



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

28.06.2023

№ 491-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Офицерские флигели»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 13.10.2022 рег. № 01-43-26987/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Офицерские флигели», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Советская ул., 37, 39, 41, 45, 47, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Офицерские флигели», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Советская ул., 37, 39, 41, 45, 47, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Офицерские флигели», утвержденный КГИОП 20.02.2004, признать утратившим силу

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

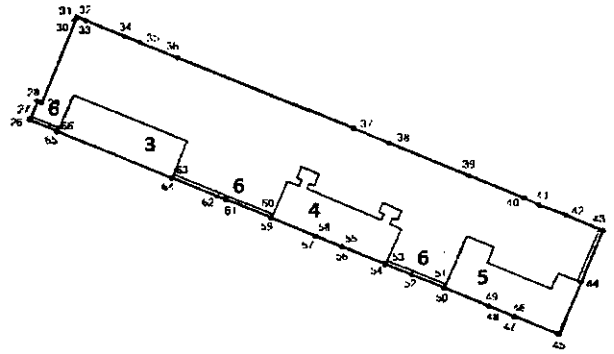
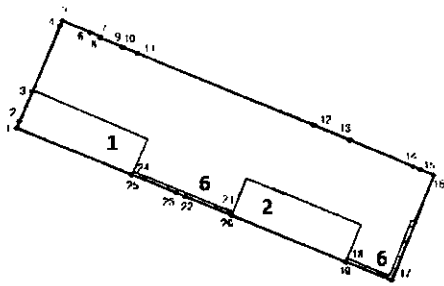
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'С' followed by several loops and a horizontal stroke at the end.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Офицерские флигели» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Советская ул., 37, 39, 41, 45, 47

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
- территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Состав объекта культурного наследия:

- 1-5. Пять флигелей;
- 6. Ограда.

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	100907.40	83111.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	100910.38	83112.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	100923.31	83118.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	100951.60	83130.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	100953.83	83131.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	100948.76	83143.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	100946.77	83147.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	100946.31	83147.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	100942.57	83156.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	100942.19	83157.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	100939.63	83163.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	100908.49	83239.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	100902.03	83255.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	100890.80	83283.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	100889.66	83285.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	100887.16	83292.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	100841.83	83273.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	100849.83	83253.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	100849.71	83253.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

20	100869.97	83204.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	100870.10	83204.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	100878.05	83184.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	100879.53	83180.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	100887.41	83161.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	100887.29	83161.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	100907.40	83111.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	100799.98	83376.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	100800.79	83376.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	100808.28	83379.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	100807.52	83381.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	100843.33	83396.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	100844.89	83396.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	100844.60	83397.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	100843.19	83401.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	100836.42	83417.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	100833.67	83424.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	100827.12	83440.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	100796.20	83517.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	100789.89	83532.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	100775.89	83567.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	100766.19	83591.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	100763.21	83597.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	100758.70	83609.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	100752.27	83625.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
44	100729.77	83616.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
45	100706.93	83606.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

46	100714.80	83587.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
47	100714.66	83587.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
48	100719.24	83575.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
49	100719.36	83575.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
50	100727.16	83556.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
51	100727.29	83556.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
52	100733.04	83542.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
53	100737.63	83531.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
54	100737.49	83531.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
55	100745.29	83511.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
56	100745.16	83511.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	100749.72	83500.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
58	100749.87	83500.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
59	100757.66	83481.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
60	100757.82	83481.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
61	100765.79	83461.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
62	100766.97	83458.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
63	100775.09	83438.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
64	100774.91	83438.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
65	100795.07	83388.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
66	100795.18	83388.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	100799.98	83376.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Офицерские флигели», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт,
Советская ул., 37, 39, 41, 45, 47

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.