



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

23.06.2023

№ 442-рп

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Комплекс построек Фильтроозонной станции»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек Фильтроозонной станции», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пеньковская улица, дом 8/6, литеры А, Б, В согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 07.05.2019 № 236-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек Фильтроозонной станции».

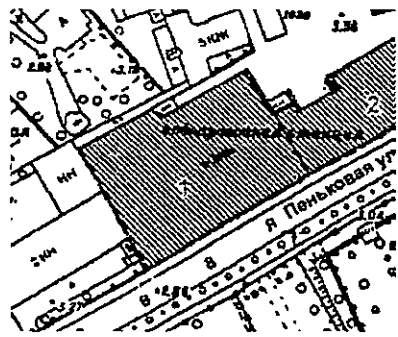



3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.






4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.


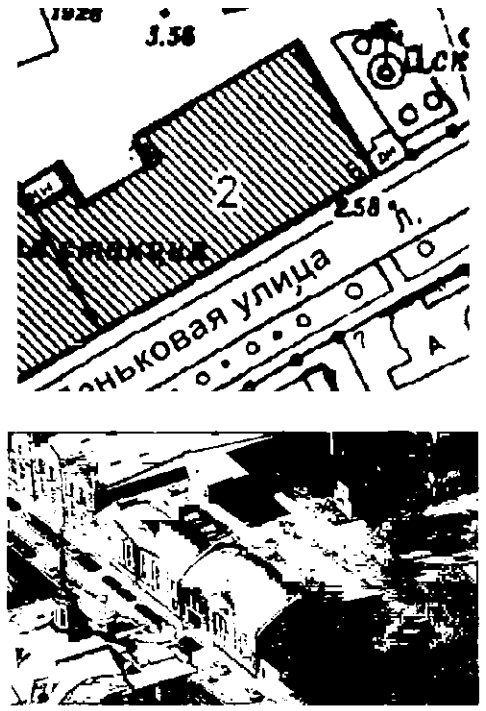
Заместитель председателя КГИОП


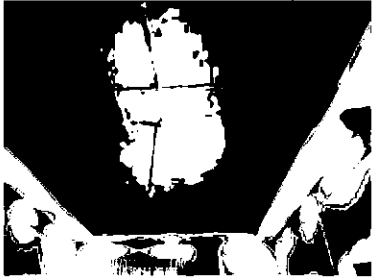
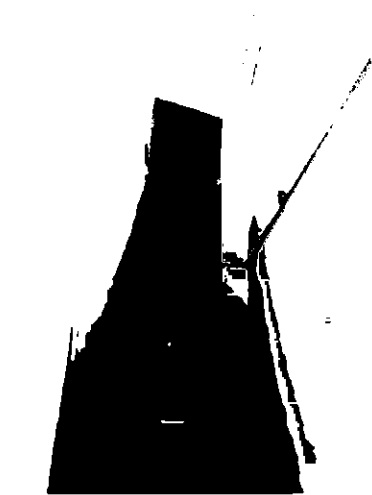

Г.Р. Аганова

Предмет охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Комплекс построек Фильтроозонной станции», расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Пеньковская улица, дом 8/6, литеры А, Б, В

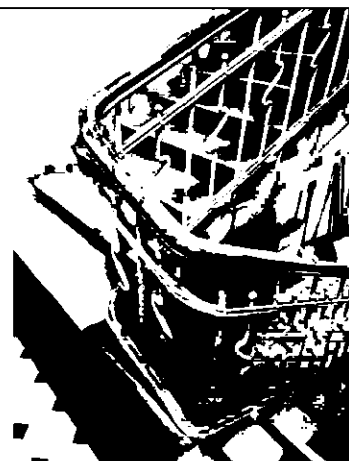
№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
<p>I. «Здание фильтров и отстойников», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Пеньковская улица, дом 8/6, литера Б</p>			
1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация, прямоугольного в плане здания;</p> <p>ризалит – местоположение (южный фасад), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане);</p> <p>крыша – исторические габариты и конфигурация.</p>	  
2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>наружные капитальные стены – местоположение, материал (кирпич).</p>	

