



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

08.06.2023

№ 455-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом, где в октябре 1917 г. ЦК РСДРП(б) принял решение  
о подготовке к вооруженному восстанию в Петрограде»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 27.10.2022 рег. № 01-43-28378/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. ЦК РСДРП(б) принял решение о подготовке к вооруженному восстанию в Петрограде», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, дом 32, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. ЦК РСДРП(б) принял решение о подготовке к вооруженному восстанию в Петрограде», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, дом 32, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. ЦК РСДРП(б) принял решение о подготовке к вооруженному восстанию в Петрограде», утвержденный КГИОП 10.12.2004, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

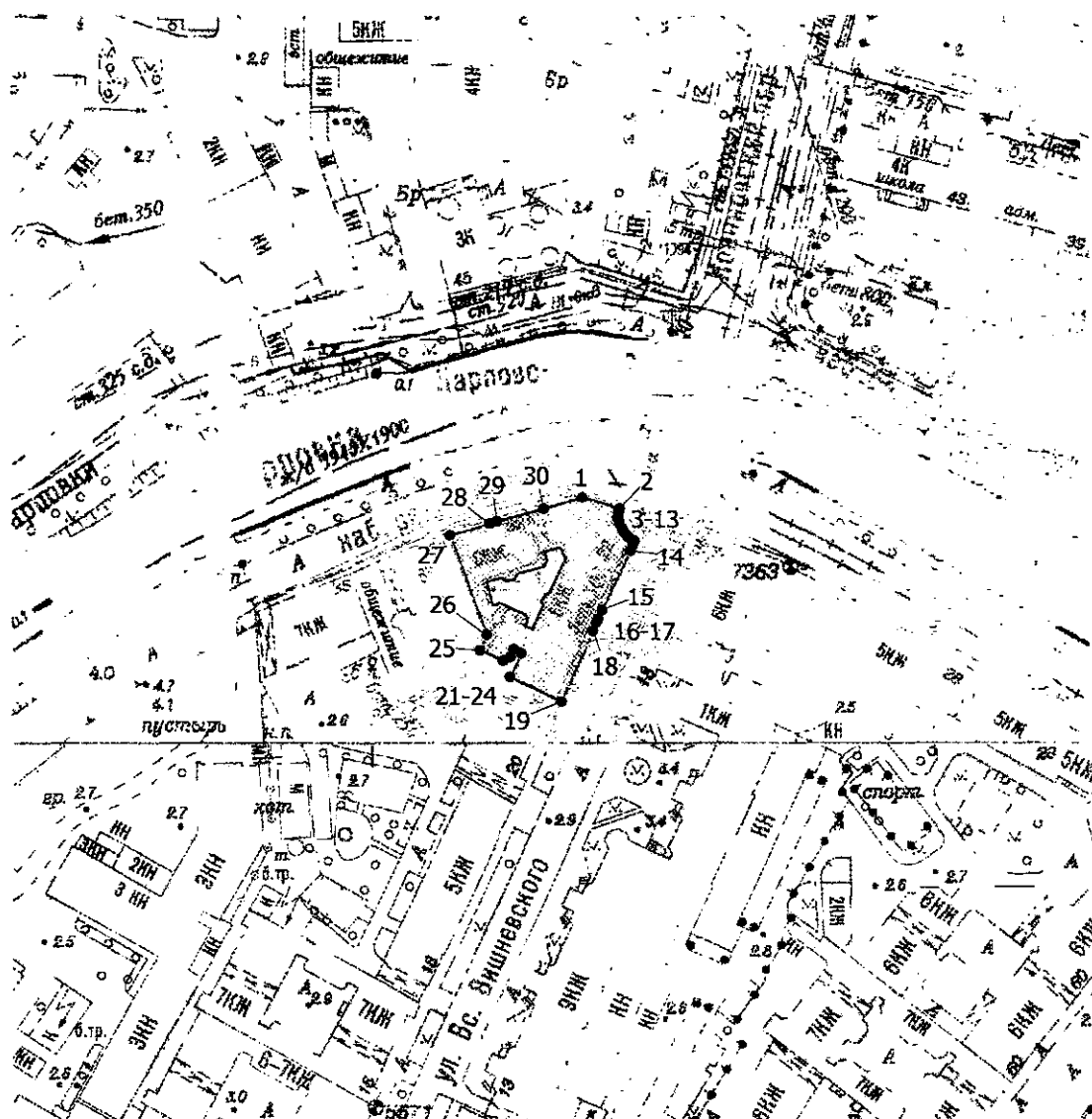
Председатель КГИОП



С.В. Макаров





Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом, где в октябре 1917 г. ЦК РСДРП(б) принял решение о подготовке к вооруженному  
восстанию в Петрограде» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:  
г. Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, дом 32, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения
-  граница административно-территориальных образований

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	98066.26	112856.69	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	98063.37	112866.59	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	98062.27	112866.40	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	98061.16	112866.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	98060.05	112866.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	98058.97	112866.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	98058.25	112867.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	98057.27	112867.58	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	98056.37	112868.25	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	98055.58	112869.04	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	98054.92	112869.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	98054.53	112870.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	98053.63	112870.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	98052.02	112869.42	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	98035.80	112861.84	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	98033.55	112860.83	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	98032.51	112860.34	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	98030.26	112859.27	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	98011.72	112850.83	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	98018.10	112837.09	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	98024.43	112840.04	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	98025.32	112838.14	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	98023.31	112837.21	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	98022.36	112835.33	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	98025.25	112829.02	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	98029.33	112830.86	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–

27	98056.12	112821.15	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	98059.26	112831.74	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	98059.83	112833.85	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	98063.23	112846.36	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	98066.26	112856.69	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. ЦК РСДРП(б) принял решение о подготовке к вооруженному восстанию в Петрограде», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, дом 32, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.