



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

15.06.2023

окуд № 462-рп

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Комплекс построек акционерного общества  
«Просвещение» Н.С. Цетлина и А. Мейера»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Кант» (от 01.11.2022 рег. № 01-24-2583/22-0-0):

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек акционерного общества «Просвещение» Н.С. Цетлина и А. Мейера», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр., д.93, литеры А, Б, В, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 18.03.2011 № 10-64 «Об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек акционерного общества «Просвещение» Н.С. Цетлина и А. Мейера» признать утратившим силу.

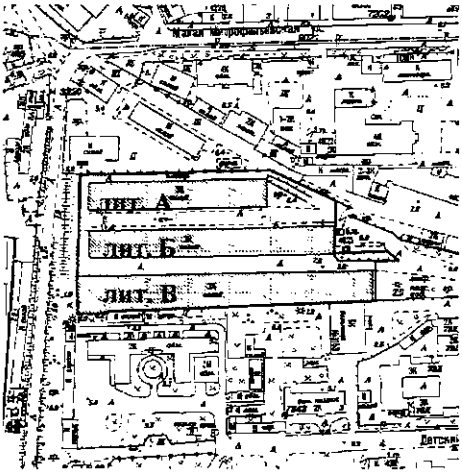
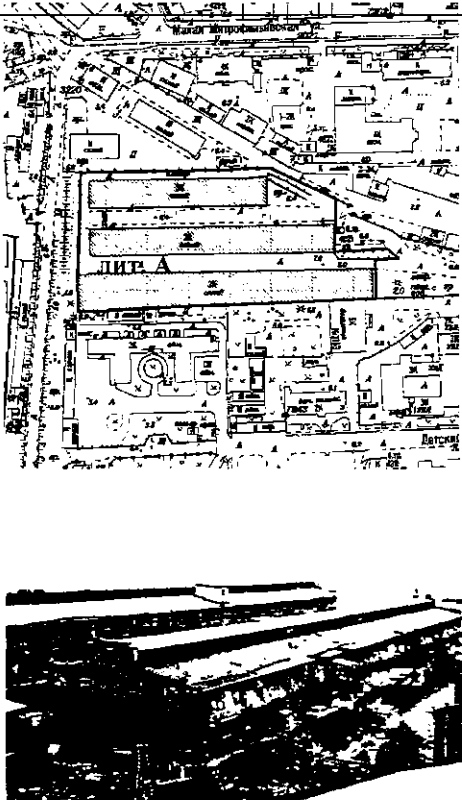
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.


4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.





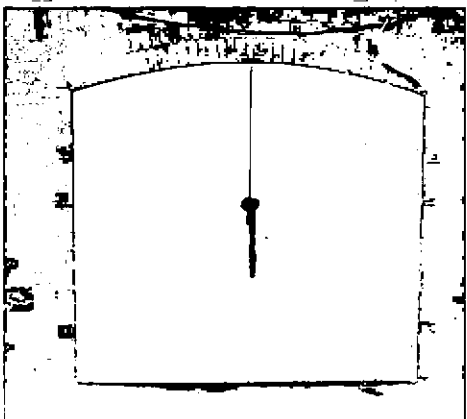
Заместитель председателя КГИОП

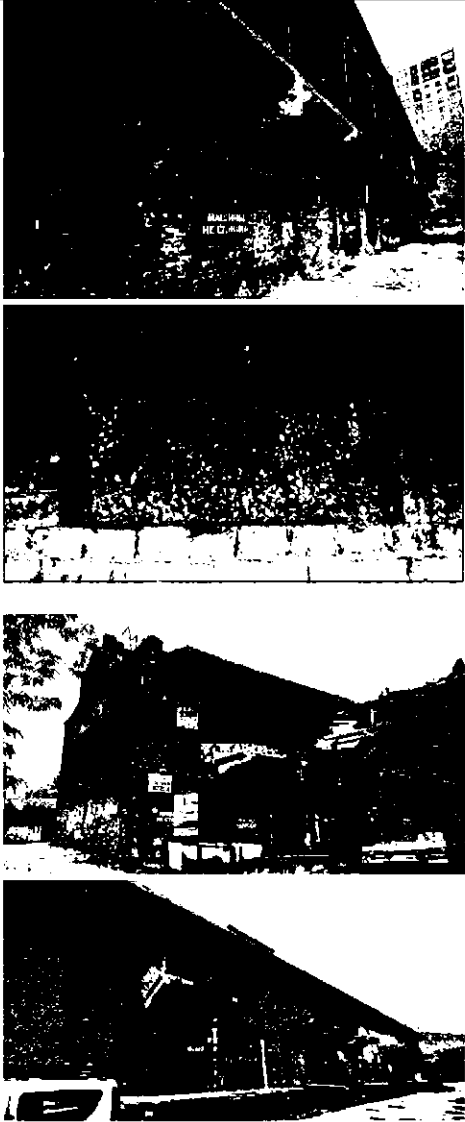
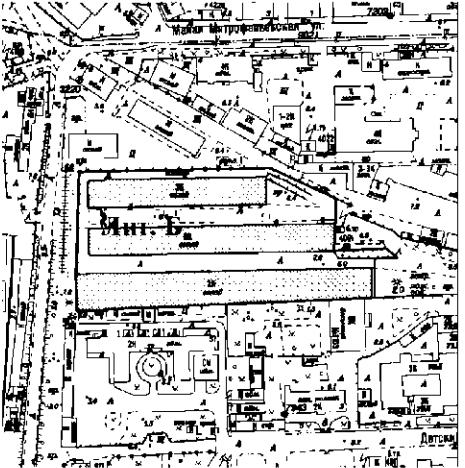
Г.Р. Аганова



