изложить в следующей редакции:

«

6458	78:42:0018406:17	Санкт-Петербург, город Пушкин, Лесное, участок 13	52525.29
------	------------------	---	----------

»;

1.1.7. строку с порядковым номером 6456 изложить в следующей редакции:

«

6456	78:42:0018406:50	г Пушкин, поселок Лесное	53183.77
------	------------------	--------------------------	----------

»;

1.1.8. строку с порядковым номером 6454 изложить в следующей редакции:

«

6454	78:42:0018406:52	г Пушкин, поселок Лесное	52315.20
------	------------------	--------------------------	----------

»;

1.1.9. строку с порядковым номером 6452 изложить в следующей редакции:

«

6452	78:42:0018406:54	г Пушкин, поселок Лесное	53786.43
------	------------------	--------------------------	----------

»;

1.1.10. строки с порядковыми номерами 6445, 6446 изложить в следующей редакции:

«

6445	78:42:0018406:61	г Пушкин, поселок Лесное	53074.26
6446	78:42:0018406:60	г Пушкин, поселок Лесное	52227.49

»;

1.1.11. строку с порядковым номером 6440 изложить в следующей редакции:

«

6440	78:42:0018406:66	г Пушкин, поселок Лесное	53629.39
------	------------------	--------------------------	----------

»;

1.1.12. строку с порядковым номером 6435 изложить в следующей редакции:

«

6435	78:42:0018406:71	г Пушкин, поселок Лесное	53770.60
------	------------------	--------------------------	----------

»;

1.1.13. строку с порядковым номером 6430 изложить в следующей редакции:

«

6430	78:42:0018407:13	Санкт-Петербург, город Пушкин, Лесное, участок 22	52738.84
------	------------------	---	----------

»;

1.1.14. строку с порядковым номером 6401 изложить в следующей редакции:

«

6401	78:42:0018408:16	г Пушкин, поселок Лесное	52219.32
------	------------------	--------------------------	----------

»;

1.1.15. строки с порядковыми номерами 6398, 6399 изложить в следующей редакции:

«

6398	78:42:0018408:19	г Пушкин, поселок Лесное	52748.89
6399	78:42:0018408:18	г Пушкин, поселок Лесное	53411.92

»;

1.1.16. строку с порядковым номером 6396 изложить в следующей редакции:

«

6396	78:42:0018408:21	г Пушкин, поселок Лесное	55001.09
------	------------------	--------------------------	----------

»;

1.1.17. строку с порядковым номером 6394 изложить в следующей редакции:

«

6394	78:42:0018408:23	г Пушкин, поселок Лесное	53272.72
------	------------------	--------------------------	----------

»;

1.1.18. строки с порядковыми номерами 1642-1644 изложить в следующей редакции:

«

1642	78:42:1841101:14	г Пушкин, поселок Лесное, участок 5	53340.08
1643	78:42:1841101:13	г Пушкин, поселок Лесное, участок 5	53835.23
1644	78:42:1841101:12	г Пушкин, поселок Лесное, участок 5	56410.61

»;

1.2. В Приложение 3 к Приказу «Кадастровая стоимость жилых помещений» строки с порядковыми номерами 5298-5364 изложить в следующей редакции:

«

5298	78:07:0003032:3213	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 10	26615905.06
5299	78:07:0003032:3216	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 11	19795783.36
5300	78:07:0003032:3217	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 12	16190667.65
5301	78:07:0003032:3219	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 13	25998737.37
5302	78:07:0003032:3220	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 14	17086613.26
5303	78:07:0003032:3222	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 15	15180624.62
5304	78:07:0003032:3224	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 16	25964972.60
5305	78:07:0003032:3226	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 17	18866709.32
5306	78:07:0003032:3228	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 18	19688101.45

5307	78:07:0003032:3230	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 19	13964095.98
5308	78:07:0003032:3233	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 20	18636440.87
5309	78:07:0003032:3235	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 21	14274202.95
5310	78:07:0003032:3236	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 22	20261564.37
5311	78:07:0003032:3238	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 23	14243247.11
5312	78:07:0003032:3240	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 24	18212885.40
5313	78:07:0003032:3242	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 25	14325796.77
5314	78:07:0003032:3244	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 26	19744951.31
5315	78:07:0003032:3246	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 27	13827366.00
5316	78:07:0003032:3248	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 29	10910469.20
5317	78:07:0003032:3249	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 3	15440529.83
5318	78:07:0003032:3251	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 30	20393127.00
5319	78:07:0003032:3252	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 31	14965605.15
5320	78:07:0003032:3253	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 32	33845932.90
5321	78:07:0003032:3254	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 33	13438273.96
5322	78:07:0003032:3255	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 34	24570117.32
5323	78:07:0003032:3256	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 35	14558287.25
5324	78:07:0003032:3257	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 36	9540108.93
5325	78:07:0003032:3258	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 37	14140062.80
5326	78:07:0003032:3259	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 38	7515911.60
5327	78:07:0003032:3260	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 39	13804145.43
5328	78:07:0003032:3261	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 4	18174380.35
5329	78:07:0003032:3263	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 40	12334965.14
5330	78:07:0003032:3264	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 41	12418423.03
5331	78:07:0003032:3265	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 42	8924311.22

