



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

17.07.2023

№ 605-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом бесплатных квартир Елисеевых
(2, 3 и 4-этажные корпуса, часовня с территорией и оградой)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 14.11.2022 рег. № 01-46-3452/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом бесплатных квартир Елисеевых (2, 3 и 4-этажные корпуса, часовня с территорией и оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Металлистов пр., 3, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом бесплатных квартир Елисеевых (2, 3 и 4-этажные корпуса, часовня с территорией и оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Металлистов пр., 3, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом бесплатных квартир Елисеевых (2, 3 и 4-этажные корпуса, часовня с территорией и оградой)», утвержденный КГИОП 17.06.2011, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП



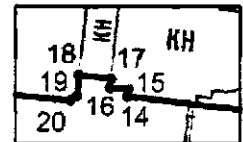
С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом бесплатных квартир Елисеевых (2, 3 и 4-этажные корпуса, часовня с территорией и
оградой)» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург,
Металлистов пр., 3

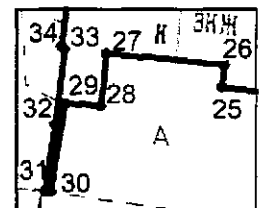
1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Выноска 1




Выноска 2



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Экспликация:

1. 2,3 и 4-этажные корпуса;
2. Часовня;
3. Ограда.

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	95350.83	119581.89	Геодезический метод	0.10	—
2	95343.01	119675.69	Геодезический метод	0.10	—
3	95326.61	119674.52	Геодезический метод	0.10	—
4	95281.65	119670.34	Геодезический метод	0.10	—
5	95283.25	119640.39	Геодезический метод	0.10	—
6	95254.31	119637.33	Геодезический метод	0.10	—
7	95254.97	119630.80	Геодезический метод	0.10	—
8	95254.74	119630.78	Геодезический метод	0.10	—
9	95254.82	119630.04	Геодезический метод	0.10	—
10	95247.81	119629.31	Геодезический метод	0.10	—
11	95241.42	119628.64	Геодезический метод	0.10	—
12	95240.17	119637.70	Геодезический метод	0.10	—
13	95231.74	119636.78	Геодезический метод	0.10	—
14	95232.91	119626.96	Геодезический метод	0.10	—
15	95233.41	119627.02	Геодезический метод	0.10	—
16	95233.54	119625.79	Геодезический метод	0.10	—
17	95234.13	119625.85	Геодезический метод	0.10	—
18	95234.36	119623.70	Геодезический метод	0.10	—
19	95232.97	119623.55	Геодезический метод	0.10	—
20	95232.65	119623.12	Геодезический метод	0.10	—
21	95233.84	119611.71	Геодезический метод	0.10	—
22	95233.34	119611.65	Геодезический метод	0.10	—
23	95234.33	119603.45	Геодезический метод	0.10	—
24	95233.83	119603.39	Геодезический метод	0.10	—
25	95237.33	119578.32	Геодезический метод	0.10	—
26	95238.85	119578.48	Геодезический метод	0.10	—
27	95239.68	119570.50	Геодезический метод	0.10	—
28	95236.02	119570.12	Геодезический метод	0.10	—
29	95236.25	119567.73	Геодезический метод	0.10	—
30	95230.14	119566.73	Геодезический метод	0.10	—
31	95230.21	119566.33	Геодезический метод	0.10	—
32	95234.74	119567.05	Геодезический метод	0.10	—
33	95239.95	119567.66	Геодезический метод	0.10	—
34	95240.16	119567.44	Геодезический метод	0.10	—
35	95247.04	119568.28	Геодезический метод	0.10	—
36	95247.30	119568.60	Геодезический метод	0.10	—
37	95261.12	119570.32	Геодезический метод	0.10	—
38	95261.21	119569.36	Геодезический метод	0.10	—
39	95276.97	119570.95	Геодезический метод	0.10	—
40	95277.01	119570.30	Геодезический метод	0.10	—
41	95282.13	119570.82	Геодезический метод	0.10	—
42	95282.06	119571.47	Геодезический метод	0.10	—
43	95290.80	119572.44	Геодезический метод	0.10	—
44	95295.16	119572.96	Геодезический метод	0.10	—
45	95341.64	119580.01	Геодезический метод	0.10	—
46	95348.09	119581.20	Геодезический метод	0.10	—
1	95350.83	119581.89	Геодезический метод	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом бесплатных квартир Елисеевых (2, 3 и 4-этажные корпуса, часовня с территорией и оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Металлистов пр., 3

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.