3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-декоративное решение:	<p>лицевой фасад по Пеньковой ул.:</p> <p>материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич;</p> <p>5-ти частная симметричная композиция фасада (центральная часть – три оси, боковые – по одной оси);</p> <p>междуэтажный пояс, перекрывающийся оконными проемами – оформление «поребрик»;</p> <p>подвальные оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (с лучковой перемычкой);</p> <p>оконные проемы – местоположение, габариты (на высоту двух этажей), конфигурация (шестиугольные с трапециевидным верхом);</p> <p>заполнение оконных проемов – рисунок расстекловки;</p> <p>лопатки – количество (шесть), местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>щипцы, завершающие каждую из частей – количество (пять), оформление;</p>	    

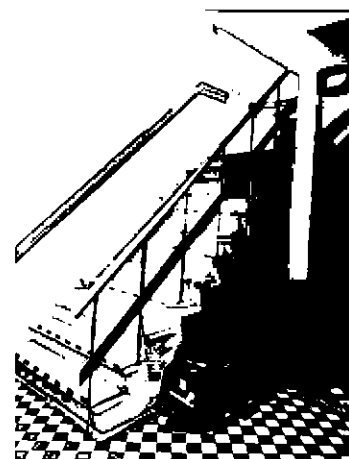
		<p>западные и северный фасады:</p> <p>материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич;</p> <p>венчающий карниз;</p> <p>лопатки – количество (четыре), местоположение (западный фасад), габариты, конфигурация;</p> <p>дверной проем – местоположение (восточный фасад), габариты, конфигурация (прямоугольная форма);</p> <p>оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные);</p> <p>заполнение оконных проемов – рисунок расстекловки.</p>	
<p>II. Здание озонной и электрической станций, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Пеньковская улица, дом 8/6, литера Б</p>			
1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация двухэтажного здания;</p> <p>крыша — габариты и конфигурация (цилиндрическая; скатная), материал и конструкция (совмещенная; деревянная стропильная система с металлической кровлей), световые фонари (местоположение, габариты);</p> <p>ризалит — местоположение (северный фасад по 1-7 осям), габариты, конфигурация (прямоугольный).</p>	





2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич);</p> <p>отметки междуэтажных перекрытий:</p> <p>своды: тип конструкции (цилиндрические), местоположение (2-Н (21, 61- 64);</p> <p>плоские перекрытия: тип конструкции (по балкам), местоположение (за исключением помещений 2-Н (21, 28, 29, 61-64);</p> <p>лестницы — количество (две), местоположение (коридор 2 этажа, 2-Н (60), габариты, конструкция, тип (одномаршевая);</p> <p>лестница пом. 2Н(34) (Л-4) – тип (двух маршевая), местоположение, габариты, конструкция (монолитная железобетонная);</p>	   
---	---------------------------------------	---	---




лестница пом. 2Н(18) (Л-2) – тип (трех маршевая), местоположение, габариты, конструкция (монолитный железобетон);



лестница пом. 2Н(2) (Л-1), местоположение, габариты.



3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>южный (лицевой) фасад по Пеньковой ул.:</p> <p>материал и характер отделки фасада — лицевой кирпич;</p> <p>9-ти частная композиция фасада;</p> <p>венчающий профилированный карниз с городчатым поясом;</p> <p>оконные проемы — местоположение (по трем осям в восточной части фасада), габариты (на высоту двух этажей), конфигурация (шестиугольные с трапециевидным верхом);</p> <p>оконные проемы (заложены в ниши), местоположение (по 8-ой оси с востока), конфигурация (прямоугольные с лучковым завершением), габариты;</p> <p>заполнение оконных проемов — рисунок расстекловки;</p> <p>лопатки - количество (девять), местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>междуэтажный пояс, выложенный кирпичом, оформляет верхнюю часть оконных проемов:</p> <p>местоположение (по трем осям в восточной части фасада), рисунок («поребрик»), щипец — количество (один), местоположение (по 2-й оси фасада с востока), габариты, конфигурация (треугольный), оформление (профилированная восьмиугольная филенка в поле щипца);</p>	   