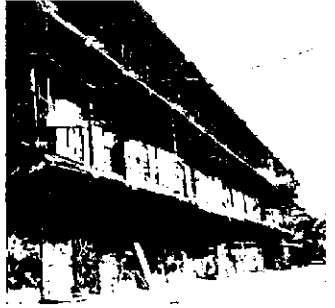

Предмет охраны  
объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек  
акционерного общества «Просвещение» Н.С. Цетлина и А. Мейера»,  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Московский район, Московский пр., д.93,  
литеры А, Б, В.


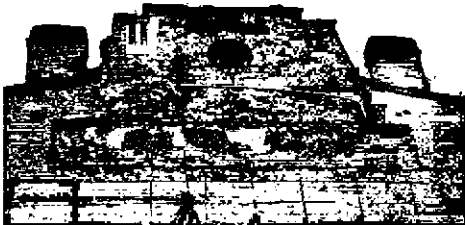

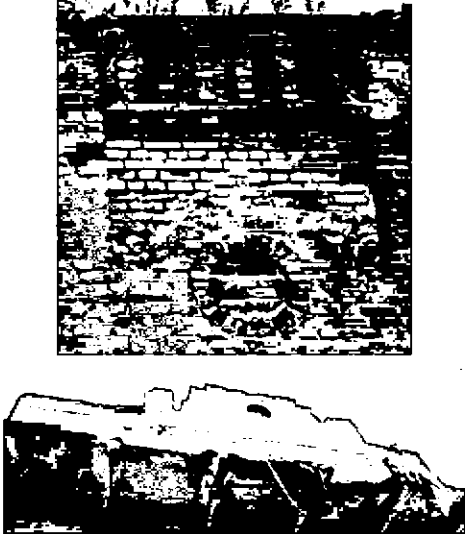

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	<p>Историческое* местоположение корпусов в составе объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек акционерного общества «Просвещение» Н.С. Цетлина и А.Мейера»:</p> <p>1. Санкт-Петербург, Московский пр., д.93, литера А; 2. Санкт-Петербург, Московский пр., д.93, литера Б; 3. Санкт-Петербург, Московский пр., д.93, литера В</p> <p>(*здесь и далее под термином «исторический» следует понимать датировку до 1917 г.)</p>	
Санкт-Петербург, Московский пр., д.93, литера А			
2	Объемно-пространственное решение.	<p>исторические габариты прямоугольного в плане двухэтажного корпуса с подвальным подземным этажом;</p>	


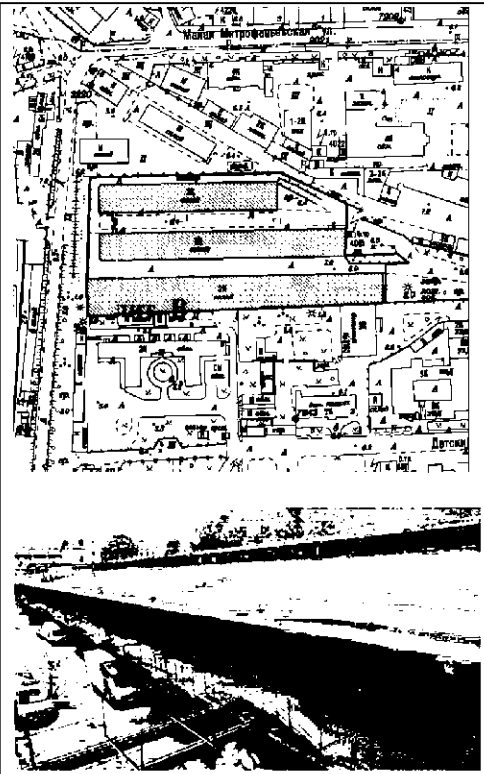
			
3	Конструктивная система здания:	<p>исторические наружные капитальные кирпичные стены;</p> <p>перекрытия на опорных столбах;</p> <p>галереи на уровне 2-го этажа северного фасада, представляющие собой железобетонную монолитную конструкцию из консольных ребер и плитной части;</p>	 
4	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен	
5	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в призмах модерна;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – облицовка цоколя (известняк), сочетание в оформлении кирпича и фактурной штукатурки;</p> <p>кирпичные неоштукатуренные фасады с рельефными кирпичными деталями (дентикулы, имитация бойниц, замковые камни);</p>	 

