



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

07.06.2023

№ 440-рп

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые оранжереи (ананасная, персиковая – 2 фрагмента, Александровская – фрагмент; территория)»

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 14.11.2022 рег. № 01-46-3453/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые оранжереи (ананасная, персиковая – 2 фрагмента, Александровская – фрагмент; территория)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Краснофлотское шоссе, 2, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые оранжереи (ананасная, персиковая – 2 фрагмента, Александровская – фрагмент; территория)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Краснофлотское шоссе, 2, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

2.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

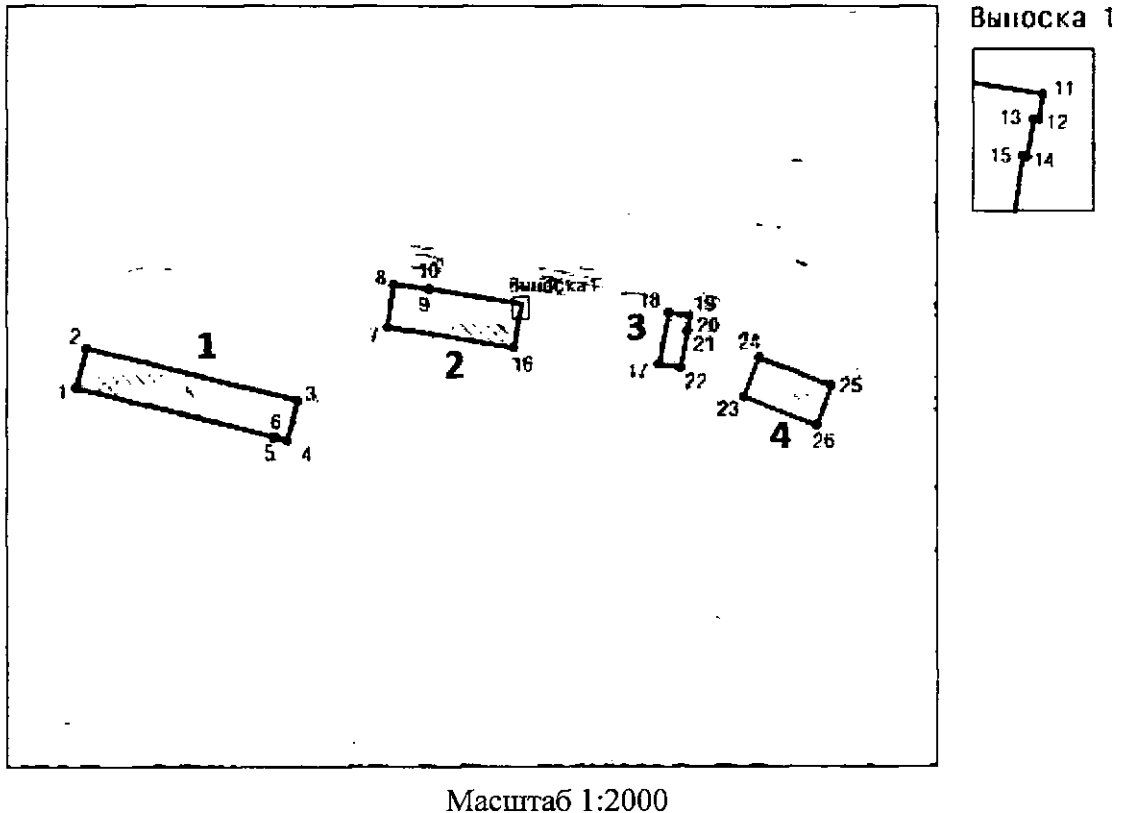
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, rounded initial 'S' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.


С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дворцовые оранжереи (ананасная, персиковая – 2 фрагмента, Александровская – фрагмент;
территория)» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Краснофлотское шоссе, 2

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Экспликация:

1. Санкт-Петербург, город Ломоносов, Краснофлотское шоссе, дом 4, литера А;
2. Санкт-Петербург, город Ломоносов, Краснофлотское шоссе, дом 4, литера Б;
3. Санкт-Петербург, город Ломоносов, Краснофлотское шоссе, дом 4, литера В;
4. Санкт-Петербург, город Ломоносов, Краснофлотское шоссе, дом 2, литера А.

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	92265.78	81574.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	92275.18	81576.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	92262.67	81627.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	92252.99	81624.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	92253.90	81621.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	92254.07	81621.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	92265.78	81574.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	92280.19	81648.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	92290.43	81650.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	92289.11	81658.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	92289.31	81658.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	92285.78	81681.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	92284.92	81681.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	92284.94	81680.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	92283.68	81680.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	92283.70	81680.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	92275.27	81679.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	92280.19	81648.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	92271.33	81713.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

18	92283.73	81716.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	92282.96	81721.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	92279.34	81720.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	92279.30	81720.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	92270.53	81719.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	92271.33	81713.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	92263.63	81734.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	92273.09	81737.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	92266.28	81755.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	92256.83	81751.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	92263.63	81734.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые оранжереи (ананасная, персиковая – 2 фрагмента, Александровская – фрагмент; территория)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Краснофлотское шоссе, 2

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.