



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

20.11.2019

696-р

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба П.Р. Багратиона (Н.С. Чавчавадзе)», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.1 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. КГИОП № 3-8409 от 30.09.2016), с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 04.07.2019 г.:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения ансамбль «Усадьба П.Р. Багратиона (Н.С. Чавчавадзе)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Павловское шоссе, дом 11, литера Б, дом 15, в составе:

- памятник «Главное здание», 1848-1855 гг., архитектор И.А. Монигетти; конец XIX века; 1950-е гг. (Санкт-Петербург, город Пушкин, Павловское шоссе, дом 15);
- памятник «Флигель», 1848-1855 гг., архитектор И.А. Монигетти; конец XIX века; вторая половина XX века (Санкт-Петербург, город Пушкин, Павловское шоссе, дом 11, литера Б);

- ансамбль «Сад», 1848-1855 гг.; вторая половина XX века (Санкт-Петербург, город Пушкин, на пересечении Павловского шоссе и Захаржевской улицы).

2. Исключить из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15, объект «Усадьба П. Р. Багратиона (Н.С. Чавчавадзе) (жилой дом, служебный флигель, сад)», числящийся под номером 1480.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба П.Р. Багратиона (Н.С. Чавчавадзе)», расположенного по адресу: Санкт Петербург, город Пушкин, Павловское шоссе, дом 11, литера Б, дом 15, согласно приложению № 1 к распоряжению.

3.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба П.Р. Багратиона (Н.С. Чавчавадзе)», расположенного по адресу: Санкт Петербург, город Пушкин, Павловское шоссе, дом 11, литера Б, дом 15, согласно приложению № 2 к распоряжению.

4. Заместителю председателя КГИОП – начальнику Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

4.1. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба П.Р. Багратиона (Н.С. Чавчавадзе)» в срок, не превышающий двух месяцев со дня издания распоряжения.

4.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

4.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трёх рабочих дней со дня издания распоряжения.

4.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4.5. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления организационного обеспечения, популяризации государственного учета объектов культурного наследия.

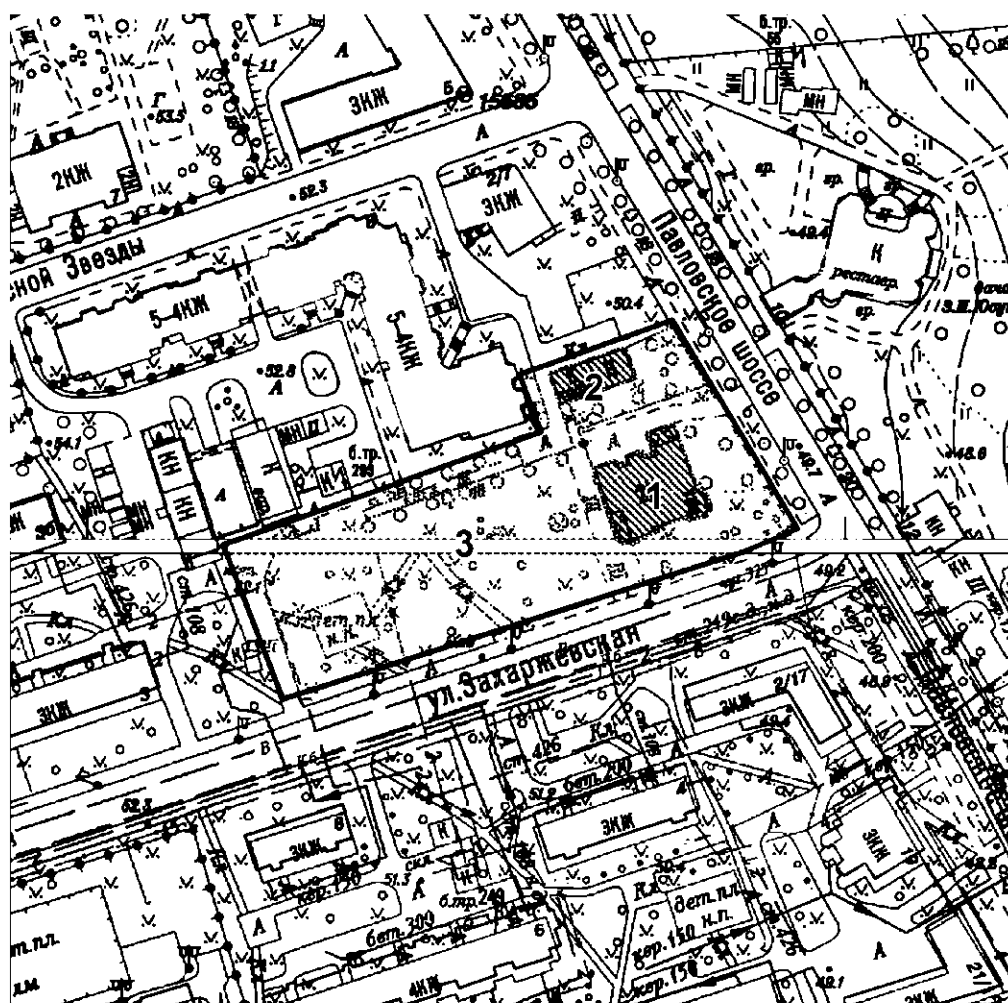
Председатель Комитета

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and several sweeping strokes.

С.В. Макаров

Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба П.Р. Багратиона (Н.С. Чавчавадзе)»,
(далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин,
Павловское шоссе, дом 11, литера Б, дом 15

1. Схема границ территории объекта:



Масштаб 1:2000

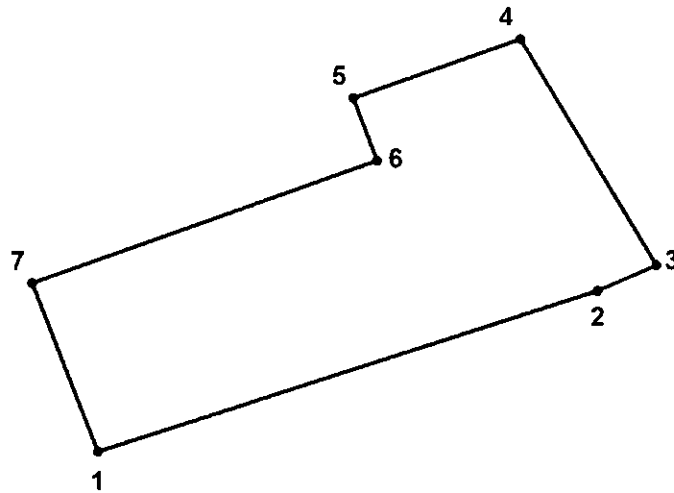
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия
- Объект культурного наследия:
 - ▨ Здания и сооружения
 - Сад

Состав объекта культурного наследия:

1. Главное здание (Пушкин, Павловское шоссе, дом 15, литера А)
2. Флигель (Пушкин, Павловское шоссе, дом 11, литера Б)
3. Сад

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1	2	3
1.	68957,83	119251,44
2.	68996,83	119372,92
3.	69002,97	119387,12
4.	69057,87	119354,14
5.	69043,55	119313,68
6.	69028,38	119319,34
7.	68998,64	119235,55

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба П.Р. Багратиона (Н.С. Чавчавадзе)»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, город Пушкин, Павловское шоссе, дом 11, литера Б, дом 15

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.