



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

17.07.2023

№ 601-РП

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дача Бехтерева»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 03.11.2022 рег. № 01-46-3428/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дача Бехтерева», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. р. Малой Невки 25, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дача Бехтерева», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. р. Малой Невки 25, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дача Бехтерева В.М. Здесь в 1914-1927гг. жил психиатр и невропатолог Бехтерев Владимир Михайлович», утвержденный КГИОП 31.08.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

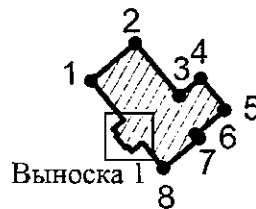
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a horizontal stroke at the end.

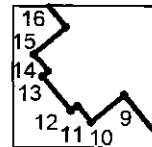
С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дача Бехтерева» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, наб. р. Малой Невки 25

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

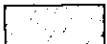


Выноска 1



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности характерной (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	98878.35	112455.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	98887.37	112466.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	98874.48	112477.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	98878.83	112482.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	98871.47	112488.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	98865.09	112481.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	98864.09	112482.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	98856.95	112473.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	98863.13	112468.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	98860.92	112465.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	98862.26	112464.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	98861.85	112463.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	98864.63	112461.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	98865.07	112462.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	98866.46	112460.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	98868.64	112463.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	98878.35	112455.60	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дача Бехтерева», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. р. Малой Невки 25

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.