5332	78:07:0003032:3266	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 43	13263177.79
5333	78:07:0003032:3267	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 44	10996052.68
5334	78:07:0003032:3268	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 45	11645697.07
5335	78:07:0003032:3269	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 46	10701799.87
5336	78:07:0003032:3270	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 47	11758848.22
5337	78:07:0003032:3271	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 48	10948073.79
5338	78:07:0003032:3272	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 49	13417891.12
5339	78:07:0003032:3273	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 5	12334965.14
5340	78:07:0003032:3275	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 50	11769136.57
5341	78:07:0003032:3276	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 51	11717697.78
5342	78:07:0003032:3277	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 52	12995053.22
5343	78:07:0003032:3278	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 53	12020132.09
5344	78:07:0003032:3279	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 54	11024843.31
5345	78:07:0003032:3280	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 55	12533864.64
5346	78:07:0003032:3281	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 56	11005649.21
5347	78:07:0003032:3282	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 57	12442897.31
5348	78:07:0003032:3283	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 58	7887515.82
5349	78:07:0003032:3284	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 59	7618863.64
5350	78:07:0003032:3285	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 6	15421277.64
5351	78:07:0003032:3287	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 60	4634444.82
5352	78:07:0003032:3288	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 62	7137259.20
5353	78:07:0003032:3289	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 64	16327920.23
5354	78:07:0003032:3290	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 65	4246790.30
5355	78:07:0003032:3291	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 66	10609187.11
5356	78:07:0003032:3292	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 67	6627746.61

5357	78:07:0003032:3293	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 7	24826126.55
5358	78:07:0003032:3295	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 72	3430098.71
5359	78:07:0003032:3296	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 73	5204174.65
5360	78:07:0003032:3297	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 74	6349587.47
5361	78:07:0003032:3298	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 76	11345287.82
5362	78:07:0003032:3300	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 78	4115409.52
5363	78:07:0003032:3301	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 8	17875966.27
5364	78:07:0003032:3303	г.Санкт-Петербург , проспект Каменноостровский, дом 9/2, литера А, кв. 9	14968851.44

».

1.3. В Приложение 4 к Приказу «Кадастровая стоимость нежилых помещений» строку с порядковым номером 273512 изложить в следующей редакции:

«

273512	78:31:0001226:1154	г.Санкт-Петербург , улица Садовая, дом 22/2, литера А, пом. 25-Н,60-Н, 61-Н	671571873.99
--------	--------------------	---	--------------

».

2. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение семи дней обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному управлению Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить размещение настоящего приказа в общедоступных базах правовой информации.

4. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета:

4.1. в течение трех рабочих дней направить сведения о кадастровой стоимости, указанные в пунктах 1.1. - 1.3. настоящего приказа, в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (далее – орган регистрации прав) для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4.2. в течение тридцати рабочих дней обеспечить в соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирование об издании настоящего приказа путем:

4.2.1. размещения извещения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2.2. направления информации с приложением извещения в ООО «Информационно-издательский центр «Недвижимость Петербурга» (kn@np-inform.ru) для опубликования извещения в газете «Недвижимость и строительство Петербурга»;

4.2.3. размещения извещения на информационных щитах в помещении Управления по работе с заявителями Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга», расположенном по адресу: пр. Стачек, д. 18, литера А, Санкт-Петербург, 198095;

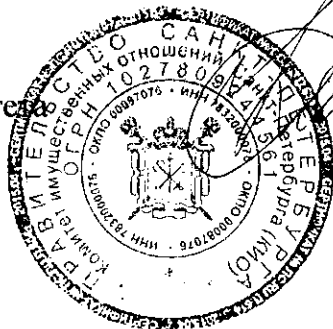
4.2.4. направления информации в орган регистрации прав для размещения извещения на информационных щитах органа регистрации прав, а также в фонде данных государственной кадастровой оценки;

4.2.5. направления информации во внутригородские муниципальные образования Санкт-Петербурга (далее – МО) для размещения извещения на информационных щитах МО (адреса МО указаны на официальных сайтах МО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»).

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Кононевскую К.А. и заместителя председателя Комитета Размышляева О.В. по принадлежности вопросов.

Заместитель председателя Комитета



*K.A. Kononovskaya*  
К.А. Кононевская