		<p>восточный фасад:</p> <p>материал и характер отделки фасада — лицевой кирпич;</p> <p>венчающий профилированный карниз с городчатым поясом;</p> <p>щипец — количество (один), местоположение (объединяющий 1-2-ую оси), габариты, конфигурация (треугольный);</p> <p>лопатки — количество (три), местоположение (между 2 и 3 осью и угловые), габариты, конфигурация;</p> <p>междуэтажный пояс, выложенный кирпичом, оформляет верхнюю часть оконных проемов:</p> <p>местоположение (по двум осям в южной части фасада), рисунок («поребрик»);</p> <p>оконные проемы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- шестиугольные с трапециевидным верхом: конфигурация, местоположение (1-я и 2-я оси), габариты (в два этажа);</li> <li>- восьмиугольный: конфигурация, местоположение (в поле щипца), оформление (кирпичный профилированный наличник);</li> <li>- прямоугольный: конфигурация, местоположение (3-я - 4-я ось), габариты;</li> </ul> <p>заполнение оконных проемов — рисунок расстекловки;</p> <p>дверной проем — местоположение (по 3-й оси), габариты, конфигурация (прямоугольная);</p> <p>крыльцо — количество (одно), местоположение, габариты, конструкция, тип (распашное), материал ступеней (лещадная плита);</p>	  
--	--	--	--



ограждение крыльца — материал (металл), техника исполнения (ковка), оформление (в виде вертикальных стоек, чередующихся с изогнутыми прутьями, оканчивающихся шариками);

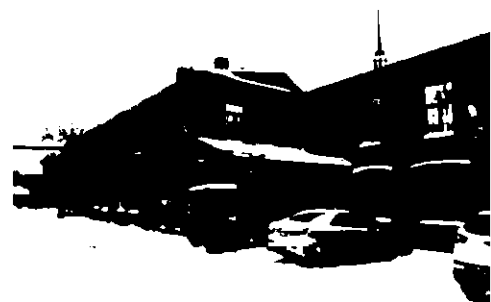
северный фасад:

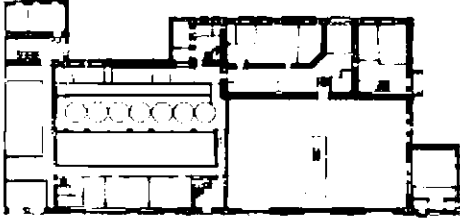
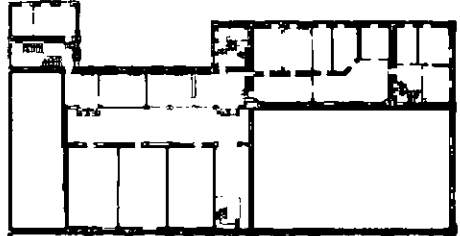
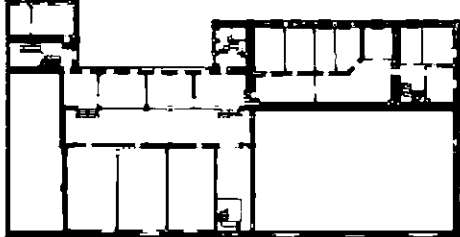


материал и характер отделки фасада — лицевой кирпич;

венчающий профилированный карниз;

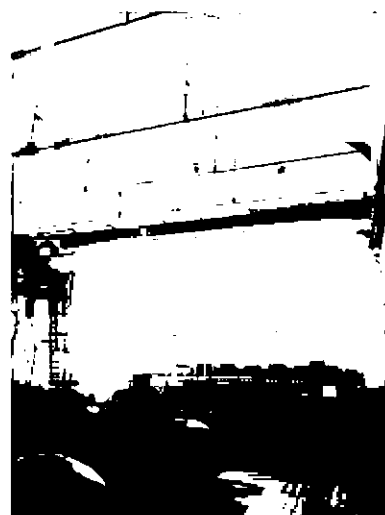
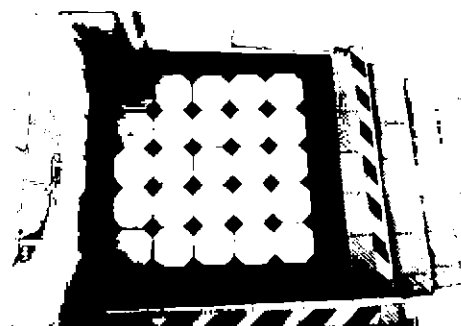
междуэтажный пояс, выложенный кирпичом, фланкирует оконные проемы второго этажа: местоположение (по фасаду ризалита, за исключением объема, выделенного в западной части лопатками), рисунок («поребрик»);

лопатки - количество (три), местоположение (угловые, между 7 и 8 осью с востока), габариты, конфигурация;



