



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

06.06.2023

№ 423-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 14.11.2022 рег. № 01-46-3453/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, Посадская ул., 15, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, Посадская ул., 15, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», утвержденный КГИОП 19.11.2003, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

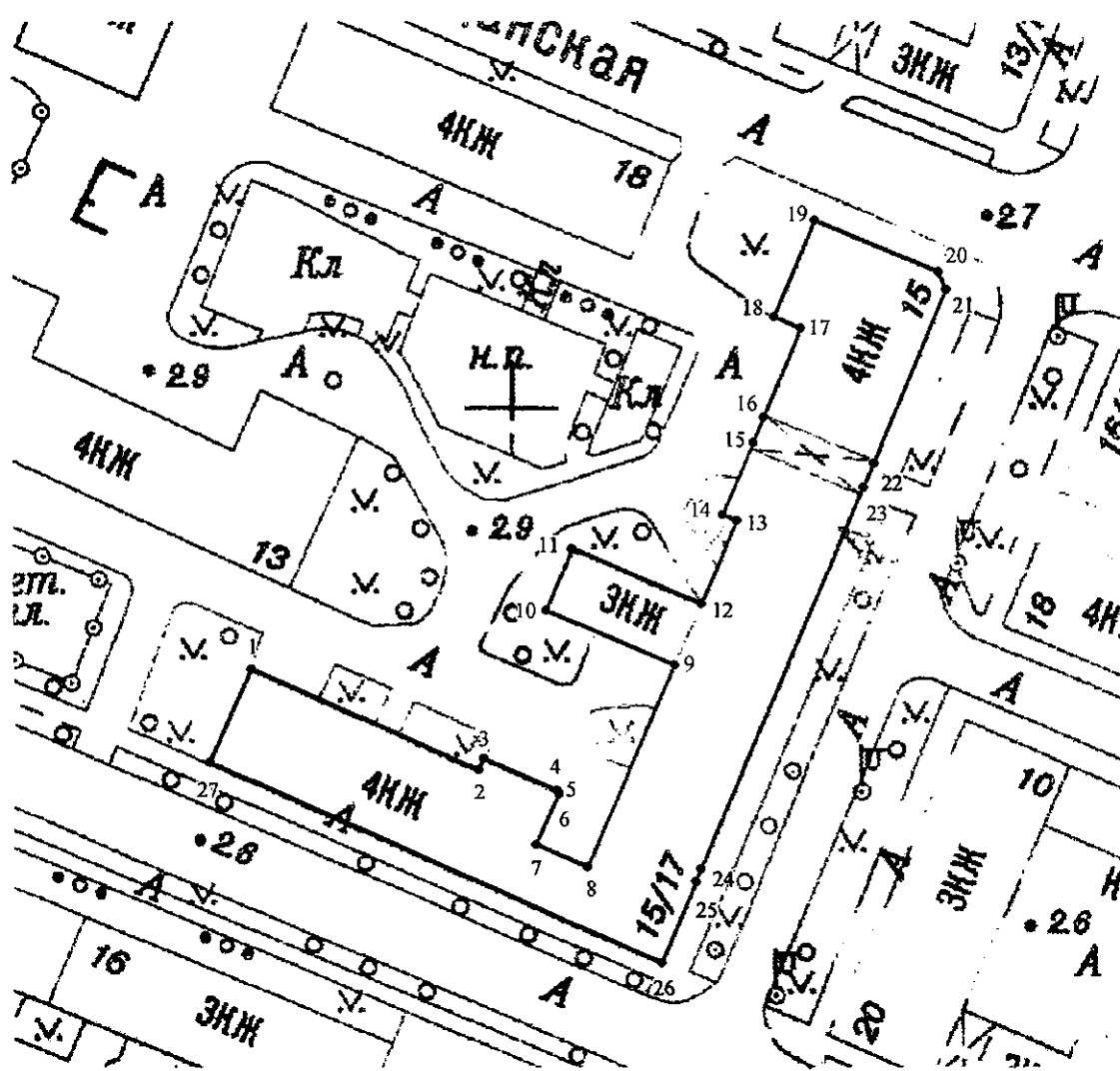
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and several sweeping strokes on the right.

С.В. Макаров



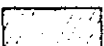
Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, город Кронштадт, Посадская ул., 15

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _q), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	101165.27	82765.56	Аналитический метод	0.10	—
2	101151.92	82795.79	Аналитический метод	0.10	—
3	101153.39	82796.45	Аналитический метод	0.10	—
4	101149.23	82806.11	Аналитический метод	0.10	—
5	101149.01	82806.32	Аналитический метод	0.10	—
6	101148.72	82806.36	Аналитический метод	0.10	—
7	101142.10	82803.32	Аналитический метод	0.10	—
8	101139.13	82810.16	Аналитический метод	0.10	—
9	101165.78	82821.78	Аналитический метод	0.10	—
10	101173.12	82804.73	Аналитический метод	0.10	—
11	101181.29	82808.23	Аналитический метод	0.10	—
12	101173.93	82825.33	Аналитический метод	0.10	—
13	101184.97	82830.14	Аналитический метод	0.10	—
14	101185.77	82828.25	Аналитический метод	0.10	—
15	101195.26	82832.36	Аналитический метод	0.10	—
16	101198.60	82833.75	Аналитический метод	0.10	—
17	101210.29	82838.68	Аналитический метод	0.10	—
18	101211.89	82835.13	Аналитический метод	0.10	—
19	101224.59	82840.52	Аналитический метод	0.10	—
20	101217.74	82856.86	Аналитический метод	0.10	—
21	101215.39	82857.86	Аналитический метод	0.10	—
22	101192.52	82848.24	Аналитический метод	0.10	—
23	101189.36	82846.87	Аналитический метод	0.10	—
24	101138.80	82825.21	Аналитический метод	0.10	—
25	101137.17	82824.52	Аналитический метод	0.10	—
26	101126.43	82819.94	Аналитический метод	0.10	—
27	101153.01	82760.10	Аналитический метод	0.10	—
1	101165.27	82765.56	Аналитический метод	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, Посадская ул., 15

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.