



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

12.04.2023

№ 569-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Покровская община сестер милосердия (комплекс построек  
с садом, оградой и двумя чугунными скульптурами львов)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 02.11.2022 рег. № 01-43-28951/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Покровская община сестер милосердия (комплекс построек с садом, оградой и двумя чугунными скульптурами львов)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, В.О. Большой пр., д. 85, литеры X, P, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Покровская община сестер милосердия (комплекс построек с садом, оградой и двумя чугунными скульптурами львов)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, В.О. Большой пр., д. 85, литеры X, P, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Покровская община сестер милосердия (комплекс построек с садом, оградой и двумя чугунными скульптурами львов)», утвержденный КГИОП 24.05.2011, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

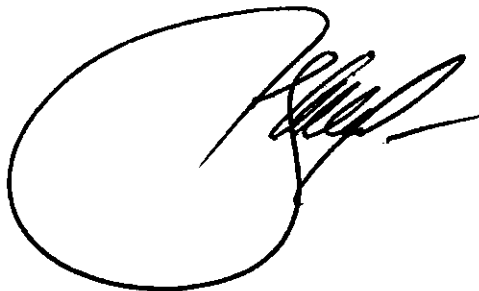
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

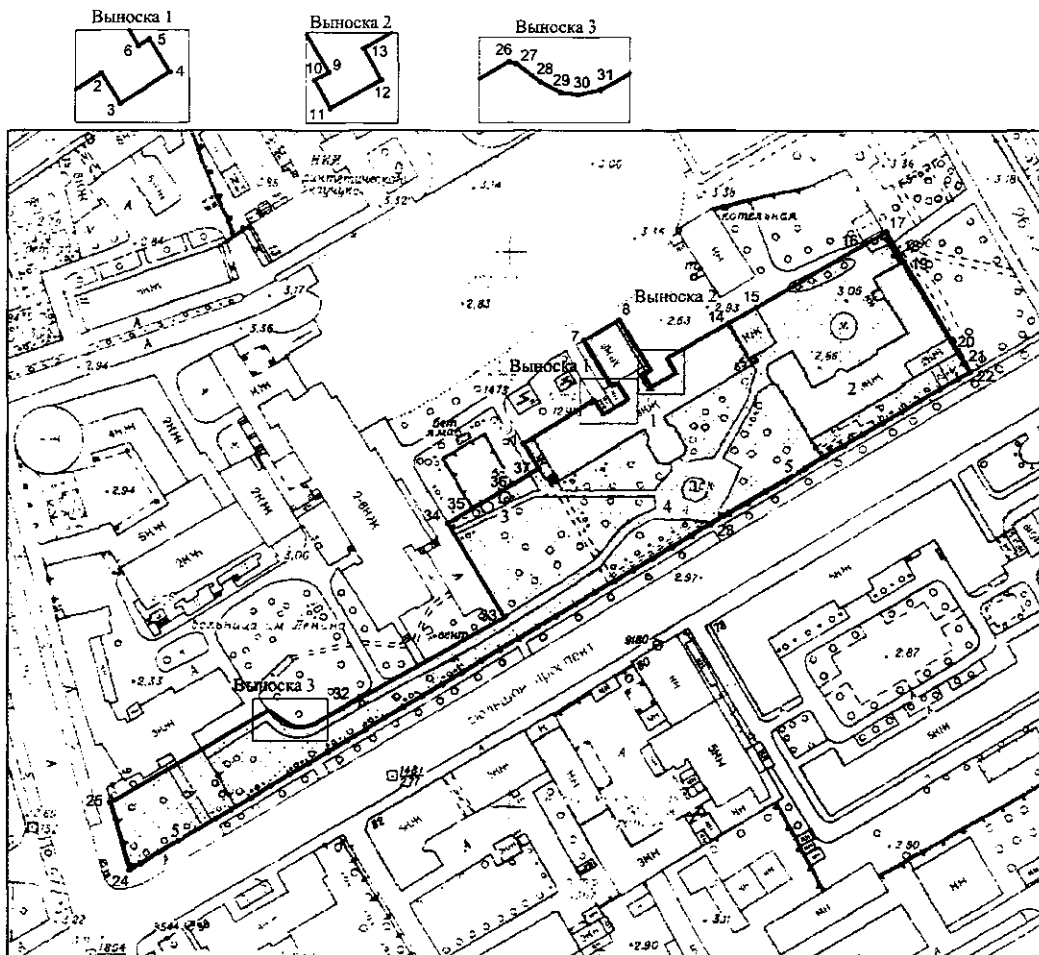
**Председатель КГИОП**

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a horizontal line at the end.

**С.В. Макаров**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Покровская община сестер милосердия (комплекс построек с садом, оградой и двумя чугунными  
скульптурами львов)» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, В.О. Большой пр., д. 85, литеры X, P

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
- ▨ территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения
- парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, палисадники

Экспликация:

- 1. Здание больницы с общежитием сестер и домовая церковь Божией Матери Всех Скорбящих Радости (г.Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 85, лит. X);
- 2. Здание амбулатории и ремесленного приюта

- (г.Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 85, лит. P);
- 3. Скульптуры львов (две);
- 4. Сад;
- 5. Ограда.

**Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93730.48	110205.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	93746.45	110230.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	93740.97	110233.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	93746.61	110242.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	93752.44	110238.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	93751.26	110236.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	93767.96	110227.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	93775.46	110239.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	93757.45	110250.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	93756.03	110248.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	93751.00	110250.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	93756.16	110260.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	93761.79	110256.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	93774.35	110279.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	93780.03	110289.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	93802.98	110328.43	Геодезический метод	0.10	–
17	93807.17	110335.70	Геодезический метод	0.10	–
18	93798.82	110340.79	Геодезический метод	0.10	–
19	93796.44	110342.25	Геодезический метод	0.10	–
20	93762.43	110362.50	Геодезический метод	0.10	–
21	93762.10	110362.70	Геодезический метод	0.10	–
22	93756.64	110365.89	Геодезический метод	0.10	–
23	93704.17	110276.97	Геодезический метод	0.10	–
24	93576.96	110062.79	Геодезический метод	0.10	–
25	93601.17	110055.90	Геодезический метод	0.10	–
26	93634.34	110112.63	Геодезический метод	0.10	–
27	93633.91	110114.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	93630.70	110118.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	93628.80	110121.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	93628.40	110125.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	93629.28	110129.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

32	93635.29	110139.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	93667.58	110198.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	93701.50	110177.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	93706.66	110186.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	93715.77	110201.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	93721.49	110210.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	93730.48	110205.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Покровская община сестер милосердия (комплекс построек с садом, оградой и двумя чугунными скульптурами львов)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, В.О. Большой пр., д. 85, литеры X, P

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.