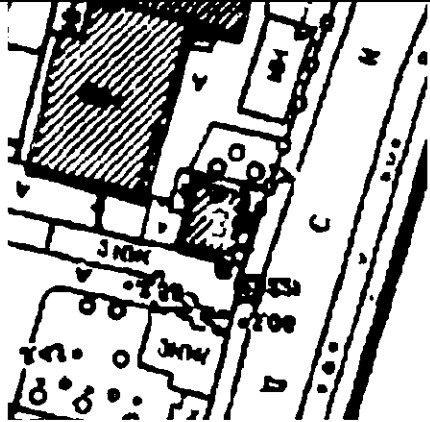


		<p>оконные проемы:</p> <p>- в уровне 1 этажа:</p> <p>местоположение (в соответствии с планом), габариты, конфигурация (прямоугольные);</p> <p>- в уровне 2 этажа:</p> <p>местоположение (в осях 10-15, в соответствии с планом), габариты, конфигурация (прямоугольные);</p> <p>- в уровне 2 этажа:</p> <p>местоположение (в осях 1-7, конфигурация (трапециевидная), отметки верха проемов;</p> <p>заполнение оконных проемов - рисунок расстекловки;</p> <p>оформление оконных проемов (10-15-я оси) - лучковые перемычки.</p> <p>дверной проем - местоположение (по 3-ей оси), габариты, конфигурация (прямоугольная форма);</p> <p>дверное заполнение: материал (дерево), тип (трехстворчатое с фрамугой), оформление (остекленное), рисунок расстекловки.</p>	    
--	--	--	---

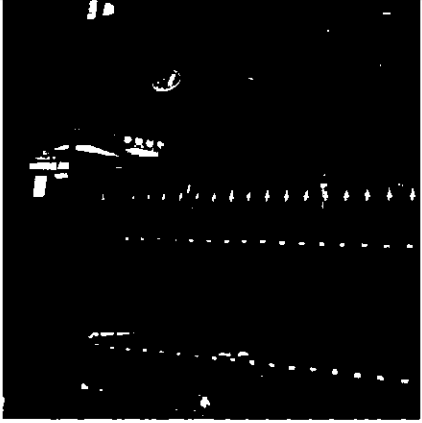
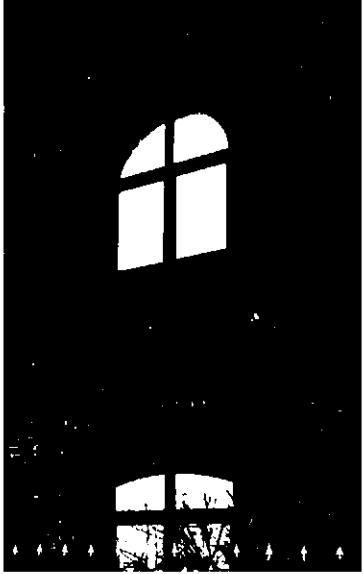

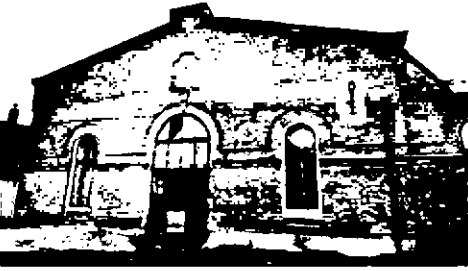
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьера:</p>	<p>покрытие пола коридора первого этажа (2-Н (9), двухсветного зала (2-Н(21), полуподвала под помещением 2Н(21) — материал (метлахская плитка), цвет (серый, бежевый, терракотовый), оформление («соты»);</p> <p>лестницы Л-4 (2Н(34), Л-2 (2Н(18) – материал облицовки площадок (метлахская плитка, рисунок «соты»); материал облицовки ступеней (рельефная керамическая плитка), профиль ступеней;</p> <p>ограждение лестничных маршей - материал (металл), техника исполнения (ковка), оформление (в виде вертикальных стоек, чередующихся с изогнутыми прутьями, оканчивающимися шариками); поручень – материал (дерево), тип (профилированный);</p> <p>Л-4(2Н(34) – материал оформления стен (гладкая керамическая плитка (бежевого оттенка) на высоту 1,3 м с профилированным фризом контрастного цвета (темно-оливкового оттенка);</p>	    
---	--	---	--







оформление стен помещения 2-Н (21)  
— три филенки в профильном  
обрамлении.