		<p>западный и восточный торцевой фасад:</p> <p>фигурные щипцы с тремя круглыми окнами и деталями, имитирующими окна-бойницы;</p> <p>ниши с фактурной штукатуркой с кирпичными дентикулами;</p> <p>северный продольный фасад:</p> <p>историческая конфигурация и местоположение оконных и воротных проемов с лучковыми перемычками, декорированными кирпичными замковыми камнями;</p>	    
--	--	--	---

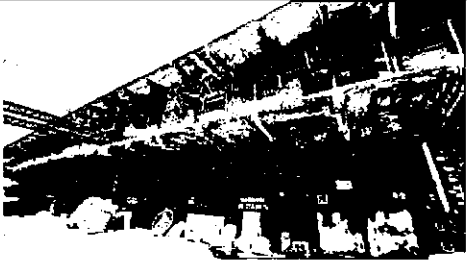




		<p>галереи (балконы) на уровне 2-го этажа;</p> <p>ниши с фактурной штукатуркой; южный продольный фасад:</p> <p>историческая конфигурация и местоположение оконных и воротных проемов с лучковыми перемычками;</p>	
<p>Санкт-Петербург, Московский пр., д.93, литера Б</p>			
2	<p>Объемно-пространственное решение.</p>	<p>исторические габариты прямоугольного в плане трехэтажного корпуса с подвальным подземным этажом;</p>	


			
3	Конструктивная система здания:	<p>исторические наружные капитальные кирпичные стены;</p> <p>перекрытия на опорных столбах;</p> <p>галереи на уровне 2-го и 3-го этажей продольных фасадов, представляющие собой железобетонную монолитную конструкцию из консольных ребер и плитной части;</p>	 
4	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
5	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в приемах модерна со срезанными северо-западным и юго-западным углами;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – облицовка цоколя (известняк), сочетание в оформлении кирпича и фактурной штукатурки;</p> <p>кирпичные неоштукатуренные фасады с рельефными кирпичными деталями (дентикулы, имитация бойниц, замковые камни);</p>	

		<p>восточный торцевой фасад:</p> <p>историческая конфигурация оконных проемов;</p> <p>местоположение и оформление кирпичных труб;</p> <p>западный торцевой фасад:</p> <p>фигурные щипцы;</p> <p>3 круглых окна;</p> <p>кирпичные детали, имитирующие окна-бойницы;</p> <p>местоположение и оформление кирпичных труб;</p> <p>южный продольный фасад:</p> <p>историческая конфигурация и местоположение оконных и воротных проемов с лучковыми перемычками, декорированными кирпичными замковыми камнями;</p> <p>галереи (балконы) на уровне 2-го и 3-го этажей;</p>	    
--	--	--	---

		<p>северный продольный фасад:</p> <p>историческая конфигурация и местоположение оконных и воротных проемов с лучковыми перемычками, декорированными кирпичными замковыми камнями;</p> <p>галереи (балконы) на уровне 2-го и 3-го этажей;</p>	
<p>Санкт-Петербург, Московский пр., д.93, литера В</p>			
2	<p>Объемно-пространственное решение.</p>	<p>исторические габариты прямоугольного в плане 2-этажного корпуса с подвальным подземным этажом;</p>	



3	Конструктивная система здания:	<p>исторические наружные капитальные кирпичные стены;</p> <p>перекрытия на опорных столбах;</p>	
4	Объемно-планировочное решение:	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен</p>	
5	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в приемах модерна:</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – облицовка цоколя (известняк), сочетание в оформлении кирпича и фактурной штукатурки;</p> <p>кирпичные неоштукатуренные фасады с рельефными кирпичными деталями (дентикулы, имитация бойниц, замковые камни);</p> <p>западный и восточный торцевые фасады:</p> <p>два щипца;</p> <p>историческая конфигурация и местоположение оконных и воротных проемов с лучковыми перемычками, декорированными кирпичными замковыми камнями;</p> <p>окна-локарны;</p> <p>местоположение и оформление трех кирпичных труб;</p>	   

		<p>северный продольный фасад: историческая конфигурация и местоположение оконных и воротных проемов с лучковыми перемычками, декорированными кирпичными замковыми камнями;</p> <p>галереи (балконы) на уровне 2-го этажа;</p>	
--	--	---	--