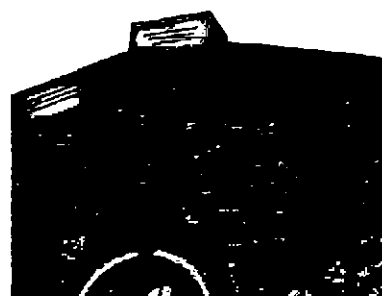
III. Дом директора станции, расположенный по адресу:  
Санкт-Петербург, Пеньковская улица, дом 8/6, литера А

1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация двухэтажного здания;  крыша – исторические габариты и конфигурация (вальмовая).	 
2	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич).	
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение лицевых фасадов в приемах «кирпичного стиля»:</p> <p>лицевой фасад:</p> <p>материал и характер отделки цоколя и крыльца – известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич;</p>	

		<p>междуэтажная профилированная тяга с поясом сухариков;</p> <p>венчающий профилированный карниз с городчатым поясом;</p> <p>дверной проем – количество (два), местоположение (восточный и западный фасады по центральной оси), габариты, конфигурация (с лучковой перемычкой);</p> <p>оконные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (с лучковой перемычкой – на уровне первого этажа, с полуциркульным завершением – на уровне второго этажа);</p> <p>оконные заполнения – цвет (натурального дерева);</p> <p>оформление оконных проемов – архивольты с орнаментом из бегунка, ниши с поясом бегунка под окнами второго этажа.</p>	 
<p>IV. Здание мастерских, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Пеньковская улица, дом 8/6, литера В</p>			
1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация одно-двухэтажного здания;</p> <p>крыша – габариты и конфигурация (двускатная), конструкция (по металлическим фермам).</p>	 

			
2	Конструктивная система здания:	<p>наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>помещение 5-Н (29), площадью 141,0 кв.м: историческое оборудование – кран-балка.</p>	 
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевой фасад (восточный):</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич;</p> <p>профилированная тяга, огибающая архивольты окон с полуциркульным завершением;</p> <p>венчающий профильный карниз;</p>	

шипцы – количество (три), местоположение, габариты, конфигурация, оформление (фигурная ниша во фронтоне в профилированном обрамлении);



дверные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная форма);



оконные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (с полуциркульным завершением);



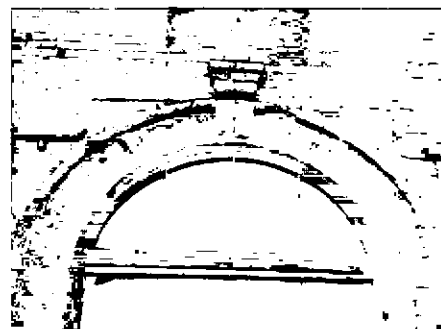
заполнение оконных проемов – рисунок расстекловки;

оформление оконных проемов (по 1-й, 3-й, 4-й осям) – ниши в подоконных простенках;




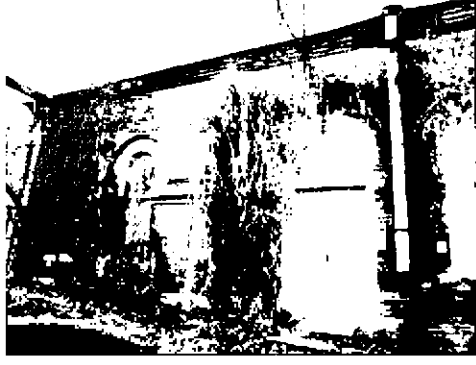

оформление оконных проемов (по 2-й и 6-й осям) – замковые камни;

оконные проемы двухэтажного корпуса – местоположение, габариты и конфигурация (с трехцветным завершением – на уровне первого этажа, круглые и прямоугольные – на уровне второго этажа);

заполнение оконных проемов – рисунок расстекловки;





		<p>оформление круглых оконных проемов – полуциркульные бровки;</p> <p>южный фасад:</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич;</p> <p>профилированная тяга, огибающая архивольты окон с полуциркульным завершением;</p> <p>венчающий профильный карниз;</p> <p>дверной проем – местоположение и конфигурация (прямоугольная форма с полуциркульной фрамугой);</p> <p>оконные проемы 1-го этажа – отметки высоты и габариты ширины;</p> <p>оконные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (с полуциркульным завершением);</p> <p>заполнение оконных проемов – рисунок расстекловки;</p> <p>оформление оконных проемов – наружная подоконная доска на двух кронштейнах.</p>	    
--	--	--	--